

28/37/2010 - 11:05 - 1/28 Nota N° (8 3 /2010.-

Letra: MUN.U.----

Referente: Resolución C.D. Nº 17/2010.-

USHUAIA, 26 MAY 2010

SEÑOR PRESIDENTE:

Me dirijo a Usted y por su intermedio a los demás integrantes de ese [°] Cuerpo Deliberativo, en respuesta a la Resolución C.D. Nº 17/2010, mediante la cual se solicita a este Departamento Ejecutivo, informe sobre las presentaciones realizadas ante Nación referentes al sector de "Los Alakalufes II".

Al respecto remito adjunto para su conocimiento, el informe elaborado mediante Nota Nº 85/2010, Letra: S.D. y G.U., por la Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana, dando cumplimiento de esta manera a vuestro requerimiento.

Sin otro particular saludo a Usted muy atentamente.-

TENEST NOTICE TO A PE	医克尔氏试验 化氯化丁烷 化自由性性效应 电压力 人名西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西西
COR	ICEJO DELIBERANTE USHUAIA
ME	SA DE ENTRADA LIGGISLATIVA
A 7 2 9 T B S TO T D T D T D T D T D T D T D T D T D	ASUNTOP ENGRESADOS
Fecha:	2810510 Hs. 1038
Numero:	Gasting Constitution Folias: 28
Expta. N°	
Girado	3+7/96
Recibio	
	and the state of t

Pederico Sciurano Intendente Municipalidad de Ustuala

AL SEÑOR
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
Dn. Damián DE MARCO
S. / D.



Provincia de Tierra del Fuego Antártida, e Islas del Atlántico Sur República Argentina MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Secretaría de Desarrollo y Gestión Urbana

"2010 - Año del Bicentenario de la Revolución de Mayo"

Nota Nº 085 Letra S.D.YG.U. /2010.-

Ushuaia.

19 MAY 2_{de 2010.}

Sr. Intendente

Me dirijo a Ud. a fin de dar respuesta a la Resolución del Concejo Deliberante Nº 017/2010, mediante la cual se solicita al Departamento Ejecutivo Municipal, la remisión de un informe sobre las presentaciones realizadas ante Nación referentes al Sector de Los Alakalufes II.-

En tal sentido se remite adjunto y para su conocimiento y el del Cuerpo Legislativo Municipal, Nota Nº 044/2010 emitida por el Coordinador de Obras y Servicios Públicos, mediante el cual se detalla la información solicitada, y a su vez se acompaña con las copias que acreditan lo manifestado.-

Se eleva a su consideración.-

Arq. Viviana Sielia GUGLIELMI Secretary de Desarrollo y Gestión Urbana

Municipalidad de Ushuaia



"2010 - Año del bicentenario de la Revolución de Mayo"

NOTA Nº /2010 LETRA: C.O. y S.P

Ushuaia, 07 MAY 2010

Sra. Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana:

Me dirijo a Usted en respuesta a la Resolución C.D. Nº 017/2010 solicitando la información sobre las presentaciones realizadas ante la Nación referentes al Sector Los Alakalufes II.

En primer lugar se informa que las tramitaciones mencionadas se encuentran contenidas en dos expedientes administrativos OP-7468/2007 y OP-7469/2007 denominados Infraestructura Los Alakalufes II — 1º y 2º Etapa. En segundo lugar es importante destacar que las tramitaciones ante Nación no son llevadas adelante directamente por el Municipio sino por intermedio del Instituto Provincial de Vivienda conforme dos Convenios suscriptos y registrados bajo los Nº 4022 y 4023 del año 2007 y ratificados oportunamente por el CD.

Al día de la fecha y por una cuestión lógica de cronología de obras solo se encuentra firmado entre el IPV y la Nación un Convenio Particular para el financiamiento de la obra "Apertura y Enripiado de Calles – Los Alakalufes II" por un monto de \$ 1.912.123,59 correspondientes a todas la calles comprendidas en el proyecto remitido oportunamente del sector y que fueron consideradas "Financiables" por la Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda con fecha 26 de mayo de 2008. Así también es preciso informarle que con fecha 08 de Agosto de 2007, se obtuvieron las correspondientes "No Objeciones Técnicas" por parte de Nación que habilitaban al Organismo a realizar el correspondiente llamado a Licitación Pública.

