



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

AREA DE DEBATE
**Comisión Permanente de Planeamiento y
Obras Públicas**

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PUBLICAS**

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Damián DE MARCO
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Walter VUOTO
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Luis CÁRDENAS
VOCAL: Mario LLANES

| | |
|-----------------------------|-----------|
| CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA | |
| MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA | |
| ASUNTOS INGRESADOS | |
| Fecha: 19/09/14 | Hs. 13:55 |
| Numero: 1070 | Fojas: 4 |
| Expte. N° 86/2007 | |
| Grado: | |
| Recibido: | |

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2014

ASUNTO N°: 763/14.-

EXPEDIENTE N°: .-

REFERENTE: El Señor Intendente Municipal remite actuaciones referente a expediente DU-8055-2009: "F-30-45b — Fundación Fueguinos Autoconvocados — Proyecto Urbano".-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiéndose remitido el pre dictamen correspondiente a la Comisión de Información y Debate Ciudadano para poner el presente proyecto a consideración de la comunidad, es que se aconseja sancionar el siguiente **PROYECTO DE ORDENANZA** que se acompaña.-

| |
|----|
| fs |
| |
| |

Convalidan el presente según Acta:

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: Damián DE MARCO



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

**AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento y
Obras Públicas**

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación del proyecto de subdivisión del predio identificado según catastro como parcela 45b, del macizo 30 de la Sección F del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia y de la calle especial sin salida conforme al croquis que como Anexo I forma parte de la presente.

ARTÍCULO 2°.- REGISTRAR, Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

Calle RAUL MURIEL (Ripio)

Calle RAUL MURIEL (sin Abril)

Calle DE ABRIL
 Municipalidad de Ushuaia
 BALANCE DE SUPERFICIES
 (DIVISION)

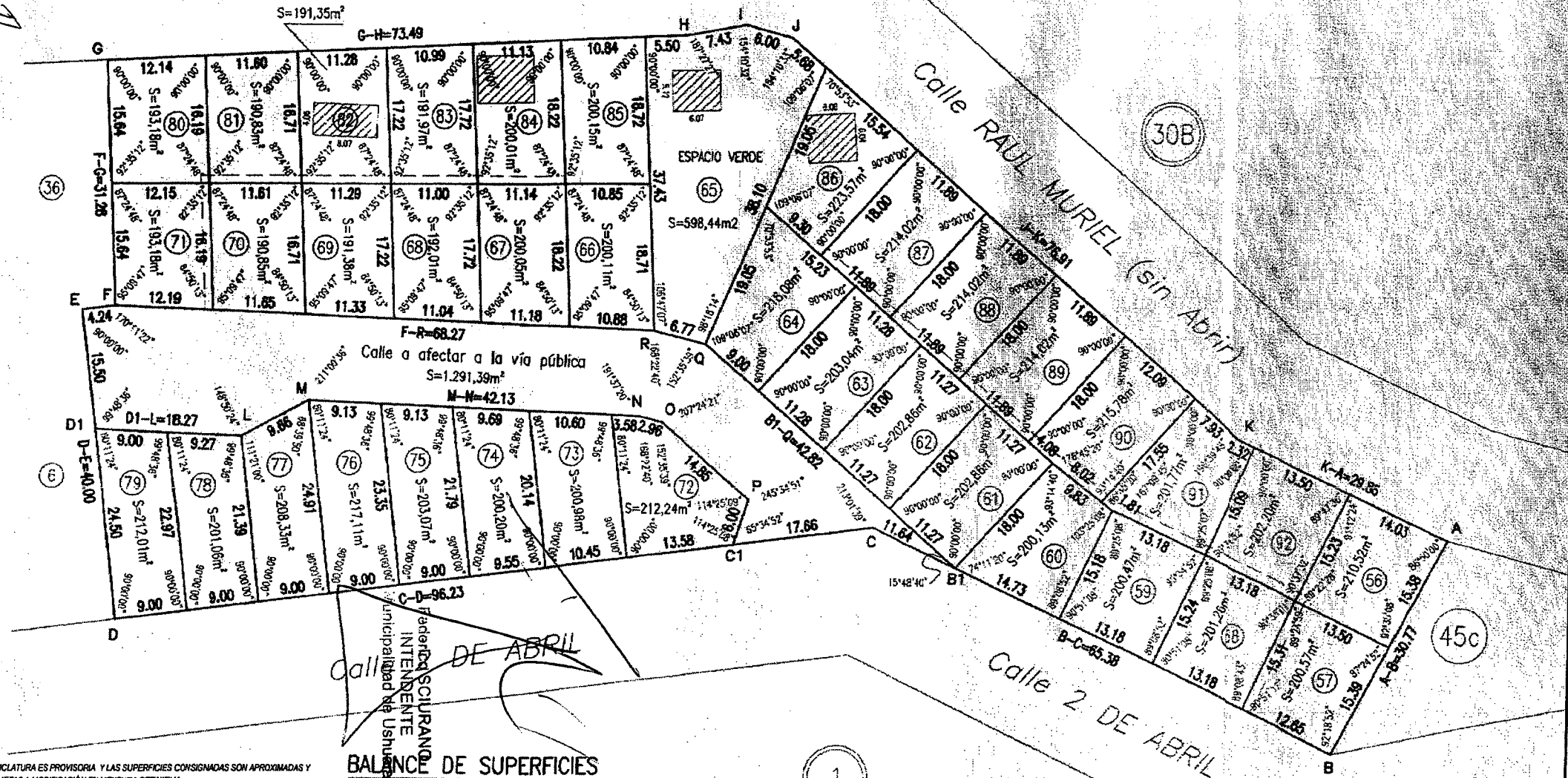
NOTA:
 LA NOMENCLATURA ES PROVISORIA Y LAS SUPERFICIES CONSIGNADAS SON APROXIMADAS Y ESTAN SUJETAS A MODIFICACION EN MENSURA DEFINITIVA.

