CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	5/06/13 Hs. 10:21
Numero:	674 Fojas: 4
Expte. N°	
Virado:	
Firma:	<i>[Firma]</i>

A los Sres. miembros del
 Consejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia
 Su Despacho

Los abajo firmantes, beneficiarios del programa "Módulos de Asentamiento Habitacional" creado por Ordenanza Municipal N° 3376, nuevamente y con motivo del **del proyecto de ordenanza presentado** por el cual se pretende que los vecinos que habitamos lo MAH, suscribamos un convenio con el Municipio reconociendo una supuesta deuda en concepto de "canon de uso" nos vemos obligados a manifestar nuestra parecer en contrario de tal proyecto y peticionar ante al cuerpo legislativo municipal, que el mismo no sea objeto de tratamiento, en razón de lo que siguiente:

Que conforme es de su conocimiento, los vecinos durante el transcurso del año pasado, nos hemos apersonado a las dependencia del cuerpo legislativo municipal, como así también realizado presentaciones formales, a fin de poner de manifiesto la ILEGITIMIDAD DEL COBRO DE UN CANON POR LA PRESTACIÓN DE UNA ASISTENCIA SOCIAL (la solución habitacional a personas y grupos de familia en situación de vulnerabilidad social), solicitando incansablemente la DEROGACIÓN DEL ART. 5 de la Ordenanza N° 3376 que prevé el cobro de tal concepto.

Que de más está decir, que los propios concejales, en su mayoría y con distintos argumentos, (conforme surge del debate parlamentario de la sesión del día 05/09/12), coincidieron en la necesidad -por razones de estricta justicia- de derogar el canon de uso impuesto a los beneficiarios del programa de "Módulos de Asentamiento Habitacional", esto es, a aquellas personas y su grupo familiar en emergencia socio-ambiental (en estado de vulnerabilidad social), al advertir que se trataba del pago de precio (por el uso) por la asistencia social.

Sin embargo, lamentablemente, se optó por brindar una solución paliativa, en términos llanos, emparchando la situación, al sancionar la Ordenanza Municipal N°

4267 por la cual se exceptúa del pago del canon de uso, tabla o cualquier otro concepto para el uso y ocupación, a los beneficiarios de las viviendas sociales que cumplan con los requisitos establecidos por la Ordenanza Municipal N° 3376.

Es decir, que tal ordenanza, RECONOCIÓ la naturaleza de "VIVIENDAS SOCIALES" a los módulos de Asentamiento Habitacional en el Valle de Andorra, pero sin embargo, el cuerpo legislativo optó por mantener la vigencia del cobro de un canon ILEGÍTIMO, al admitir que se exceptúe a quienes cumplan con los requisitos establecidos por la Ordenanza Municipal N° 3376, esto es, nada más ni nada menos que a la totalidad de los beneficiarios del Programa de "Módulos de Asentamiento Habitacional" (MAH), puesto que conforme se define a tal programa de asistencia social, el mismo es "*de carácter excepcional y transitorio, destinado a brindar soluciones a personas o grupos familiares que se encuentren en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario, debidamente evaluados por un equipo técnico de diagnóstico socio ambiental y habitacional constituido a tal fin*". (art. 2 de la Ordenanza Municipal N° 3376).

Con lo cual, la Ordenanza 4267, encierra en sí misma un contrasentido, puesto que si se reconoce al Programa MAH creado por Ordenanza N° 3376 como un programa social destinado a grupos familiares que se encuentran en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario, y que por ello, tales beneficiarios, se encuentran imposibilitados de hacer frente al pago de "cualquier concepto por el uso y ocupación" de dichas viviendas sociales, ¿ QUE NECESIDAD EXISTE PARA MANTENER EL PAGO DE UN PRECIO (CANON DE USO) por la asistencia social que se brinda?.

La respuesta a tal interrogante es evidente, NINGUNA. Salvo que el mantenimiento del CANON DE USO obedezca a la necesidad de percibir el cobro respecto de aquellos grupos familiares que no se encuentran en situación de vulnerabilidad social (en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario). Y ello sería aún más grave, puesto que el propio Cuerpo Legislativo, ESTARÍA RECONOCIENDO que el programa que el mismo creara, no se destina a sus reales beneficiarios descritos en la norma.

Amén de lo expuesto, hoy se pretende exigir a los beneficiarios de la asistencia social, que suscriban un CONVENIO por el cual se les impone el RECONOCIMIENTO DE UNA DEUDA, por un concepto ABSOLUTAMENTE ILEGÍTIMO.

Adviértase que los vecinos que habitamos los MAH, en el Valle de Andorra, accedimos al mismo por encontrarnos en una situación de riesgo social, ambiental y sanitario, esto es, con lo cual cualquier cobro por tal asistencia social y aún más la exigencia de reconocimiento de un deuda por tal concepto, deviene en INJUSTA y carente de todo sustento legal, puesto que accedimos a dicho programa, por encontrarnos, justamente, en una situación social de emergencia, que nos imposibilitaba acceder por nuestros propios medios a una VIVENDA DIGNA, necesitando justamente de la asistencia del Estado Municipal.