Por último y en respuesta a las consultas por orden realizadas por el Concejo Deliberante se informa:

a) Las no objeciones técnicas mencionadas se han obtenido en base a anteproyectos realizados por los Entes respectivos. La apertura de calles mencionada, punto de partida de toda urbanización hoy casi concluida se encuentra con proyecto definitivo aceptado por Nación.

Los proyectos de servicios definitivos, solo han sido recibidos de los Entes en forma parcial. A saber: Redes de Cloaca y Agua Sector 1 y Red eléctrica sector 1 correspondientes en ambos casos a los predios destinados a la Asociación Barrial Kamshen. El resto de las redes se encuentran en caracter de anteproyecto y a la espera de recepción de los proyectos definitivos.

b) Ya se han rendido ante el IPV los certificados acumulados correspondientes a los dos primeros desembolsos, habiendo sido notificados por este Organismo de la recepción por parte de Nación del primer desembolso del Cronograma de Inversión por un monto de \$ 474.015,44 aún no transferidos al Municipio. Nos ha comunicado el IPV que se encuentra en estado de rendición el segundo desembolso por una suma de \$ 337.298,80 conforme el citado Cronograma.



- c) se remiten copias de todas las documentaciones mencionadas.
- d) Se ha mencionado en el punto b la situación de los desembolsos solicitados. A su consideración.-

Arq, Jorge Marcelo CÓFRECES
Coordinador op O. y S. P.
Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana



"2007 – Año de la Seguridad Vial"



Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios Secretaría de Obras Pública Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

MESA COAL SE ENTRADAS SALIDAS

TOTAL

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 0 8 AGO 2007

Provincia: TIERRA DEL FUEGO.

Ref.: Obras de Infraestructura para Urbanización Los Alakalufes II – 2° Etapa.

"Subprograma Federal para el mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias".

Sr. Presidente:

Me dirijo a Ud, para poner en su conocimiento, que en base a la Evaluación Técnica de los Proyectos remitidos por vuestro Organismo a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, con carácter de Declaración Jurada, en el marco del "Subprograma Federal para el Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias", detallados en Anexo adjunto se consideran NO OBJETABLES.-.

En consecuencia, el Organismo a su cargo se encuentra en condiciones de realizar el correspondiente llamado a Licitación Pública.

Saludo a Ud. Muy atentamente.-

Lic. Lytil Mabel Martinez de Jimenez Directora Nacional de Politicas Habitacionales Subsecretoria de Desarrello Urbano y Viviando

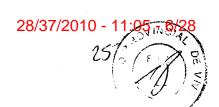
ALSR PRESIDENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO.
Arq. Jorge Marcelo COFRECES.

Pase a la Direc

la Dirección God. area Tecnica

Tecnica 13(08)07

.PV





"2007 – Año de la Seguridad Vial"

Ministerio de Planificación Federal Inversión Pública y Servicios Secretaría de Obras Públicas Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

0 8 AGO 2007

SUBPROGRAMA FEDERAL DEL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO MODALIDAD: LICITACION PUBLICA

INFRAESTRUCTURA LOS ALAKALUFES II - USHUAIA

OBRA	EVALUACION	MONTO
Red de Cloacas	No Objeción	\$ 998.843,00
Red de Agua Potable	No Objeción	\$ 292.736,00
Red de Gas Natural	No Objeción	\$ 97.838,00
Red de Desagües Pluviales	No Objeción	\$ 1.056.039,00
Redes de Alumbrado, Baja Tensión y Media Tensión	No Objeción	\$ 1.028.742,00
TOTAL		\$ 3.474.198,00

ic. Lydia Mabel Martinez de Jiménez Directora Nacional de Políticas Habitacichales Subsecreta la de Desarrollo Urbar o y Visienda

viviana Ines ANDORNI Area Tecnica

IPV

Arq JORGF

institute

Vivienda

FRECES





"2007 – Año de la Seguridad Vial"

Ministerio de Planificación Federal Inversión Pública y Servicios Secretaría de Obras Públicas Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

