Ushuaia, 24 de Septiembre de 2013.-

Al	
Presidente del con	sejo deliberante de Ushuaia
	/D

MESADE	DELESERANTE US ENTRADA LEGIS TOS INCRECADO	LATIVA
Fecha: <u>24 0</u> Numero: 120	=	25
Expte. Nº		
Recibido:	10019	

El motivo de la presente es para poner bajo su conocimiento mi caso en particular.

Vivo en Tierra del Fuego desde el año 1982 territorio al que arribe junto con mis padres y mi hermano siendo un adolescente.

Como tantas otras familias mis padres solicitaron una vivienda a lo que en ese momento era el Instituto Territorial de Viviendas InTeVu, siendo ellos de nacionalidad española y por una mala interpretación de la ley en su momento (que dice que no podía entregarse este beneficio a ciudadanos extranjeros de países limítrofes) les fue negada esa posibilidad por lo que fui emancipado a los 17 años para poner la vivienda a mi nombre y que la familia contara con un inmueble donde habitar.

En todos estos años trabaje y trabajo en esta ciudad. Estudie y termine de noche en el CENS 15 mis estudios secundarios, viví y vivo, sigo apostando a este lugar.

Hice mi vida como adulto y tengo 4 hijos fueguinos, 2 de un primer matrimonio, Laila Aylen Gonzalez Ramírez de 22 Años estudiante universitaria que sigue la carrera de traductorado de Ingles en la Ciudad de Buenos Aires. Tomas Nahuel Gonzalez Ramirez Próximo a cumplir los 15 Años estudiante secundario cursando en esta ciudad en el colegio Monseñor Aleman y 2 de mi segundo matrimonio, Laura Aldana Gonzalez Britos de casi dos años y Lautaro Manuel Gonzalez Britos de 9 meses.

Ante la imposibilidad de pedir un terreno o una casa pues ya tengo un inmueble a mi nombre, hace casi 23 años que alquilo para poder darles un techo '' digno'' a mis hijos que en muchos casos y por cuestiones de costo a veces no es tan '' digno''. Nunca en todos estos años intente siquiera usurpar un terreno con lo cual estoy en total desacuerdo. Los alquileres cada vez son mas caros y teniendo en cuenta que con una hija estudiando en el norte y uno próximo a terminar la secundaria que, también desea continuar sus estudios, se hace para mi cada vez mas difícil poder pensar; siendo empleado de comercio, en ahorrar algún dinero para comparar una casa o un terreno, mas teniendo en cuenta los montos que deben erogarse para tal fin.

Por este motivo es que solicito tengan a bien rever mi situación particular para que me indiquen de que manera puedo acceder a una vivienda o un terreno que me permita seguir habitando junto a mi familia en esta tierra que tanto quiero.

Cabe aclarar que la casa en cuetion ya no esta a mi nombre pues fue cedida a mis padres este año con el fin de evitarles posibles problemas legales a posteriori.

Oportunamente esto fue hablado con la secretaria del Sr. Intendente quien cordialmente me derivo con la Sra. Maria Eugenia Gomez, con la esperanza de presentar esta documentación en el consejo deliberanta ,a fin de extender una excepcion para poder inscribirme en tierras.

Adjunto a la presente documentación que respalda los datos vertidos en la misiva.

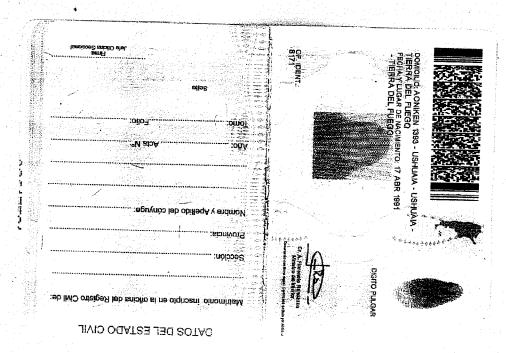
Sin otro particular y a la espera de una respuesta favorable la saludo cordialmente.-

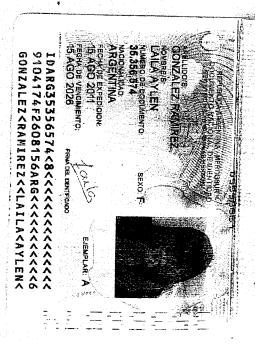
Juan Manuel Gonzalez

DNI 17.839.049

Nacido/a el 23 / 5 / 66 en OCO Part. o Dpto: Provincia: /34 / 4 Nación: A Geo Froe DOMICILIO: Calle: A Oor beo R Piso: Dpto: Monoblock: Ciudad o Pueblo: U 5 / 0 2 / 2 Barrio: Part. o Dpto: Provincia: Tote/ So Oficina dent: /7 / 7 Identif. el día: 20 / / 0 / 82 Fecha de expiración: Nº de CUT o CUIL (si corresponde) DIRECTORA Firma servinteresado DIRECTORA Regilario Givil Ushusala. Firma del autorizante	Todas las personas de existencia visible o sus representantes legales, comprendidas en la presenta seccionales, consular se comunicar en las oficinas vales, el cambio ordonicilio", dentro de los treinta Art. 47 - Ley 17.671.
PARA NATURALIZADOS ARGENTINOS Naturalizado/a el	IN PERIOD UM APELLIDOS APE

