



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA



"2010 – Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo"

06/45/2010 - 02:37 - 1/10

Nota N° 301 /2010.-

Letra: MUN.U.-----

Referente: Resolución C.D. N° 359/2009

Expediente N° 182/2002, Letra: C.D.-

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS DISCRETADOS	
Fecha: 06/08/10	Hs: 12:05
Numero: 1002	Folios: 10
Expte N°	
Girado	182/02
Recibido	<i>[Signature]</i>

USHUAIA, 04 AGO 2010

Me dirijo a Usted y por su intermedio a los demás Ediles que integran ese Cuerpo Deliberativo, en respuesta a la Resolución C.D. N° 359/2009, mediante la cual se solicita a este Departamento Ejecutivo informe sobre la situación contractual con la Empresa "Agrotécnica Fuegoína S.A.", respecto al servicio público de relleno sanitario en nuestra Ciudad.

En tal sentido, remito adjunto para su conocimiento el informe elaborado mediante Nota N° 241/2010, Letra: S.D. y G.U., de la Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, dando respuesta de esta manera a vuestro requerimiento.

Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.-

*[Signature]*  
edo

*[Signature]*  
Federico Sciarano  
Intendente  
Municipalidad de Ushuaia

AL SEÑOR  
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Dn. Damián DE MARCO  
S. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
**Secretaría de Desarrollo  
y Gestión Urbana**

“2010 – Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo”

Nota N° 241 /2010.-  
Letra S.D.YG.U.

Ushuaia, 22 de julio de 2010.-

Sr. Intendente

Me dirijo a Ud. a fin de dar respuesta a la Resolución CD N° 359/2009, mediante la cual solicita se remita informe referido a la situación contractual con la empresa Agrotécnica Fueguina S.A. Respecto al servicio de relleno sanitario.-

En tal sentido, se remite adjunto informe de situación, período 01/03/1998 al 10/03/2010, emitido por la Subsecretaría de Gestión Urbana, manteniéndose en la actualidad las mismas condiciones allí expresadas-

Se eleva a su consideración.-



Gabriela Stella GUGLIELMI  
Secretaria de Desarrollo  
y Gestión Urbana  
Municipalidad de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas.

Recibido.  
  
María Angélica Gadea  
Programa Gestión Administrativa  
y Atención al Vecino  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA



## **Disposición Final de Residuos Urbanos – Ciudad de Ushuaia**

**Informe de Situación periodo: 01/03/1998 al 10/03/2010.**

### **Periodo 01/03/1998 al 01/05/2009**

1. En fecha 03/03/1998, por Decreto Municipal N° 237/1998, se autoriza a la Secretaría de Economía, a efectuar el llamado a Licitación Pública N° 01/1998 para el Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.
2. En fecha 27/04/1998 se realiza el Acta de Apertura del sobre N° 1.
3. En fecha 30/04/1998 se realiza el Acta de Apertura del sobre N° 2.
4. Por Resolución de la Secretaría de Desarrollo y Planeamiento SD y P N° 403/1998, en fecha 20/11/1998, se convoca a audiencia pública para consultar a la comunidad sobre el “ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, RELLENO SANITARIO DE LA CIUDAD DE USHUAIA”, en el marco del Ley Provincial N° 55, marco regulatorio de las instancias de evaluación ambiental en ese momento.
5. Por Resolución de la Secretaría de Desarrollo y Planeamiento SD y P N° 03/1999, de fecha 04/01/1999, se aprueba el “ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, RELLENO SANITARIO DE LA CIUDAD DE USHUAIA”.
6. Por Decreto Municipal N° 1451/1998, de fecha 20/11/1998, se adjudica la Licitación Pública N° 01/1998 a la firma Agrotécnica Fueguina S.A.C.I.F.. Fue la única oferente.
7. En fecha 15/12/1998, se celebra el contrato registrado bajo el N° 815, por el Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario, con vigencia a partir de la fecha del Acta de Inicio. El monto contractual fue el detallado en el Anexo I del Decreto Municipal N° 1451/1998.
8. Decreto Municipal N° 085/1999 de fecha 01/02/1999. Aprueba el Contrato registrado bajo el N° 815.
9. El Anexo I del Decreto Municipal N° 1451/1998 consigna la Metodología constructiva del relleno sanitario en el predio del sector del Río Pipo (actual parcela Q-1-1A) y en el predio nuevo (parcela N° 247 de la Sección Rural).
10. En fecha 10/02/1999 se entrega en custodia el predio objeto del servicio de Relleno Sanitario, actualmente identificado como parcela 247 de la Sección Rural del Departamento de Ushuaia.
11. En fecha 01/03/1999 se suscribe el ACTA DE INICIO del servicio de tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos en el marco de la Licitación N° 01/1998, en el sector del Río Pipo -actual parcela Q-1-1A-.
12. En fecha 13/01/2000 se suscribe el ACTA DE INICIO del servicio de tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos en el marco de la Licitación N° 01/1998, en la parcela N° 247 de la Sección Rural del Departamento Ushuaia.
13. El artículo 5°) PERIODO DE VIGENCIA DEL CONTRATO, de la Licitación estableció una vigencia de ocho (8) años desde la fecha de iniciación de la prestación de los servicios, con derecho de optar por una prórroga del contrato por dos (2) años más. La Cláusula TERCERA del contrato registrado bajo el N° 815, consigna la misma opción.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

14. El 01/03/2007 se cumplieron los ocho (8) años desde el ACTA DE INICIO del servicio-
15. En fecha 28/12/2006, se dicta la Resolución SHyF N° 4892/2006, prorrogando por dos (2) años el Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario.
16. El 01/03/2009 se cumplieron los dos (2) años de prórroga.
17. Por Resolución SHyF N° 4892/2006, de fecha 28/12/2006, se prorroga por dos (2) años el Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario.
18. El 01/03/2009 se cumplieron los dos (2) años de prórroga.
19. Por Resolución SHyF N° 768/2009, de fecha 11/03/2009, se prorroga por dos (2) meses el Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario.
20. El 01/05/2009 se cumplieron los dos (2) meses de prórroga.

**Periodo 01/03/1998 al 01/05/2009. ACTAS DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO.**

1. El contrato registrado bajo el N° 815, consigna en su cláusula CUARTA que las partes establecen como monto contractual, el detallado en el Anexo I del Decreto Municipal N° 1451/1998, que rigió a partir del inicio del servicio en fecha 01/03/1999. Metodología constructiva en el predio actual. Importe Mensual: \$ 47.326,50; Metodología constructiva en el predio nuevo. Importe mensual: \$ 49.968,75. Las obras civiles se consignan por unidad de medida.  
**Vigencia: a partir del 01/03/1999**  
**Importe: \$ 47.326,75**
2. ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO celebrada en fecha 19/11/2003, registrada bajo el N° 2358, aprobada por Decreto Municipal N° 775/2003 de fecha 19/11/2003.  
Se acuerda un incremento del 20 % con vigencia a partir del 01/02/2002.  
**Vigencia: a partir del 01/02/2002**  
**Incremento del 20 %**  
**Importe: \$ 56.791,80**  
Se acuerda un incremento del 88 % con vigencia a partir del 01/08/2003.  
**Vigencia: a partir del 01/08/2003.**  
**Incremento del 88 %.**  
**Importe: \$ 88.973,82**
3. Modelo de ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO aprobada por Decreto Municipal N° 1197/2005 de fecha 26/10/2005.  
Autorizada por Resolución CD N° 341/2005, dada en sesión ordinaria de fecha 23/11/2005. El Anexo establece para el Servicio de Disposición Final de Residuos Urbanos, la suma de \$ 117.538,07, con la estructura de precios.  
Se celebra en fecha 29/11/2005 el ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO, registrada bajo el N° 3184, aprobada por Decreto Municipal N° 1335/2005 de fecha 30/11/2005.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

06/45/2010 - 02:37 - 5/10

**Vigencia: a partir del 01/11/2005.**  
**Incremento del 32,1041 %.**  
**Importe: \$ 117.538,07**

4. Modelo de ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO aprobada por Decreto Municipal N° 1089/2006 de fecha 13/10/2006.  
Autorizada por Resolución CD N° 405/2006, dada en sesión ordinaria de fecha 22/11/2006.