(**0**.8, A.G.0 22007

SUBPROGRAMA FEDERAL DEL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO MODALIDAD: LICITACION PUBLICA

INFRAESTRUCTURA LOS ALAKALUFES II – 2° ETAPA

OBRA	EVALUACION	MONTO		
Tareas Preliminares	No Objeción	\$ 100.500,00		
Movimiento de Suelos	No Objeción	\$ 1.552.176,00		
Apertura de Calles	No Objeción	\$ 3.641.514,24		
Red de Cloacas	No Objeción	\$ 1.027.290.32 \$ 824.723,29		
Red de Agua Potable	No Objeción			
Red de Gas Natural	No Objeción	5 274.585,94		
Red de Desagües Plu viales	No Objeción	\$ 208.351,88		
TOTAL		\$ 7.629.141,67		

Aic, i.ydia Mabel Martinoz de Jiménez Directora Nacional de Polificas Habitacionales Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Visionda

Arg JORGE MARCELS SUFRECES
Presidente

Presidente Instituto Provincial de Vivienda

es copia

Viviana ines ANDORNI Area Tecnica

IPV





Secretaría de Obras Públicas Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26 de Mayo de 2008

<u>Jurisdicción</u>: Tierra del Fuego

Nº de Licitación: 05/07.
<u>Infraestructura</u>

<u>Evaluación</u>: Proyectos Financiables.

Sr. Presidente:

Me dirijo a Ud. para poner en su conocimiento que en base a la Evaluación Técnica de los Proyectos, remitidos por vuestro Instituto a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, con carácter de Declaración Jurada, en el marco del "Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias", detallados en Anexo adjunto, según modalidades de contratación, los mismos se consideran FINANCIABLES.

En consecuencia, el Organismo a su cargo conjuntamente con esta Subsecretaría se encuentra en condiciones de continuar con los procedimientos correspondientes.

Saludo a Ud. muy atentamente.

Arq. LUIS A. R. BONTEMPO SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

AL SR. PRESIDENTE
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
lng. Hugo E. GARCIA
S / D

Subprograma Federal de Mejoramiento del Habitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias

Anexo - Tierra del Fuego

Localidad	Nº Lic.	Apertura de Lic	Obra	Monto Total de Obra	Aporte Nacion
Ushuaia Los Alakalufes II	05/2007	05/11/2007	Apertura y Enripiado de calles	\$ 1.912.123,59	\$ 1.912.123,59

\$ 1.912.123,59 \$ 1.912.123,59

Arq. LUIS A. R. BONTEMPO SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS







NOTA N° () () () () () LETRA: I.P.V (P)

USHUAIA,

n 3 1131 2009

SEÑOR SUBSECRETARIO

Me dirijo a Usted a fin de remitirle copia de la NOTA Nº 0001/09.-LETRA I.P.V. C.T.F.(P), informando que la misma fue recibida con fecha 28 de Mayo del año en curso en la Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda de Nación.

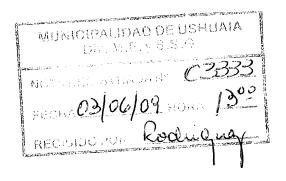
Sin otro particular saludo atentamente.-

Abogada Gabriela C. Muñiz Sicosan Presidente Instituto Provincial de rivienda

d/b

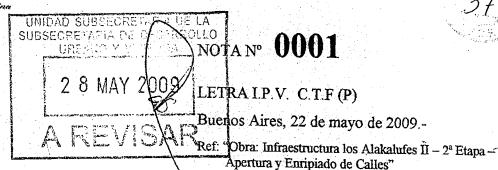
SEÑOR SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA ARQº Jorge Marcelo COFRECES S /

S______D









SR. SUBSECRETARIO

Me dirijo a Usted con relación a la obra de referencia, ya que la misma cuenta con Apto Financiero de fecha 26 de mayo de 2008 a través del Subprograma Federal para el Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias, y al presente no se ha firmado el Convenio Particular para el financiamiento de la misma.

