



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 11/12/13	Hs. 14:44
Número: 1618	Fojas: 16
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

1861
NOTA N°:
LETRA: I.P.V. (S.G.A.A.)

USHUAIA,

11 DIC 2013

CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA:

Me dirijo a Ud. acompañando a la presente, para exposición y conocimiento de la opinión pública y una posible impugnación, copia certificada de las Resoluciones I.P.V. N° 2235/13 y 2236/13.

Atentamente.

IPV
DGAA
kas


 Marcelo S. GARCIA
 Subdirector General
 Administración Ushuaia
 IPV



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



USHUAIA, 11 DIC 2013

VISTO la Resolución I.P.V. N° 1595/13; y

CONSIDERANDO:

Que mediante la misma se aprobó la metodología de selección para la adjudicación de SETENTA Y DOS (72) créditos de autoconstrucción de vivienda única, familiar y de ocupación permanente en el Barrio Los Alakalufes II - Ushuaia - en el marco de lo establecido en el Convenio, registro del Instituto Provincial de Vivienda N° 0137/12 y Addenda I, modificando la cláusula primera del Convenio, registro del Instituto Provincial de Vivienda N° 0115/13.

Que mediante Informe IPV (AS) N° 68/13 el Área Social remite la nómina de TRECE (13) inscriptos en el mencionado Convenio, que han cumplido con los requisitos para ser postulantes y preadjudicatarios a soluciones habitacionales IPV, previstos en los puntos 2 y 3, respectivamente, de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se apruebe el listado de Postulantes que reúnen el perfil y hayan cumplimentado con los requisitos antes consignados, sujeto a impugnación pública, conforme lo previsto en los puntos 10.1 y 10.2 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138.

Que el Área Asuntos Jurídicos ha verificado el cumplimiento de los requisitos formales.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial N° 19.

Por ello:

EL PRESIDENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

RESUELVE:

ARTICULO 1º.- Aprobar el Listado de Postulantes a Créditos de Autoconstrucción de Vivienda Única, Familiar y de Ocupación Permanente, que como Anexo I forma parte integrante del presente acto administrativo, en carácter de "condicional" sujetos a impugnación pública por un lapso de DIEZ (10) días hábiles contados a partir de su publicación.-

ARTÍCULO 2º.- Establecer el plazo de CIENTO OCHENTA (180) días corridos contados a partir de la fecha de finalización del período de impugnación pública establecido en el Artículo 1º del presente acto resolutivo, para que los postulantes tramiten y presenten la Carpeta Técnica ante el Área Técnica del I.P.V. a fin de su aprobación, y cumplimenten los demás requisitos exigidos en la Resolución Reglamentaria IPV N° 152.-

ARTICULO 3º.- Exponer el presente acto administrativo para conocimiento público en el Área So-///

///...2



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



11 DIC 2013

...//2

cial del I.P.V., Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTICULO 4º.- Registrar. Comunicar a todas las Áreas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Área Social, al Sindicato Unificado de Trabajadores de la Educación Fuegoína (SUTEF) filial Ushuaia y al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia de acuerdo a lo establecido en el Artículo 4º de la Ley Provincial Nº 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. Nº 2235

I.P.V.
A. S.
psm

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



[Handwritten Signature]
M.M.C. José Luis Dei Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

ANEXO I RESOLUCION I.P.V. N°..... **2235**

POSTULANTES SELECCIONADOS CONVENIO S.U.T.E.F.