EL POSEEDOR DE ESTE DOCUMENTO CUMPLE LOS 16 AÑOS, EL DIA: MERCOSUR IENTO NACIONAL DE IDENTIDAD Grei se mujer el de sottera) SOMZALEZ NOMBRES SEXO 70769214551





EL NÚMERO DE DNI OTORGADO ES ÚNICO E INTRANSFRIBLE. TE ACOMPAÑAÑA TODA TU VIDA

Mes, his representantes del pueble de la Nonina Degendina, reantides en Escapesso Beneral Escritugence por rechinal y desción de las pastes presentends, con el cheta de constituir hi unden nacional, alangar la pastad, consolitair hi bestad pasa nesotres, para mastra persentati hi bestad pasa nesotres, para mastra persentati hi hubutar cur el sudr conquera los beneficies, de la protección de Dies, para matar persentata hi protección de Dies, fuente de tuda razon pluenan endenames. Accretamos y establecemos esta endenames. Accretamos y establecemos esta

Produntede de la Bendinalina Francisca

TIERRA DEL FUEC FECHA Y LUGAR DE - TIERRA DEL FU	NACIMIENTO: 21 SET 199)8	DIGITO PULGAR
OF IDENT:: 8171	An o.	Documenta deri	Prencio Randazzo tro deli hieritor Ritio della Controdo eritina per ricitat Maria Esti DATI
Tolio:	Acta No.	Sexxión: Provincia: Nombre y Apellido del cómune:	DATOS DEL ESTADO CIVIL -

Pretimbulo de la Constituetor Regentina
Nos. les représentantes del pueble de la Nación
Augentina, remides, en Congrese General
Constitujente per voluntad y elección de las
procineias que la componen, en camplimiente de
paretes presentes, con el eljete de constituir la
unión macional, estianzar la justicia, consolidar la
paz interior, procera a la defensa común, promere
el bienestas general, y asegurar les beneficios de la
titeritud para méstros, para mestra pestenidad y
para tedes los hombres del mando que quieran
habitar en el suede argentino; invocundo la
protección de Dies, hiente de toda razón y justicia;
erdenasmos, decretamos y establecienos esta
Constitución para la Nación Aigentina.

El pisteno DE DN OTORGADO ES UNICO E
BATERIANSTERIBLE. TE ACOMPAÑARÁ TODA TUVIDA





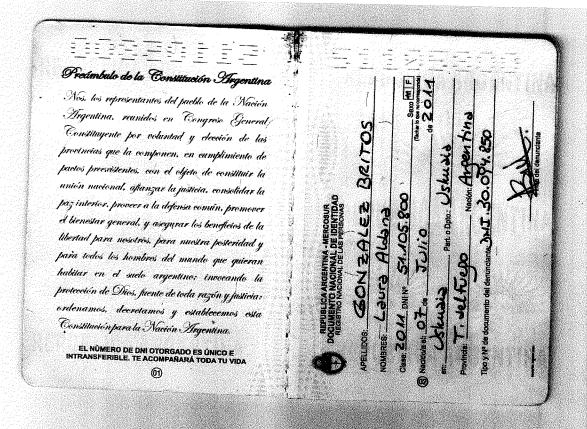
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur

MINISTERIO DE GOBIERNO TRABAJO Y JUSTICIA

DNI N	1º .A.c	s 84	<u>4 6</u>	62
	********	••••••		*********
*****	********			
	60	a and a	**********	********
		1		<u></u>
4	4	1		0 0 0 1 0 0 1 0 0
***********	IN.			
		-	Town of	-
		IW	A(I)	ML L
		12	3.	e, 7
	1	Λ		SI STATE OF THE PARTY OF THE PA
.	Em red	franklig.	PAULTI	Tree n

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y CAPACIDAD DE LAS PERSONAS 146

	Tara and the state of the state
	REGISTRO CIVILUS ACTA Nº 765 TOMO IVI AÑO 199 8
3	1 Marie 1900 Marie Marie 10 Miles 60 Marie 20 Ma
	República Argentina, a O.L de O.L de 1998 Yo, funcionario del
	Registro del Estado Civil y Capacidad de las B
	Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas, inscribo el Maciniento de Lomas Na huel Gonzala RA HIREZ
	Sexome scalino Nacido el 21 de Seption ha de 1998
	a las 2 07 horse on 100 6 101 D colored to 199 B
	a las 2107 horas, en Hopital Repional Ushvaia Hijo de Tuan Manuel Gon Xalex
	CONXACEX -
	Nooionalided Magazin
1	Edad 32 años; Domicilio Agnikank 1383 - Ustuaia
1	udo Ma =
1	And the clear Ray of A
	Doc. Ident 17. 965 261 — Nacionalidad Arpovitine —
\ !	Edad 3 1 años; Domicilio Aonikent 1323 - Ushuara
1	Según certificado de la Dre Situia Stietres
b	Joseph Commicado De la Die Stiefkens
E	Interviniente de LOS ped res Doc Ident
L.,	Domicilio
Î	
Ø	mbos shellida la las padres se incomba at manal kon
Ą	
•	manded of beforences an mi and contrained to the torne
T.She	CRIS TORRE
1	Firms Autorizada
()	The glate Civil Canual
Prints.	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1