Esta obra se ejecuta a través de la Municipalidad de la Ciudad de Ushuaia, por lo cual se solicita a esa Subsecretaría tenga a bien considerar un Convenio acorde a ello por el cual este Instituto administrará los fondos aplicados a esa obra.-

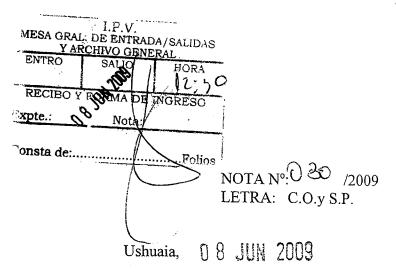
Sin otro particular, saludo a Ud. con atenta deferencia.

Abopada Gabriela C. Muñiz Siccardi
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PÚBLICA y SERVICIOS SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Arq. LUIS RAFEL BONTEMPO

<u>D</u>





Sra. PRESIDENTE:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en relación al convenio a suscribir con la S.S.D.y G.U. para la financiación de la Obra "ALAKALUFES II – APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES".

En esta oportunidad le hago llegar Anexos I y II correspondientes a Plan de Trabajos y Cronograma de desembolsos de acuerdo a los avances previstos para esta obra.

Sin otro particular le saludo atte.-

Arq. Jorge Marcelo COFRECES
Coordinator de O. y S. P.
Secretaria de Desarrollo y Gestión Urbana
Municipalidad de Ushuala

Señora Presidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
S / D -

RUTH T. PEREZ

Jefe Departamento Despacho
Subsecretaria de Obras Publicas

Municipalidad de Obras Publicas

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO
LOCALIDAD: USHUAIA
OBRA:" APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES - LOS ALAKALUFES II"
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: SECCIÓN Q
PLAZO DE OBRA: 180 DIAS CORRIDOS
PROGRAMA: FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS- SUBPROGRAMA
FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y
COMPLEMENTARIAS

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN

			PL	AN DE TRABA	JO Y AVANCE DE	OBRA			
RUBRO	% incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	TOTAL
Desbosque, destronque y retiro de suelo orgánico	18.29%	\$ 349,687.40	36.90%	26.00%	20.00%	17.10%			100.00%
Excavación en suelo Común	27.12%	\$ 518,545.38	15.00%	15.00%	20.00%	20.00%	20.00%	10.00%	100.00%
Excavación en roca	12.54%	\$ 239,813.10	21.00%	25.00%	20.00%	20.00%	10.00%	4.00%	100.00%
Terrapién	33.36%	\$ 637,859.04	34.00%	10.00%	15.00%	15.00%	15.00%	11.00%	100.00%
Provisión, transporte y disposición de ripio	8.69%	\$ 166,218.67	0.00%	27.00%	10.00%	15.00%	17.00%	31.00%	100.00%
TOTAL	100%	\$ 1,912,123.59				L			
% por MES	1		24.79%	17.64%	17.46%	17.37%	13.16%	9.58%	
% ACUMULADO			24.79%	42.43%			90.42%	100.00%	
\$ por MES			474,015.44	337,298.60			251,635.46	183,181.44	
\$ ACUMULADO			474,015.44	811,314.04	1,145,170.82	1,477,306.69	1,728,942.15	1,912,123.59	

ES COPIA TIEL DEL ORIGINAL S por MES S ACUMULADO

Jefe Departamento Despacho Subsecretaria de Obras Publicas Municipalidad de destactor EL PRESENTE REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Arq. Jorge Marcho COFFECES

Coordinado de O. y 8. p.

Secretaría de Desarrolo y Gestión Urbana

Municipalidad de Ushuala



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

PROGRAMA: FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS-SUBPROGRAMA FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO

DBRAS POR ADMINISTRACION

° Orden	IPV IPV TIERRA DEL FUEGO	CUIT (IPV)	MES BASE	Denominación Obra "ALAKALUFES II- APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES"	AIAUHZU	Aporte NACIÓN Aporte IPV SUBTOTAL TOTAL NACION TOTAL IPV TOTAL	MES 1 474.015,44 0,00 474.015,44 474.015,44 0,00 474.015,44	0,00	MES 3 333.856,78 0,00 333.856,78 333.856,78 0,00 333.856,78	MES 4 332.135,87 0,00 332.135,87 332.135,87 0,00 332.135,87	MES 5 251.635,46 0,00	MES 6 183.181,44 0,00 183.181,44 183.181,44 0,00 183.181,44	E DESEMBOLS	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MONTO TOTAL 1.912.123,59 0,00 1.912.123,59 1.912.123,59 0,00 1.912.123,59
---------	--------------------------	------------	----------	--	---------	--	---	------	---	---	-----------------------------	---	-------------	-------	-------	--------	--------	--------	--

