



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas**

COMISSION DELIBERANTE USHUAIA
MESA DE CONSEJO LEGISLATIVA

Fecha: 12/03/10 11:52
Numero: 193
Expte. N°:
Cursado: 166/09
Recibido: [Signature]

19/47/2010 - 11:16 - 1/15

**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: José Luis VERDILE
VOCAL: Adriana CHAPPERON
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 10 de MARZO DE 2010

ASUNTO N°: 717/09.-

EXPEDIENTE N°: 166/09.-

REFERENTE: PROYECTO DE RESOLUCIÓN presentado por el Sr. David PAVLOV ref./ Solicitar al Poder Ejecutivo Municipal, informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cuneta y/o asfalto en los Barrios Bella Vista y Alakalufes.-

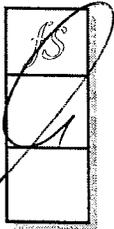
SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiéndose tratado el PRE DICTAMEN correspondiente en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 24 de septiembre de 2009, es que se aconseja aprobar el siguiente PROYECTO DE RESOLUCIÓN que se acompaña.-

Adriana CHAPPERÓN
Concejal UCR
Concejo Deliberante Ushuaia

Luis CARDENAS
Presidente Comisión
Planeamiento y Obras Públicas

Juan Carlos PINO
Concejal FPV
Concejo Deliberante Ushuaia



SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA N° **03/2010**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Adriana CHAPPERON



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

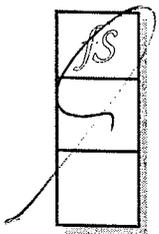
19/47/2010 - 11:16 - 2/15

PROYECTO DE RESOLUCIÓN

Artículo 1º.- El Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, solicita al Poder Ejecutivo Municipal que, por el área que corresponda, informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cunetas y/o asfaltado en los Barrios Bella Vista y Alakalufes.-

Artículo 2º.- En caso de no tener contemplado lo expresado en el artículo precedente, solicitar al Poder Ejecutivo Municipal, la puesta en marcha del proceso de mejoramiento del espacio urbano en los barrios mencionados en el Artículo 1º.-

Artículo 3º.- DE FORMA.-





Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA N° 03/2010

En la ciudad de Ushuaia a los 10 días del mes de marzo del año 2010, siendo las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones, se reúne la Comisión N° 3 de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Luis CARDENAS, por el PFF, Juan Carlos PINO, por el FPV y Adriana CHAPPERÓN, por la UCR.-----

Participa de la reunión el concejal Mario LLANES y el concejal Damián DE MARCO.-----

A continuación, se da tratamiento a los siguientes asuntos de acuerdo a al siguiente orden:-----

