



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

COMISION DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PUBLICAS	
MESA DE TRABAJO	
Fecha:	25/2/11
Horas:	10:00
Minutos:	63
Segundos:	4
Expte. N°:	
Directo.:	214/05
Rescto.:	16/12/05

**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Juan C. PINO

**VOCAL:** José L. VERDILE

**VOCAL:** Adriana CHAPPERON

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 21 de Febrero de 2011.-

**ASUNTO N°:** 1487/10.-

**EXPEDIENTE N°:** 214/05.-

**REFERENTE:** Los Bloques del Frente Para la Victoria y Encuentro Popular, presentan el proyecto de Ordenanza ref. Afectar al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano la Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, por lo que se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA que se acompaña.-

lro

**SUSCRIBEN EL PRESENTE:** Según Acta que se acompaña.-

Concejal Luis CARDENAS

Concejal Juan C. PINO

Concejal José Luis VERDILE

JUAN CARLOS PINO  
Concejal U.C.R.  
Ciudad de Ushuaia

ADRIANA C. CHAPPERON  
Concejal U.C.R.  
Ciudad de Ushuaia

Luis A. Cardenas  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia

José Luis VERDILE  
CONCEJAL E P  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

**PROYECTO DE ORDENANZA**

ARTICULO 1°.- AFECTAR al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano (CSU) la Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F, conforme al croquis que obra como Anexo I de la presente resultando 16 futuras parcelas sociales.

ARTICULO 2°.- ZONIFICAR la parcela 4, Macizo 127, de la Sección F, indicada en el artículo precedente como Proyecto Especial y como parcela social.

ARTICULO 3°.- MODIFICASE el Plano de Zonificación del Código de Planeamiento Urbano vigente (Ordenanza Municipal 2139) de acuerdo a la zonificación enunciada en el Artículo 2° de la presente.

ARTICULO 4°.- El Departamento Ejecutivo Municipal deberá realizar el estudio, proyecto y mensura de urbanización del Artículo 2° de la presente.

ARTICULO 5°.-REGÍSTRESE. Remítase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, gírese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.-

lrp  
  
**ADRIANA C. CHAPPERON**  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

**Arq. LUISA A. CARDENAS**  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia

**José Luis VERDILE**  
CONCEJAL E P  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ORDENANZA MUNICIPAL N° /11.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA: /11.-

**JUAN CARLOS PINEDA**  
Concejal  
Comisión Planeamiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y Obras  
Públicas

ACTA N° 01/2011  
DE LA COMISION PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 21 días del mes de Febrero del año 2011 siendo las 11:40 horas, se constituye en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia "Jorge Omar Retamar", la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los concejales:

- Luis Alberto CARDENAS por el P.F.F..-
- Juan Carlos PINO por el Frente para la Victoria.-
- José Luis VERDILE por Encuentro Popular.-

En primera instancia y de acuerdo a lo establecido por el reglamento interno, se ratifica la integración y el Presidente.-

Se da tratamiento a los siguientes asuntos de acuerdo al siguiente orden:

ASUNTO	INICIADOR	REFERENTE	TRATAMIENTO
1487/10	S.I.M.	Los Bloques del Frente Para la Victoria y Encuentro Popular, presentan el proyecto de Ordenanza ref. Afectar al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano la Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F.-	<b>Nota de Comisión:</b> Remitir al COPU, en carácter de urgente.- <b>Convalidan:</b> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.- <b>Dictamen Final:</b> Aconseja aprobar Proyecto de Ordenanza.- <b>Convalidan:</b> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.-
1447/10	Bloque Frente Para la Victoria.-	Proyecto de Ordenanza ref. derogar en todos sus términos las Ordenanzas Municipales N° 3564 y 3678.-	<b>Dictamen Final:</b> Aconseja aprobar Proyecto de Ordenanza.- <b>Convalidan:</b> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.-
Siendo las 12,20 horas, se incorpora a la reunión la Concejala ADRIANA CHAPPERON.- Se encuentran presentes en la Sala los miembros de la Comisión Asesora del Plan de Manejo de la Costa, por lo que a continuación se trata el asunto N° 473/10.-			
473/10	S.I.M.	Eleva lo actuado por el Consejo de Planeamiento Urbano (CoPU), con relación a la solicitud de autorización para construir un muelle e instalaciones para el Club Nautico Ushuaia.-	<b>Nota de Comisión:</b> Solicitar informes al: departamento Ejecutivo Municipal, Secretaria de Ambiente y Recursos Sustentables de la provincia y Prefectura Naval Argentina-Ushuaia (texto a elaborar por el Concejala Cardenas).- <b>Convalidan:</b> Concejales CARDENAS, PINO, CHAPPERON y VERDILE.- <b>Dictamen Final:</b> Aconseja aprobar Proyecto de Decreto, rechazando.- <b>Convalidan:</b> Concejales CARDENAS, PINO, CHAPPERON y VERDILE.-

Siendo las 13:30 horas se da por finalizada la Reunión de Comisión.-

ADRIANA C. CHAPPERON  
Concejala U.C.R.