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

ES COPIA TIEL DEL ORIGINAL

Jefe Departamento Despacho Subsecretaria de Obras Publicas Municipalidad de debusta

Arq. Jorge Marcelo CÓFRECES Coordinadol de O. y s. P. Secretaría de Desarrollo y Gestión Urbana Municipalidad de Ushuala







Nota I.P.V. (P.) N° 1024
USHUAIA, 13 JUL 2009

Sr. INTENDENTE

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en relación a la Obra "APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES – LOS ALAKALUFES II", a fin de remitirle, para su conocimiento y efecto, CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL PARA MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS OBRAS POR ADMINISTARCION; Reg. I.P.V. Nº 636./09

1

Abogada Gabriela C. Muffiz Siccardi
Presidenta
Instituto Provincial de Vivienda

Señor Intendente
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Dn. Federico SCIURANO

S / D

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
DIV. M.E. y S.S.G.

NOTA REGISTRADANO 04031

FECHAL 30100 HORA 1320

RECHOIDO POR 200190



0 7 JUL 2009

CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE

SUBPROGRAMA FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS

DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 12. días del mes de ປິກາວ del año 2009, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arg. Luis Alberto Rafael BONTEMPO, con domicilio legal en la Avenida Leandro N. Alem 339, 5º Piso, Oficina 501 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de TIERRA DEL FUEGO (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Abogada Gabriela MUÑIZ SICCARDI, con domicilio legal en la calle Francisco Gonzáles Nº 651 de la Ciudad de Ushuaia, en su condición de comitente de la obra que se menciona en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dicha obra en el PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL **PARA** EL **MEJORAMIENTO HABITAT** URBANO, **OBRAS** DE DEL INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el CONVENIO MARCO celebrado entre la NACION, las Provincias y la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el 11 de Agosto de 2005, la DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA de la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Nº 05 de fecha 22 de Febrero de 2.005 y su modificatoria DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA Nº 18 de fecha 7 de Julio de 2.005.----PRIMERO: "EL INSTITUTO" se compromete a ejecutar por Administración la obra que se menciona en el ANEXO I, respetando en un todo el Convenio Marco y las Disposiciones reglamentarias que rigen "EL PROGRAMA". Dada la particular modalidad de ejecución, "EL INSTITUTO" asume plena responsabilidad en relación con los

Area Administracion I.P.V.



0 7 JUL 2009

volúmenes de obra, la calidad constructiva y el cumplimiento del plazo de ejecución establecido para la obra en el Plan de Trabajos. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete a ejecutar la obra respetando estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en la memoria descriptiva del proyecto que, con carácter de Declaración Jurada, "EL **INSTITUTO**" presentó SUBSECRETARÍA".-----SEGUNDO: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de la obra en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para la obra en el cronograma de desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, aprobadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002. A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Noviembre del año 2007.----TERCERO: "El INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "El INSTITUTO" declara contar con los recursos provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas,----CUARTO: El plazo de ejecución se fija en el Plan de Trabajos de la obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de la obra, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" por

anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el

cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta

Corriente del Banco de la Nación Argentina Nº 53500177/62 de la Sucursal Ushuaia

Romina L. Gorostegui Area Administracion I.P.V.