USHUAIA

FECHA DE INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	D.N.I.	DOMICILIO	Ubicación DEL LOTE
05/07/99	ALDAVEZ LILIAN ROSANA	24.600.565	YOWEN 2120	SECCION Q MZO. 6B PLA. 8
08/07/99	DELELISI IVANNA EDITH AQUINO ROBERTO HECTOR	23.073.317 14.003.444	ARTURO CORONADO 463	SECCION Q MZO. 5C PLA. 22
31/05/13	MONTIEL GABRIELA MONICA	21.371.443	VICENTE CANGA 1637	SECCION Q MZO. 7B PLA. 41
29/05/13	JARA RIFFO VICTOR RENE	27.349.248	CONCEJAL RUBINOS 121	SECCION Q MZO. 7B PLA. 44
03/06/13	PERCARA MARIA INES	14.628.148	PUERTO ESPAÑOL 1070	SECCION Q MZO. 7B PLA. 47
22/05/13	CASTRO DARIO JOSE PELLOLI MARIA REINA	20.555.834 17.364.825	PUERTO ARGENTINO 1254	SECCION Q MZO. 5E PLA.40
03/06/13	GOMEZ RUBEN DARIO CACERES MARIA CRISTINA	26.984.535 25.639.379	PROVINCIA GRANDE 2686	SECCION Q MZO. 7D PLA.13
10/06/13	CARRIZO JUDITH ELIANA ALVAREZ EDUARDO ARMANDO	28.221.252 23.238.237	CONGRESO NACIONAL 841	SECCION Q MZO 4A PLA 31
14/06/13	FERNANDEZ ERIKA VANINA	28.625.404	HOL HOL 1817	SECCION Q MZO 7D PLA 14
19/06/13	CACERES ANGEL EDGARDO	26.955.936	ISLA DE AÑO NUEVO 86 PB DTO C	SECCION Q MZO 7B PLA 50
03/07/07	TONIOLO DANILO MATIAS VEGA SILVINA VANESA	27.075.920 28.512.654	640 VIV TIRA 2A PB D	SECCION Q MZO 5C PLA 29
23/07/13	SANTILLAN CELIA ALEJANDRA	27.428.831	HIPOLITO IRIGOYEN 2351 DTO 6	SECCION Q MZO 5C PLA 11
29/07/13	BONI HERNAN DARIO PONTI YANINA VANESA	20.803.369 22.954.484	HIPOLITO IRIGOYEN 1855	SECCION Q MZO 4B PLA 13

ES COPIA FIEL DEL ORIGEN

I.P.V.
A.S.
Mam

Hernán G. DI PIETRO
Administración Operativa
IPV

11 DIC 2013
M. M. P. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



USHUAIA, 11 D I C 2013

VISTO el Expediente Nro. 71/12, del registro del Instituto Provincial de Vivienda referente a la Obra "76 viviendas - URP" de la ciudad de Ushuaia; y:

CONSIDERANDO:

Que mediante Informes IPV (AS) N° 12/12 y 67/13, se aprueba la afectación de setenta (70) viviendas pertenecientes a la Obra de referencia a personas y/o familias inscriptas en la Demanda General Pendiente de este Instituto, mientras que las seis (6) viviendas restantes se destinan a personas y familias inscriptas en el marco del reordenamiento y urbanización del Barrio Felipe Varela, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en Resolución IPV N° 2598/07.

Que conforme lo previsto en el punto 9.1 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138 y Resolución Reglamentaria IPV N° 151, el Área Social mediante Informe IPV (AS) N° 36/13 determina la franja de la demanda inscripta al 31/12/1998 a actualizar en virtud a la disponibilidad de viviendas y la tipología de las mismas, así como también los criterios adoptados para dar cobertura a los cupos de "Situaciones Especiales" previstos en el punto 8 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138, aprobados en Informe IPV (AS) N° 67/13.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se aprueben los Listados de Postulantes a la Obra "76 viviendas - URP Ushuaia" en carácter de "condicional", para conocimiento e impugnación pública y hasta la culminación de verificación de antecedentes en la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Direcciones de Catastro Municipal y Provincial y Banco Hipotecario Nacional, en cumplimiento de lo previsto en los puntos 10.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138.

Que el Area de Asuntos Jurídicos y Notariales ha tomado la intervención de competencia, sin objeciones que formular al respecto.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial N° 19.

Por ello:

EL PRESIDENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

RESUELVE :

ARTICULO 1º.- Aprobar el listado de Postulantes a la Obra denominada "76 Viviendas - URP" de la ciudad de Ushuaia, que como Anexos I, II, III, IV, V, VI, VII y VIII forman par///

...//2

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



11 DIC 2013

///...2

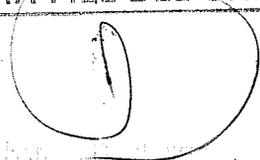
te integrante de la presente, en carácter de "condicional", sujetos a impugnación pública por un lapso de diez (10) días hábiles contados a partir de la publicación de la presente y hasta la culminación de verificación de antecedentes en la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Direcciones de Catastro Municipal y Provincial y Banco Hipotecario Nacional, en cumplimiento de lo previsto en los puntos 10.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 138.-

ARTICULO 2º.- Exponer la presente para conocimiento público en el Area Social del I.P.V., Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTICULO 3º Registrar. Comunicar a todas las Areas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia de acuerdo a lo establecido en el Art. 4º de la Ley Provincial N° 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. N° 2 2 3 6

I.P.V.	ES COPIA FIEL DEL ORIGINA
A.S.	
Cmg	



[Handwritten Signature]
M.M.O. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO I - RESOLUCION IPV N°

2236

DEMANDA GENERAL
(76 Viviendas)