Arg. LUIS A. CARDENAS  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas

José Luis VERDILE  
CONCEJAL E P  
COMISION DELIBERANTE USHUAIA



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

Villorino  
GRACIA TORINIGO  
DNI 21959733

3058418  
individual

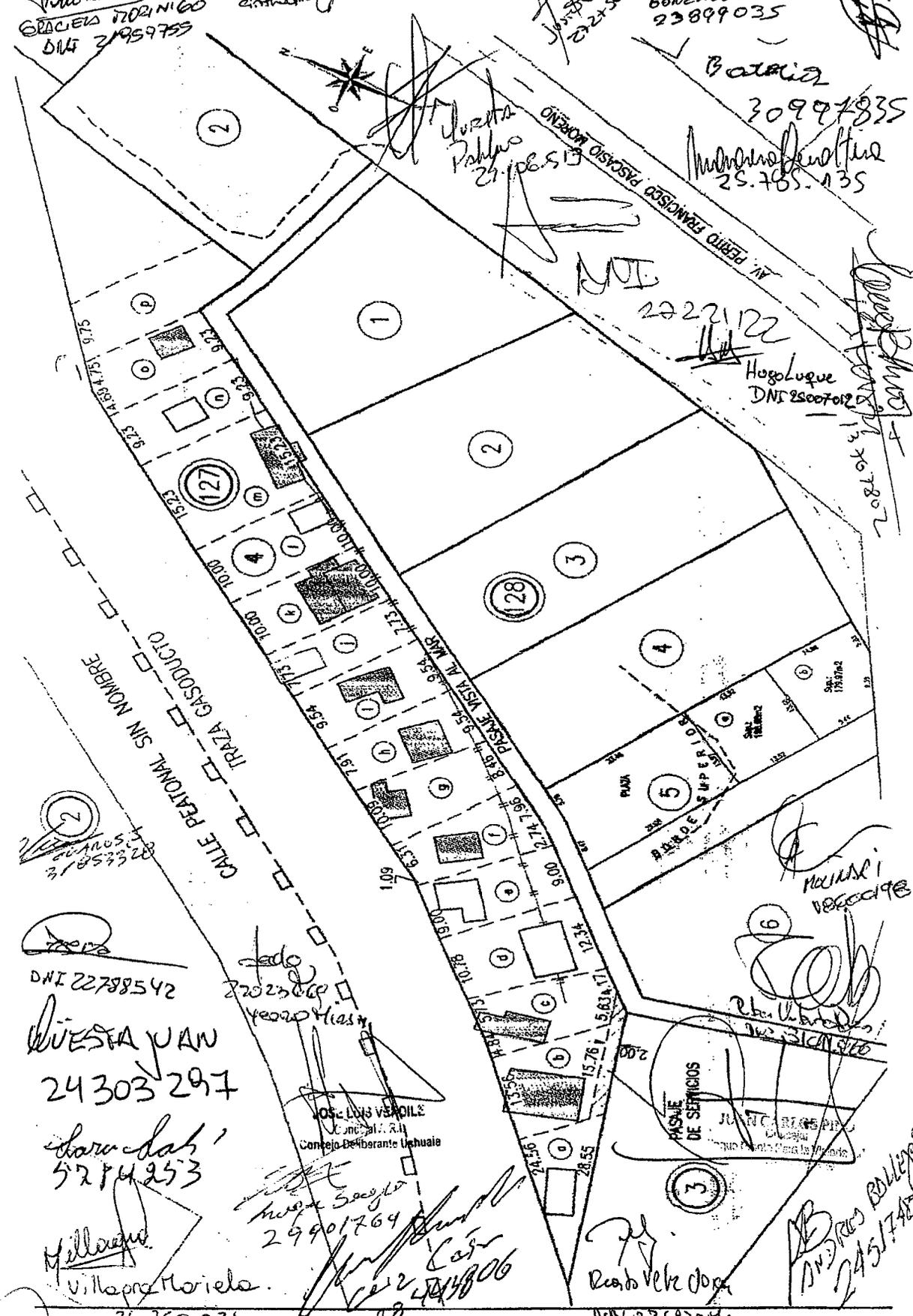
ANEXO I

15/42/2010 - 11:43 - 009

MJECOB  
MARCELA  
22 498647

6021122 C110  
23899035

501110811105



31185872  
31185872

DNI 22788542  
LUESTA PAN  
24303297

Sarandá  
5214253

Yallagüe  
Villapra Moriela  
26350325

JOSE LUIS VERDILE  
Concejal R.H.  
Concejo Deliberante Ushuaia  
29901764

2824806

Reato Veloz  
DNI 23683054

MANSAI  
VEGOCIB

PASAJE DE SERVICIOS  
JUNTA LOCAL DE SERVICIOS  
COMUNIDAD DE SERVICIOS

ANDRES BALLEGA  
24517423

Reato Veloz  
DNI 23683054

Bataia  
30997835  
Manufacturera  
25.785.135

Hugo Luque  
DNI 25007012

2222122

URUTU  
Pablo  
21106515

Justo Roldán  
22225042

21307802