| | |
|---|--------------------|
| Sup. suma de Parcelas 56 "o" 92 - Macizo 30 - S/Mensura | 7.913,75 m2 |
| Sup. calle a Afectar - Macizo 30 - S/Mensura | 1.291,39m2 |
| Total S/Mensura | 9.205,14 m2 |
| Sup. Parcela 45d - Macizo 30 - S/Título | 9.206,73 m2 |
| Diferencia en menos | 1,59 m2 |



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
 SECRETARÍA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA
 SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

| | | | | | |
|--|---------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|------------------|
| Tema: FUNDACION FUEGUINOS AUTOCONVOCADOS DESARROLLO URBANO F-30-45B | Expediente nº: | Proyecto: D.P.U. | Vicario: Arq. LESTA A. | Dirección: Arq. TRIFILIO, S | Fecha: 5/2014 |
| Plano: ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N° | N. Catastral: F 30 45b | Substituto: S.S.Py P.U. | Relieve: | Composición: Arq. LESTA A. | |





**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 2 días del mes de septiembre del año 2014, siendo la hora 12:20, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Mario LLANES, por el PJ, Damián DE MARCO, por el MPF y con la secretaria a cargo del agente Federico SCHREINER.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos:-----

| | | | |
|--------|----------------------------|---|--|
| 786/14 | Señor Intendente Municipal | Proyecto de Ordenanza r/exceptuar al Señor Eduardo Mario Fricke del cumplimiento de lo dispuesto en el art.7º anexo I de la O.M. 3085.- | Pre dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |
| 764/14 | Señor Intendente Municipal | Excepción al CPU Rezonificación R3 a MI G-1000.25BT Fernández.- | Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |
| 763/14 | Señor Intendente Municipal | Solicitud de subdivisión s/Proyecto Urbano Fundación Fueguinos Autoconvocados – F-30-45b.- | Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |
| 761/14 | Señor Intendente Municipal | Solicitud de modificación CPU VI.5.2.Altura Mínima de locales de cuarta categoría.- | Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |
| 760/14 | Señor Intendente Municipal | Remite expediente SG-2925-2013 Proyecto Helipuerto Bahía Ushuaia adjunta copia acta labrada por la Comisión de Promoción de investigaciones Iniciativa Privada obrante a fs.203y204 Acta COPU 166.- | Se aconseja mantener el asunto en comisión para un mayor estudio.- |
| 754/14 | Bloque UCR | Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el art.2 de la OM 4045.- | Dictamen Final: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |
| 147/14 | Señor Intendente Municipal | Proyecto de Ordenanza r/autorizar para la obra ubicada en parcela 1g del Macizo 35 de la Secc. A, propiedad del Sr. Buiatti, el indicador urbanístico F.O.S.1.- | Pre dictamen: Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza |
| | | | Convalidan Los Presentes |

Siendo la hora 12:45 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

Federico Schreiner
Secretario de Comisión