Es por todo lo expuesto que solicitamos se rechace la propuesta presentada en torno a la ratificación del Convenio que el Municipio pretende suscribir con cada de uno de los beneficiarios del Programa MAH, y de una vez por toda, se cierre definitivamente la cuestión procediendo a la derogación del art. 5 de la Ordenanza Municipal N° 3376.-

Lucina Espinosa DNI 31408514 Puerto 32 y 1980
 Marije Focchini DNI 21014300 Puerto 1992 *Lucina*
 Rosal M. Cruz DNI 27786866 *Rosal*
 Roman Momani DNI 94290438 *Rosal* Puerto 2094
 Lucia Condor DNI 94242033 *Rosal*
 - Paredes Diego DNI 28205835 *Rosal*
 - Montaña Yanina DNI 35368.958 *Lucina*
 Mercedes Perales D.N 92801518 *JFM*

Ubaldo

Valeros Juarez
DNI 29/420.458

Perez Juarez A.
DNI. 23927562

Anibal Anochini
DNI 94707846

~~AAA~~ VARGAS ERNESTO H. DNI 24129532

Prinzpu Gabriel S. DNI 28.206.475.

Maroni D. Román 94270438
Walter M. Walbertom 93745787

Alman Daniel P. DNI 24648976

Amparo Alejandra C. DNI. 28.804.444

Mercedes Penales
DNI 92801518

José Salz Sanchez Juan N. DNI 19834611

Richard Quispe DNI 18810588
Juan AMITEZ DNI 29697592

Yanina Facchini DNI 10.143.080

Mauricio Alejandro DNI 23180542
Flores Luis DNI 94.072.653.

Luis R Jara DNI 8.239.385

Torres Ronica. DNI. 26.270.649

Long

del Jalle Vinta. 12.034.086

GODDY GABRIELA PATRICIA DNI: 33466.240

del Karl Doro. DNI. 27.141.067

TAPIA SUSANA DNI: 32.108.579

Mamani Leonard DNI 18835516

94247106

F. M. ...

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	5/06/13 Hs. 10:21
Numero:	674 Fojas: 4
Expte. N°	22A/2001
Creado:	
Ido:	

A los Sres. miembros del
Consejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia
Su Despacho

Los abajo firmantes, beneficiarios del programa "Módulos de Asentamiento Habitacional" creado por Ordenanza Municipal N° 3376, nuevamente y con motivo del **del proyecto de ordenanza presentado** por el cual se pretende que los vecinos que habitamos lo MAH, suscribamos un convenio con el Municipio reconociendo una supuesta deuda en concepto de "canon de uso" nos vemos obligados a manifestar nuestra parecer en contrario de tal proyecto y peticionar ante al cuerpo legislativo municipal, que el mismo no sea objeto de tratamiento, en razón de lo que siguiente:

Que conforme es de su conocimiento, los vecinos durante el transcurso del año pasado, nos hemos apersonado a las dependencia del cuerpo legislativo municipal, como así también realizado presentaciones formales, a fin de poner de manifiesto la ILEGITIMIDAD DEL COBRO DE UN CANON POR LA PRESTACIÓN DE UNA ASISTENCIA SOCIAL (la solución habitacional a personas y grupos de familia en situación de vulnerabilidad social), solicitando incansablemente la DEROGACIÓN DEL ART. 5 de la Ordenanza N° 3376 que prevé el cobro de tal concepto.

Que de más está decir, que los propios concejales, en su mayoría y con distintos argumentos, (conforme surge del debate parlamentario de la sesión del día 05/09/12), coincidieron en la necesidad -por razones de estricta justicia- de derogar el canon de uso impuesto a los beneficiarios del programa de "Módulos de Asentamiento Habitacional", esto es, a aquellas personas y su grupo familiar en emergencia socio-ambiental (en estado de vulnerabilidad social), al advertir que se trataba del pago de precio (por el uso) por la asistencia social.

Sin embargo, lamentablemente, se optó por brindar una solución paliativa, en términos llanos, emparchando la situación, al sancionar la Ordenanza Municipal N°

4267 por la cual se exceptúa del pago del canon de uso, tabla o cualquier otro concepto para el uso y ocupación, a los beneficiarios de las viviendas sociales que cumplan con los requisitos establecidos por la Ordenanza Municipal N° 3376.

