

Ushuaia, 02 de julio de 2010

Sr.
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
Concejal ~~Damián Di Marco~~
PRESENTE

Referencia: Urbanización Ribera del Pipo.
Expte. DU - 7157 / 2009

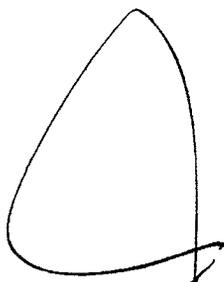
OBJETO: Proponer nombre de calle

De nuestra consideración:

Por la presente, representación del propietario de la totalidad de los lotes a conformar, se propone a ese CONCEJO DELIBERANTE la denominación de la calle que se genera con la Urbanización Ribera del Pipo en las actuales parcelas J - 1000 - 2 RR y J - 12 - 43 b y cuyo trámite se está realizando ante la Dirección de Urbanismo de la Municipalidad de Ushuaia con el Expte de la REF, poniendo a su consideración el nombre de **CALLE DE LA RIBERA DEL PIPO**, entendiendo que el mismo reforzaría la identidad propia del sector.

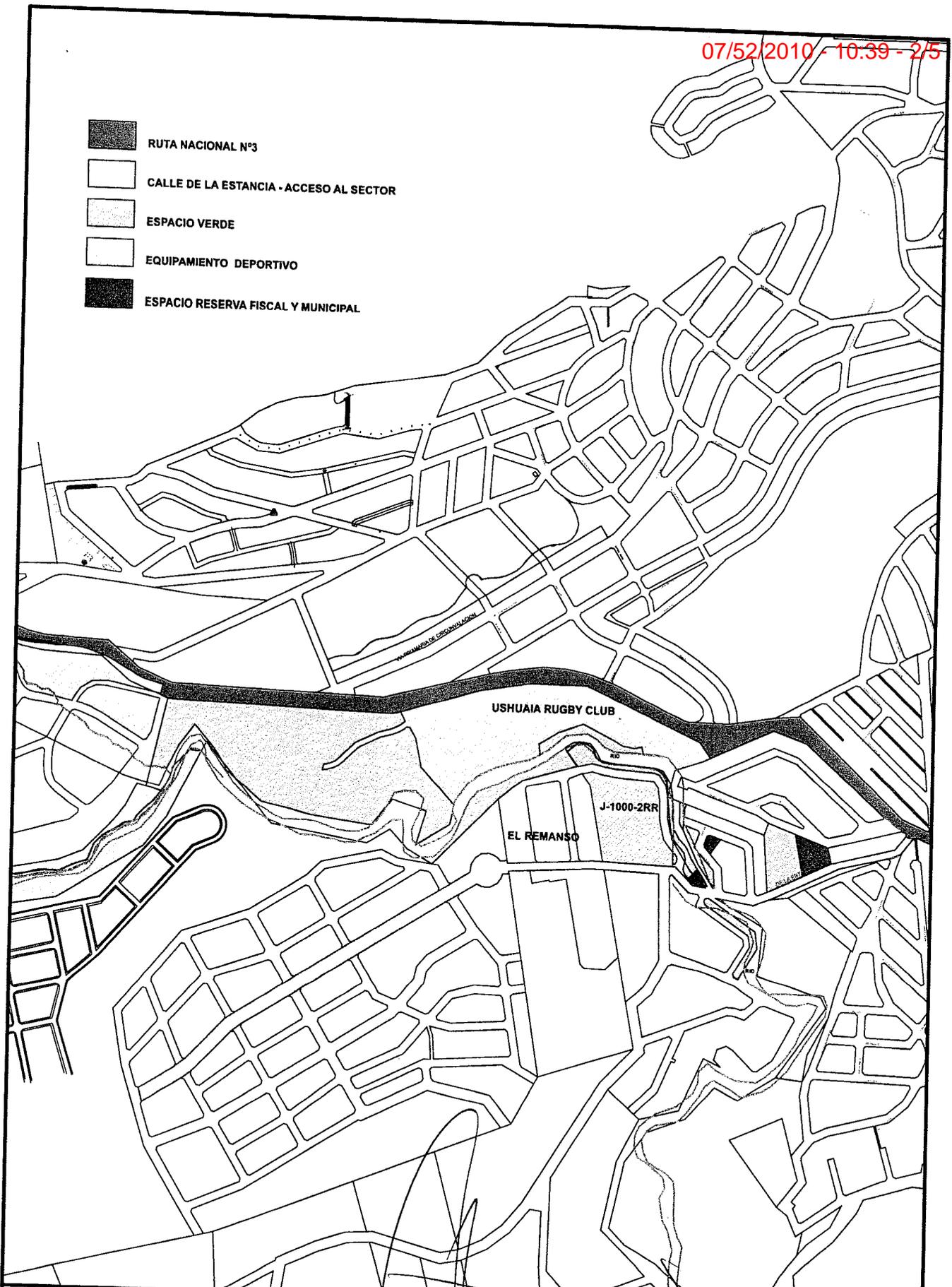
Asimismo se hace entrega de planos indicativos a distinta escala para poder ubicar la misma y fotocopias de la situación parcelaria de los lotes en cuestión.

