



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN ASUNTO: LEGISLACION	
Fecha: 10/09/12	Nº: 1246
Número: 1064	Folio: 9
Fecha: 2/14/05	
<i>[Handwritten signature]</i>	

Ushuaia 10 de septiembre de 2012

Señora Responsable Coordinación y Despacho:

Dado que el asunto 837/2012 habría culminado su tratamiento legislativo (salvo que el Ejecutivo Municipal proceda a vetar la norma sancionada) remito para adjuntar al expediente correspondiente antecedentes del tema mencionado.

[Handwritten signature]
Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ATENCIÓN ESPECIAL PARA TAXIS Y REMISES

Perón Norte 118 - Tel. (02901) 440478

En Ushuaia
Gov. De Loqui Nº 356
Tel. 02901-430152



**Latitud Sur
Propiedades**

www.latitudpropiedades.com.ar

En Río Grande
Avda. 9 de Julio Nº 664
Tel. 02964-425954

ULTIMOS LOTES del Loteo "Altos de Oshowia"

Lotes con vistas panorámicas al Canal Beagle

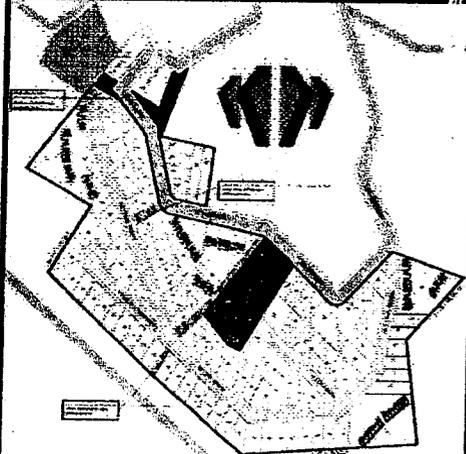
**Minima entrega en PESOS
y
Saldo financiado en PESOS**

ULTIMOS LOTES DISPONIBLES

Consultáenos en nuestras oficinas
en Ushuaia y en Río Grande.

REF. 1120

Únicos por su lugar y ubicación en Ushuaia!!!!



EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el 4 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto de sesiones "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

- 634/2012 - Proy. Ord. Incorporar en el ámbito del Concejo Deliberante la utilización de Tecnologías de la Información y de la Comunicación (TIC);
- 507/2012 - Proy. Ord. Da de baja del Patrimonio Municipal la Sección F, Macizo 11, Parcela 2, lugar donde se encuentra un Destacamento de la Policía Provincial.
- 1398/2008 - Proy. Ord. Excepción Sra. Garro, Artículo 20 O.M. Nº 2025.
- 857/2012 - Proy. Ord. Crear en el ámbito del Concejo Deliberante el programa para la promoción de la participación local denominado "Ciber-Debate Ciudadano".
- 828/2012 - Proy. Ord. Crear el Programa Municipal "Parlamento Infantil".
- 444/2012 - Proy. Ord. Instituir el Régimen de Publicación del Boletín Oficial del Municipio de Ushuaia.
- 521/2012 - Proy. Ord. Excepción al predio denominado como Sección J-Macizo 1000 - Parcela 2AFR, propiedad de Constante Moreno Preto.
- 516/2012 - Proy. Ord. Autorizar a la

- señora Mariana Mori a concluir con la obra de nicho ubicado en el Lote Nº 46, Macizo 12, Sección B, del Cementerio Antiguo: Pobladores.
- 523/2012 - Proy. Ord. sustituir el Capítulo VIII) Administración Pública y Organismos de Seguridad de la Ordenanza Municipal Nº 2139.
- 522/2012 - Proy. Ord. Excepción para la Obra sita en la Parcela 2, del Macizo 10, de la Sección G, propiedad de ALGABA S.A.
- 837/2012 - Proy. Ord. Establecer los Indicadores Urbanísticos de los vecinos que se hallan asentados en el predio identificado según catastro como Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
- 836/2012 - Proy. Ord. Facultar al DEM a incorporar al Programa de Creación de Suelo Urbano (CSU) los predios identificados según catastro como Parcelas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, del Macizo 128, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
- 835/2012 - Proy. Ord. Autorizar el Uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal", al predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 22, Parcela 8a, del ejido urbano de la ciudad.
- 827/2012 - Proy. Ord. Establecer que todo edificio publico municipal o pro-