3288/oP

Direction Grat Adminis 0 7 JUL 2009

(CUIT INSTITUTO 33-60924395-9) la que deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. "EL INSTITUTO" presentará mensualmente ante "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuenta emitidas y conformadas por el mismo, aun en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá del próximo desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Finalización de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.----QUINTO: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de la obra, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del 1º desembolso sobre el aporte de la NACION en la cuenta del "INSTITUTO".-----SEXTO: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA

SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268/2007, de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

Area Administracion

. 0636

SEPTIMO: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en el artículo SEXTO del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación OCTAVO: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el veinte por ciento (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----NOVENO: "EL INSTITUTO", en caso de corresponder, evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.----**DECIMO**: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por "EL INSTITUTO" en tiempo y forma.----**DECIMO PRIMERO:** "EL INSTITUTO" confiere al presente Convenio Particular el carácter de Declaración jurada, siendo único y exclusivo responsable del cumplimiento del mismo en todas sus partes.-----**DECIMO SEGUNDO:** Todas las modificaciones del proyecto de la obra detallada en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto de la obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL

Romina L. Gorostegui Area Administracion

28/37/2010: 11:05 -Direction Gral Administration

SEPTIMO: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en el artículo SEXTO del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".---OCTAVO: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el veinte por ciento (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.----NOVENO: "EL INSTITUTO", en caso de corresponder, evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos .----**DECIMO**: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por "EL INSTITUTO" en tiempo y forma.-----**DECIMO PRIMERO:** "EL INSTITUTO" confiere al presente Convenio Particular el carácter de Declaración jurada, siendo único y exclusivo responsable del cumplimiento del mismo en todas sus partes.-----DECIMO SEGUNDO: Todas las modificaciones del proyecto de la obra detallada en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto de la obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL

Corostegui Area Administracion LP.V.

Orreccion Grai Admir

0 7 JUL 200

INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DECIMO TERCERO: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.----**DECIMO CUARTO**: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a la obra y a la documentación relacionada con estos temas.-----**DECIMO QUINTO**: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----**DECIMO SEXTO**: El presente Convenio particular se celebra ad referéndum de su posterior ratificación por parte del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.--

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.

Abogede Gebeele C Buritz Siccerdi Philidente Instruto Professia de Vivenda

ES COPIA

Romma L. Gorostegui

Arg. LUIS A. R. BONTEMPO SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS



PROVINCIA: TIERRA DEL FU	JEGO
LOCALIDAD: USHUAIA	***************************************
OBRA:" APERTURA Y ENRIF	PIADO DE CALLES - LOS ALAKALUFES II"
UBICACIÓN EXACTA DE LA	OBRA: SECCIÓN Q
	CORRIDOS
PROGRAMA: FEDERAL PLU FEDERAL PARA EL MEJORA COMPLEMENTARIAS	JRIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS-SUBPROGRAM MIENTODEL HABITATURBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN

	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA														
RUBRO	% incidencia	Monte Total Rubro	MEB 1	MES 2	ME8 3	MES 4	MES 5	MES 6	TOTAL						
Desbosque, destronque y retiro de suelo orgánico	18.29%	\$ 349,687.40	36.90%	26.00%	20.00%	17.10%			100.00%						
Excavación en suelo Común	27.12%	\$ 518,545.3 8	15.00%	15.00%	20.00%	20.00%	20.00%	10.00%	100.00%						
Excayación en roca	12.54%	\$ 239,813.10	21.00%	25.00%	20.00%	20.00%	10.00%	4.00%	100.00%						
Terrapién	33.36%	\$ 637,859.04	34.00%	10.00%	15.00%	15.00%	15.00%	11.00%	100.00%						
Provisión, transporte y disposición de ripio		\$ 166,218.67	0.00%	27.00%	10.00%	15.00%	17.00%	31.00%	100.00%						
TOTAL	100%	\$ 1,912,123.59						<u></u>							
% por MES			24.79%	17.64%	17.46%	17.37%	13.16%	9.58%							
% ACUMULADO			24.79%	42.43%	59.89%	77.26%	90.42%	100.00%							
\$ por ME8			474,015,44	337,298.60	333,856.78	332,135.87	251,625.46	183,181.44	,,						
\$ ACUMULADO		<u> </u>	474,015.44	811,314.04	1,145,170.82	1,477,306.69	1,726,942.18	1,912,123.59							

EL PRESENTE REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Ing. OSCAR LO VALVO
Director General
Area Tecnica
(PV

Robuna Leorostegui Area Administracion LP.V.