Se celebra en fecha 30/11/2006 el ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO, registrada bajo el N° 3604, aprobada por Decreto Municipal N° 1243/2006 de fecha 30/11/2006.

**Vigencia: a partir del 01/06/2006.**  
**Incremento del 24,1602 %.**  
**Importe: \$ 145.935,454**

5. Modelo de ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO aprobada por Decreto Municipal N° 1023/2007 de fecha 05/09/2007.  
Autorizada por Resolución CD N° 215/2007, dada en sesión ordinaria de fecha 10/12/2007.

Se celebra en fecha 02/01/2008 el ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO, registrada bajo el N° 4113, aprobada por Decreto Municipal N° 005/2008 de fecha 04/01/2008.

**Vigencia: a partir del 01/07/2007.**  
**Incremento del 15,6283 %.**  
**Importe: \$ 168.742,71**

6. Modelo de ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO aprobada por Decreto Municipal N° 1655/2008 de fecha 04/12/2008.

Autorizada por Resolución CD N° 317/2008, de fecha 11/12/2008.

ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO celebrada en fecha 22/05/2009, registrada bajo el N° 4817, aprobada por Decreto Municipal N° 1141/2009 de fecha 22/09/2009.

**Vigencia: a partir del 01/03/2008.**  
**Incremento del 10,9241 %.**  
**Importe: \$ 187.176,37**

7. Modelo de ADDENDA al ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATO aprobada por Decreto Municipal N° 1143/2009 de fecha 22/09/2009.

Autorizada por Resolución CD, dada en sesión ordinaria de fecha 17/03/2010.

**Vigencia: a partir del 01/03/2008.**  
**Incremento del 10,9241 % los valores de las Obras Civiles.**



**Periodo 01/05/2009 al 28/02/2010**

1. **Acta Acuerdo** celebrada en fecha 22/06/2009 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 4786, aprobada por Decreto Municipal N° 824/2009 y ratificada por Resolución Concejo Deliberante N° 167/2009, dada en sesión ordinaria de fecha 22/07/2009.  
**Objeto.** Se establecen las condiciones para la continuidad de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia, que la firma realizaba en el predio identificado catastralmente como Parcela 247 de la Sección Rural del Departamento Ushuaia, en el marco de la licitación pública N° 01/1998, contrato registrado bajo el N° 815, con fecha de inicio el 01/03/1999 y de finalización el día 01/03/2007, prorrogado hasta el 01/03/2009 por Resolución SHyF N° 4892/2006 y hasta el 01/05/2009 por Resolución SHyF N° 768/2009.  
**Prestación: Meses de Mayo, Junio y Julio de 2009.**  
**Importe: \$ 187.17637**
  
2. **Prórroga Vigencia Acta Acuerdo**, celebrada en fecha 31/07/2009 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 4828, aprobada por Decreto Municipal N° 1021/2009 de fecha 25/07/2009. Celebrada en el marco de la autorización dada por Resolución Concejo Deliberante N° 167/2009, dada en sesión ordinaria de fecha 22/07/2009.  
**Objeto.** Se establecen las condiciones para la continuidad de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.  
**Prestación: Mes de Agosto de 2009.**  
**Importe: \$ 187.17637**
  