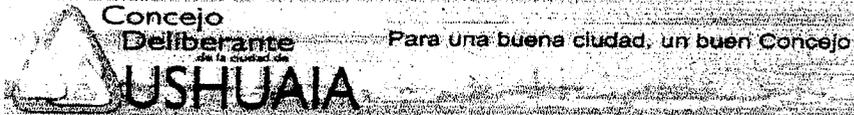


Para una buena ciudad,
un buen Concejo

- vincial, deberán contar con sistema de calor que eviten la acumulación de hielo y nieve en accesos y veredas de circulación pública.
 - 771/2012 - Proy. Ord. Desafectar del uso público una fracción de la calle Río Moat lindera al macizo denominado catastralmente como Sección J-Macizo 57 A.
 - 770/2012 - Proy. Ord. Autorizar la subdivisión del predio identificado según catastro como Parcela 30a, del Macizo 1, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
 - 655/2012 - Proy. Ord. Sustituir el inciso i) del artículo 2º, Parte Especial del Anexo IX Tasa de Servicios especiales de Limpieza e Higiene de la Ordenanza 3501.
 - 314/2010 - Proy. Ord. Crear el programa "Prioricemos la mano de obra local".
 - 265/2012 - Proy. Ord. Excepción Telefónica Móviles Argentina S.A.
 - 664/2012 - Proy. Ord. Modificar el inciso b) del artículo 6º de la ordenanza 3567.
 - 1282/2010 - Proy. Ord. Instituir las Audiencias Ambientales Juveniles.
- Presidente: concejales Viviana Guglielmi y Mario Llanes

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Lic. Noelia BUTT
Riesg. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE Ushuaia



EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convocará a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el 4 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto de sesiones "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

- 634/2012 - Proy. Ord. Incorporar en el ámbito del Concejo Deliberante la utilización de Tecnologías de la Información y de la Comunicación (TIC).
- 507/2012 - Proy. Ord. Da de baja del Patrimonio Municipal la Sección F, Macizo 11, Parcela 2, lugar donde se encuentra un Destacamento de la Policía Provincial.
- 1398/2008 - Proy. Ord. Excepción Sra. Garro, Artículo 2010 del N° 2025.
- 857/2012 - Proy. Ord. Crear en el ámbito del Concejo Deliberante el programa para la promoción de la participación local denominado "Ciber-Debate Ciudadano".
- 828/2012 - Proy. Ord. Crear el Programa Municipal "Parlamento Infantil".
- 444/2012 - Proy. Ord. Instituir el Régimen de Publicación del Boletín Oficial del Municipio de Ushuaia.
- 521/2012 - Proy. Ord. Excepción al predio denominado como Sección J-Macizo 1000-Parcela 2478B, propiedad de Constante Moreno Preto.
- 516/2012 - Proy. Ord. Autorizar a la señora Mariana Mori a concluir con la obra de nicho ubicado en el Lote N° 48, Macizo 12, Sección B, del Cementerio Antiguos Pobladores.
- 523/2012 - Proy. Ord. sustituir el Capítulo VIII, Administración Pública y Organismos de Seguridad de la Ordenanza Municipal N° 2139.
- 522/2012 - Proy. Ord. Excepción para la Obra sita en la Parcela 2, del Macizo 10, de la Sección G, propiedad de ALGABA S.A.
- 837/2012 - Proy. Ord. Establecer los Indicadores Urbanísticos de los vecinos que se hallan asentados en el predio identificado según catastro como Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
- 836/2012 - Proy. Ord. Facultar al DEM a incorporar al Programa de Creación de Suelo Urbano (CSU) los predios identificados según catastro como Parcelas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, del Macizo 128, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
- 835/2012 - Proy. Ord. Autorizar al Uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal", al predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 22, Parcela 8a, del ejido urbano de la ciudad.
- 827/2012 - Proy. Ord. Establecer que todo edificio público municipal o provincial, deberán contar con sistema de calor que eviten la acumulación de hielo y nieve en aceros y veredas de circulación pública.
- 771/2012 - Proy. Ord. Desafectar del uso público una fracción de la calle Río Moat lindera al macizo denominado catastralmente como Sección J- Macizo 57 A.
- 770/2012 - Proy. Ord. Autorizar la subdivisión del predio identificado según catastro como Parcela 30a, del Macizo 1, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.
- 655/2012 - Proy. Ord. Sustituir el inciso i) del artículo 2º Parte Especial del Anexo IX Tasa de Servicios especiales de Limpieza e Higiene de la Ordenanza 3501.
- 314/2010 - Proy. Ord. Crear el programa "Prioricemos la mano de obra local".
- 265/2012 - Proy. Ord. Excepción Telefónica Móviles Argentina S.A.
- 664/2012 - Proy. Ord. Modificar el inciso b) del artículo 6º de la ordenanza 3567.
- 1282/2010 - Proy. Ord. Instituir las Audiencias Ambientales Juveniles.