No. 131 Barnic:	is persons identificada a la edad de 5 y sin al dis en que edigentificado cumpla y mediti — i salbel — s. c.ción 1:uspital Svo Civit Cahracia Svo Civit Cahracia Gina del Fuego	ACTUALIZACION Of. Sec. N° Fochs: / /	Hims Jate Of Sec.	rims de identificado fra validez hasta 180 dias corridos ilcance los 18 años de edad.
Domicitio: Calle: FUEDE B.SS.Ret Plso: Dpto: Monablock: Cluded o Pueblo:	2 世 · /5円	COSUR DENTID RESONA	34 PERFIL DESECTION NO COLOCAR FOTO NI TOMAR IMPRESION DIGITAL HASTA SU ACTUALIZACION	Firms del identificado Cumpilda la prinora extraitzación, exte documento tendrá validaz hasta 180 dias corridos Computables a peritrida la fecha en que al identificado alcabos los 18 años de adad. (Conf. Art. 10, Ley 17.07 y sus modif. — Dio., Ne 38904)



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur República Argentina

MINISTERIO DE GOBIERNO Dirección General del Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas

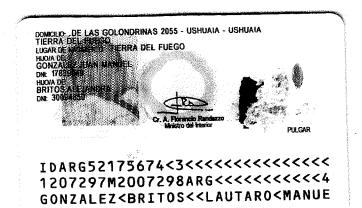
T.51.105.800

•••••••••••

100000000000000000000000000000000000000

	REGISTRO CIVIL UShusia ACTA Nº 560 TOMO # AÑO 2011
	En US MUSCS Provincia de Tierra del Fuego Antártida e Islas del Atlántica O
	República Argentina, a los 12 días, del mes de Julio de 2011. Yo, funcionario
į	del Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas, inscribo el NACIMIENTO
	de Laura Hldana GONZALEZ BRITOS
	Sexo femenino. Nacido/a el día . O. F del mes de . Julio do 3011
	a las. US: 43. horas, en Sanatorio San Jonge. Ushusia.
)	Hijo de Juan Manuel GONZALEZ
	Documento de Identidad Nº 17.839.049 Nacionalidad a Pentina
	Edad 45 años; domiciliado en Aon i Kenk N - 1393. Jshusia
	y de Hlejandra BRITOS -
	Documento de Identidad Nº 30.094.850 Nacionalidad a pentina
	Edad .2.+ años; domiciliada en Fueruia Basket N-+21 ()5/11/2
	Según certificado de Dr. Guillermo IMPRECHE. MN 69034
	Interviniente los padres
	and it solicited de los padres la manior llaures de la contraction
	Leida elaeta la firman antemigogicantifico
	Eho leahel
	JUAN 33 Untagación Hospital
	Tierre del Fuego
	1 to







República Argentina a los Do. días, del mes de Apos/o de 20./2 Yo, funcionario del Registro del Estado Civil y capacidad de las personas, inscribo el NACIMIENTO de Aputo Contacto Britos de 20./2 Britos Sexo.??**escul n.e. nacido/a el día. 29. del mes de Julio de 20./2 de 20./2 de 18. de 20./2 de 18. de 20./2 de 18. de 20./2 de 20./2 de 18. de 20./2 de



1205 - 11/26

ADMINISTRACION HISTORIA LABORAL

CUIL DE CONSULTA: 20178390490

CUIL VIGENTE: 20178390490

OTROS: 00000000

DU DU

00000000

17839049 17839049 GONZALEZ JUAN M GONZALEZ JUAN M

00000000

00000000

RESUMEN DE HISTORIA LABORAL

Empresa	Razón Social	Desde	Hasta	Docu/CUIL
30-67580530-	5 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/1999	02/2012	20-17839049-0
30-66191834-	THE TOWN THE	06/1997	07/1997	20-17839049-0
30-/7578229-2	THE ON BOCIEDAD DE RESPONSAB	08/1997	01/1998	20-17839049-0
30-67574845-(59880024		11/1994	04/1997	20-17839049-0
59880024	THE EDS CARLOS SKE	01/1992	12/1992	17839049
52108721	THE LOS CARLOS S R L	02/1989	12/1989	17839049
52108721	TO SAC	02/1988	12/1988	17839049
59032296	Management of the state of the	00/1987	00/1987	17839049
52108721	VIASA SAC	06/1987	08/1987	17839049
		00/1986	00/1986	17839049

ANTERIOR 1994

renta	Razón Social	Año	Apellido	Cod. Serv.	Alta	Baja	Meses Trab.
59880024	TRANSPORTE LOS CARLOS SRL	1992	GONZALEZ JUAN MANUEL	0.0	01	12	12
59880024	TRANSPORTE LOS CARLOS S R L	1989	GONZALEZ JUAN M	00	02	12	11
5210°721	VIASA SAC	1988	GONZALEZ JUAN M	0.0	02	12	11
52108721	VIASA SAC	1987	GONZALEZ JUAN M	99	00	00	00
59032296	KAMBÝ	1987	GONZALEZ JUAN M	00	06	08	02
52108721	VIASA SAC	1986	GONZALEZ JUAN M	00	00	00	

