



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"Donar órganos es donar vida"

DICTAMEN FINAL
DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
DESPACHO MAYORIA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Luis CARDENAS
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Walter VUOTO
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: Damián DE MARCO

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 24/04/14	Hs. 14:30
Numero: 371	Fojas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 8 DE ABRIL DE 2014

ASUNTO N°: 153/14.-

EXPEDIENTE N°: 95/94 .-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza en Segunda Lectura r/ratificar Decreto Mun N° 1929/13, Convenio de Uso, entre la Municipalidad de Ushuaia y el Club Atlético de la Educación Fueguina.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiéndose sancionado en PRIMERA LECTURA de fecha 20 de noviembre de 2013 y tratado en Audiencia Pública de fecha 24 de febrero de 2014, se aconseja darle sanción en **DOBLE LECTURA**.

fjs

Convalidan el presente según Acta:

Federico Schreiner
Secretario de Comisión



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"Donar órganos es donar vida"

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- RATIFICAR en todos sus términos el Decreto Municipal N° 1929/2013, de fecha 11 de noviembre de 2013, mediante el cual se aprueba en todos sus términos, ad referendum del Concejo Deliberante, el Convenio de Cesión de Uso registrado bajo el N° 7839, celebrado en fecha 23 de octubre de 2013, entre la Municipalidad de Ushuaia y el Club Atlético de la Educación Fuegoquina; a través del cual la Municipalidad concede al Club el uso y explotación del quincho ubicado en la Sección N, Macizo 1000, Parcela 59 R, sector urbano denominado "Camping Municipal".

ARTÍCULO 2°.- DE FORMA.-

fjs



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"Donar órganos es donar vida"

DICTAMEN FINAL
DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
DESPACHO MINORIA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Luis CARDENAS
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Walter VUOTO
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 8 DE ABRIL DE 2014

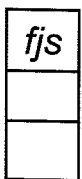
ASUNTO N°: 153/14.-

EXPEDIENTE N°: 95/94 .-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza en Segunda Lectura r/ratificar Decreto Mun N° 1929/13, Convenio de Uso, entre la Municipalidad de Ushuaia y el Club Atlético de la Educación Fuegoína.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, por lo que se aconseja aprobar el siguiente **PROYECTO DE DECRETO** que se acompaña.-



Convalidan el presente según Acta:

Federico Schreiner
Secretario de Comisión



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"Donar órganos es donar vida"

PROYECTO DE DECRETO

ARTÍCULO 1°.- RECHAZAR en todos sus términos el Decreto Municipal 1929/2113 de fecha 11 de noviembre de 2013, dictado Ad Referéndum del Cuerpo, por el cual se aprueba el Convenio de Cesión de Uso registrado bajo el Nro. 7839, celebrado en fecha 23 de octubre de 2013, entre la Municipalidad de Ushuaia y el Club Atlético de la Educación Fueguina, para el uso y explotación del Camping Municipal, ubicado en la Parcela 59R, Macizo 1000. Sección N.

ARTÍCULO 2°.- DE FORMA.-

fjs



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA COMISIÓN PERMANENTE

PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 8 días del mes de abril del año 2014, siendo la hora 12:00, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI y Walter GAMBADORO por la UCR, Mario LLANES por el PJ y Luis CARDENAS, por el PAR, Silvio BOCCHICCHIO, por el PSP y la secretaría a cargo del agente Federico SCHREINER.-----

Habiendo quorum legal se da tratamiento a los siguientes asuntos de acuerdo al temario propuesto para esta reunión.-----