Preside: concejales Viviana Guglielmi y Mario Llanes



Arándano y canela

Teléfono (02901)
15480264 / 15480265

arandanoycanela@hotmail.com

Servicio de pastelería profesional
Catering y eventos



COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Lic. Nelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ATENCIÓN ESPECIAL PARA TAXIS Y REMISES

Perón Norte 118 - Tel. (02901) 440478



Latitud Sur Propiedades

En Ushuaia
Gov. De Loqui N° 356
Tel. 02901-430152

En Río Grande
Avda. 9 de Julio N° 664
Tel. 02964-4259

www.latitudpropiedades.com.ar

ULTIMOS LOTES del Loteo "Altos de Oshowia"

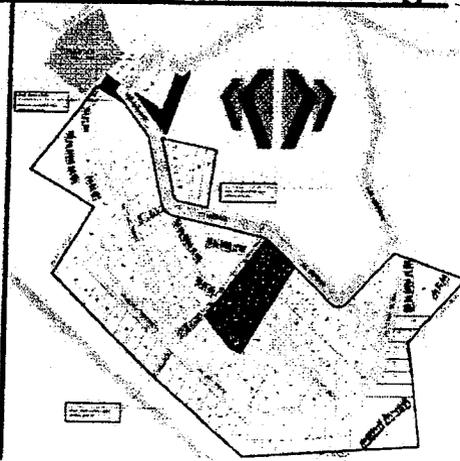
Lotes con vistas panorámicas al Canal Beagle

Minima entrega en PESOS
y
Saldo financiado en PESOS

ULTIMOS LOTES DISPONIBLES

Consultáanos en nuestras oficinas
en Ushuaia y en Río Grande.

REF. 1120



Únicos por su lugar y ubicación en Ushuaia!!!!

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a la obra de nicho ubicado en el Lote N° 46, Macizo 12, Sección B, del Cementerio Antiguo: "Pobladores".

523/2012 - Proy. Ord. sustituir el Capítulo VIII Administración Pública y Organismos de Seguridad de la Ordenanza Municipal N° 2139.

522/2012 - Proy. Ord. Excepción para la Obra sita en la Parcela 2, del Macizo 10, de la Sección G, propiedad de ALGABA S.A.

837/2012 - Proy. Ord. Establecer los Indicadores Urbanísticos de los vecinos que se hallan asentados en el predio identificado según catastro como Parcela 4, del Macizo 127, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.

836/2012 - Proy. Ord. Facultar al DEM a incorporar al Programa de Creación de Suelo Urbano (CSU) los predios identificados según catastro como Parcelas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, del Macizo 128, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.

835/2012 - Proy. Ord. Autorizar el Uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal", al predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 22, Parcela 8a, del ejido urbano de la ciudad.