POSTERIOR 1994

JIT	Razón Social	Periodo	Remuneración	
30 67580530 6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2012	6 707 21	

30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA		
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2010	3.558,15
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/2010	3.580,17
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/2010	3.454,85
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2010	3.344,03
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2010	3.163,86
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2010	4.438,53
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2010	2.970,60
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2010	2.867,58
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2010	2.986,37
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2010	2.986,37
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2010	2.962,70
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/2009	4.412,84
30-67780530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2009	2.850,61
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/2009	2.867,58
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/2009	2.935,45
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2009	3.056,57
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2009	2.955,25
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2009	4.339,99
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2009	2.769,49
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2009	2.769,49
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2009	2.853,93
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2009	2.938,36
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2009	3.107,22
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/2008	4.483,54
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2008	2.938,36
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/2008	2.848,23
30-6 80530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/2008	3.022,80
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2008	2.941,11
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2008	2.739,43
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2008	4.336,04
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2008	2.957,92
TO STEED AS ANONIMA	04/2008	2.941,11
JO TO KED SOCIEDAD ANONIMA	03/2008	2.322,82
THE STATE AND NINA	02/2008	2.391,14
30-67580530-6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2008	2.309,15

30-67580530-6	6 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA		
30-67580530-6		09/2006	1.976,84
30-67580530-6	26 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2006	2.308,46
1205 - 13/ 30-67580530-6		07/2006	2.069,64
30-67580530-6	TO TO KES SOCIEDAD ANONIMA	06/2006	2.948,69
30-67580530-6	The state of the s	05/2006	1.933,20
30-67580530-6	A TO CILBRE AND MINA	04/2006	2.030,97
30-67580530-6		03/2006	1.853,57
30-67580530-6	THE THE MINISTER AND MINISTER	02/2006	1.910,43
30-67580530-6	TO TO NEW SOCIEDAD ANONIMA	01/2006	1.990,03
30-67580530-6	OCCIEDAD ANONIMA	12/2005	2.928,22
30-67580530-6	TO TO TO BOOKED ANONIMA	11/2005	1.910,43
30-67580530-6	TO TO KES SO CIEDAD ANONIMA	10/2005	1.990,03
30-€ 80530-6	TO TO RES SOCIEDAD ANONIMA	09/2005	1.993,90
30-67580530-6	TO CLESKE ANONINA	08/2005	1.565,66
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2005	1.426,87
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2005	1.979,02
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2005	1.319,35
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2005	1.301,87
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2005	1.250,14
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2005	1.357,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2005	1.250,14
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/2004	1.900,07
	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2004	1.241,87
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/2004	1.258,43
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/2004	1.283,27
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2004	1.244,04
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2004	1.301,69
30-6/580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2004	1.882,56
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2004	1.252,29
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2004	1.260,53
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2004	1.235,81
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2004	1.235,81
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2004	1.180,12
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/2003	1.686,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2003	1.068,74

30-67580530-6	5 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA		
30-67580530-6	THE TO STEEL WHO WIND	07/2002	782,53
	26 TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2002	1.173,80
30-67580530-6		05/2002	858,56
30-67580530-6	TO TO TO KEE BOOKE BAD ANONINA	04/2002	782,53
30-67580530-6	TO TO TO HE OF CLEBAB ANONINA	03/2002	782,53
	THE STEED SOCIEDAD ANONIMA	02/2002	782,53
30-67580530-6	THE TELEVISION AND MINA	01/2002	782,53
30-67580530-6	AND DE LENER BECILDAD ANONIMA	12/2001	1.173,80
30-67580530-6	AND SOCIEDAD ANONIMA	11/2001	782,53
30-67580530-6	7	10/2001	782,53
30-67580530-6	THE STATE OF CLEBAB ANONIMA	09/2001	782,53
30-67580530-6	THE TO SO RES SO CLEBAD ANONIMA	08/2001	778,65
30-67580530-6	The state of the s	07/2001	852,48
30-6 280530-6	THE POPULATION OF THE PROPERTY	06/2001	1,184,11
30-67580530-6		05/2001	810,93
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2001	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2001	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2001	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2001	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/2000	1.180,95
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/2000	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/2000	778,65
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/2000	804,60
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	08/2000	774,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	07/2000	800,59
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	06/2000	1.162,17
30-€ 30530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	05/2000	774,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	04/2000	774,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	03/2000	774,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	02/2000	774,78
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	01/2000	770,25
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	12/1999	997,05
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	11/1999	770,25
30-67580530-6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	10/1999	770,25
30 67580530 6	TRES COLORES SOCIEDAD ANONIMA	09/1999	436 47
		·,	

