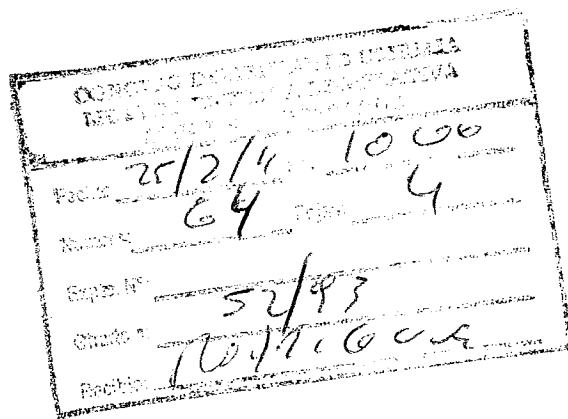




Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas



**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN DE  
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Juan C. PINO

**VOCAL:** José L. VERDILE

**VOCAL:** Adriana CHAPPERON

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 21 de Febrero de 2010.-

**ASUNTO N°:** 1447/10.-

**EXPEDIENTE N°:** 52/93.-

**REFERENTE:** El Bloque del Frente para la Victoria presenta proyecto de Ordenanza ref. derogar en todos sus términos las Ordenanzas Municipales N° 3564 y 3678.-


**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

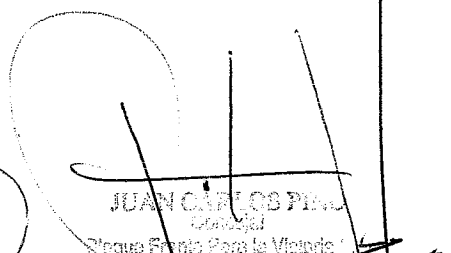
Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, por lo que se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA que se acompaña.-

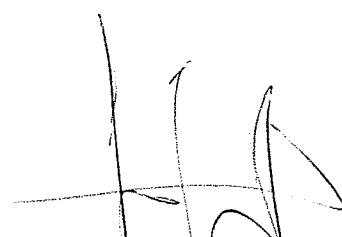
Fundamentos:

En relación a los innumerables problemas que las Ordenanzas Municipales 3564 y 3678, han generado a los vecinos de nuestra ciudad.

Las que tratan sobre la modificación de los artículos: V.3.6.1 "Construcciones permitidas en los retiros obligatorios — retiro frontal" del Código de Planeamiento Urbano; 111.4.3.4 "Limitación de salientes de fachada- fachadas sobre vía pública" del Código de Edificación; e inciso b) del artículo 111.4.3.4 "Limitación de las salientes de fachada- salientes de balcones" del Código de Edificación de la ciudad de Ushuaia.

  
ADRIANA C. CHAPPERON  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
JUAN CARLOS PINO  
Concejal  
Bloque Frente Para la Victoria  
Concejo Deliberante Ushuaia  
Arg. LUIS A. CARDENAS  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
José Luis VERDILE  
CONCEJAL E R  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



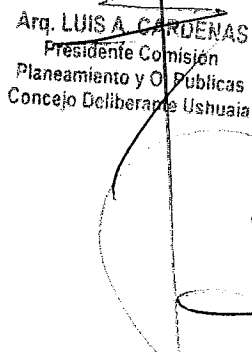
*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

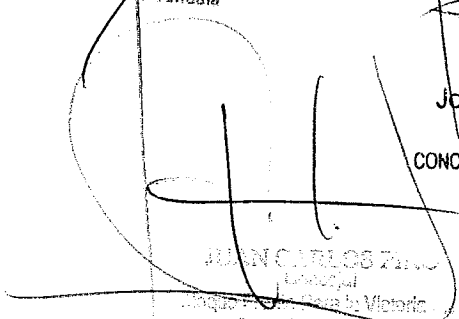
AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

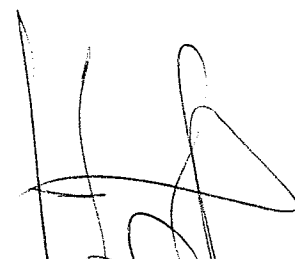
La presente tiene el objetivo de derogar las mencionadas Ordenanzas Municipales ya que además de causar innumerables inconvenientes a los vecinos, no son funcionales para nuestra ciudad.