827/2012 - Proy. Ord. Establecer que todo edificio publico municipal o pro-



Para una buena ciudad,
un buen Concejo

vincial, deberán contar con sistema de calor que eviten la acumulación de hielo y nieve en accesos y veredas de circulación pública.

771/2012 - Proy. Ord. Desafectar del uso público una fracción de la calle Río Moat lindera al macizo denominado catastralmente como Sección J- Macizo 57 A.

770/2012 - Proy. Ord. Autorizar la subdivisión del predio identificado según catastro como Parcela 30a, del Macizo 1, de la Sección F del ejido urbano de la ciudad.

655/2012 - Proy. Ord. Sustituir el inciso i) del artículo 2°, Parte Especial del Anexo IX Tasa de Servicios especiales de Limpieza e Higiene de la Ordenanza 3501.

314/2010 - Proy. Ord. Crear el programa "Prioricamos la mano de obra local".

265/2012 - Proy. Ord. Excepción Telefónica Móviles Argentina S.A.

664/2012 - Proy. Ord. Modificar el inciso b) del artículo 6° de la ordenanza 3567.

1282/2010 - Proy. Ord. Instituir las Audiencias Ambientales Juveniles.

Presidente: concejales Viviana Guglielmi y Mario Llanes

Lic. Noelia BITT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

1064 - 5/9

1064 - 6/9



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ÁREA DE DEBATE

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ACTA

En la ciudad de Ushuaia, a los cuatro días del mes de septiembre de dos mil doce, siendo las 13.00, en el Salón de Usos Múltiples de Concejo Deliberante, con la Presidencia del concejal Llanes Mario, y la presencia de los concejales: Bocchicchi Silvio, Cárdenas Luis y Vuoto Walter, se da inicio a la reunión de **Información y Debate Ciudadano**, convocada por Decreto PCD N° 066/2012, del 31 de agosto de dos mil doce, para dar tratamiento a los siguientes predictámenes:

De la comisión de Legislación e Interpretación:

- asunto 634/2012, proyecto de ordenanza mediante el cual se incorpora en el ámbito del Concejo Deliberante la utilización de tecnologías de la información y de la comunicación (TIC);
- asunto 507/2012, proyecto de ordenanza por el cual se da de baja del Patrimonio municipal a la sección F-11-2, lugar donde se encuentra un destacamento de la Policía provincial;
- asunto 1398/2008, proyecto de ordenanza referente a exceptuar a la señora Andrea Garro de los alcances del artículo 20 de la OM 2025;
- asunto 857/2012, proyecto de ordenanza referente a crear en el ámbito del Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, el programa para promoción de la participación local Ciber-Debate Ciudadano;
- asunto 828/2012, proyecto de ordenanza referente a la creación del Programa municipal "Parlamento infantil";
- asunto 444/2012, proyecto de ordenanza referente a instituir el Régimen de Publicación del Boletín Oficial del Municipio.

De la comisión de Planeamiento y Obras Públicas:

- asunto 521/2012, proyecto de ordenanza referente a exceptuar al predio denominado sección J-1000-2AFR, propiedad del señor Constante Moreno Preto, de cumplir con lo establecido en los artículos: III.3.3.2. calles secundarias; IV.2.3. continuidad circulatoria; IV.2.8. macizos y parcelas; IV.3.1. lineamientos generales para los nuevos macizos y IV.3.2. Tipología de los macizos, todos ellos del Código de Planeamiento Urbano de la ciudad de Ushuaia;



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ÁREA DE DEBATE

"2012 – En memoria de los Héroes de Malvinas"