30-67574845-	0 GERK HERMANOS S R L	09/1996	757,26
30-63574845-	0 GERK HERMANOS S R L	08/1996	
3 0-4<u>7</u>205 84 \$ 5	026GERK HERMANOS S R L	07/1996	732,83
30-67574845-	0 GERK HERMANOS S R L	·	732,83
30-67574845-		06/1996	1.099,23
30-67574845-	· · · · · · ·	05/1996	732,83
30-67574845-0		04/1996	732,83
30-67574845-0		03/1996	732,83
		02/1996	732,83
30-67574845-0		01/1996	732,83
30-67574845-0		12/1995	1.099,23
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	11/1995	732,83
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	10/1995	732,83
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	09/1995	757,26
30-€ 74845-0	GERK HERMANOS S R L	, 08/1995	732,83
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	07/1995	732,83
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	06/1995	,
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L	05/1995	1.099,23
30-67574845-0	GERK HERMANOS S R L		732,83
30-67574845-0		04/1995	732,83
30-67574845-0		03/1995	732,83
30-67574845-0		02/1995	732,83
30-67574845-0		01/1995	732,83
30-67574845-0		12/1994	854,96
30-0/3/4045-0	GERK HERMANOS S R L	11/1994	732,83

No'

Los datos contenidos en la presente consulta, podrán certificarse accediendo a la página institucional www.anses.gob.ar.

De acuerdo a lo dispuesto por el art. 1 de la Resolución D.E. 76/09, las Constancias de CUIL, el Comprobante de Empadronamiento de Obra Social (CODEM), la Certificación Negativa y la Historia Laboral emitida a través de la Página WEB de ANSES – Autopista de Servicios - NO requieren la autenticación con sello y firma de un agente de ANSES. No siendo requisito válido para dicha certificación, la impresión de sellado institucional y/o firma ológrafa de agentes pertenecientes a esta ANSES.

1205 - 16/26



Cuatro-cientos sesenta y PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12,990 - RUBRICA

461



en SIETE folocopias y habilitaolón, para SO NSCRIPCION Consto.-

7

8

9

10

12

13

14

15

16

18

19

20

21

22

23

24

25

HIPOTECA EN PRIMER GRADO: GONZALEZ, Juan Manuel y otro a favor del BANCO HIPOTECARIO NACIONAL.-----

ESCRITURA NUMERO CIENTO SESENTA Y TRES.-En la ciudad de Ushuaia,Capital del Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, a veinticinco de marzo de mil novecientos ochenta y siete, ante mí, Escribano Titular del Registro Notarial número Tres del Territorio, comparecen: Por una parte, doña Ana María FERRA-RI de DIAZ COLODRERO, argentina, mayor de edad, casada, Libreta Cívica 5.765.197,domiciliada legalmente en Rivadavia 141 de esta ciudad,y por la otra parte lo hace don Gabriel Ricardo TROGLIA, argentino, mayor de edad, casado, Documento Nacional de Identidad 7.980.220, domiciliado legalmente en San Martín 450, piso 2º de esta ciudad; ambos hábiles y de mi conocimiento,doy fé.-INTERVIENEN:1)La primera,en nombre y representación del BANCO HIPOTECARIO NACIONAL, a mérito del Poder General Innominado que la institución otorgara el 2 de junio de 1981,ante el Escribano don Antonio Jacinto Armando,al folio 1103 del Registro Notarial 348 de la Capital Federal a su cargo, y de su designación como Jefe del Area Préstamos de la Sucursal local, de fecha 1ro. de abril de 1985, que en su primer testimonio y en su original, respectivamente, tengo a la vista para este acto, y que en fotocopias autenticadas obran agregados al folio 360, protocolo año 1985, de este mismo Registro, al que me remito, asegurando la compareciente

21

23

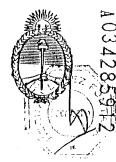
24

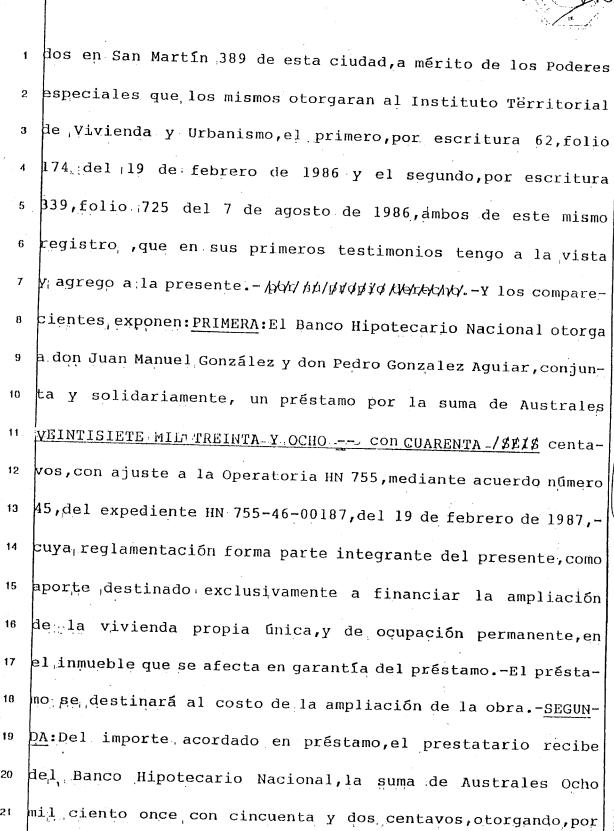
25

Luatro-cientos sesenta y dos

LEY 12.990 - RUBRICA

462





la presente, suficiente recibo. -El saldo será entregado en

dos cuotas, la primera por un monto igual al cuarenta por

ciento del préstamo acordado en la oportunidad que la obra

registre un avance del veinticinco por ciento de ejecución; la

11

12

14

15

17

18

20

21

22

23

25

Cuatro-cientos sesenta y treș PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