Es decir, que tal ordenanza, RECONOCIÓ la naturaleza de "VIVIENDAS SOCIALES" a los módulos de Asentamiento Habitacional en el Valle de Andorra, pero sin embargo, el cuerpo legislativo optó por mantener la vigencia del cobro de un canon ILEGÍTIMO, al admitir que se exceptúe a quienes cumplan con los requisitos establecidos por la Ordenanza Municipal N° 3376, esto es, nada más ni nada menos que a la totalidad de los beneficiarios del Programa de "Módulos de Asentamiento Habitacional" (MAH), puesto que conforme se define a tal programa de asistencia social, el mismo es "*de carácter excepcional y transitorio, destinado a brindar soluciones a personas o grupos familiares que se encuentren en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario, debidamente evaluados por un equipo técnico de diagnóstico socio ambiental y habitacional constituido a tal fin*". (art. 2 de la Ordenanza Municipal N° 3376).

Con lo cual, la Ordenanza 4267, encierra en sí misma un contrasentido, puesto que si se reconoce al Programa MAH creado por Ordenanza N° 3376 como un programa social destinado a grupos familiares que se encuentran en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario, y que por ello, tales beneficiarios, se encuentran imposibilitados de hacer frente al pago de "cualquier concepto por el uso y ocupación" de dichas viviendas sociales, ¿ QUE NECESIDAD EXISTE PARA MANTENER EL PAGO DE UN PRECIO (CANON DE USO) por la asistencia social que se brinda?.

La respuesta a tal interrogante es evidente, NINGUNA. Salvo que el mantenimiento del CANON DE USO obedezca a la necesidad de percibir el cobro respecto de aquellos grupos familiares que no se encuentran en situación de vulnerabilidad social (en situaciones de riesgo social, ambiental y/o sanitario). Y ello sería aún más grave, puesto que el propio Cuerpo Legislativo, ESTARÍA RECONOCIENDO que el programa que el mismo creara, no se destina a sus reales beneficiarios descritos en la norma.

Amén de lo expuesto, hoy se pretende exigir a los beneficiarios de la asistencia social, que suscriban un CONVENIO por el cual se les impone el RECONOCIMIENTO DE UNA DEUDA, por un concepto ABSOLUTAMENTE ILEGÍTIMO.

Adviértase que los vecinos que habitamos los MAH, en el Valle de Andorra, accedimos al mismo por encontrarnos en una situación de riesgo social, ambiental y sanitario, esto es, con lo cual cualquier cobro por tal asistencia social y aún más la exigencia de reconocimiento de un deuda por tal concepto, deviene en INJUSTA y carente de todo sustento legal, puesto que accedimos a dicho programa, por encontrarnos, justamente, en una situación social de emergencia, que nos imposibilitaba acceder por nuestros propios medios a una VIVENDA DIGNA, necesitando justamente de la asistencia del Estado Municipal.

Es por todo lo expuesto que solicitamos se rechace la propuesta presentada en torno a la ratificación del Convenio que el Municipio pretende suscribir con cada de uno de los beneficiarios del Programa MAH, y de una vez por toda, se cierre definitivamente la cuestión procediendo a la derogación del art. 5 de la Ordenanza Municipal N° 3376.-

- Lucina Espinosa DNI 31408514 Puerta 32 y 1980
- María Focchini DNI 21043000 Puerta 1992 *[Signature]*
- Rosario M. Cruz DNI 27786866 *[Signature]*
- Roman Momani DNI 94270438 *[Signature]* Puerta 2094
- Lucia Condori D.N.I 94292033 *[Signature]*
- Paredes *[Signature]* DNI 28205835 *[Signature]*
- Montaña Yanina DNI 35368.958 *[Signature]*
- Mercedes Perales D.N 92801518 *[Signature]*

~~Ubaldo~~

Valerio, Marcos
DNI 29/420.488

~~Perez Jader A.~~
DNI. 23977562

~~Anibal Anochuri~~
DNI 94407846

~~VARGAS CRONSTOTT.~~ DNI 24129532

~~Prinzpur Gabriel S.~~ DNI 28.206.475.

~~Mamani D. Román~~ 94270438

~~Walter M. Nalbertom~~ 93745787

~~Alman Daniel P.~~ DNI 24648976

~~Ampero Alejandro C.~~ DNI. 28.804.444

~~Mercedes Penales~~
DN 92801518

~~José Salz Sanchez Juan N.~~ DNI 18834611

~~Richard Quispe~~ DNI 18810588
~~Juan AMITEZ~~ DNI 29697592

~~Monica Facchini~~ DNI 10.143.080

~~Nativio Alejandro~~ DNI 23180542
Cese 170

~~Flores Luis~~ DNI 94.072.653.
~~Luis R Jara~~ DNI 8.239.385

~~Jorge~~

Torres, Ronica. DNI. 26.270.648

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] Jalle Hirto. 12.034.086

[Handwritten signature] Godoy Gabriela Patricia DNI: 33466.240

[Handwritten signature] Karl Dan. *[Handwritten signature]* DNI. 27.141.067

[Handwritten signature] TAPIA SUSANA DNI: 32.108.579

[Handwritten signature] Maman Leonard DNI 18835516

[Handwritten signature]

94247106