3. **Prórroga Vigencia Acta Acuerdo**, celebrada en fecha 05/11/2009 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 4913, aprobada por Decreto Municipal N° 1327/2009 de fecha 13/11/2009. Celebrada en el marco de la autorización dada por Resolución Concejo Deliberante N° 167/2009, dada en sesión ordinaria de fecha 22/07/2009.  
**Objeto.** Se establecen las condiciones para la continuidad de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.  
**Prestación: Meses de Septiembre y Octubre de 2009.**  
**Importe: \$ 187.17637**
  
4. **Acta Acuerdo** celebrada en fecha 17/11/2009 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, la Secretaría de Hacienda y Finanzas y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 4937, aprobada por Decreto Municipal N° 1381/2009 y ratificada por Ordenanza Concejo Deliberante N° 3662/2009, dada en sesión ordinaria de fecha 02/12/2009.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

**Objeto.** Se establecen las condiciones para la continuidad de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.

**Prestación: Meses de Noviembre y Diciembre de 2009.**

**Importe: \$ 230.000,00**

5. **Prórroga Vigencia Acta Acuerdo**, celebrada en fecha 11/01/2010 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 5002, aprobada por Decreto Municipal N° 121/2010 de fecha 16/02/2010 y ratificada por Resolución Concejo Deliberante, dada en sesión ordinaria de fecha 17/03/2010.

**Objeto.** Se establecen las condiciones para la continuidad de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.

**Prestación: Mes de Enero de 2010.**

**Importe: \$ 230.000,00**

6. **Acta Acuerdo**, celebrada en fecha 11/03/2010 entre la Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas y la Empresa Agrotécnica Fueguina SACIF, Registro Municipal N° 5147, aprobada por Decreto Municipal N° 335/2010 de fecha 16/03/2010 ratificada por Resolución Concejo Deliberante, dada en sesión ordinaria de fecha 17/03/2010.

**Objeto.** Se acuerda el reconocimiento de la prestación del Servicio de Tratamiento de Residuos por el Método de Relleno Sanitario de la ciudad de Ushuaia.

**Prestación: Mes de Febrero de 2010.**

**Importe: \$ 300.000,00**

**Periodo 01/03/2010 y actualmente.**

**1. Licitación Pública N° 08/2009.**

Por Resolución conjunta de la Secretaría de Hacienda y Finanzas y de la Secretaría de Desarrollo y Gestión Urbana N° 17/2009 de fecha 04/09/2009, se autoriza el llamado a licitación pública para la contratación del servicio de tratamiento de residuos por el método de relleno sanitario.

Licitación Pública N° 08/2009. Presupuesto Oficial Mensual: \$ 187.176,37; Cotización Firma Mensual: \$ 391.804,00.

Decreto Municipal N° 1441/2009, de fecha 07/12/2009 desestima la oferta presentada en la Licitación Pública N° 08/2009 y autoriza a la Dirección de Compras Mayores y Menores a efectuar un nuevo llamado.

**2. Licitación Pública N° 15/2009.**

Presupuesto Oficial por doce (12) meses: \$ 3.180.0000. Mensual: \$ 265.000.

Cotización Mensual Firma Agrotécnica Fueguina: \$ 317.700,00.

Acta de Preadjudicación N° 018/2010 de fecha 25/02/2010.

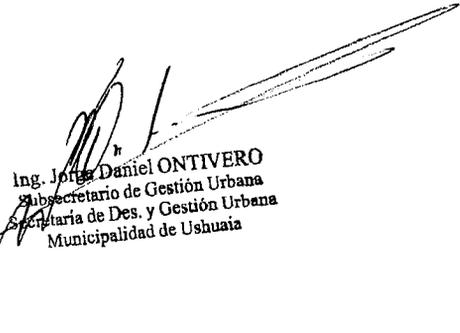


Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

Decreto Municipal N° 191/2010 de fecha 01/03/2010 de adjudicación.  
Mejora de Oferta: Importe de adjudicación \$ 300.000,00.  
Orden de Compra N° 0077, de fecha 01/03/2010.  
Acta de Inicio de fecha 01/03/2010.  
Contrato celebrado en fecha 09/03/2010, Registrado bajo el N° 5146.  
Decreto Municipal N° 384/2010 de fecha 23/03/2010. Aprueba contrato registrado bajo el N° 5146.  
**Vigencia: 01/03/2010 al 01/03/2011.**  
**Importe Mensual: \$ 300.000.**  
**Obras Civiles: por unidad de medida.**