463



entre los días primero y diez el importe correspondiente.rercera: el plazo de obra será de tres meses, y la obra deberá iniciarse dentro de los treinta días a contar de la firma del contrato.El incumplimiento de esta condición podrá dar lugar, a la rescisión del contrato.-La prestataria deberá solicitar la entrega de las cuotas de desembolso en oportuni-6 lad de alcanzar los avances de obra indicados en la cláusula segunda, en formulario proporcionado por el Banco, el que li-8 quidará la cuota correspondiente dentro de los diez días 9 nábiles siguientes. Si el informe técnico fuera negativo, en 10 igual lapso se notificará al solicitante, y el período de desembolso quedará en suspenso hasta tanto se verifique el avance de obra correspondiente al porcentual obligado, procediéndose a su liquidación dentro de los cinco días hábiles siguientes a que se constate éste. - CUARTA: Lo construído deberá guardar relación con el proyecto presentado.La deudora será responsable de las discrepancias que, a solo juicio del Banco impliquen una disminución del valor del bien financiado o alteraciones sustanciales a su destino específico.Se deja expresa constancia que el Banco actúa meramente como agente financiero y no se responsabiliza bajo ningún aspecto por los problemas que puedan derivarse por eventuales deficiencias en el desarrollo o terminación de las obras, como así también cualquier otro reclamo que por cuestiones conexas pudiera ser presentado por personas o sectores interesados.

1205 - 19/26

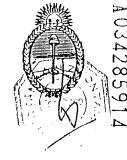
DE ESCAIR PANOS

Cuatro-cientos sesenta y cuatro

Protocolo notarial

LEY 12.990 - RUBRICA

464



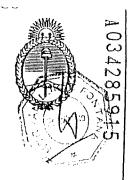
Eije en el futuro, adoptándose al efecto el siguiente procedimiento: Se dividirán los índices actualizados correspondientes al penúltimo mes anterior a la fecha de actualización por el indice similar correspondiente al antepenúltimo mes anterior a esa misma fecha. Obtenidos los coeficientes respectivos se adicionará el 0,5 de cada uno de ellos y su resultante será el coeficiente de actualización aplicable al período.Soore el valor de los saldos deudores actualizados se calculará el nuevo servicio mensual.Conjuntamente con el servicio mensual y en forma indivisible, se abonará el premio del seguro 10 de incendio y de vida, éste cuando correspondiera. El plazo 11 de amortización pactado será reajustado en el transcurso 12 de la operación, en más o en menos, conforme al comportamiento de la variación de los índices indicados en la presente y en la cláusula octava y la cancelación se producirá al 15 cubrirse el saldo de deuda o transcurridos veinticinco años '16['] de vigencia del prestamo, lo primero que ello ocurra. - OCTAVA: Para determinar el saldo de deuda al inicio del régimen 18 de reembolso se sumarán los valores de los desembolsos actualizados a dicha fecha utilizando la relación del indice 20 del costo de la construcción del Banco Hipotecario Nacional correspondiente al penúltimo mes anterior al de efectivización de cada desembolso y el del penúltimo mes anterior 23 al de la fecha de cálculo. El saldo de deuda durante el período 24 de reembolso será reajustado mensualmente el día primero



PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

465



da frente a calle sin abrir(sin nombre), entre calle sin nombre y prolongación Doce de Octubre (sin abrir).Superficie:Trescientos setenta y seis metros cuadrados con nueve decímetros cuadrados.Dimensiones:Un frente al Sureste de veinte metros con noventa y dos centímetros; un costado al suroeste de veintitres metros con treinta y un centimetros; un contrafrente al Noroeste de veintitres metros con cuarenta y siete centímetros y un costado al Noreste de doce metros con sesenta y un centimetros.Linderos:Su frente Sureste, calle sin abrir(sin nombre), en medio, con parte del macizo 14; su 10 costado Suroeste, con la parcela 3; su contrafrente al Noroeste con la parcela 21 y su costado al 🗚 Noreste con la parcela 12 l,todas de su macizo.El esquinero Noreste dista treinta 13 y cuatro metros con dieciseis centímetros del esquinero Noreste de su Macizo.-NOMENCLATURA CATASTRAL: Ushuaia, sección 15 L, Macizo 44, Parcela 2.-PLANO: T.F.1-40-85, -Se hace constar:1) 16 TITULO: Le corresponde por adjudicación en venta hecha a 17 su favor por el Gobierno del Territorio mediante decreto 18 3130 del 13 de junio de 1986, habiéndosele expedido el Título 19 de Propiedad número 32.727,que tengo a la vista para este 20 acto, fuera inscripta en el Registro de la Propiedad en Zona 21 Tierra del Fuego, Matrícula "II-A-2386".-2) INFORME REGIS-22 TRAL:De los certificados expedidos por el Registro de la Propiedad Inmueble,números "000802" por dominio y "000803", 24 por inhibiciones,ambos de fecha 16 de marzo de 1987,resulta

