

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 28/09/11 Hs. 13:30	
Numero: 829	Fojas: 7
Expta. N° 116/11	
Clasificado:	
Recibido:	

Ushuaia 28 de septiembre 2010.

Sr.

Presidente del Consejo Deliberante.  
Damian De Marco.

De mi mayor consideración =

> efectos de exponer mi <sup>Me dirijo Ud.</sup> <sup>finanzas.</sup>

Soy empleado público y estoy inscripto y he sido pro-  
cedido en el sorteo para los viviendas  
que se construirán con aportaciones realiza-  
das por la Asociación Trabajadores del  
Estado de Ushuaia (ATE). Además de la  
documentación requerida de esta preter-  
tas certificaciones extendidas por Sede  
la Municipalidad, suelo urbano, que  
demuestra que estoy inscripto para  
demandas de terreno. Dicho certificado  
no puedo obtenerlo porque la orde-  
nanza excluye a aquellas personas que,  
sin no teniendo bien inmueble des-  
tinado a viviendas únicas y siendo inpuili-  
nos desde hace varios años, no pueden  
demandar un lugar para residir.

Fundamento para la exclusión de  
829-2/8 solución habitacional, sin ser  
a través de el premio que me re-  
presento y si fue oportuno necesi-  
tamente, que oportunamente fui  
titular de un predio.

El predio al que se hace referen-  
cia fue adquirido años atrás cuando  
convivía con el padre de mis hijos.  
En el año 2006 me separé y cedí  
derechos y obligaciones del terreno  
y bien inmueble, el cual no tiene  
título de propiedad.

Desde la fecha citada, año 2006, me  
encuentro alquilando. He intentado acce-  
der a algún crédito bancario, pero  
los montos a los que puedo acceder  
son insuficientes dado los valores de los  
viviendas en el sector.

En referencia al bien cedido a mi ex-prejo,  
ad junto a la prefecta acuerdo homologado  
Considero que Ud. y quienes conforman  
el Concejo, que trabajan en la problemá-  
tica de demanda habitacional, comprenden  
el significado que tiene para cada  
uno de los trabajadores de esta ciudad,

depidos, en mi caso, para vivir, criar  
> <sup>829 3/8</sup> mis hijos, estudiar y trabajar,  
una vivienda -

Confío en que evolucionen mi situación y  
el pedido de aceptación a lo orde-  
nario, y posibilitar proyectos, porque  
al alquilar impide proyectos, armar  
un lugar propio. Estas condiciones me  
ponen injusticia e incertidumbre. Por  
este motivo voy a Ud. pidiendo  
de sobra esas cosas ni saluato.

Sin más, y es-  
perando sus respuestas. Saludo a tte.

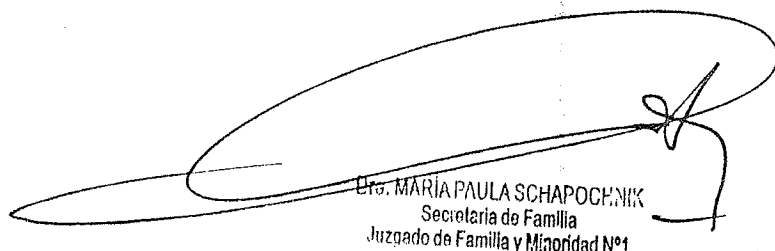
Le O  
Termin  
16444190  
JMI  
Cel. 15400187.

TESTIMONIO: "Ushuaia, diecisiete de octubre de dos mil siete AUTOS Y  
 VISTOS: Que vienen estos autos caratulados "SEIJO, ALBERTO CESAR  
 contra OTERMÍN, INES ALICIA sobre ALIMENTOS", Expediente  
 Número doce mil cuatrocientos setenta y ocho). CONSIDERANDO: El  
 acuerdo arribado entre las partes obrante a fojas ciento treinta/ciento treinta y  
 siete, y conformidad prestada por la Asesora pupilar, RESUELVO: Uno)  
 Homologar lo acordado por las partes a fojas ciento treinta/ciento treinta y  
 siete sobre tenencia, alimentos atrasados, cesión de derechos y obligaciones,  
 autorización para salir del país para sus hijos Lisandro, Ayelen y Sofia Seijo  
 Otermín, y asimismo, respecto de las costas. Dos): (...). Tres): (...).  
 Notifíquese y expídase testimonio del acuerdo y del presente, a cuyo fin,  
 pasen a la Defensoría Pública y a la Asesora Pupilar. Fecho, archívese.  
 Firmado. Doctora Gabriela Yuba. Juez. -----