Sin más, saludo a Ud. muy atentamente.


LUCIANO PRETO
Y CIA. S.C.C.
ROBERTO LOPEZ
DNI 12.725.928
APODERADO

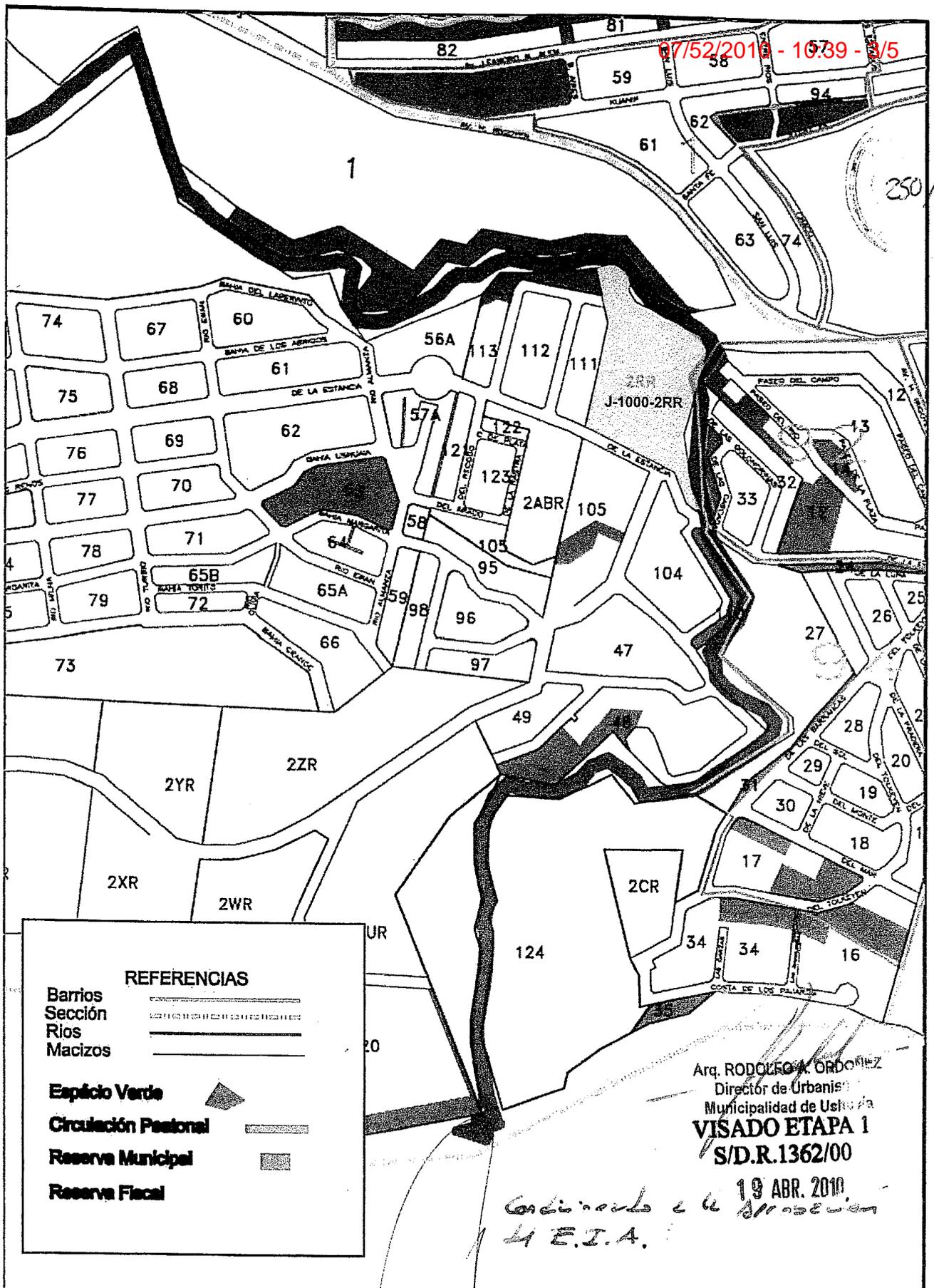
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 07-07-10	Nº: 1040
Nº: 841	Folios: 5
Expte. N°:	
Grado:	84/93
Resolvo:	