184/14	Sra. Silvia GONZALEZ	Solicita la regularizacion dominial de la Quinta 38 en el Valle de Andorra, el cual habita hace 22 años.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
			Convalidan Los Presentes
153/14	Área Legislativa	Proyecto de Ordenanza en Segunda Lectura r/ratificar Decreto Mun N° 1929/13, Convenio de Uso, entre la Municipalidad de Ushuaia y el Club Atletico de la Educacion Fuegoina.-	Dictamen Final en Mayoría: Ratificar Convenio.
			Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO LLANES
			Dictamen Final en Minoría: Proyecto de Decreto Rechazando Convenio.-
			Convalidan CARDENAS BOCCHICCHIO
144/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expte DU-9880-2013 "B-84A-03- BUENDIA, Narciso s/desafectación de Espacio Público".	Se resuelve mantener en comision para mayor estudio.-
141/14	Sr. Héctor CZELADA	Solicita se designe nombres de calle en la Urbanización Ushuaia Chico, sección J, macizo 1000, parcela 2AGR.	Predictamen: Proyecto de Ordenanza desgnando nombre.
			Convalidan Los Presentes
140/14	Sr. Gustavo MOLNAR	Solicita en caracter de propietario del terreno autorice a modo de excepción la zonificación CE1 (Central Microcentro) para la parcela E-7-4, calle las violetas 676.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
			Convalidan Los Presentes
128/14 129/14	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/ Abroguese la Ordenanza Municipal N° 4503	Dictamen Final: Remitir las actuaciones al ARCHIVO.-
			Convalidan Los Presentes
11/14 1544/13	Hotel Los Cauquenes	Solicitud Hotel los Cauquenes r/declaraciones presentadas por Vecinos B° Los Cauquenes respecto al proyecto de construcción de un muelle de 30 mts en proximidades del Hotel.-	Dictamen Final: Se aconseja remitir las actuaciones a Conocimiento de Bloque
			Convalidan Los Presentes
01/01/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expte DU-8929-2013, D-Qta.13A-1 Beban Sara s/proyecto urbano - cesión de espacio verde.	Con la presencia de las Sras. Beban se resuelve Nota de Comisión a las areas tecnicas del municipio para participar de la próxima reunión de comisión
1649/13	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/ Autorizar el Uso "Fabricación de Productos de plástico pre moldeados, extrusión", a la Parcela 2, del Macizo 3, de la Sección G, propiedad de SALDIVIA Adelia.	Dictamen Final: Aprobando Proyecto de Ordenanza de acuerdo a Predictamen.-
			Convalidan Los Presentes
1648/13	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/modificar el Plano de Zonificación del CPU vigente de acuerdo al planteo formulado en el croquis adjunto que corre agregado a la presente.	Dictamen Final: Aprobando Proyecto de Ordenanza de acuerdo a Predictamen.-
			Convalidan Los Presentes

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales son y serán Argentinos"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

1587/13	SUTEF	Solicitud Sindicato Unificado de los Trabajadores de la Educación Fueguina r/ pedido de excepcion al codigo de planeamiento urbano ampliacion sede Hipolito Irigoyen 1380.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
		Convalidan	Los Presentes
1540/13	Sr. Raúl Alberto BENITEZ	Solicita se le conceda el traslado de la Emisora Radial 93.5 FM Amistad, ubicada en Fuegia Basket 1141, al Valle de Andorra.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
		Convalidan	Los Presentes
1441	Sres. Patricia Attala y Mauricio Vasallo	Vecinos del B° Altos del Cauquen proponenen se asigne el nombre Loica a la calle sin nombre ubicada catastralmente en Seccion J, Macizo 114B.-	Predictamen: Proyecto de Ordenanza desgnando nombre.
		Convalidan	Los Presentes
295/13	Señor Intendente Municipal	Remite Expte, DU-5052-2011 Proyecto de Urbanizacion Barrio Hipico I Sección J, Macizo 37, Parcela 3. Propiedad de Adolfo IMBERT.-	Con la presencia del Sr. IMBERT, se resuelve Nota de Comisión a las areas tecnicas del municipio para participar de la próxima reunión de comisión.-
1360/13	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-1757-2013. Solicitud de excepcion al CPU, retiro frontal, nomenclatura catastral L-4 7-1, propiedad del señor Otey Moreno.-	Se resuelve mantener en comision para mayor estudio.-
1359/13	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-3983-2013. Solicitud de excepcion al CPU, retiro contra frontal, nomenclatura catastral C-34-01, propiedad de la sra Carcamo Abelina.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
		Convalidan	Los Presentes
1321/13	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/ Sustituir el articulo 6° de la O.M 2152	Dictamen Final: Aprobando Proyecto de Ordenanza de acuerdo a Predictamen.-
		Convalidan	Los Presentes
745/11	Alem Inversiones SRL	Solicita se asigne el nombre de Altos de Beban a la calle que corre entre los macizos 114 y 115 de la Seccion D.-	Predictamen: Proyecto de Ordenanza desgnando nombre.
		Convalidan	Los Presentes
191/11	Sr. CARDOZO	Solicita desafectacion parcial del Pasaje Cordoba en su extensión por el Macizo 2G y en particular las parcelas 3e,3d,3c y 2f Expte. 4961/2009.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá presentar propuesta de modificación de fachada y volumetria acorde al espacio urbano y de acuerdo al proyecto integral del A° Buena Esperanza.-
		Convalidan	Los Presentes
230/08	Sr. Luis OCHOA y Mariana FRANCISCO	Solicitan la desafectación del Pasaje Córdoba y se adjudique en venta a los predios lindantes. Sección K, Macizo 2F.-	Dictamen Final: Minuta de Comunicación a la interesada informandole que deberá iniciar tramite ante el DEM.-
		Convalidan	Los Presentes

Siendo la hora 14:10 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----