-----  
 --- -- El ACUERDO al que se refiere la sentencia, en la parte pertinente,  
 dice: "En la ciudad de Ushuaia, a los veinticuatro días del mes de septiembre  
 de 2007 y hallándose presentes la Sra. INES ALICIA OTERMÍN, D.N.I. N°  
 16.444.190 (...) y el Sr. ALBERTO CESAR SEIJO, D.N.I. 12.906.413 (...)  
 han arribado al presente acuerdo (...): V.- CESIÓN DE DERECHOS Y  
 OBLIGACIONES: La Sra. Otermín ofrece y el Sr. SEIJO acepta la cesión a su  
 favor de todos los derechos y obligaciones emergentes de la cotitularidad de  
 dominio respecto del inmueble identificado catastralmente como Sección F,  
 Macizo 51, Parcela 9 de esta ciudad y que se encuentra ubicado en Alakush N°  
 2025 del Barrio Los Morros. -----

-----  
 --- -- Lo testimoniado es copia fiel del acuerdo y la sentencia homologatoria  
 del mismo, que obran a fs. 130/137 y 138 respectivamente, en el Expte. N°  
 12.478/06, caratulado "SEIJO, ALBERTO CESAR c/ OTERMÍN, INES  
 ALICIA s/ ALIMENTOS". La sentencia fue registrada bajo el N° 6278, Folio  
 133, del Libro 2 de Sentencias Definitivas de este Juzgado de Familia y  
 Minoridad Nro. 1, del Distrito Judicial Sur, sito en Congreso Nacional 502 de  
 la ciudad de Ushuaia, a cargo de la Dra. Gabriela Yuba, Secretaría de Familia  
 a cargo de quien suscribe. -----

-----  
 --- -- Por mandato de S.S. expido el presente en la Sala de mi Público  
 Despacho, en Ushuaia, capital de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e  
 Islas del Atlántico Sur, a los 14 días del mes de septiembre del año 2009.----

  
 Dra. MARÍA PAULA SCHAPOCHNIK  
 Secretaria de Familia  
 Juzgado de Familia y Minoridad N°1



829 - 5/8

Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

PODER JUDICIAL

Registrado bajo N° 6278 Folio 133  
del libro N° 2 de Sentencias Definitivas  
CONSTE.

MARCO MELLON  
Secretario

012478/2006 "SEIJO, ALBERTO CESAR C/ OTERMIN, INES ALICIA S/ ALIMENTOS"  
Ushuaia, 17 de octubre de 2007.-k

**AUTOS Y VISTOS:**

Que vienen estos autos caratulados "SEIJO, ALBERTO CESAR C/ OTERMIN, INES ALICIA S/ ALIMENTOS" (EXPTE N° 12478):

**CONSIDERANDO:**

El acuerdo arribado por las partes obrante a fs. 130/137, y conformidad prestada por la Asesora pupilar, RESUELVO: I) Homologar lo acordado por las partes a fs. 130/137 sobre tenencia, alimentos, alimentos atrasados, cesión de derechos y obligaciones, autorización para salir del país para sus hijos Lisandro, Ayelen y Sofía Seijo Otermín, y asimismo, respecto de las costas. II) Atento lo solicitado a fs. 135, pto. II, líbrese oficio al empleador del demandado para que retenga de los haberes del mismo, la suma de pesos equivalente al 30% de sus haberes efectuados solos los descuentos de ley con mas las asignaciones familiares que perciba, los que deberán ser depositados dentro del 11 al 10 de cada mes en la cuenta tipo caja de ahorro n°21-899-594600-8 del Banco HSBC. Asimismo deberá dejarse constancia en el oficio ordenado en el presente párrafo, que la medida no es una medida cautelar sino simplemente una modalidad que tiende a hacer más regular y también más seguro el procedimiento de cobro de la cuota (conf. CNCIV, Sala G, 27/11/84), ED, 113-648), de manera que no afecta el honor del alimentante. III) Agréguese copia certificada del acuerdo arribado y del presente en los expedientes caratulados "OTERMIN, INES ALICIA C/ SEIJO, ALBERTO CESAR S/ REGIMEN DE VISITAS" (EXPTE. N° 12228) y "OTERMIN, INES ALICIA C/ SEIJO, ALBERTO CESAR S/ TENENCIA" (EXPTE. N°12775). Notifíquese y expídase testimonio del acuerdo y del presente, a cuyo fin, pasen a la Defensoría Pública y a la Asesora Pupilar. Fecho, archívense.-

DRA. GABRIELA YUSA  
JMBZ



\* A 0 0 1 4 0 0 0 1 7 1 4 5 8 8 \*



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

**Programa**  
**EVALUACIÓN de la DEMANDA HABITACIONAL**  
Ordenanza Municipal N° 3131

**FICHA N°** ..... *15962* .....

*[Signature]*  
**Carlos M. CANCINA**  
Director de Suelo Urbano  
Municipalidad de Ushuaia