Irp

  
ADRIANA C. CHAPPERON  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
Arq. LUISA A. CARDENAS  
Presidente Comisión  
Planeamiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
JUAN CARLOS PINO  
Concejal  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
José Luis VERDILE  
CONCEJAL E P  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**SUSCRIBEN EL PRESENTE:** Según Acta que se acompaña.-

Concejal Luis CARDENAS

Concejal Juan C. PINO

Concejal José Luis VERDILE





**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

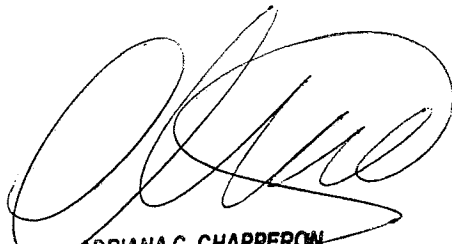
AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas


**PROYECTO DE ORDENANZA**

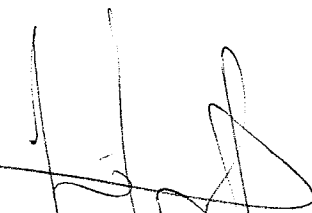
ARTICULO 1º.- DEROGASE en todos sus términos las Ordenanzas Municipales N° 3564 y 3678.-

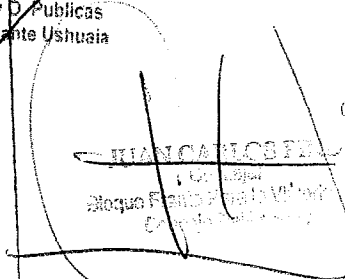
ARTICULO 2º.- REGÍSTRESE. Remítase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, gírese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.-

lrp

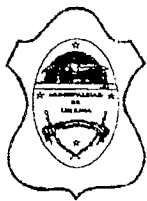
  
**ADRIANA C. CHAPERON**  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
**Arg. JUANA A. CARDENAS**  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
**José Luis VERDILE**  
CONCEJAL E R  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

  
**JUAN CARLOS BERÓN**  
Concejal U.C.R.  
Bloque Frente Popular Ushuaia  
Concejo Deliberante Ushuaia

ORDENANZA MUNICIPAL N° /10.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA: /10.-



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y Obras  
Públicas

**ACTA N° 01/2011**  
**DE LA COMISION PERMANENTE**  
**DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

En la ciudad de Ushuaia a los 21 días del mes de Febrero del año 2011 siendo las 11:40 horas, se constituye en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia "Jorge Omar Retamar", la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los concejales:

- Luis Alberto CARDENAS por el P.F.F.-
- Juan Carlos PINO por el Frente para la Victoria.-
- José Luis VERDILE por Encuentro Popular.-

En primera instancia y de acuerdo a lo establecido por el reglamento interno, se ratifica la integración y el Presidente.-

Se da tratamiento a los siguientes asuntos de acuerdo al siguiente orden:

ASUNTO	INICIADOR	REFERENTE	TRATAMIENTO
1487/10	S.I.M.	Los Bloques del Frente Para la Victoria y Encuentro Popular, presentan el proyecto de Ordenanza ref. Afectar al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano la Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F.-	<u>Nota de Comisión:</u> Remitir al COPU, en carácter de urgente.- <u>Convalidan:</u> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.- <u>Dictamen Final:</u> Aconseja aprobar Proyecto de Ordenanza.- <u>Convalidan:</u> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.-
1447/10	Bloque Frente Para la Victoria.-	Proyecto de Ordenanza ref. derogar en todos sus términos las Ordenanzas Municipales N° 3564 y 3678.-	<u>Dictamen Final:</u> Aconseja aprobar Proyecto de Ordenanza.- <u>Convalidan:</u> Concejales CARDENAS, PINO y VERDILE.-
473/10	S.I.M.	Siendo las 12,20 horas, se incorpora a la reunión la Concejala Adriana CHAPPERON.- Se encuentran presentes en la Sala los miembros de la Comisión Asesora del Plan de Manejo de la Costa, por lo que a continuación se trata el asunto N° 473/10.- Eleva lo actuado por el Consejo de Planeamiento Urbano (CoPU), con relación a la solicitud de autorización para construir un muelle e instalaciones para el Club Nautico Ushuaia.-	<u>Nota de Comisión:</u> Solicitar informes al: departamento Ejecutivo Municipal, Secretaria de Ambiente y Recursos Sustentables de la provincia y Prefectura Naval Argentina- Ushuaia (texto a elaborar por el Concejala Cardenas).- <u>Convalidan:</u> Concejales CARDENAS, PINO, CHAPPERON y VERDILE.- <u>Dictamen Final:</u> Aconseja aprobar Proyecto de Decreto, rechazando.- <u>Convalidan:</u> Concejales CARDENAS, PINO, CHAPPERON y VERDILE.-

Siendo las 13:30 horas se da por finalizada la Reunión de Comisión.-

ADRIANA C. CHAPPERON  
Concejala U.C.R.

Arg. LUIS A. CARDENAS  
Presidente Comisión  
Planeamiento y O. Públicas

José Luis VERDILE  
CONCEJAL E.P.  
COMISION PERMANENTE USHUAIA