ES

COPIA



N° 0636

1 P V
Direction Gral Administración
0 7 JUL 2009

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

PROGRAMA: FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS- SUBPROGRAMA FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS PROVINCIA: TIERRA DEL FUEGO

OBRAS POR ADMINISTRACION

	T	Γ΄						CR	ONOGRAMA D	E DESEMBOL	sos		MONTO
Nº Ord	er IPV	CUIT (IPV)	MES BASE	Denominación Obra	Localidad								TOTAL
IN OIL	14 01001	5511 (1. 1)	11,20 2	:			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	
 				"APERTURA Y ENRIPIADO		Aporte NACIÓN	474.015.44	337,298.60	333,856.78	332,135.87	251,635.46	183,181.44	1,912,123.59
13	TIERRA DEL FUEGO	33-60924395-9	1	DE CALLES - LOS		Aporte IPV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
"	TIERRA DEL FOLGO	30-0002-4000 0	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	ALAKALUFES II"		SUBTOTAL	474,015.44	337,298.60	333,856.78	332,135.87	251,635.46	183,181.44	1,912,123.59
		L	<u> </u>			TOTAL NACION	474.015.44	337,298,60	333,856.78	332,135.87	251,635.46	183,181.44	1,912,123.59
						TOTAL IPV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
						TOTAL		987 ,298.60	333.856.78	332,135.87	251,635.46	183,181.44	1,912,123.59

Area Administracion I.P.V.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO



NOTA N°: OAG /2010 LETRA: C.O.y S.P.

Ushuaia, 17 FEB 2010

REF: Rendición de Fondos Convenio Particular Reg. Nº 636/09 Obra: " Apertura y Enripiado de Calles- Alakalufes II"

Sra. PRESIDENTE:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en relación al **Convenio Particular** suscripto con la S.S.D.y G.U. para la financiación de la Obra "ALAKALUFES II – APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES".

En esta oportunidad le hago llegar la rendición de cuentas de acuerdo al punto sexto del Convenio Particular. A los efectos adjunto copias certificadas de: Actas de Obras, Actas de Medición, Facturas, Certificado de Obras y Resolución de aprobación de los certificados. Así mismo se adjunta **Planilla A- Resumen de Certificación-** correspondiente a la Rendición de Cuentas de acuerdo a lo establecido en el *Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias , Municipios y/ u otros Entes*.

Sin otro particular aprovecho la presente para saludarla atte.-

Arq. Jorga Marcolo CÓPRICES Considerato do O. y S. P. Secretario de dosariollo y Gestián Udzada Municipalidad de Usnueis

Señora Presidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
S / D,-

PLANILLA A

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional

Correspondiente a la Cuota Nº

Instituto Provincial de Vivienda No. De CUIT:

33-60924395-9

								Mensual Financi								Avance A	cumulado					1			1		
	PROYECTO		l				Avance	Mensual Financi	ero		F	ísico Acumulac	io %			Fina	inciero			Antio	ina	Viviendas	Viviendas en	Viviendas No	Observaciones		
4- Oraen	Nº	Localidad	Nombre de la Obra	Certif. Nº	F	Previsto	Cer	tificado	Difere	encia		1		Acum. Fina	nciero previsto	Financier	o Certificado	Diferencia		Diferencia		1	Articipo		Ejecución	iniciadas	Observaciones
i			!		%	Monto	%	Monto	%	Monto	Previsto	Certificado	Diferencia	%	Monto	%	Monto	%	Monto	15% Monto Prog	Saldo	1		İ			
13	16	USHUAIA	"ALAKALUFES II- APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES"	1	24,79%	\$ 474,015,44	23,16%	\$ 442.874,81	-1,63%	-\$ 31.140,63	24,79%	23,16%	-1,63%	24,79%	\$ 474.015,44	23,16%	\$ 442.874,81	-1,63%	-\$ 31.140,63						Corresponde a Actas de Medición Nº y 2		
13	16		"ALAKALUFES II- APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES"		17,64%	\$ 337.298,60	31,61%	\$ 604.362,98	13,97%	\$ 267 064,38	42,43%	54,77%	12,34%	42,43%	\$ 337.298.60	54,77%	\$ 604.362,98	12,34%	\$ 267.064,38						Corresponde a Actas de Medición Nº 4, 5, 6, 7 y 8		
	···									ļ							ļl	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ļ		ļ	ļ					
					ļ						•				-		1			 	 						
					-		†	 				-			1	·	†				†	1		······································			
																					1						
												<u> </u>	ļ		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>	L	<u> </u>						

El Instituto se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuientas, los comprobantes originales completados de manera
ndeleble y que cumplan con las exigecias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión
efectuada. La presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

) Poner a disposisción de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, latotalidad de la documentación

espaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

A PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad del Instituto Provincial de Vivienda





NOTA N° **0 3 2 2** LETRA I.P.V. (A.T.)

