

Ushuaia, 23 de octubre de 2013-

Presidente del Honorable Consejo Deliberante de Ushuaia
Sr. Damián De Marco

De mi mayor consideración:

Me dirijo a usted en representación de la empresa Newsan S.A., con el objeto de ponerlo en conocimiento de una situación, a nuestro entender de relevancia, la cual consideramos oportuno comunicarle con antelación.

Actualmente el proceso productivo de Aire acondicionado nos exige día a día un esfuerzo hacia la eficiencia y la productividad. Este tipo de electrodoméstico no muestra una rotación similar a los de nuestro actual portafolio comercial. En este sentido nos vemos impulsados a realizar cuantiosas inversiones en la modernización de máquinas y edificios, para poder seguir liderando el negocio.

Hoy por hoy la producción de Aire Acondicionado se realiza en la planta 1 SANYO, sita en Av. Perito Moreno 1651 (frente al shopping Paseo del Fuego y al supermercado La Anónima).

En pos de la eficiencia anteriormente comentada estamos haciendo el mayor esfuerzo para **trasladarnos, a principios del mes de abril del año 2014, a la nueva Planta 6**, contigua al Centro Logístico Integral, sito en Vicente Padín Moreyra s/n, y a las Plantas 3 y 4, **todas ellas ubicadas a la altura del 3045 de la Av. Perito Moreno de esta ciudad.**

De un análisis simple surge la hipótesis de una importante congestión de tránsito contiguo al actual puente del Arroyo Grande, hoy en día desbordado en amplitud respecto al tránsito que fluye por la zona. Conocen la predisposición de nuestra empresa para sumarnos en proyectos que signifiquen una mejora en continua en la búsqueda de una ciudad más cómoda y confortable para todos los vecinos. No querríamos estar discutiendo de esto frente a un accidente vial. Entendemos que la conjunción público privada que tan bien venimos desarrollando puede dar lugar a miles de alternativas contenidas dentro de nuestro presupuesto y el nuestro.

Desde ya, agradecemos al su predisposición para dar curso a lo aquí solicitado, y quedamos a disposición para la realización de cualquier acción conjunta a tales fines.

Sin otro particular y a la espera de una pronta y favorable respuesta.

COMUNIDAD DE USHUAIA	
SECRETARÍA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ACTOS INGRESADOS	
Fecha: 25/10/13	Nº: 0908
Número: 1371	Fojas: 1
Expte Nº	
Oficio:	
Expedido:	

Fabio Delamata
FABIO DELAMATA
 Apoderado
 433460
 sm



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	07/11/14 Hs. 14:58
Numero:	1371 Fojas: 4
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Damián DE MARCO
VOCAL: Luis CARDENAS
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Walter VUOTO
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Mario LLANES

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 4 DE NOVIEMBRE DE 2014

ASUNTO N°: 501/14.-

EXPEDIENTE N°:

REFERENTE: Solicitud de estacionamiento para carga y descarga para el predio sito en la Parcela 12, Macizo 71, Sección D. Propiedad de SILVA, Gustavo David.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja aprobar la siguiente **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña.-

fs

Federico Schreiner
Secretario de Comisión

Convalidan el presente según Acta:

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

MINUTA DE COMUNICACIÓN

SEÑOR Gustavo SILVA
Magallanes 1581

En mi carácter de Presidente del Concejo Deliberante, y por mandato de los Señores Concejales, tengo el agrado de dirigirme al Señor Gustavo SILVA, con relación al asunto N° 501/14, del registro de ésta institución, mediante el cual solicita estacionamiento para carga y descarga para el predio sito en la Parcela 12, Macizo 71, Sección D.

Por lo expuesto, y de acuerdo a lo manifestado por el Consejo de Planeamiento Urbano en su informe Co.P.U. N°163 de fecha 8 de mayo de 2014, mediante el cual propone no dar curso a la excepción planteada, éste cuerpo deliberativo aconseja gestionar ante el Departamento Ejecutivo Municipal la solicitud de estacionamiento entre discos frente a la parcela 12, del macizo 71, de la sección D..

Saludo a Ud. muy Atte.-

fjs

MINUTA DE COMUNICACION N° _____ /2014.

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: _____ .-


Federico Schreiner
Secretario de Comisión



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

062

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 28 días del mes de octubre del año 2014, siendo la hora 12:40, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Mario LLANES, por el PJ, Silvio BOCCHICCHIO, por el PSP.-----
Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos, de acuerdo a la propuesta de trabajo prevista para el día de la fecha.-----

1173/14	Bloque FPV	Proyecto de Ordenanza Licencia de Taxi N° 271	Se aconseja remitir el asunto a la COM4
1069/14	Señor Intendente Municipal	Solicitar Excepción al CPU VIII.1.1.1 S/área de carga y descarga. B-29-09 – PERRONE.-	Predictamen: Se aconseja remitir e Proyecto de Ordenanza a Comisión d Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
1045/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de excepción al CPU VII.1.2.1.2 Sobre retro frontal. L-19-8. RIOS.-	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión c Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
920/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza referido a incorporación de artículos. Tolerancia.	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión c Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
919/14		Excepción a CPU Art. VIII.1.1.2 Sobre estacionamiento carga y descarga en K-5D-24. Andres AGUIRRE.-	Dictamen Final: Minutac Comunicación al interesado informan que debe realizar tramite de solicitud estacionamiento entre discos Convalidan Los presentes.-
829/14	Sr. Héctor BONHEVI	Solicitud de designación nombre de pasajes linderos a macizo Q-5C	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
501/14	Señor Intendente Municipal	Excepción al CPU sobre estacionamiento Carga y Descarga. D-71.12. Gustavo SILVA	Dictamen Final: Minutac Comunicación al interesado informa que debe realizar tramite de solicitud estacionamiento entre discos Convalidan Los presentes.-
147/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza indicador FOS 1 al predio sito en A-35-1G. Sr. BUIATTI	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
769/14	Sr. Eugenio CASTRO	Solicitud de desafectacion de espacio público. 3-205A-REM	Se aconseja mantener en comisión mayor estudio.-
624/14	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se designa con el nombre "Dr. ARNOLDO CANCLINI" al espacio verde ubicado entre las calles Hipólito Yrigoyen y Marcos Zar sur.-	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
1619/13	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se designa con el nombre "COMUNIDAD DONANTE. ESPACIO CUCAI TDF" a la Plaza ubicada en la intersección de las calles Buenos Aires y Av. Alem (Sección L, Macizo 60).-	Predictamen: Se aconseja remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión Debate Ciudadano.- Convalidan Los presentes.-
662/14	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se denomina Circuito Jornadas Paz y Dignidad al espacio Ceremonial ubicado en el Paseo de las Rosas de nuestra ciudad.-	Se aconseja mantener en comisión mayor estudio.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES GOBIERNO DEL SUR

062-

Se acuerda sacar del temario de comisión los asuntos 363/14; 270/14; 1/14 debido a que ya tuvieron tratamiento.-----

Siendo la hora 13:20 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

Silvio BOCCHICCHIO
Concejal P S P
Concejo Deliberante Ushuaia

Federico Schreiner
Secretario de Comisión