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA I

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	08/06/1995	EDUARDO ORLANDO ACUÑA	21.726.954
2	05/12/1997	CARLOS ALBERTO JUAREZ MONICA IRENE BRAHIM	10.114.387 11.427.547
3	03/03/1998	HUGO OSCAR BARRERA	14.545.357
4	04/03/1998	ADRIANA MONICA PALAVECINO WASHINGTON ROBERTO CORREA PAREDES	14.416.283 92.294.046
5	05/03/1998	EMILIANO JOSE PAEZ	25.981.679
6	10/03/1998	CLAUDIO ALEJANDRO SEGUROLA	22.068.021
7	06/04/1998	SANTIAGO ALFREDO SALCEDO	21.474.700
8	22/06/1998	GUSTAVO ANTONIO DE RITO	17.478.624
9	01/10/1998	CRISTIAN SEBASTIAN RIVERO	25.696.651

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA III

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	02/05/1995	LUIS OMAR COMIS ANDREA PATRICIA HILBE	21.982.257 25.850.983
2	11/06/1997	GABRIELA MARIANA SANDOVAL	27.586.313
3	09/12/1997	HLDA BARBARA VELASQUE	20.969.767
4	03/03/1998	RUTH AGUSTINA CINTIA CAMPOS	26.713.932
5	04/03/1998	WALTER ALBERTO ACOSTA	25.161.874

ES COPIA FIEL DEL ORIGEN



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



2236

6	06/03/1998	VILMA SONIA CHOCOBAR	20.653.295
7	09/03/1998	AMANDA BEATRIZ SOSA	25.214.293
8	09/03/1998	JOSE MARIA AMAYA NORMA MIRTA PAEZ SORIA	18.558.581 23.058.103
9	10/03/1998	JOSE LUIS ZABALA GALLARDO VALERIA VERONICA VARGAS	22.600.900 24.166.811
10	16/03/1998	FERNANDO BENITEZ ANA MARINA AURELIANO	16.563.364 23.112.208
11	01/04/1998	NORA ISABEL AGÜERO	18.173.631
12	03/04/1998	ESTELA GABRIELA PEREZ BENTOS	18.840.093
13	07/04/1998	MARIELA ALEJANDRA DIAZ BAHAMONDE MARIANO EZEQUIEL MARCOVECCHIO	23.528.022 27.197.474
14	06/05/1998	BENIGNO CESAR ARMELLA RUTH MERY GUEVARA ESTRADA	12.007.106 18.879.296
15	26/05/1998	SILVIA ADRIANA BRAVO OSVALDO DANIEL ALANIZ	25.915.647 24.719.923
16	04/06/1998	FLAVIA LORENA OTAÑEZ GIMENEZ	25.939.079
17	12/06/1998	SILVINA ANALIA GONZALEZ	25.633.286
18	03/07/1998	EDUARDO ALEJANDRO NAVARRO SILVIA MEDINA	16.616.994 18.451.815
19	03/07/1998	ROBERTO GUSTAVO TOLABA MARTA GRACIELA DELGADO MANRIQUEZ	22.553.787 18.831.825
20	06/07/1998	GASTON LEONARDO ANDREANI PATRICIA VIVIANA BURGOA	27.827.597 25.167.742
21	07/07/1998	PATRICIA SOLEDAD VILTE	25.377.960

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

11 DIC 2013

M.M.O. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO II - RESOLUCION IPV N° 2236

SITUACIONES ESPECIALES - TERCERA EDAD
(76 Viviendas)

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA I

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	02/10/1996	MANUEL JOSE LEIVA	7.279.422
2	29/10/1996	MARIA LUISA LUNA	5.044.131
3	12/05/1998	IRMA DOMINGA GELVEZ	3.672.003

ES COPIA FIEL DEL ORIGINA

11 DIC 2013

M.M.O. José Luis Del Guico
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO III - RESOLUCION IPV N° 2 2 3 6

SITUACIONES ESPECIALES - DISCAPACIDAD
(76 Viviendas)

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA I

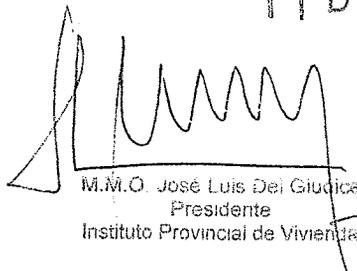
N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	10/09/1998	OLGA ARGENTINA ORELLANA	5.706.376
2	10/03/1999	BLANCA AZUCENA MANSILLA	2.309.707
3	04/10/2000	MARCIA EDUVINA MUÑOZ OYARZUN	18.755.902
4	03/03/2009	HECTOR MARIO DURAN	13.135.802
5	03/03/2010	HECTOR FABIAN LEDESMA	25.075.891
6	08/08/2011	CAROLINA ALEJANDRA ANGULO	31.976.146

