



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: <u>09/04/10</u>	Nº: <u>1159</u>
Numero: <u>355</u>	Fojas:
Expte. N°:	
Girado	<u>52/93</u>
Recibido	<u>[Signature]</u>

13/16/2010 - 11:13 - 1/5

**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: José Luis VERDILE
VOCAL: Adriana CHAPPERON
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de ABRIL DE 2010

ASUNTO N°: 941/09.-

EXPEDIENTE N°: 52/93.-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza ref./ SUSTITUIR la Tabla de Usos correspondientes al punto 5.3.Plantas Transmisoras, del Capitulo VIII.NORMAS GENERALES DEL USO DEL SUELO, del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 2139.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiéndose remitido el Pre Dictamen correspondiente a la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 18 de marzo del corriente, se aconseja aprobar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA que se acompaña.-

FUNDAMENTOS:

Este proyecto tiende a analizar específicamente cada uno de los tramites que pretendan instalar antenas en nuestra ciudad.-



[Signature]

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA N° **06/2010**

PRESIDENTE: Luis CARDENAS
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: José Luis VERDILE



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- SUSTITUIR la Tabla de Usos correspondiente al Punto 5.3.PLANTAS TRANSMISORAS, del capítulo VII.NORMAS GENERALES DEL USO DEL SUELO, del Anexo I de la Ordenanza Municipal 2139, conforme al Anexo I de la presente.-

ARTICULO 2º.- DE FORMA.-





**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA Nº 06/2010

En la ciudad de Ushuaia a los 5 días del mes de abril del año 2010, siendo las 12:20 horas, en la Sala de Comisiones, se reúne la Comisión Nº 3 de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Luis CARDENAS, por el PFF, José Luis VERDILE, por el ARI, Juan Carlos PINO, por el FPV y con la presencia del concejal Mario LLANES se da comienzo a la presente reunión de comisión.-----

Con la presencia de la Arq. Victoria CABEZAS y el Sr. Damián MURIEL se da tratamiento al asunto Nº 27/10.-----

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
27/10	01/10	Sra. Victoria CABEZAS	REMITE propuesta para acceso a barrios altos, en donde se emplaza el Hotel Ushuaia, sito en Sección D, Macizo 56, Parcela 2.-	Se resuelve mantener en comisión a la espera del informe técnico del Co.P.U.-
98/10	555/09	FUTSAL	Convenio FUTSAL	Nota de Comisión: Al SIM solicitándole que prevea la factibilidad de adjudicar el predio de Andorra a la federación , (hacer mención a la audiencia pública de diciembre)
990/09	252/09	Señor Intendente Municipal	Remite copia de Acta No 121 del Co.P.U. en el marco del exp DU-4034- 2009 r/ Solicitud de excepción al C.P.U. para la obra sita en Sección B, Macizo 84a, Parcela 3, propiedad de BUENDÍA Narciso.-	Despacho en Mayoría Dictamen Final: Se rechaza la solicitud de Excepción.- Convalida CARDENAS VERDILE Despacho en Minoría: Mantener en Comisión Convalida PINO
949/09	338/06	Sr. Genaro RAMOS COLQUE	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano a fin de obtener la habilitación comercial para ejercer la actividad comercial dedicada a la construcción de pilares de luz, nichos de gas, cámaras sépticas etc., en Pasaje del Arroyo 765.-	Nota de Comisión: Al SIM solicitando informe a esta comisión si existe regularización
941/09	52/93	Bloque Partido Federal Fuegoينو	Proyecto de Ordenanza r/ SUSTITUIR la Tabla de Usos correspondientes al Punto 5.3.- Plantas Transmisoras, del Capítulo VIII Normas Generales del Uso del Suelo, del Anexo I de la Ordenanza Municipal Nº 2139.-	Dictamen Final: Se aprueba Proyecto de Ordenanza de acuerdo a Pre Dictamen.- Convalidan CARDENAS PINO VERDILE
903/09	232/09	Bloque Afirmación por una República Igualitaria	Proyecto de Ordenanza r/ Sobre Factibilidad de la construcción de Obras Nuevas en la ciudad.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión
853/09	219/09	Señor Intendente Municipal	REMITE Copia del Acta Nº 120 del Co.P.U. Ref. / Expte DU 5199-2009 S/ Pedido de Excepción al C.P.U. Art. III.4.7. Marquesina Zonificación comercio sito en Sección B, Macizo 25, Parcela 3 Propiedad de Sra. Mariscano Mirta.-	Dictamen Final: Se rechaza solicitud de excepción y se aprueba autorización de acuerdo a Pre Dictamen.- Convalidan CARDENAS PINO VERDILE
763/09	120/08	Sr. GUCH H. Daniel	Solicita excepción al artículo VII.1.2.3. para el predio identificado Parcela 13: Macizo 38- sección G.-	Nota Comisión: Se resuelve remitir el asunto al Co.P.U.

Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ASUNTO	EXPTE	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
678/09	150/09	Señor Intendente Municipal	REMITE copia del Acta N° 118 del Co.P.U. en reunión de fecha 05/06/09 en el marco del Expediente SP-1462-2002 R/ Solicitud de Excepción al retiro frontal de la obra sita en Sección L, Macizo 50, Parcela 14 Propiedad de Ing. Rubén ACETO.-	<u>Despacho Mayoría:</u> <u>Dictamen Final:</u> Aprobando excepción.- <u>Convalidan</u> PINO VERDILE <u>Despacho en Minoría:</u> Mantener en comisión.- <u>Convalidan</u> CARDENAS
646/09	143/09	Sr. Martín Martella	SOLICITA excepción al Código de Planeamiento Urbano para su predio ubicado en Sección D, Macizo 52, Parcela 9.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión

Siendo la hora 14:30, de acuerdo con la invitación cursada oportunamente, se hacen presentes los vecinos preadjudicatarios del valle de Andorra y el Sr. Barría en representación de la DPE en relación al asunto 226/10.-----

Se resuelve remitir nota de comisión a la DPE solicitándole informe a esta comisión la cantidad de materiales adquiridos para la instalación del tendido eléctrico en el sector. Se coordina reunirse el día de mañana martes 6 de abril a las 15 horas para continuar con la reunión.-----

Siendo la hora 16:00 se da por finalizada la presente reunión de comisión convalidando el presente acta los concejales intervinientes.-----