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1232/09	84/93	Vecinos del Valle de Andorra	ELEVAN propuesta con el nombre "CAMINO DEL VALLE" para el acceso principal al Barrio de Andorra	Dictamen Final: Girar la propuesta al Registro de Nombres.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
1163/09	52/93	Bloque Unión Cívica Radical	Proyecto de Ordenanza ref/ Establecer para distritos dentro del área urbana y suburbana el mecanismo de tolerancia para los valores de los indicadores urbanísticos de cada zona.-	Pre Dictamen: Aprobando Proyecto de Ordenanza.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
1140/09	283/09	Sr Velázquez Héctor	Solicita excepción a la Ordenanza vigente necesaria para la construcción de tres nichos en el lote 31, Manzana 14, Sección A, Propiedad de la Familia VELAZQUEZ, del Cementerio Antiguos Pobladores.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.
1139/09	282/09	Sras. Vanessa, Gissella y Yanina Ailin VERA	SOLICITAN excepción al Código de Edificación a fin de poder realizar la subdivisión de su terreno sito en Sección D, Macizo 65, Parcela 2A.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.
1124/09	619/94	Comisión de Planeamiento y Obras Publicas	Dictamen Final de Comisión de Asunto N° 989/2009 Expte N° 619/94. Aconseja aprobar Proyecto de Decreto ref./ RECHAZAR la solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano, efectuada por el Sr. Andrés López, para el predio de Sección B, Macizo 103, Parcela 11.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.
1106/09	275/09	Sra. TILLERÍA, Ivón	SOLICITA excepción al Código de Edificación por lo construido en su propiedad sita en calle Salvador Dalí No 1949, Sección J, Macizo 10, Parcela 9.-	Nota de Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-
1097/09	160/07	Bloque Frente Para la Victoria	Proyecto de Ordenanza ref./ Desafectar el uso público del cincuenta por ciento 50% de la Parcela 14, Macizo 53, Sección F. Otorgar a la Iglesia Asamblea Cristiana En San Rafael en custodia a fin de construir un edificio para el uso de la institución.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
1094/09	631/04	Señor Intendente Municipal	REMITE Decreto Municipal No .1267/2009 el cual veta parcialmente la Ordenanza sancionada en sesión de fecha 23/09/09, en su Artículo 4°. Promulgar la Ordenanza Municipal No 3622 Artículos 1°, 2°, 3° y 5° ref./ proyecto de apertura de una calle de circulación ribereña hasta el límite con el Parque Nacional Tierra del Fuego.	Dictamen Final: Aceptar el Veto y otorgar 180 días prorrogables con fundado informe por 180 mas.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
1043/09	265/09	Sra. Patricia BAHAMOND E	SOLICITA excepción que le permita ampliar la habilitación incorporando el rubro "salón de fiestas" de su comercio "CAFÉ CONCERT AÑOS LOCOS", sito en Deloqui 95.-	Nota de Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1040/09	263/09	Sr. Carlos PADIN GRANDI	Solicita al Concejo Deliberante la autorización para el desarrollo de la actividad complementaria producción de Premoldeados en Sección K, Macizo 14, Parcela 1.-	<u>Nota de Comisión:</u> Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-
1022/09	154/98	Laboratorio de Contaminación Marina CADIC - CONICET	Presenta Propuesta para el estudio de los efluentes en Bahía Ushuaia - Bahía Golondrina - Bahía Encerrada.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
1011/09	52/93	Ministerio de Defensa	REMITE Nota en referencia al Proyecto de Ordenanza de propuesta de urbanización de la Base Naval de Ushuaia ubicada en la Sección E, Macizo 2.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
1008/09	559/03	Señor Intendente Municipal	Remite Informe Técnico de Viabilidad del Proyecto "Kartódromo y Áreas Recreativas" elaborado en el marco de lo establecido en el artículo 3o de la Ordenanza Municipal N° 3311.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
994/09	254/09	Señor Intendente Municipal	Remite copia de Acta No 121 del Co.P.U. en el marco del Expte. DU- 564.- 2009 ref./ Solicitud de excepción al C.P.U. para la obra sita en Sección B, macizo 23, Parcela 4, Propiedad: de Jorge MILSTAIN.-	<u>Pre Dictamen:</u> Se APRUEBA pedido de excepción.- <u>Nota de Comisión:</u> Al Co.P.U. planteándole la necesidad de readecuar la zonificación en el sector.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
990/09	252/09	Señor Intendente Municipal	Remite copia de Acta No 121 del Co.P.U. en el marco del Expte. DU-4034-2009 ref./ Solicitud de excepción al C.P.U. para la obra sita en Sección B, Macizo 84a, Parcela 3, Propiedad: BUENDÍA Narciso.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
963/09	149/09	Sres. José C. SIMÓN y Julián ELIZARI	Presenta propuesta para dar solución relacionada con el Pasaje Peatonal que desemboca en la calle 2 de Abril y linda con las parcelas 1 y 4 de la Sección F, Macizo 87 y Parcela 1 del Macizo 88 donde se encuentra emplazado el galpón de Sulfaniquel S.A .-	<u>Dictamen Final:</u> Minuta de Comunicación: Al SIM analice la posibilidad de un padrinzago con los vecinos de ese sector.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