2

3

5

8

10

12

13

14

15

16

18

19

20

21

22

23

24

25

cuatro-cientos sesenta y seis PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

466



día del mes.Las cuotas desembolsadas serán actualizadas hasta el último día del mes anterior, multiplicando cada cuota por el cociente que resultará de dividir el índice de actualización fijado en la cláusula octava correspondiente al penúltimo mes anterior al mes que se solicite la cancelación por el índice correspondiente al penúltimo mes anterior alomes de entrega de cada cuota.El monto acumulado de las cuotas actualizadas se incrementará en su caso, con los intereses punitorios devengados y no pagados así como las primas de seguro que pudiere adeudar.-DECIMA TERCERA:Durante el período de reembolso la prestataria podrá abonar totalmente el saldo actualizado del préstamo vigente o podrá hacerlo parcialmente en montos no inferiores al importe de tres servicios mensuales, independientemente del servicio devengado en el mes en que se efectue el pago anticipado.En tal supuesto, las sumas ingresadas como anticipo parcial serán deducidas del saldo del préstamo, manteniéndose las condiciones pactadas para el mismo.-DECIMA CUARTA:Los gastos y honorarios de los instrumentos de cancelación y de su inscripción así como los demás gastos que motive serán a cargo de la prestataria y deberán ser depositados simultáneamente con el importe para la cancelación del préstamo. - DECIMA QUINTA: El Banco asegura contra riesgo de incendio el bien hipotecado de acuerdo a la reglamentación vigente que la deudora declara conocer y aceptar.-DECIMA SEXTA:La operación se contrata

10

11

13

18

20

22

23

Cuatro-cientos sesenta y siete PROTOCOLO NOTARIAL

LEY 12.990 - RUBRICA

467

en el artículo 35 de la Carta Orgánica del Banco.En el caso de que se llegare a acreditar, en forma indubitable, que el préstamo o la vivienda o ambos,han variado las condiciones exigidas por la reglamentación o por las disposiciones legales,el Banco dispondrá que se diligencie ante el Registro de la Propiedad respectivo, la cancelación de la inembargabilidad preexistente.En los casos previstos en el párrafo anterior, previamente a la cancelación, deberá darse al interesado oportunidad de producir su descargo o dar las explicaciones procedentes dentro del término perentorio de diez días hábiles desde la fecha de notificación, cumplido el cual el Banco decidirá lo que corresponda sin más trámite.Se deja constancia que la inembargabilidad anotada no le será oponible al Banco Hipotecario Nacional en caso que la deudora esté en incumplimiento de obligaciones contraídas ante el Banco por créditos que le fueron otorgados en subsidio del hipotecario o de carácter meramente personal.-VIGESIMA:En la obra a que se destina el presente préstamo deberá colocarse cartel de obra según modelo que en este acto se entrega a la prestataria. El material a utilizar será chapa B W Nº 19 perforado en los ángulos para su fijación. El cartel será colocado en el frente de la obra en lugar perfectamente visible y deberá permanecer inexcusablemente durante todo el tiempo de duración de la misma. Se deja constancia que se abonarán las cuotas del préstamo si se constatare

ESCRIBANIA VILLARREAL

Mónica Alejandra Villarreal

ESCRIBANA REGISTRO NOTARIAL NUMERO NUEVE

Calle Gobernador Paz 1585

TEL/FAX: (02901)434178

(9410) USHUAIA. - TIERRA DEL FUEGO

COMPRAVENTA DE INMUEBLE

Enajenante: "JUAN MANUEL GONZALEZ"

Adquirentes: "PEDRO GONZALEZ AGUIAR y MARIA PIEDAD MIGUEZ PITA"



Escritura N° "31".- AÑO 2013.-

GONZALEZ AGUIAR y MARIA PIEDAD MIGUEZ PITA.- En la ciudad de Ushuaia, capital de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, a los QUINCE días del mes de FEBRERO del año DOS MIL TRECE, ante mí, Mónica Alejandra Villarreal, Escribana Titular del Registro Notarial Número Nueve de la Provincia, comparecen las personas que se identifican y expresan sus datos como se indica a continuación: Por una parte lo hace JUAN MANUEL GONZALEZ, Documento Nacional de Identidad Nº 17.839.049, CUIL 20-17839049-0, de nacionalidad argentina, mayor de edad, de estado civil soltero, con domicilio en calle San Martín Nº 389 de esta ciudad; y por la otra parte lo hacen los cónyuges en primeras nupcias PEDRO GONZALEZ AGUIAR, Documento Nacional de Identidad Nº 93.663.501, CUIL Nº 20-93663501-7, de nacionalidad española, nacido el día 15 de Noviembre del año 1943, hijo de Juan Benito González y de Carmen Aguiar; y MARIA PIEDAD MIGUEZ PITA Documento Nacional de Identidad Nº 93.663.512, CUIL 27-93663512-7, de nacionalidad española, nacida el día 21 de Agosto del año 1946, hija de Manuel Miguez y de Herminda Pita; ambos con domicilio en calle Aonikenk Nº 1393 de esta ciudad de Ushuaia; a quienes identifico en los términos del Artículo 1002 del Código Civil.- INTERVIENEN: Por sus propios derechos y DICEN: Que JUAN MANUEL GONZALEZ TRANSFIERE A TITULO DE VENTA