Fecha *02/06/2008*

Firma y sello de agente municipal

Categoría	Apellido/s y nombre/s	Documento de Identidad		Nacionalidad	Fecha de Nacimiento	Edad	Sexo	Estado civil	Años de residencia	Tipo discapacidad	Pensión	Ocupación	Ingresos
		Tipo	Número										
Jefe	OTERMIN, Ines Alicia	DNI	16444190	Argentina	02/03/64	44	Femenino	soltero/a	15		0.00	Tecnica en Minoridad y Familia	3600,00

Planes, Programas, Proyectos Sociales	3- Vinculación con el territorio	4- Registro de Bienes Inmuebles
Es beneficiario de ayuda social? Nacional NO Provincial N Municipal NO	Nombre padre: Nombre madre: Nombre abuelo: Nombre abuela:	¿Fue propietario de bienes inmuebles? Domicilio Ident. Catastral F 51 9 ¿Fue adjudicatario de bienes inmuebles? Domicilio Ident. Catastral 0 0

Características Habitacionales					
Tipo de vivienda Alquiler	Convivencia con familiares o amigos en casa NO	Vivienda ubicada en espacio público NO	Sobre trineos NO		
Servicios instalados	Convivencia con familiares o amigos en departamento SI	Vivienda ubicada en predio privado SI	Sobre platea SI		
Electricidad SI Gas por red SI	Local/Espacio no construido con fines habitacionales NO	Cantidad de ambiente de la residencia actual 2	Sobre zoquetes NO		
Agua SI Cloaca SI	Asentamiento irregular NO				
Otros					
Domicilio real SOBERANIA NACIONAL 2640 - Dpto 3 Barrio LA CANTERA	Legajo IPV Expediente Mun	Fecha inscripción			

Los datos consignados tienen carácter de declaración jurada,		Agente municipal
Ficha Número 15962	02 junio 2008	Firma
Apellido y Nombre: OTERMIN, Ines Alicia Domicilio: SOBERANIA NACIONAL 2640 - Dpto 3 Teléfono: 434663		Carlos M. CASCINA Director de Suelo Urbano Municipalidad de Ushuaia

PROGRAMA DE EVALUACION DE LA DEMANDA HABITACIONAL

Orden	Parentesco	Apellido/s y nombre/s	Documento de Identidad		Nacionalidad	Fecha de Nacimiento	Edad	Sexo	Estado civil	Años de residencia	Tipo discapacidad	Pensión	Ocupación	Ingresos
			Tipo	Número										
1	jefe	OTERMIN, Ines Alicia	DNI	16444190	Argentina	02/03/64	45	Femenino	soltero/a	16		0.00	Tecnica en Minoridad y Familia	3900,00
2	hijo/a	SEIJO OTERMIN Lisandro	DNI	33661158	Argentina	04/01/89	20	Masculino	soltero/a	16		0.00	Estudiante	0,00
3	hijo/a	SEIJO OTERMIN Alejo	DNI	37908769	Argentina	18/01/94	15	Masculino	soltero/a	15		0.00	Estudiante	0,00
4	hijo/a	SEIJO OTERMIN Sofia	DNI	41789590	Argentina	01/10/99	10	Femenino	soltero/a	10		0.00	Estudiante	0,00

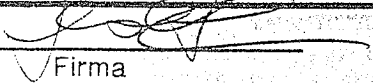
Planes, Programas, Proyectos Sociales	3- Vinculación con el territorio	4- Registro de Bienes Inmuebles
Es beneficiario de ayuda social? Nacional NO Provincial N Municipal NO	Nombre padre: Nombre madre: Nombre abuelo: Nombre abuela:	Es/Fue propietario de bienes inmuebles? Domicilio Ident. Catastral F 51 9 Es/Fue adjudicatario de bienes inmuebles? Domicilio Ident. Catastral 0 0

Características Habitacionales			
Tipo de vivienda Alquiler	Convivencia con familiares o amigos en casa NO	Vivienda ubicada en espacio público NO	Sobre trineos NO
Servicios instalados	Convivencia con familiares o amigos en departamento SI	Vivienda ubicada en predio privado SI	Sobre platea SI
Electricidad SI Gas por red SI	Local/Espacio no construido con fines habitacionales NO	Cantidad de ambiente de la residencia actual 4	Sobre zoquetes NO
Agua SI Cloaca SI	Asentamiento irregular NO		
Otros			

Domicilio real SOBERANIA NACIONAL 2640 - Dpto 3  
Barrio LA CANTERA

Legajo IPV  
Expediente Mun

Fecha inscripción  
Fecha inscripción

Los datos consignados tienen carácter de declaración jurada,	 Firma	Agente municipal
Ficha Número 15962	09 diciembre 2009	ROBERTO MARTIN BUSTOS Jefe Div. Eval. de la Documentación Dirección Suelo Urbano
Apellido y Nombre: OTERMIN, Ines Alicia Domicilio: SOBERANIA NACIONAL 2640 - Dpto 1 Teléfono: 434663		Cel: 02901-15474336 Firma

**PROGRAMA DE EVALUACION DE LA DEMANDA HABITACIONAL**