956/09	224/01 y 1048/99	Bloque Unión Cívica Radical	Proyecto de Ordenanza ref/ APRUEBASE LA 1o Etapa del Proyecto de Urbanización de la Vertiente Sudoccidental del Valle de Andorra, sobre 64 ha de tierras fiscales desafectadas por el Anexo I de la Ordenanza Municipal No 3085.-	<u>Dictamen Final:</u> Se aprueba Proyecto de Ordenanza.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
950/09	622/05	Señor Intendente Municipal	REMITE copia del Acta No 120 del CO.P.U. ref/ Autorización de uso Parcela 5, Macizo 4a, Sección K, solicitado por Agua Patagónica S.R.L.-	<u>Dictamen Final:</u> Se aprueba con condicionamientos.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
949/09	338/06	Sr. Genaro RAMOS COLQUE	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano a fin de obtener la habilitación comercial para ejercer la actividad comercial dedicada a la construcción de pilares de luz, nichos de gas, cámaras sépticas etc., en Pasaje del Arroyo 765.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
941/09	52/93	Bloque Partido Federal Fueguino	Proyecto de Ordenanza ref/ SUSTITUIR la Tabla de Usos correspondientes al Punto 5.3.- Plantas Transmisoras, del Capítulo VIII Normas Generales del Uso del Suelo, del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 2139.-	<u>Pre Dictamen:</u> Se Aprueba Proyecto de Ordenanza.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
927/09	239/09	Señor Intendente Municipal	REMITE copia del Acta No 120 del Co.P.U. en el Marco del Expte. SP-4946/2009 Central Generadora de Energía Eléctrica y SP-8198/2007 sección F, Macizo 4, Parcela 2e Desafectación de Espacio Público, Calles y Tierras Fiscales sin mensurar.-	<u>Dictamen Final:</u> Remitir al ARCHIVO en virtud de haber sido tratado mediante el asunto N° 1262 y sancionada la OM 3687.-
				Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
926/09	238/09	Señor Intendente Municipal	REMITE copia del Acta No 120 del Co.P.U. en el marco del Expte SP-482/2009 ref/ desafectación de uso público de la Av. Maipú para su incorporación a la parcela 3 del Macizo 63 de la Sección A. Solicitante Provincia de Tierra de Fuego.-	Dictamen Final: Aprobando en Primera Lectura.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
903/09	232/09	Bloque Afirmación por una República Igualitaria	Proyecto de Ordenanza ref/ Sobre Factibilidad de la construcción de Obras Nuevas en la ciudad.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
859/09	622/05	Agua Patagónica S.R.L.	SOLICITA se les permita la habilitación comercial del local sito en Alem 2550, Sección K, Macizo 4a, Parcela 5.-	Dictamen Final: Remitir el Asunto al ARCHIVO.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
853/09	219/09	Señor Intendente Municipal	REMITE Copia del Acta N° 120 del Co.P.U. Ref. / Expte DU 5199-2009 S/ Pedido de Excepción al C.P.U. Art. III.4.7. Marquesina Zonificación comercio sito en Sección B, Macizo 25, Parcela 3 Propiedad de Sra. Mariscano Mirta.-	Pre Dictamen: Rechazando y autorizando plazo 5 años.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
852/09	218/09	Señor Intendente Municipal	Remite Nota Ref./ Solicitud de Relocalización Monumento Almirante Guillermo Brown.-	Dictamen Final: Se resuelve remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
851/09	526/04	Señor Intendente Municipal	Remite Respuesta a la Resolución C.D. No 162/2009 Mediante la cual se solicita al D.E.M. se remita copia del Contrato con la Empresa Segovia Construcciones referente al Nuevo Edificio del Concejo Deliberante .-	Dictamen Final: Remitir el Asunto al ARCHIVO.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
763/09	120/08	Sr. GUCH H. Daniel	Solicita excepción al artículo VII.1.2.3. para el predio identificado Parcela 13- Macizo 38-sección G.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
717/09	166/09	Sr. David PAVLOV	Proyecto de Resolución R/Solicitar al Ejecutivo Municipal informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cunetas y/o asfalto en los barrios Bella Vista y Alakalufes.-	Dictamen Final: Se APRUEBA Proyecto de Resolución.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
716/09	165/09	Sr. David PAVLOV	Presenta Proyecto de Ordenanza R/acuerdo interactivo de ejecución de obra de cordones cuentas y asfalto por parte del Municipio, y las veredas por parte de los vecinos.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación al vecino informándole de los alcances de la OM N°2243.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
679/09	151/09	Señor Intendente Municipal	REMITE Acta No 118 del Co.P.U. En el marco del Expediente DU-2771- 2009 sección K, Macizo IG Parcela 11 Propiedad de Lucio CRUZ.-	Dictamen Final: Se remite el Asunto al ARCHIVO.- Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
678/09	150/09	Señor Intendente Municipal	REMITE copia del Acta N°118 del Co.P.U. en reunión de fecha 05/06/09 en el marco del Expediente SP-1462-2002 R/ Solicitud de Excepción al retiro frontal de la obra sita en Sección L, Macizo 50, Parcela 14 Propiedad de Ing. Rubén ACETO.-	Mayoría: Mantener el asunto en comisión.- Convalidan CARDENAS CHAPPERON Minoría: Pre Dictamen: Aprobar la Ordenanza.- Convalida PINO