-  RUTA NACIONAL N°3
-  CALLE DE LA ESTANCIA - ACCESO AL SECTOR
-  ESPACIO VERDE
-  EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
-  ESPACIO RESERVA FISCAL Y MUNICIPAL



<p>TITULO DEL PROYECTO:</p> <p>VIVIENDAS Y CENTRO COMERCIAL RIBERAS DEL PIPO</p>	<p>FIRMA PROPIETARIO</p> <p>LUCIANO PRETO S.C.C. RUGGERS S.C.C. SOCIO GERENTE</p>	<p>VISADO</p>
<p>NOMBRE DEL PLANO:</p> <p>DECRETO MUNICIPAL N° 1.362/00 ANEXO I</p> <p>8-RELACION CON EL ENTORNO INMEDIATO</p>	<p>FIRMA DEL PROY.</p> <p>Hugo Juan Piccone Arquitecto M.C.A. 43 - M.M. 308 25 de Mayo N° 260 - 3° - Ushuaia</p>	<p>N° DE PLANO</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">2</p>
<p>Marcelo Fabián Domato Ingeniero Civil Mat. CPIC 14.672</p>	<p>ESCALA</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">1:10000</p>	

07/52/2010 - 1039 - 3/5



REFERENCIAS

Barrios
Sección
Ríos
Macizos

Espacio Verde
Circulación Peatonal
Reserva Municipal
Reserva Fiscal

Arq. RODOLFO A. ORDOÑEZ
Director de Urbanismo
Municipalidad de Ushuaia
VISADO ETAPA 1
S/D.R.1362/00

Continuado a la 19 ABR. 2010
H.E.I.A.

TITULO DEL PROYECTO: VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES RIBERAS DEL PIPO	SECCION	MACIZO	PARCELA	VISADO
	J	1000	2RR	
		12	43b	
	ARQ. HUGO J. PICCONE MAT. PRINC. REG. URB. 306			Nº DE PLANO 3



Municipalidad de Ushuaia
Dirección de Sistemas de Información Catastral

07/52/2010 - 10:39 - 4/5

RESUMEN DE SITUACIÓN PARCELARIA A LA FECHA 28/06/2010 8:17:54

EL INMUEBLE NO TIENE DEUDA

Seccion	Nº Macizo	Letra Macizo	Nº Parcela	Letra Parcela	U.F. / U.C.
J	1000		0002	RR	

Personas relacionadas a la Parcela

Tipo	Personas	Documento	Instrumento
Titular	LUCIANO PRETO Y CIA. SOCIEDAD COMERCIAL COLECTIVA	OTRO 0	II-A-6476
Contribuyente	LUCIANO PRETO Y CIA. SOCIEDAD COMERCIAL COLECTIVA	OTRO 0	II-A-6476

