



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PUBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Damián DE MARCO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Luis CÁRDENAS  
**VOCAL:** Mario LLANES

COMISIÓN DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 19/09/14	Hs. 12:43
Número: 1049	Folios: 4
Depa. N° 106/2014	
Ciudad:	
Carácter:	

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 26 DE AGOSTO DE 2014

**ASUNTO N°:** 740/14.-

**EXPEDIENTE N°:** .-

**REFERENTE:** Proyecto presentado por el Bloque PAR mediante el cual se solicita creación de dársenas de estacionamiento en inmediaciones del Playón Deportivo ubicado en las intersecciones calles Darwin, Beauvoir, Marcelino Jerez y Luis Vernet.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja aprobar el siguiente **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** que se acompaña.

fs

*(Handwritten signatures and scribbles)*

*Convalidan el presente según Acta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Mario LLANES  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"**

**"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

## **PROYECTO DE RESOLUCIÓN**

**ARTÍCULO 1°.- SOLICITAR** al Departamento Ejecutivo Municipal que analice la factibilidad técnica y presupuestaria para la realización de las obras de conformidad con el croquis que se acompaña a la presente y que se detallan a continuación:

- Readecuación del estacionamiento para la realización de dársenas de estacionamiento a cuarenta y cinco grados (45°) en el lateral del Playón Deportivo, sobre las calles Beauvoir al 1700, entre Darwin y Marcelino Jerez; Marcelino Jerez al 600 entre Beauvoir y Acigami, y Luis Vernet al 1900 entre Darwin y Francisco González.
- Readecuación del estacionamiento a cuarenta y cinco grados (45°) existente sobre la calle Darwin y su intersección con la calle Luis Vernet, debiendo además señalizarse adecuadamente el mismo.-

**ARTÍCULO 2°.- DE FORMA.-**



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia  
AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 26 días del mes de agosto del año 2014, siendo la hora 12:10, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Mario LLANES, por el PJ, Silvio BOCCHICCHIO, por el PSP y la secretaria a cargo del agente Federico SCHREINER.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos.-----

Por el asunto 765/14 se encuentran presentes representantes de la firma Los Cauquenes en relación al Proyecto de Ordenanza referente a instalación de muelle privado.-----

765/14	Señor Intendente Municipal	Remite expediente SP-3791-2013 Instalación Muelle Privado Hotel Los Cauquenes, adjunta informe S.S.P. Y P.U N°05/2014, Acta N° 166 del COPU de fecha 26/06/2014.-	Se aconseja mantener los asuntos en comisión para mayor estudio
--------	----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Se encuentran presentes representantes técnicos de la firma INNOVAR en relación a los asuntos 908/14 y 407/14.-----

908/14 y 407/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-10526-2013 r/excepción al Código Planeamiento Urbano, s/FOT y Altura Máxima (paseo comercial) Pretto, nomenclatura J-1000-2rr, (futura J-111-22).-	Se aconseja mantener los asuntos en comisión para mayor estudio.-
830/14	Sr. Raúl Martínez	Solicitud Señor Raúl Bocha Martínez r/pedido de denominación de calle reconocimiento a Antiguos Pobladores Don. Vicente Martínez y su Sra., Esposa Doña María Brun.-	<b>Dictamen Final:</b> Proyecto de Resolución mediante el cual se incorpora la propuesta al Registro de Nombres.- <b>Convalidan</b> Los Presentes
786/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar al Señor Eduardo Mario Fricke del cumplimiento de lo dispuesto en el art.7º anexo I de la O.M. 3085	Se aconseja mantener los asuntos en comisión para mayor estudio.
764/14	Señor Intendente Municipal	Excepción al CPU Rezonificación R3 a MI G-1000.25BT Fernández.-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza <b>Convalidan</b> Los Presentes
763/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de subdivisión s/Proyecto Urbano Fundación Fueguinos Autoconvocados – F-30-45b.-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza <b>Convalidan</b> Los Presentes
762/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de compensación de superficies G-17-B. Belforte.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar en Primera Lectura Proyecto de Ordenanza.- <b>Convalidan</b> Los Presentes
761/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de modificación CPU VI.5.2.Altura Mínima de locales de cuarta categoría.-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza <b>Convalidan</b> Los Presentes
760/14	Señor Intendente Municipal	Remite Presentación Proyecto Helipuerto Bahía Encerrada. VOLAR S.A.-	Se aconseja mantener los asuntos en comisión para mayor estudio.
754/14	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el art.2 de la OM 4045	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza <b>Convalidan</b> Los Presentes



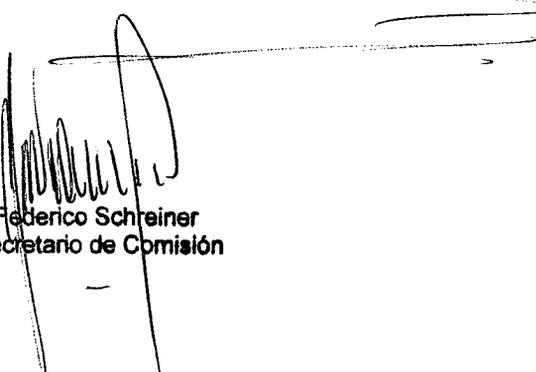
**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

740/14	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/creación de dársenas de estacionamiento en inmediaciones del Playón Deportivo ubicado en las intersecciones calles Darwin, Beauvoir, Marcelino Jerez y Luis Vernet.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja aprobar Proyecto de Resolución.- <b>Convalidan</b> Los Presentes
721/14	Sra. Mariana CALISTO	Solicita excepción a la Ordenanza Municipal 4292 retiro contra frontal de la vivienda ubicada en la calle Águila Mora 460 Secc.J Macizo 144C Parcela 04.-	Se resuelve remitir Nota de Comisión al interesado.-
716/14	Sra. Ana María VELAZQUEZ	Solicitud Señora Ana María Velázquez r/propietaria de secc.L. Mac. 8 Parc.1b ubicada en calle Kuanip N°1706, dicho plano sea presentado en Obras privadas con invasión de escalera ochava.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja aprobar Minuta de Comunicación.- <b>Convalidan</b> Los Presentes
339/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-10312-2013 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/cuerpos salientes, nomenclatura K-9A-7a, señor Enrique Silva.	Se resuelve remitir nota de comisión al interesado.-
147/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar para la obra ubicada en parcela 1g del Macizo 35 de la Secc. A, propiedad del Sr. Buiatti, el indicador urbanístico F.O.S.1	Se resuelve remitir nota de comisión al interesado.

Se encuentra presente por el asunto 295/13 el Sr. Adolfo Imbert.-----

295/13	Señor Intendente Municipal	Remite Exp DU-5052-2011 Proyecto de Urbanización Barrio Hípico I - Sección J, Macizo 37, Parcela 3. Propiedad de Imbert Adolfo.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja aprobar Minuta de Comunicación al DEM.- <b>Convalidan</b> Los Presentes
--------	----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Siendo la hora 13:45 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

  
Federico Schreiner  
Secretario de Comisión

  
Silvio BOCCHICCHIO  
Concejal P.S.P.  
Concejo Deliberante Ushuaia