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
674/09	615/03	Vecinos del Barrio Mirador de Los Andes	SOLICITA la apertura definitiva de la calle Los Arrieros.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación solicitando informe al ejecutivo de la factibilidad de la calle Los Arrieros Convalidan CARDENAS PINO CHAPPERON
646/09	143/09	Sr. Martín Martella	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano para su predio ubicado en Sección D, Macizo 52, Parcela 9.-	Nota de Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-
499/09	111/09	Sra. Mabel KOSCIUK	SOLICITA la subdivisión de su predio sito en Sección D, Macizo 84, Parcela 33.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
421/09	953/01	Sr. Omar LLANOS	SOLICITA la desafectación como pasaje peatonal a pasaje de servicios al pasaje ubicado en la Sección J, Macizo 11.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
369/09	80/09	Bloque Frente para la Victoria	Proyecto de Ordenanza ref/ EXCEPTUAR del Artículo VII.1.2.1.1. del C.P.U. al predio de Sección D, Macizo 32, Parcela 1. AUTORIZAR a la Subdivisión simple.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
351/09	1262/08	Bloque Movimiento Popular Fueguino	Proyecto de Ordenanza ref/ PROHIBIR la instalación de redes que ocupen el espacio aéreo municipal, las que deberán ser subterráneas o realizarse mediante tecnologías que no generen ningún tipo de contaminación visual.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
313/09	85/93	Dirección Provincial de Energía	REMITE copia de la normativa vigente que regula la actividad de la D.P.E. Y su relación con los usuarios. Solicita se incorpore en el C.P.U. a fin de clarificar el procedimiento a seguir por el municipio ante la aprobación de planos de obra.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
79/09	12/09	Vecinos B° San Salvador	SOLICITAN el cierre del pasaje peatonal ubicado entre las calles Marcos Zar sur y Juan Rodríguez.	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
65/09	144/94	Señor Intendente Municipal	REMITE respuesta a Resolución C.D. No 328/2008 mediante la cual se solicita un estudio de factibilidad de apertura de una calle o pasaje peatonal en el espacio verde interno del Barrio INTEVU XIII.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
1223/08	185/07	Sr. Juan NAVARRO	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano a fin de poder subdividir el predio sito en Sección L, Macizo 74, Parcela 15 de su propiedad.-	Nota de Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-
1179/08	52/93	Bloque Frente para la Victoria	Proyecto de Ordenanza ref/ Modificar en el plano de Zonificación del Código de Planeamiento Urbano el plano correspondiente a la Sección E, Macizo 2. Aprobar Anteproyecto de Urbanización de la Sección E, Macizo 2 zona denominada Base Naval Ushuaia. -	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
710/08	130/08	Sr. Oscar Alberto ACOSTA	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano para la habilitación de una bloquera en el predio de Sección D, Macizo 18A, Parcela 18.-	Nota de Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.-
587/08	103/08	Sr. Jorge Omar AMPUERO	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento para poder subdividir el predio de Sección G, Macizo 48, Parcela 10, propiedad del Sr. Jorge Omar AMPUERO y Wanda Tatiana ZAJACZKOWSKI.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
433/08	3/08	Señor Intendente Municipal	REMITE Expediente SP N° 2275/2006 ref/ "Conformación Barrio Cerrado Bahía Cauquén" a fin de refrendar el Acuerdo de "Cesión de Intervención de Uso exclusivo" de calles y espacios públicos municipales, pasado por Escritura Pública No 111, del Protocolo de la Escribanía Municipal (Sección J, Macizo 1000, Parcela 2or - Macizos 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 115, 116 y 117).-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