**Información adjunta: planillas resumen con descripción cuali-cuantitativa de los periodos descriptos.**

**Ushuaia, 23 de Marzo de 2010**

  
Ing. Jorge Daniel ONTIVERO  
Subsecretario de Gestión Urbana  
Secretaría de Des. y Gestión Urbana  
Municipalidad de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
Subsecretaría de Gestión Urbana

06/45/2010 - 02:37 - 9/10

Nota N° 32 /2010  
Letra S.S.G.U.

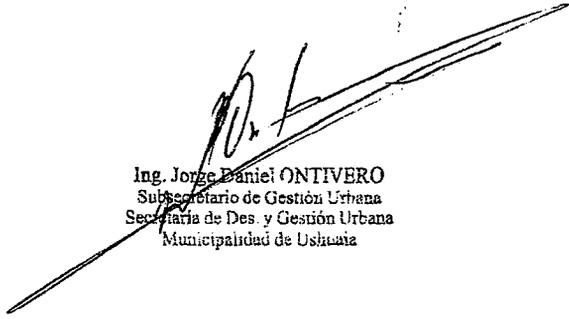
Ushuaia, 25-de Marzo de 2010

Sra. CONCEJAL  
Dra. Adriana CHAPERÓN  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Me dirijo a usted en relación a su Nota N° 02/2010 de fecha 10/03/2010, referente a los servicios que presta la empresa Agrotécnica Fueguina.

A tal fin se adjunta Informe de situación para el periodo comprendido entre el 01/03/1998 y el 01/03/2010 para el servicio "Disposición Final de Residuos Urbanos - Ciudad de Ushuaia", que opera bajo la órbita de la Dirección de Gestión Ambiental, dependiente de ésta Subsecretaría.

Sin otro particular le saluda atentamente.



Ing. Jorge Daniel ONTIVERO  
Subsecretario de Gestión Urbana  
Secretaría de Des. y Gestión Urbana  
Municipalidad de Ushuaia

*Handwritten:*  
Chaperón  
26/03/2010

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas.



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
AREA DE DEBATE  
Comisión de Hacienda, Presupuesto y  
Cuentas

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Div. M.E. y S.S.G.	
NOTA REGISTRADA N°	07246
FECHA	12/03/10 HORA 11 <sup>70</sup>
RECIBIDO POR	Rodríguez

Nota N°03/2010.-

Letra COM 2

Referente: *asunto 16/2010, el Departamento Ejecutivo Municipal remite decreto que aprueba modelo de acta de renegociación de contrato con Agrotécnica Fueguina.-*

Ushuaia, 10 de marzo de 2010.

SEÑOR SUBSECRETARIO:

Por la presente, me dirijo a Ud. en mi carácter de Presidente de la comisión de Hacienda, Presupuesto y Cuentas, a fin de solicitar la información que a continuación se detalla, referida a los servicios que presta la empresa Agrotécnica Fueguina:

- fecha de finalización de contratos con la citada empresa;
- prórrogas pedidas;
- montos de contratos;
- todos los antecedentes que obren sobre las licitaciones y los pliegos, realizados durante el año 2009, y el que se realizará en los próximos días;
- la estructura de costos de la empresa por los servicios que presta;
- cuánto le costaría llevar adelante el servicio del relleno sanitario a la Administración municipal, y
- variables utilizadas para la redeterminación de los valores pagados a la empresa.

Sin otro particular, atte

Al Señor Subsecretario  
de Gestión Urbana  
Ing. Jorge Daniel ONTIVERO  
S / D.-

*Adriana C. Chappero*  
ADRIANA C. CHAPPERO  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