USHUAIA, 24 FEB 2010

SEÑOR COORDINADOR

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en relación a la Obra "APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES – LOS ALAKALUFES II" CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL PARA MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS OBRAS POR ADMINISTRACIÓN, a fin de remitir copia del Certificado Nº 1, emitido según lo establecido en Cronograma de Inversión, ANEXO II.

Saludo a Ud. muy atte.

A.T.

Ing. OSCAR LO VALVO Director General Area Tecnica

SEÑOR

COORDINADOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÙBLICOS SECRETARÍA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Arq. Jorge Marcelo COFRECES

<u>S</u> / I

COSTO 24/02/10 14-Pooliging



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

OBRA: APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES - LOS ALAKALUFES II

EMPRESA: MUNICIPALIDAD DE USHUAIA MONTO CONTRATO: \$1,912,123.59

PLAZO OBRA:

SIST.CONTRAT.:

FECHA/PLAZO DE PAGO: Dentro de 45 días de ingresada Nota en M

EXPTE. IPV Nº 3235/07

FECHA INICIO: FECHA FINAL.:

INICIAL: UMLA

CERTIFICADO BÁSICO Nº: 1

MES: FEBRERO

IT.	DESIGNACIÓN	MONTO AVMES		PARCIAL MES \$	ACUMULADO \$
1	CERTIFICADO Nº 1	474,015,44 100.00	100.00	474,015.44	474,015.44
2	SALDO	1,436 (108:15 0.00	0.00	0.00	0.00
		1 N N N			



OBRA: APERTURA Y ENRIPIADO DE CALLES - LOS ALAKALUFES II

EMPRESA: MUNICIPALIDAD DE USHUAIA MONTO CONTRATO: \$1,912,123.59

PLAZO OBRA: SIST.CONTRAT.:

FECHA/PLAZO DE PAGO: Dentro de 45 días de ingresada Nota en M

EXPTE. IPV Nº 3235/07

FECHA INICIO: FECHA FINAL.:

INICIAL: UMLA

CERTIFICADO BÁSICO Nº: 1

MES: FEBRERO 2010

ACUMULADO FONDO DE REPAROS LÍMITE FONDO DE REPAROS FINANCIERO ACUMULADO ACTUAL FINANCIERO ACUMULADO PREVISTO SALDO ANTICIPO FINANCIERO FECHA DE VENCIMIENTO 03/04/2010	24.79% 24.79%	\$0.00 \$0.00 \$474,015.44 \$474,015.44 \$0.00
		\$474,015.44
NETO A COBRAR PRESENTE CERTIFICADO		\$0.00
REINTEGRO OTROS DESCUENTOS		\$0.00 \$0.00
DEDUCCION FONDO DE REPAROS		\$474,015.44
DEVOLUCIÓN ANTICIPO ANTICIPO MONTO PRESENTE CERTIFICADO	0.00% 0.00%	\$0.00 \$0.00
DESACOPIO ACUMULADO ACTUAL	0.00%	\$0.00 \$0.00
DESACOPIO MES DESACOPIO ACUMULADO ANTERIOR	0.00%	\$0.00
ACOPIO ACUMULADO ANTERIOR ACOPIO ACUMULADO ACTUAL	0.00% 0.00% 0.00%	\$0.00 \$0.00 \$0.00
FÍSICO ACUMULADO ANTERIOR FÍSICO ACUMULADO ACTUAL FÍSICO ACUMULADO PREVISTO ACOPIO MES	24.79% 0.00% 24.79% 24.79%	\$474,015.44 \$0.00 \$474,015.44 \$474,015.44

dana Alejanor PEKETTi Directora Gestión dministrativa, y Vinancier

Oirectory energi Area Telmics IPV