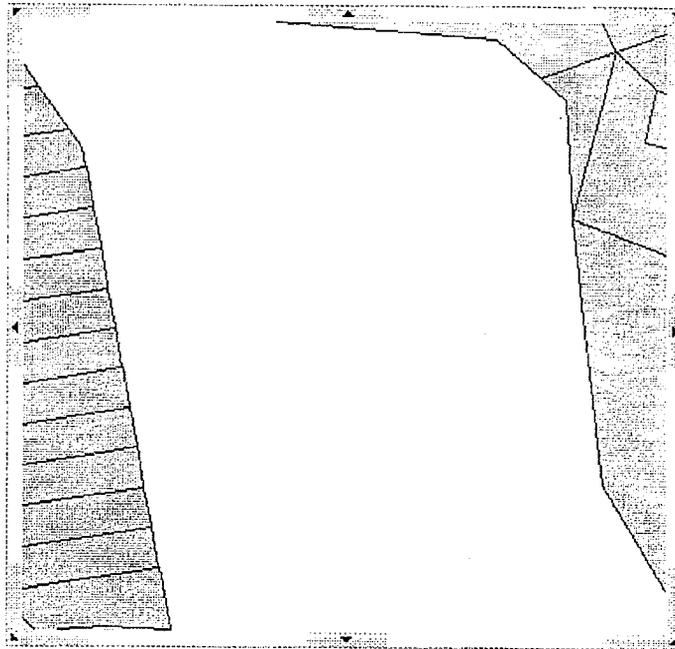
Direcciones

Descripcion	Num	Tipo Puerta
SIN NOMBRE	2145	Principal

Parcela

Metros Frente	230.22
Superficie Terreno	29667.14
Valor Tierra	31640.00
Valor de Mejora	0.00
Porcentaje	0.00
Terreno Esquina	NO
Doble Frente	NO
Exp. Obra	478-2009;479-2009
Exp. Comercio	
Exp. Suelo Urbano	-
Plano Mensura	
Partida	

Observaciones



0 24 48 72 96 m

* El Titular de dominio actualizado se deberá consultar al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia (Art.21-Ley N.º 17801- Art. 56 Ley Prov. N.º 532)

El presente instrumento no tiene validez sin la firma y sello del funcionario

[Handwritten Signature]
FIRMA

Agrim. Mario A. Ebarlin
Oficina de Sistemas de Información Catastral
Secretaría de Hacienda y Finanzas
Municipalidad de Ushuaia

ACLARACION





Municipalidad de Ushuaia
 Dirección de Sistemas de Información Catastral

RESUMEN DE SITUACIÓN PARCELARIA A LA FECHA 28/06/2010 8:18:35

EL INMUEBLE NO TIENE DEUDA

Seccion	Nº Macizo	Letra Macizo	Nº Parcela	Letra Parcela	U.F. / U.C.
J	0012		0043	B	

Personas relacionadas a la Parcela

Tipo	Personas	Documento	Instrumento
Titular	LUCIANO PRETO Y CIA S.C.C.	OTRO 0	II-A-5480
Contribuyente	LUCIANO PRETO Y CIA S.C.C.	OTRO 0	II-A-5480

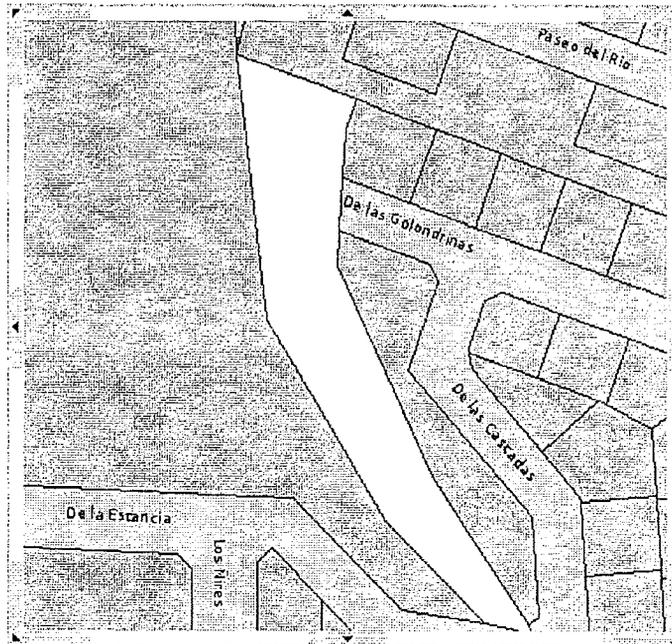
Direcciones

Descripcion	Num	Tipo Puerta
DE LA ESTANCIA	2175	Principal

Parcela

Metros Frente	15.00
Superficie Terreno	4074.98
Valor Tierra	14752.14
Valor de Mejora	0.00
Porcentaje	0.00
Terreno Esquina	NO
Doble Frente	NO
Exp. Obra	
Exp. Comercio	
Exp. Suelo Urbano	-
Plano Mensura	
Partida	10448

Observaciones



* El Titular de dominio actualizado se deberá consultar al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia (Art.21-Ley Nac.º 17801- Art. 56 Ley Prov. Nº 532)

El presente instrumento no tiene validez sin la firma y sello del funcionario

[Handwritten Signature]
 FIRMA

Agrim. Mario A. Ebarlin
 Oficina de Sistemas de Información Catastral
 Secretaria de Hacienda y Finanzas
 Municipalidad de Ushuaia
 ACLARACION