FOLIO 55.- ESCRITURA NUMERO TREINTA Y UNO.- COMPRAVENTA DE

INMUEBLE: JUAN MANUEL GONZALEZ A FAVOR DE PEDRO





a favor de PEDRO GONZALEZ AGUIAR ½) y MARIA PIEDAD MIGUEZ PITA

 $\frac{1}{2}$) quienes adquieren en condominio en partes mitades iguales e indivisas el

inmueble ubicado en esta ciudad de Ushuaia, designado SEGÚN TITULO como:

La Parcela 2 del Macizo 44, de la Sección L de esta ciudad, ubicado frente a calle

18 de Diciembre del año 2012, la cual se tomará razón en el Registro de la Propiedad Inmueble juntamente con la presente.- II) <u>INFORME REGISTRAL</u>: CON LOS CERTIFICADOS que tengo a la vista y agrego a la presente, expedidos por el Registro de la Propiedad Inmueble, en fecha 06 de Febrero del año 2013, bajo los números 63544 (dominio) y 63545 (inhibición), se acredita que por su titular no surgen inhibiciones que le impidan disponer de sus bienes y que el dominio de lo descripto consta anotado en la forma expresada y no reconoce gravámenes, restricciones, interdicciones, ni otro derecho real, a excepción de una servidumbre sobre nacimiento y corrientes de agua y demás condiciones establecidas en su título original.- La parte adquirente queda obligada a las disposiciones del Decreto 82.474 del 15 de enero de 1941, que establece que el Estado podrá efectuar trabajos de exploración en busca de petróleo y demás hidrocarburos fluidos dentro de la tierra de que se trata y explotarlos. El Estado deberá en cualquier caso indemnizar al superficiario por los daños y perjuicios reales que se le acarreen con la exploración y explotación. En ningún caso de tasación del inmueble podrá considerarse en el valor del mismo, el mayor valor que importe la existencia de petróleo descubierto en el mismo inmueble.

en el Registro de la Propiedad Inmueble, bajo Matrícula II-A-2386 y Declarado

Cumplidas las Obligaciones impuestas por el Decreto Ley 14.577/56 y su

Reglamentario N° 21.915/56; mediante Resolución S.D.G.U N° 365/2012 de fecha

10.-





Reconoce además servidumbre sobre nacimientos y corrientes de agua

establecida por Decreto del 4 de febrero de 1908. Sujeto a las disposiciones del

Decreto 27.774 del 10 de octubre de 1944, que establece la obligación de los

adquirentes de tierras, sus sucesores en el dominio y arrendatarios, de permitir la

apertura de caminos o calles en sus terrenos.- Las construcciones que se

inembargabilidad vigente.- ENTERADA la parte adquirente manifiesta: a) Conformidad y aceptación con la presente escritura en todos sus términos, por estar redactada de acuerdo a lo convenido entre las partes; b) Que el origen del dinero con el cual efectuaron la compra fue licito provenientes de su trabajo y ahorros; c) Que se encuentra en posesión real y material del inmueble consignado, con anterioridad a este acto sin intervención notarial.- YO LA AUTORIZANTE HAGO CONSTAR: a) Que se agrega en copia a la presente constancias de C.U.I.L/T. de los otorgantes; b) MINISTERIO DEL INTERIOR -ZONAS DE FRONTERA: No se recabó previa autorización e informe de dicho organismo, en razón de ser la parte adquirente de nacionalidad extranjera, encontrándose encuadrados en las disposiciones establecidas en el Capítulo II, Artículo 16, de la Resolución Número 166/2009.- c) IMPUESTO DE SELLOS: De conformidad a lo establecido en la Ley Territorial 175, ratificada por Ley Provincial 89, La Ley Provincial 440, y La Modificatoria 492 de fecha 26 de Septiembre del 2000, las partes me hacen entrega en este acto de la suma de PESOS OCHOCIENTOS (\$800.-) para efectivizar el pago del referido impuesto dentro del plazo que establecen las normas legales vigentes.- d) IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y TRANSFERENCIA DE INMUEBLES: La presente compraventa se encuentra exenta de dicho pago, por aplicación de lo dispuesto en la Ley 19.640.- e) DIRECCIÓN GENERAL IMPOSITIVA, La presente operación no presenta COTI.- f) INFORME A LA U.I.F: Se agrega Declaración Jurada de conformidad a lo normado por Ley Nº 25.246.- LEO a los comparecientes, quienes se ratifican de su contenido y así la OTORGAN Y FIRMAN ante mí, DOY FE.- JUAN MANUEL GONZALEZ, PEDRO GONZALEZ AGUIAR y MARIA PIEDAD MIGUEZ PITA.- Está mi sello, ANTE MI, Mónica Alejandra