323/08	66/08	Bloque Partido Federal Fueguino	Proyecto de Ordenanza ref/ CREAR el Paseo Público Municipal "PASEO DE NUESTRAS RAÍCES".-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
267/08 300/08	y 874/04	Sr. Jorge MUÑIZ	SOLICITA la adjudicación en venta de un predio para instalar su micro emprendimiento. Informa que ha identificado las parcelas 6, 35 y 36 de la Sección F, Macizo 30 del parque industrial.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
230/08	820/95	Sr. Luis OCHOA y Mariana FRANCISCO	SOLICITAN la desafectación del Pasaje Córdoba y se adjudique en venta a los predios lindantes. Sección K, Macizo 2F.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
186/08	37/08	Bloques M.P.F., A.R.I., P.F.F. y P.F.P.V.	Proyecto de Ordenanza ref/ CREAR el Paseo Público Municipal "PASEO MUJERES ARGENTINAS" afectase al uso exclusivo para el emplazamiento del paseo el área comprendida en Avenida Maipú entre las calles Pluschow y Jainen.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-
178/08	33/08	Señor Intendente Municipal	REMITE Expediente E- 624-2004 mediante el cual se tramita la adjudicación en venta del predio de Sección F, Macizo 128, Parcela 3 con destino a la construcción de un Taller de Reparaciones Navales y Terrestres.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES		
74/08	854/96	Bloque Frente para la Victoria	Proyecto de Ordenanza ref/ El Departamento Ejecutivo Municipal deberá elaborar un informe y diagnóstico integral sobre la prestación del servicios de desagües cloacales y sobre la disposición final de los mismos.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
69/08	812/97	Vecinos calle Isla Año Nuevo	SOLICITAN la desafectación del Espacio verde que habitan sito entre calle Isla Año Nuevo entre Chubut y 12 de Octubre. Sección L, Macizo 45A.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
42/08	820/95	Vecinos de calle Alem al 2100	SOLICITAN la desafectación parcial como Espacio Público del Pasaje Córdoba que corre entre Karukinka Norte y Hol Hol entre los Macizos 2F y 2G del la Sección K, y la sesión de dicho espacio a los titulares de los predios lindantes.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
1245/07	565/07	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza ref/ Exceptuar al Sr. Claudio BUGALLO de los alcances del Artículo 5o de la Ordenanza Municipal No 2025. Autorizar al D.E.M. A adjudicar en venta al Sr. Claudio BUGALLO el predio de Sección F, Macizo 30, Parcela 6, con destino a la instalación de una carpintería.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
877/07	52/93	Presidente del Concejo Deliberante a cargo de la Intendencia	REMITE Expediente SP 3627-2007 ref/ Actualización de la Ordenanza Municipal N° 2139 (Código de Planeamiento Urbano).-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
651/07	1045/98	Vecinos de Sección F Macizo 79 Parcela 2	SOLICITAN la desafectación de la Parcela 2, Macizo 79, Sección F, a fin de poder conectar los servicios.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
480/07	185/07	Señor Intendente Municipal	REMITE Expediente SP 3010 - 2007 ref/ Excepción C.P.U. Art. V.I.3.1. y Art. VII.1.5. para la obra sita en Sección A, Macizo 9, Parcela 4b Propiedad de Atilio GUALDESI.-	Se Resuelve mantener el asunto en Comisión.-		
120/10		Maria GIACCHI VRSALOVIC	SOLICITA Autorización para la Modificación de la construcción de la Bóveda Familiar en el Cementerio Antiguo Pobladores	<p>Pre Dictamen: Se resuelve APROBAR Autorización.-</p> <table border="1"> <tr> <td>Convalidan</td> <td>CARDENAS PINO CHAPPERON</td> </tr> </table>	Convalidan	CARDENAS PINO CHAPPERON
Convalidan	CARDENAS PINO CHAPPERON					



