



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

"2010 - Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo"

Fecha:	17/9/10	17/04/2010 - 02:06 - 1/6
Numero:	1248	6
Expte. N°:		
Grado:	149/10	
Scritura:	Nota de VPL	

DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE: Luis CARDENAS

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: José Luis VERDILE

VOCAL: Adriana CHAPPERON

VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 13 de SEPTIEMBRE DE 2010

ASUNTO N°: 790/10.-

EXPEDIENTE N°: 149/10.-

REFERENTE: Solicitud de Desafectación de Vía Pública sobre Línea Municipal para la obra sita en el predio ubicado en la Parcela 1b, del Macizo 8, de la Sección L. Propiedad de la Señora Ana María VELASQUEZ

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiéndose remitido el asunto a la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 24 de agosto de 2010, y en un todo de acuerdo con lo planteado por el Consejo de Planeamiento Urbano en su informe N° 126 en el punto 2 de fecha 11 de junio de 2010 se aconseja aprobar el siguiente **PROYECTO DE DECRETO** y sancionar el siguiente **PROYECTO DE ORDENANZA** que se acompañan a la presente.-

fs

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA N° **15/2010**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: José Luis VERDILE



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas**

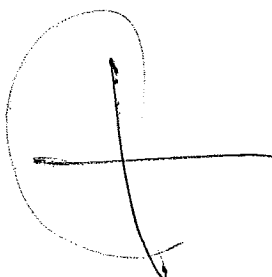
“2010- Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo”

17/04/2010 - 02:06 - 2/6

PROYECTO DE DECRETO

ARTICULO 1º.- RECHAZAR la solicitud de desafectación del espacio público por invasión de la obra sita en el predio denominado como Parcela 1b, del Macizo 8, de la Sección L. Propiedad de la Sra. Ana María VELASQUEZ.

ARTICULO 2º.- DE FORMA.-





**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas**

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTICULO 1º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo a aprobar el plano Conforme a Obra correspondiente a la construcción implantada en la parcela denominada catastralmente como Parcela 1b, del Macizo 8, de la Sección L. Propiedad de la Sra. Ana María VELASQUEZ, con la salvedad de que la superficie construida que invade la vía pública quede sujeta a demolición, a solicitud del Municipio, lo que deberá quedar explícitamente en dicho plano.

ARTÍCULO 2º.- DE FORMA.-





Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA N° 15/2010

En la ciudad de Ushuaia a los 6 días del mes de septiembre del año 2010, siendo la hora 13:30, en la Sala de Sesiones "Jorge Omar Retamar", se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Luis CARDENAS, por el PFF, José Luís VERDILE, por el ARI y Juan Carlos PINO, por el FPV, dándose tratamiento a los siguientes asuntos:

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1089/10	Bloque FPV	Proyecto de Ordenanza r/Afectar el espacio verde correspondiente al predio Sección J, Macizo 113, Parcela 1, para la creación del Paseo Rivera Río Pipo	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U. a los efectos que informe la situación de mensura y analice el vinculo de la trama urbana.-
1070/10	Sr. Esteban LAZARO	Proyecto de Ordenanza r/ Afectar al Programa de Creación de Suelo Urbano alrededor de 25ha para ser urbanizadas en Quinta 1, 2 y Macizo 120 de la Sección D y Macizo 15 de Sección K.-	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U.
1017/10	Sr. Arnoldo Ambrosio VITO	Solicita la regularización dominial del predio Parcela 5b, Macizo 2, Sección F.-	Dictamen Final: Se resuelve remitir el asunto al ARCHIVO en razón de haberse tratado mediante el asunto 1073/10.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
989/10	Sr. Gustavo SANDER	Solicita se le asigne nombre de Mirador La Tata al B° Parcela 32r, Macizo 1000, Sección G.-	Nota de Comisión: Solicitando al Área de Catastro informe situación de mensura, a fin de ver la factibilidad de asignación de nombre.-
963/10	Arq°. David PAVLOV	Presenta Proyecto de Ordenanza r/ Desafectar la Parcela 3, Macizo 109ª, Sección L como reserva Fiscal.-	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U.
958/10 369/09	Alejandro Coihuin MALDONADO	Solicita Excepción al CPU para la subdivisión de predio Parcela 1, Macizo 32, Sección D.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-
950/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto e Urbanización Cooperativa de Vivienda Submarino ARA Santa Fe	Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
949/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Urbanización de G-100-32r Luís Pedro Figue S.A.-	Pre Dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
948/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/Autorizar temporalmente el uso Fabricación de Productos Minerales No Metálicos predio G-1000-32r.-	Pre Dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.-



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

17/04/2010 - 02:06 - 5/6

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
926/10	COM3	Asamblea Cristiana en San Rafael	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
922/10	COM3	Planta Procesadora de Crustáceos	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
901/10	Señor Intendente Municipal	Subestación Eléctrica 13,2 kw Calle Deloqui y Rosas.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
899/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de autorización de uso y custodia de espacio publico para Parcela 3, Macizo 89, Sección C. Sra. Mónica LUMBRERA.-	Dictamen Final: Se aconseja aprobar Proyecto de Decreto.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
898/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de Excepción para la obra sita en Sección L, Macizo 69, Parcela 11. Propiedad FURCHI.-	Dictamen Final: De acuerdo al Pre Dictamen.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
791/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de cierre provisorio del pasaje peatonal Córdoba en el limite divisorio entre las parcelas 3 y 4 del macizo 1d, Sesión k.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
790/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de desafectación de vía publica sobre línea municipal para la obra sita en Sección L, Macizo 8, Parcela 1b.-	Dictamen Final: De acuerdo al Pre Dictamen.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
789/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de excepción al CPU para la obra sita en Sección D, Macizo 40, Parcela 24. Propiedad de Saucedo Luis Alberto.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
788/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Sección G, Macizo 16, Parcela 1f. Propiedad de DE SOUZA FAISCA.-	Nota de Comisión: Al Vecino.-	
787/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Urbanización Alakalufes II – Convenio 534.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
786/10	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	Solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Sección C, Macizo 91, Parcela 12. Propiedad Eliana IGLESIAS.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
770/10	COM3	Dictamen Final Asunto 1040/09 - Autorización para el desarrollo de la actividad complementaria de premoldeados Parcela 1, Mazo 14, Sección K. Padin Grandis.-	Nota de Comisión: Invitando al vecino a participar de la próxima reunión de comisión.-	



17/04/2010 - 02:06 - 6/6

*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
1260/09	Señor Intendente Municipal	Exceptuar del CPU al predio Quinta 3, Macizo 1000, Sección O. Propiedad de Carlos PEREZ.-	Dictamen Final: Aprobar de acuerdo al Pre Dictamen	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
433/08	Señor Intendente Municipal	Conformación B° Cerrado Cauquen a fin de refrendar el Acuerdo.-	Dictamen Final: Se aconseja aprobar Proyecto de Decreto rechazando Convenio.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO

Siendo la hora 15:30 se da por finalizada la reunión de comisión. Firman los concejales participantes el presente Acta.-