GRUPO FAMILIAR TIPOLOGIA III

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	03/03/1998	MARIA CAROLINA FALCON CRISTIAN FERNANDO VALVERDE	20.285.925 21.579.195

ES COPIA FIEL DEL ORIGEN

11 DIC 2013


M.M.O. José Luis Dei Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO IV – RESOLUCION IPV N° 2236

SITUACIONES ESPECIALES – EX COMBATIENTE DE MALVINAS
(76 Viviendas)

GRUPO FAMILIAR TIPOLOGIA I

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	02/11/2004	CARLOS ALBERTO BONETTI	14.592.027

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nombre del Beneficiario

11 DIC 2013

M.M.C. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO V - RESOLUCION IPV N° 2236

SITUACIONES ESPECIALES - RIESGO SOCIAL
(76 Viviendas)

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA I

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	18/03/1999	MARIA PARED	5.614.625
2	06/09/2000	GABRIELA CIMATTI	13.013.051
3	10/10/2000	INES REYES CORDOBA	1.156.857
4	01/03/2001	PAREDES PABLA DEL CARMEN	4.407.755
5	10/12/2003	JUSTINO JOAQUIN MONTESINO	12.047.656
6	27/01/2006	LUIS HUMBERTO PEÑA	13.085.116
7	07/06/2007	JUAN MANUEL MARTINEZ	24.161.296

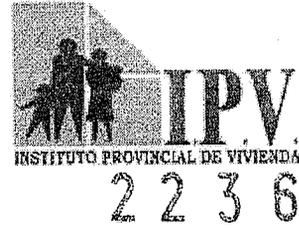
GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA III

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	10/03/1998	ERIKA VANESA VILLALBA	25.847.114
2	13/10/1998	MARIA DEL CARMEN RIQUELME GOMEZ	26.185.446
3	17/08/1999	SUSANA ANGELA DE MARTIN	23.528.057
4	11/07/2000	ALEJANDRO JAVIER GARCIA MARCELA BEATRIZ IBARRA	20.771.511 20.204.086
5	07/11/2000	MONICA EDITH QUINENAO	24.762.378
6	07/08/2001	HUMBERTO ALMENDRAS ALMENDRAS SANDRA MARTA VARGAS	93.026.229 29.530.429
7	21/11/2001	ALICIA ELISABET GAMARRA	28.010.918

ES COPIA FIEL DEL ORIGEN



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



8	13/04/2004	MAFALDA ORTEGA	92.929.166
9	08/09/2004	SILVANA ALEJANDRA DIAZ LLANCALAHUEN	26.217.098

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

11 DIC 2013


M.M.O. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



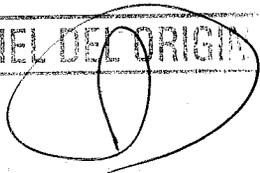
ANEXO VI - RESOLUCION IPV N° 2236

SITUACIONES ESPECIALES - BOMBEROS VOLUNTARIOS
(76 Viviendas)

GRUPO FAMILIAR TIPOLOGIA III

N°	FECHA DE INSCRIPCION	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	01/11/2000	MIGUEL ANGEL DAVALOS MONICA ELIZABETH GONZALEZ	14.767.795 30.566.407

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



M.M.O. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

11 DIC 2013



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO VIII - RESOLUCION IPV. N°

2236

**RESERVA DE CUPO B° FELIPE VARELA
(76 Viviendas)**

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA I

1	09/05/2007	VICENTE CORONADO ALDANA	32.631.880
2	12/06/2000	ROLANDO NESTOR ABAN	13.367.221

GRUPOS FAMILIARES TIPOLOGIA III

N°	FECHA DE INSCRIPCIÓN	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
1	07/04/2004	ANDREA CECILIA PINELA MAURICIO SEBASTIAN SEGADO	28.924.439 27.046.090
2	15/08/2008	LIDIA LLANGS PACO DANIEL SARDINAS OROPEZA	18.856.487 18.853.119
3	21/08/2013	ELBA CRISTINA BETANCOURT RAUL ALBERTO ALNACAY	26.130.692 28.498.544
4	16/10/2013	ROLANDO DARIO MORE LORENA ISABEL OLIVERO	26.137.883 27.368.425

COPIA FIEL DEL ORIGEN

Nombre (Apellido y Nombre)

M.M.D. José Luis Del Giudice
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

11 DIC 2013