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

- asunto 516/2012, proyecto de ordenanza referente a autorizar a la señora Mariana Mori a concluir con la obra de nicho ubicado en el lote 46-12-B, del Cementerio Antiguos Pobladores;
- asunto 523/2012, proyecto de ordenanza referente a sustituir el Capítulo VIII.I Administración Pública y Organismos de Seguridad de la Ordenanza municipal 2139;
- asunto 522/2012, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido por el Código de Planeamiento Urbano en el artículo VII.I.1.9 Mi-Mixto Industrial: indicadores urbanísticos: retiro lateral: 3,00 m para la obra sita en la parcela 2-10-G, propiedad de ALGABA S.A., autorizando a ocupar parcialmente el retiro lateral y reemplazar el mismo por un retiro longitudinal entre naves de 4,00 m que se debe materializar desde la línea municipal hasta el eje divisorio de predios del contrafrente;
- asunto 837/2012, proyecto de ordenanza referente a establecer los indicadores urbanísticos para las parcelas resultantes de la subdivisión propuesta con motivo de atender la situación actual de los vecinos que se hallan asentados en el predio identificado catastralmente como parcela 4-127-F, del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia, incorporadas al Programa de Creación de Suelo Urbano (CSU) y zonificadas como parcelas de interés social por OM 3908;
- asunto 836/2012, proyecto de ordenanza referente a facultar al Departamento Ejecutivo Municipal a incorporar al Programa de Creación de Suelo Urbano (CSU) los predios identificados catastralmente, como parcelas: 1, 2, 3, 4, 5 y 6-128-F, del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia, los cuales serán unificados y posteriormente, subdivididos;
- asunto 835/2012, proyecto de ordenanza referente a autorizar el uso Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal, al predio denominado catastralmente, como sección B-22-8A, del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia;
- asunto 827/2012, proyecto de ordenanza referido a establecer que todo edificio público municipal o provincial, cualquiera sea su destino o uso, y edificios privados de viviendas colectivas o multifamiliares, deberán contar con sistema de calor que eviten la acumulación de hielo y nieve en accesos y veredas de circulación pública;
- asunto 771/2012, proyecto de ordenanza referente a desafectar del uso público una fracción de la calle Río Moat lindera al macizo denominado catastralmente como sección J-57A, la que representa una superficie de 506 m²;



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE

“2012 – En memoria de los Héroes de Malvinas”

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

- asunto 770/2012, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del predio identificado según catastro, como parcela 30A-01-F, del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia, exceptuando a la fracción de menor superficie de cumplir con lo establecido en el art. IV.4.4, Parcelas Irregulares, del Código de Planeamiento Urbano.

De la comisión de Hacienda, Presupuesto y Cuentas:

- asunto 655/2012, proyecto de ordenanza referido a sustituir el inciso i) del artículo 2º, Parte Especial del Anexo IX Tasa de Servicios especiales de Limpieza e Higiene de la OM 3501;
- asunto 314/2010, proyecto de ordenanza referente a crear el programa “Prioricemos la mano de obra local”;
- asunto 265/2012, proyecto de ordenanza referido a exceptuar del cumplimiento de lo establecido en el inciso f), artículo 3º, OM 565, modificada por la OM 1757, a la firma Telefónica Móviles Argentina S.A.;
- asunto 664/2012, proyecto de ordenanza referido a modificar el inciso b) del artículo 6º de la OM 3567.

De la comisión de Calidad de Vida y Turismo:

- asunto 1282/2010, proyecto de ordenanza referido a instituir las Audiencias Ambientales Juveniles.

Se encuentran presentes vecinos interesados en el tratamiento de los asuntos 837/2012, 836/2012, sobre los cuales exponen su opinión favorable; la ingeniera Mónica Obreque presenta una ponencia por escrito sobre el último asunto, que se adjunta. También, respecto al asunto 521/2012, expusieron en forma favorable los vecinos presentes. Y en referencia al asunto 444/2012, que instituye el Régimen de Publicación del Boletín Oficial del Municipio, se presentó la señora Patricia Canales, que acordó. Se da por finalizada la reunión, siendo las 14.30.

00000

mc.

Miriam Camponovo
Secretaria de Comisión Hacienda
Presupuesto y Cuentas
Concejo Deliberante

Mario LLANES
Concejal P.J.
Concejo Deliberante Ushuaia