19/47/2010 - 11:16 - 8/15

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y Obras
Públicas

**PRE DICTAMEN DE COMISIÓN DE
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: José L. VERDILE
VOCAL: Adriana CHAPPERON
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 7 de SEPTIEMBRE DE 2009.-

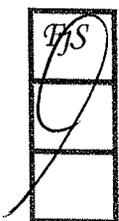
ASUNTO Nº: 717/2009

EXPEDIENTE Nº: 166/2009.-

REFERENTE: PROYECTO DE RESOLUCIÓN presentado por el Sr. David PAVLOV ref./Solicitar al Poder Ejecutivo Municipal informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cunetas y/o asfalto en los barrios Bella Vista y Alakalufes.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis del asunto puesto a su consideración y aconseja aprobar el siguiente **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** que se acompaña previa remisión a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.-



SUSCRIBEN EL PRESENTE SEGÚN ACTA Nº 13/09:

Presidente: Concejal Luis CARDENAS
Vocal: Concejal Adriana CHAPPERON
Vocal: Concejal Mario LLANES
Vocal: Concejal José Luis VERDILE



19/47/2010 - 11:16 - 9/15

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

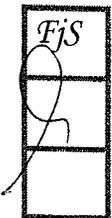
**AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y Obras
Públicas**

PROYECTO DE RESOLUCIÓN

Artículo 1°.- El Concejo de la Ciudad de Ushuaia solicita al Poder Ejecutivo Municipal que, por el área que corresponda, informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cunetas y/o asfaltado en los Barrios Bella Vista y Alakalufes.-

Artículo 2°.- En caso de no tener contemplado lo expresado en el artículo precedente, solicitar al Poder Ejecutivo Municipal, la puesta en marcha del proceso de mejoramiento del espacio urbano de los barrios mencionados.-

Artículo 3°.- DE FORMA.-





Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

19/47/2010 - 11:16 - 10/15

LEONDA CRISTINA NERREDA
Responsable Registración,
Control y Despacho
Concejo Deliberante

USHUAIA, 18 SET. 2009

VISTO: La Ordenanza Municipal N° 2450, que reglamentó el funcionamiento de la "Comisión de información y Debate Ciudadano", instituida por el Artículo 145 de la Carta Orgánica Municipal y;

CONSIDERANDO:

Que a efectos de asegurar los mismos derechos de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de la convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a "**Comisión de información y Debate Ciudadano**" para el día jueves 24 de septiembre del corriente año, a partir de las 15:00 horas, en la Sala de Sesión "Jorge Omar Retamar" del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, a efectos de dar tratamiento a los predictámenes de las Comisiones Permanentes que se detallan en el Anexo "I", que forma parte de la presente.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto procede a dictar el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en el Decreto C.D. N° 03/2002 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

Por ello:

**EL PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**

DECRETA:

ARTICULO 1°.- CONVOCAR a reunión de "**Comisión de información y Debate Ciudadano**" para el día jueves 24 de septiembre del corriente año, a partir de las 15:00 horas, en la Sala de Sesión "Jorge Omar Retamar" del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, a efectos de dar tratamiento a los predictámenes de las Comisiones Permanentes que se detallan en el Anexo "I", que forma parte de la presente, en virtud de lo expresado en el exordio.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el Señor Concejal Juan Carlos PINO y la Secretaría de la misma estará a cargo del Responsable del área de Debate del Cuerpo, Arq. Luis PRIETO.

ARTICULO 3°.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que
...///



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

19/47/2010 - 11:16 - 11/15

ROSINA CRISTINA NERREÑA
Responsable Registración,
Control y Despacho
Concejo Deliberante

///1.-

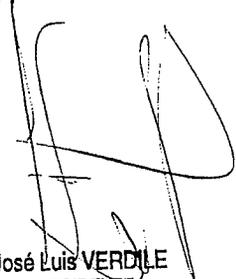
correspondan.

ARTICULO 4°.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, archivar.-

DECRETO P.C.D. N° 113 /2009.-

Drb.


MARIO H. GANCI
Secretario
Concejo Deliberante Ushuaia


José Luis VERDILE
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

19/47/2010 - 11:16 - 12/15

SECRETARÍA GENERAL
Responsable Registración,
Control y Despacho
Concejo Deliberante

ANEXO I. ----- 1 2 3 -----
DECRETO P.C.D. N° 123/09

COMISION DE INFORMACION Y DEBATE CIUDADANO
Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia
Sala de Sesión "Jorge Omar Retamar"

