



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Damián DE MARCO  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Oscar RUBINOS  
**VOCAL:** Mario LLANES

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 12 DE NOVIEMBRE DE 2013

**ASUNTO Nº:** 1066/13.-

**EXPEDIENTE Nº:** 178/13.-

**REFERENTE:** El Sr. Miguel Yanes solicita excepción al CPU dado que su vivienda a exce-  
de el retiro de 3.00 metros. Nomenclatura catastral: Sección L, Macizo 19, Parcela 24.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras  
Públicas ha efectuado el análisis del asunto de referencia y aconseja remitir las presentes  
actuaciones al **ARCHIVO**.-

fs

*Convalidan el presente:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Oscar RUBINOS  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Mario LLANES

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS
Fecha: 15/11/13 Hs. 12:56
Numero: 1470 Fojas: 3
Expte. Nº: 178/2013
Girado: <i>[Signature]</i>
Recibido: <i>[Signature]</i>



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 12 días del mes de noviembre del año 2013, siendo la hora 12:05, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI y Oscar RUBINOS por la UCR, Luis CARDENAS por el PAR, Mario LLANES por el PJ, Silvio BOCCHICCHIO por el PSP y Walter VUOTO por el FPV y la secretaria a cargo del agente Federico SCHREINER.

Habiendo quorum legal se da tratamiento a los siguientes asuntos de acuerdo al temario propuesto para esta reunión.

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1338/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/ exceptuar a la propiedad ubicada en la Sección L, macizo 19, parcela 24 del cumplimiento del Retiro Frontal de la O.M 2139, en un ancho total de 3.40 m.-	<b>Pre Dictamen:</b> Aprobando Proyecto de Ordenanza.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1066/13	Sr. Miguel Yanes	Solicita excepción al CPU dado que su vivienda a excede el retiro de 3.00 metros. Nomenclatura catastral: Sección L, Macizo 19, Parcela 24.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1323/13	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza r/Dirigirse al DEM a los efectos de incorporar en el Registro Permanente de Nombres de Calles, la propuesta de designar una arteria con el Nombre Vicente Gómez.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja incorporar al Registro de Propuestas de Nombres.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1321/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/ Sustituir el artículo 6º de la O.M 2152.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio.-
1298/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/incorporar el artículo al Anexo I de la O.M 1494 designar con el nombre de Pasaje Adolfo Bioy Casares	<b>Pre Dictamen:</b> Aprobando Proyecto de Ordenanza.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1244/13	Vecinos Valle de Andorra	Solicitan se impulse en forma urgente la instalación de servicio de luz, cloacas y agua y la mensura de las calles para poder comenzar a construir las viviendas.-	<b>Nota de Comisión:</b> A la DPE solicitando la viabilidad de lo requerido por los vecinos del sector.-
1239/13	Sra. María PONTONI	Solicitud del Señora Maria Pontoni r/ viabilizar la forma de que una calle del barrio lleve el nombre "Orlando Pontoni"	<b>Dictamen Final:</b> Se incorpora el al Registro de Propuestas de Nombres la propuesta.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1009/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se Denomina Salón de Fiestas, Casa de Fiestas y/o Quinchos a aquellos establecimientos o locales que se ofrecen en alquiler para eventos.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja aprobar Proyecto de Ordenanzas con modificaciones.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1203/13	Sr. Ruben PENZATO	Eleva propuesta para que la calle interna a ceder sea aprobada con el nombre "Del Cielo", si existiese el nombre las alternati vas son "Libertad" y "Julio Omar Benitez"	<b>Pre Dictamen:</b> Aconseja aprobar propuesta. <b>Convalidan</b> Los presentes
1198/13	Jorge CHOCRON	Solicitud del Señor Jorge Chocrón r/pedido de que se le asigne nombre de las calles que surgen de la urbanización identificada catastralmente como Parcela 2ZR del Macizo 1000 de la Sección J.	<b>Pre Dictamen:</b> Aconseja aprobar propuesta. <b>Convalidan</b> Los presentes
1132/13	COM3	Dictamen Final sobre asunto 899/2013, aconseja aprobar Proyecto Minuta de Comunicación.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- <b>Convalidan</b> Los presentes

*Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
876/13	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizando el uso Confitería Bailable para el predio denominado catastralmente Macizo47, de la Sección A, propiedad del Sr. FURST Francisco Felipe.	Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio.-
1173/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Art. IV.3.5.2 del Anexo I de la OM 2139	Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio.-
874/13	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente Municipal DU 4164-2013 r/de afectación de Espacio Verde parcela F-48-25.-	Nota de Comisión
732/13	Sosa Fuegoína S.A.	Solicita se Derogue la Ordenanza Municipal Nº 4045 a fin de salvaguardar derechos adquiridos.	Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio.-
434/13	Bloque PFF	Proyecto de Ordenanza r/ Exceptuar de lo establecido en OM 3005 al Sr Rolando Héctor Cejas Propietario de la Parcela 10, Macizo 66, Sección D	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- <b>Convalidan</b> Los presentes
1076/12	Sra. Juana CRUZ	Solicita por escrito respuesta a lo requerido en la banca del vecino, como así también se informe sobre apertura de las calle Mendoza del Barrio Onaisin.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- <b>Convalidan</b> Los presentes
868/12	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza r/ Incorporar Anexo a la Ordenanza Tarifaria Nº 3501 Parte Especial Anexo XVI Gravamen por Excepción al Código de Planeamiento Urbano.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio.-
211/12	Señor Intendente Municipal	Remite Exp DU-1136/2012 r/ solicitud de excepción al CPU para la Parcela 3, Macizo 1 D, Sección K, propiedad de Cruz Juana.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- <b>Convalidan</b> Los presentes
148/12	Sres. OSMAN Norberto y PAVLOV, David	Solicitan se designe el nombre de Nicolás Pavlov a una calle de nuestra ciudad.-	<b>Dictamen Final:</b> Se incorpora al Registro de Nombres la propuesta.- <b>Convalidan</b> Los presentes

Siendo la hora 13:10 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----