



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

"2010- Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo"

Fecha:	12/9/10	12 11
Numero:	1250	5
Expte N°:	103/10	
Grado:	No Dacoval	

17/09/2010 - 02:25 - 1/5

**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: José Luis VERDILE
VOCAL: Adriana CHAPPERON
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 13 de SEPTIEMBRE DE 2010

ASUNTO Nº: 899/10.-

EXPEDIENTE Nº: 163/10.-

REFERENTE: Solicitud de autorización de uso y custodia de espacio publico para la Parcela 3, del Macizo 89, de la Sección C. Solicitante: Mónica Lumbrera.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja aprobar el siguiente **PROYECTO DE DECRETO** que se acompaña.-

fs

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA Nº **15/2010**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: José Luis VERDILE



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

"2010- Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo"

17/09/2010 - 02:25 - 2/5

PROYECTO DE DECRETO

ARTÍCULO 1º.- RECHAZAR la solicitud de uso y custodia, requerida por la Sra. Mónica LUMBRERA, para una fracción de espacio público lindera a la Parcela 3, del Macizo 89, de la Sección C.

ARTICULO 2º.- INTIMAR a la Sra. Mónica LUMBRERA, propietaria de la Parcela 3, del Macizo 89, de la Sección A, a través del Área de Fiscalización y Control Urbano, a readecuar el cerco a los límites de su parcela-

ARTICULO 3º.- DE FORMA.-





**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA N° 15/2010

En la ciudad de Ushuaia a los 6 días del mes de septiembre del año 2010, siendo la hora 13:30, en la Sala de Sesiones "Jorge Omar Retamar", se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Luis CARDENAS, por el PFF, José Luís VERDILE, por el ARI y Juan Carlos PINO, por el FPV, dándose tratamiento a los siguientes asuntos:

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1089/10	Bloque FPV	Proyecto de Ordenanza r/Afectar el espacio verde correspondiente al predio Sección J, Macizo 113, Parcela 1, para la creación del Paseo Rivera Río Pipo	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U. a los efectos que informe la situación de mensura y analice el vínculo de la trama urbana.-
1070/10	Sr. Esteban LAZARO	Proyecto de Ordenanza r/ Afectar al Programa de Creación de Suelo Urbano alrededor de 25ha para ser urbanizadas en Quinta 1, 2 y Macizo 120 de la Sección D y Macizo 15 de Sección K.-	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U.
1017/10	Sr. Arnoldo Ambrosio VITO	Solicita la regularización dominial del predio Parcela 5b, Macizo 2, Sección F.-	Dictamen Final: Se resuelve remitir el asunto al ARCHIVO en razón de haberse tratado mediante el asunto 1073/10.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
989/10	Sr. Gustavo SANDER	Solicita se le asigne nombre de Mirador La Tata al B° Parcela 32r, Macizo 1000, Sección G.-	Nota de Comisión: Solicitando al Área de Catastro informe situación de mensura, a fin de ver la factibilidad de asignación de nombre.-
963/10	Arq°. David PAVLOV	Presenta Proyecto de Ordenanza r/ Desafectar la Parcela 3, Macizo 109ª, Sección L como reserva Fiscal.-	Nota de Comisión: Remitir el asunto al Co.P.U.
958/10 369/09	Alejandro Coihuin MALDONADO	Solicita Excepción al CPU para la subdivisión de predio Parcela 1, Macizo 32, Sección D.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-
950/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto e Urbanización Cooperativa de Vivienda Submarino ARA Santa Fe	Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
949/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Urbanización de G-100-32r Luís Pedro Figue S.A.-	Pre Dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan CARDENAS VERDILE PINO
948/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/Autorizar temporalmente el uso Fabricación de Productos Minerales No Metálicos predio G-1000-32r.-	Pre Dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.-



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

17/09/2010 - 02:25 - 4/5

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
926/10	COM3	Asamblea Cristiana en San Rafael	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
922/10	COM3	Planta Procesadora de Crustáceos	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
901/10	Señor Intendente Municipal	Subestación Eléctrica 13,2 kw Calle Deloqui y Rosas.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
899/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de autorización de uso y custodia de espacio público para Parcela 3, Macizo 89, Sección C. Sra. Mónica LUMBRERA.-	Dictamen Final: Se aconseja aprobar Proyecto de Decreto.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
898/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de Excepción para la obra sita en Sección L, Macizo 69, Parcela 11. Propiedad FURCHI.-	Dictamen Final: De acuerdo al Pre Dictamen.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
791/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de cierre provisorio del pasaje peatonal Córdoba en el límite divisorio entre las parcelas 3 y 4 del macizo 1d, Sesión k.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
790/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de desafectación de vía pública sobre línea municipal para la obra sita en Sección L, Macizo 8, Parcela 1b.-	Dictamen Final: De acuerdo al Pre Dictamen.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
789/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de excepción al CPU para la obra sita en Sección D, Macizo 40, Parcela 24. Propiedad de Saucedo Luis Alberto.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
788/10	Señor Intendente Municipal	Solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Sección G, Macizo 16, Parcela 1f. Propiedad de DE SOUZA FAISCA.-	Nota de Comisión: Al Vecino.-	
787/10	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Urbanización Alakalufes II – Convenio 534.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	
786/10	Se resuelve mantener el asunto en comisión.-	Solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Sección C, Macizo 91, Parcela 12. Propiedad Eliana IGLESIAS.-	Pre Dictamen: Se aconseja aprobar.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
770/10	COM3	Dictamen Final Asunto 1040/09 - Autorización para el desarrollo de la actividad complementaria de premoldeados Parcela 1, Mazo 14, Sección K. Padin Grandis.-	Nota de Comisión: Invitando al vecino a participar de la próxima reunión de comisión.-	



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
1260/09	Señor Intendente Municipal	Exceptuar del CPU al predio Quinta 3, Macizo 1000, Sección O. Propiedad de Carlos PEREZ.-	Dictamen Final: Aprobar de acuerdo al Pre Dictamen	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO
433/08	Señor Intendente Municipal	Conformación B° Cerrado Cauquen a fin de refrendar el Acuerdo.-	Dictamen Final: Se aconseja aprobar Proyecto de Decreto rechazando Convenio.-	
			Convalidan	CARDENAS VERDILE PINO

Siendo la hora 15:30 se da por finalizada la reunión de comisión. Firman los concejales participantes el presente Acta.-