PREDICTAMENES DE COMISIONES PERMANENTES

COMISION	Expte.	TEMA
Legislación e Interpretación	237/1990 Asunto 714/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se instruye al Departamento Ejecutivo Municipal a brindar el Servicio de Transporte Público de Pasajeros en el Valle de Andorra, mediante el sistema de licitación pública.
Legislación e Interpretación	118/2009 Asunto 535/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se solicita la excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025.-
Legislación e Interpretación	086/2009 Asunto 185/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se solicita la excepción al Artículo N° 20, de Ordenanza Municipal N° 2025. Predio de Sección L, Macizo 51, Parcela 6, Señor BARRIA MUÑOZ Alberto Octavio, Expediente N° 2579 (B-18673361-2000).-
Planeamiento y Obras Públicas	157/2009 Asunto 685/09	Copia de Acta N° 119 del Co.P.U. referente a la solicitud de autorización de uso no asignado para el predio sito en Sección G, Macizo 35 Parcela 3 y 4 Propietario Costas Eduardo Raúl.-
Planeamiento y Obras Públicas	191/2009 Asunto 779/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se reglamenta la instalación de cámara interceptora para aceites, grasas, etc, en todo local que desarrolle alguna actividad comercial que origine en su proceso estas sustancias.-
Planeamiento y Obras Públicas	166/2009 Asunto 717/2009	Proyecto de Resolución mediante el cual se solicita al Ejecutivo Municipal informe si tiene previsto encarar tareas de cordones cunetas y/o asfalto en los barrios Bella Vista y Alakalufes.-
Planeamiento y Obras Públicas	1075/2000 Asunto 686/2009	Copia de Acta N° 119 el Co.P.U., referente a Transferencia de Tierras Municipales a Particulares Sección C, Macizo 1639-2005 S/ Acta Complementaria Municipio IPV.-
Planeamiento y Obras Públicas	153/2009 Asunto 681/2009	Copia de Acta N° 118 del Co.P.U., referente a la Sección F, Macizo 30B Parcela 1 Conjunto Habitacional Propietario LOS PETRELES S.A.-
Planeamiento y Obras Públicas	154/2004 Asunto 665/2009	Copia Acta N° 118 mediante la cual se trató la Jurisdicción territorial del barrio La Cumbre.-
Planeamiento y Obras Públicas	084/1993 Asunto 510/2009	Solicitud de asignación del nombre Costa de Los Yámanas a la calle sin salida delimitada por la calle Los Ñires, las parcelas 2xr, 2ur y 2wr del Macizo 1000 de la Sección J.-
Planeamiento y Obras Públicas	046/2009 Asunto 248/2009	Solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para la Obra sita en Sección L, Macizo 66, Parcela 14, Propiedad Municipalidad de Ushuaia -calle Int. Torelli 1360, Ocupante ARRIARÁN SUAREZ, Juan.-
Planeamiento y Obras Públicas	033/2008 Asunto 178/2008	Adjudicación en venta del predio de Sección F, Macizo 128, Parcela 3 con destino a la construcción de un Taller de Reparaciones Navales y Terrestres.-
Planeamiento y Obras Públicas	155/2009 Asunto 684/2009	Copia de Acta N° 119 del Co.P.U. en el marco de lo actuado en Expediente SP- 7221-2008.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

19/47/2010 - 11:16 - 13/15

SECRETARÍA GENERAL
Responsable Registración,
Control y Despacho
Concejo Deliberante

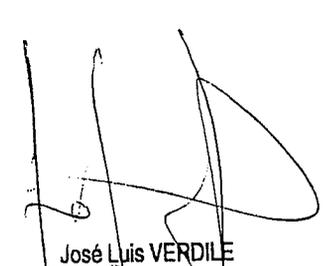
Planeamiento y Obras Públicas	154/2009 Asunto 683/2009	Copia de Acta N° 119 del Co.P.U. en el marco de lo actuado en Expediente SP -492-2009 R/ Excepción CPU para Sección C, Macizo 51C Parcela 7a, 8, 9 y 10 INTEVU VI.-
Policía Municipal	144/1994 Asunto 612/2009	Proyecto de Ordenanza Mediante el cual se establece el estacionamiento alternado en la Sección A.-
Policía Municipal	163/2009 Asunto 709/2009	Proyecto de Ordenanza mediante la cual se regula la seguridad en el diseño, implementación, construcción y mantenimiento de las áreas y equipos de recreo.-
Policía Municipal	197/2009 Asunto 796/2009	Proyecto de Ordenanza mediante la cual se modifica el sentido de circulación a un tramo de la calle Gobernador Gómez.-
Calidad de Vida y Turismo	189/2009 Asunto 776/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se establece la obligatoriedad de contar con cartas y menús con tipografía y macro tipo en todos los establecimientos gastronómicos.-
Calidad de Vida y Turismo	196/2009 Asunto 795/2009	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se instituye en el ámbito de la municipalidad el convenio de cooperación reciproca para el desarrollo y promoción de actividades deportivas recreativas y sociales.-

AUTORIDADES DE LA REUNION:

Presidente: Cjal. Juan Carlos PINO
Secretario: Arq. Luis PRIETO

INSTITUTOS PARTICIPATIVOS
Responsable: Daniel BUGLIOLO


MARIO H. GANCI
Secretario
Concejo Deliberante Ushuaia


José Luis VERDILE
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL

19/47/2010 - 11:16 - 14/15

DANIEL BUGLIULO
Concejo Deliberante Ushuaia

ACTA
CORRESPONDIENTE A LA REUNION DE
COMISION DE INFORMACION Y DEBATE CIUDADANO
24 de septiembre de 2009

En la ciudad de Ushuaia, Capital de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los 24 días del mes de septiembre del año 2009, siendo la hora 15:05 se dio inicio, en el Concejo Deliberante, a la reunión de Información y Debate Ciudadano, en el marco de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 2450 y que fuera convocada mediante Decreto P.C.D. N° 123/2009 para el día de la fecha, con el objeto de poner a consideración de la ciudadanía, los predictámenes de las comisiones permanentes que se detallan en el boletín que se adjunta como "Anexo I" y forma parte de la presente. Preside la reunión el Concejal Juan Carlos PINO, con la Secretaría a cargo del Arquitecto Luis PRIETO, quien comunico a los presentes sobre los alcances reglamentarios de la presente Comisión y procedió a dar lectura a los predictámenes correspondientes. Se inicia la reunión priorizando el tratamiento de los temas que fueran de interés de los vecinos presentes. El señor Vicente MOLINA, solicita información sobre el asunto 686/2009, de Planeamiento y Obras Públicas, "Copia de Acta N° 119 el Co.P.U., referente a Transferencia de Tierras Municipales a Particulares Sección C, Macizo 1639-2005 S/ Acta Complementaria Municipio IPV" y asunto 144/1994, de la Comisión de Policía Municipal, "Proyecto de Ordenanza Mediante el cual se establece el estacionamiento alternado en la Sección A.". Se genera un intercambio de opiniones y sugerencias sobre los fundamentos de los proyectos mencionados. Posteriormente le vecino Pedro ZEBALLES, solicita información sobre el asunto 796/2009, de la Comisión de Policía Municipal, "Proyecto de Ordenanza mediante la cual se modifica el sentido de circulación a un tramo de la calle Gobernador Gómez" y luego propone la consideración de un proyecto que modifique la posibilidad de habilitar un único sentido de circulación a la calle Kamshen, o permitir el estacionamiento en una sola mano de la misma. Asimismo, el vecino requiere el tratamiento del asunto 779/2009, de la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas, "Proyecto de Ordenanza mediante el cual se reglamenta la instalación de cámara interceptora para aceites, grasas, etc, en todo local que desarrolle alguna actividad comercial que origine en su proceso estas sustancias", ya que le preocupa saber que pasaría con los negocios preexistentes, que no tengan estas instalaciones. Se le hace saber que la norma establece que solo en el caso de cambiar el rubro actual de cualquiera actividad encuadrada en la ordenanza, deberá dar cumplimiento con la misma. A solicitud del vecino MOLINA, se aborda el tratamiento del asunto 795/2009, de la Comisión de Calidad de Vida y Turismo, "Proyecto de Ordenanza mediante el cual se instituye en el ámbito de la municipalidad el convenio de cooperación reciproca para el desarrollo y promoción de actividades deportivas recreativas y sociales", el señor Hugo PONZO, asesor del BMPF, explica en nombre del Concejal Damián DE MARCO, autor del proyecto, los fundamentos del mismo, abriendo un intercambio de opiniones, consultas y sugerencias sobre su aplicación y operatividad. Se le ofrece al vecino, una copia del proyecto puesto a consideración. Se observa la redacción de la cláusula novena del proyecto. Los vecinos Fernando Carnero RECALDE y Sergio ROJO

solicitan el análisis del asunto 714/2009, de la Comisión de Legislación e Interpretación, "Proyecto de Ordenanza mediante el cual se instruye al Departamento Ejecutivo Municipal a brindar el Servicio de Transporte Público de Pasajeros en el Valle de Andorra, mediante el sistema de licitación pública". El Presidente de la reunión, Concejal Juan Carlos PINO, autor del proyecto, explica cuales son los fundamentos que lo llevaron a proponer este servicio de transporte para el sector. Luego de un intercambio de opiniones, se comunica a los vecinos presentes que podrán agregar ponencias por escrito, hasta las 10:00 del día lunes 28 de septiembre del corriente año, en el área de Debate del Concejo. Siendo las 16:20 horas, habiéndose cumplido los requisitos establecidos por la legislación vigente, para el desarrollo de ésta Comisión de Información y Debate Ciudadano, se da por finalizada la misma invitando a los presentes a rubricar la presente acta.

[Handwritten signatures and names]
Sergio Rolo,
CARRERA Decalbe Ferreras
ARIZABARRETTA
MARTIN
Zaballo Rebo
Malina Vicente

ES COPIA FIEL

DANIEL BUGLILO
Concejo Deliberante Uchusá