



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

COMITÉ DEL CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA AL PABLLON LEGISLATIVO	
ASISTENTES INGRESADOS	
FECHA: 29/06/14	Hs: 09:22
Numero: 686	Folios: 4
Expte. N°: 204/2010	
Trámites:	
Por:	<i>[Firma]</i>

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
PRIMERA LECTURA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI
VOCAL: Luis CARDENAS
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Mario LLANES
VOCAL: Walter GAMBADORO
VOCAL: Walter VUOTO
VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISION: 24 de junio de 2014

ASUNTO N°: 548/2014

EXPEDIENTE N°:204/2010.-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza referente a desafectar del uso público un tramo de calle de la avenida Perito Moreno 4880 de aproximadamente 640,00 m2, para su incorporación a la parcela identificada catastralmente como Parcela 17, del Macizo 19, de la Sección G.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **PROYECTO DE ORDENANZA EN PRIMERA LECTURA.-**

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Walter GAMBADORO

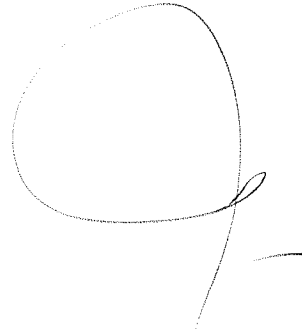
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Luis CARDENAS

686 - 2/4



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*



Proyecto de Ordenanza

ARTÍCULO 1°.- DESAFECTAR del uso público un tramo de calle de la avenida Perito Moreno 4880 de aproximadamente 640,00 m2, para su incorporación a la parcela identificada catastralmente como parcela 17, del Macizo 19, de la sección G, de la ciudad de Ushuaia de acuerdo al croquis que se adjunta como Anexo I.

ARTÍCULO 2°.- AUTORIZAR al propietario de la parcela 17, del macizo 19, de la sección G de la ciudad de Ushuaia para que realice a su cargo y costas los proyectos y la ejecución de las obras necesarias para el corrimiento de la traza de servicios en caso de que alguno pasara por esa porción de tierra.

ARTÍCULO 3o.- AUTORIZAR al propietario de la parcela 17, del macizo 19, de la sección G, de la ciudad de Ushuaia para que realice a su cargo y costas el plano de mensura, deslinde y unificación de la porción de tierra indicada en el Artículo 1° de la presente, hasta su presentación y registro ante la Dirección de Catastro.

ARTÍCULO 4°.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir el dominio de la porción de terreno indicada en el Artículo 1° de la presente, una vez registrado el plano de mensura, abonando el valor de la misma, que será determinado de acuerdo al mecanismo de valuación que será instituido por el artículo 6°, inciso b), de la Ordenanza Municipal N° 2697, y se abonen los tributos municipales, los que serán calculados para la porción de tierra desafectada desde la fecha de su ocupación.

ARTÍCULO 5°.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 24 días del mes de junio de 2014, a la hora 11.45, se reúnen los concejales Mario Llanes, Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Luis Cárdenas y Silvio Bocchicchio, con la secretaria de la agente Noelia Butt, con el propósito de tratar los siguientes asuntos que integran el boletín de la comisión, habiendo quórum necesario, disponen:

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
662	2014	PSP Proy. Ord. Designar con el nombre centro ceremonial de jornadas de Paz y Dignidad a espacio en Paseo Las Rosas	Nota de comisión al DEM a oficina de Sistema de Información Catastral	
653	2014	PSP y PAR Proy. De Resolución al DEM responda en relación al programa Ushuaia Recicla	Nota de comisión al DEM Ushuaia recicla	
624	2014	PSP Designar Dr A. Canclini a espacio verde entre calles HipolitoYrigoyen y Marcos Zar	Nota de comisión al DEM a oficina SIC	
609	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
608	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
558	2014	Luis Vuoto Remite propuesta estacionamiento del bus , reducir 40cm el ancho de la vereda	Nota de comisión al DEM solicitando opinión	
551	2014	Sr. Intendente Municipal Exceptuar de cumplir con dos módulos de estacionamientos en L-31-08a Sr. Badano	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164
550	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar la localización de 7 antenas Ushuaia visión F-1-02 DAPCO SRL	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 3
		Sr. Intendente Municipal		



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
545	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar FOS 0,78 en predio D-11-05 de Godoy Ana, utilizado por Diario del Fin del Mundo	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 5
503	2014	Ushuaia Visión solicita extensión en la estadia de antenas satelitales ubicadas en Magallanes 132	Comisión	
502	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectar el uso público de una fracción de calle Valle de las Cascadas para uso residencial	DICTAMEN FINAL	<i>Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura</i>
501	2014	Sr. Intendente Municipal Solicitud de estacionamiento para carga y descarga en D- 71-12 Sr. Silva Gustavo	EN COMISIÓN	
500	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar ocupación de retiro lateral para subdivisión. E-13- 08 Prop. Sr Sartorelli	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°163.4
496	2014	Sr. HectorCzelada Asignar nombres a calles 1 y 2 del Proy de Urb Ushuaia Chico 1000-2AGER	PREDICTAMEN	
469 1	2014	Sra Sara Beban Solicita respuesta sobre lo acordado en reunión 22/04/14	Nota a Sra. Beban y Minuta de Comunicación al DEM	
465	2014	UCR- Proy Ord. Restituir el A°49 anexo I de OM 1494- denominar Constitución Fueguina	DICTAMEN FINAL	Aconseja aprobar proy.
407	2014	Sr. Intendente Municipal excepción al CPU s/FOT y altura máxima (paseo comercial) J-1000-2rr	Comisión	
340	2014	Sr. Intendente Municipal autorizar por el uso Cultura y esparcimiento a edificio salón D-72-1b	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°162
314	2014	Sr. Intendente MunicipalSolicitud de Excepción al CPU s/ Normas de habitabilidad D-68A-3 Farfán y Garcia	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°160
		Sr. Intendente Municipal		



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

COMITÉ LEGISLATIVO USHUAIA COMISIÓN PERMANENTE LEGISLATIVA ASUNTOS INCORPORADOS	
Fecha:	27/06/14 Hs. 09:22
Numero:	686 Folios: 4
Expte. N°	204/2010
Procedencia:	
Por:	

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
PRIMERA LECTURA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Mario LLANES

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Walter VUOTO

VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISION: 24 de junio de 2014

ASUNTO N°: 548/2014

EXPEDIENTE N°: 204/2010.-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza referente a desafectar del uso público un tramo de calle de la avenida Perito Moreno 4880 de aproximadamente 640,00 m2, para su incorporación a la parcela identificada catastralmente como Parcela 17, del Macizo 19, de la Sección G.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **PROYECTO DE ORDENANZA EN PRIMERA LECTURA.-**

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Mario LLANES

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*



Proyecto de Ordenanza

ARTÍCULO 1°.- DESAFECTAR del uso público un tramo de calle de la avenida Perito Moreno 4880 de aproximadamente 640,00 m², para su incorporación a la parcela identificada catastralmente como parcela 17, del Macizo 19, de la sección G, de la ciudad de Ushuaia de acuerdo al croquis que se adjunta como Anexo I.

ARTÍCULO 2°.- AUTORIZAR al propietario de la parcela 17, del macizo 19, de la sección G de la ciudad de Ushuaia para que realice a su cargo y costas los proyectos y la ejecución de las obras necesarias para el corrimiento de la traza de servicios en caso de que alguno pasara por esa porción de tierra.

ARTÍCULO 3o.- AUTORIZAR al propietario de la parcela 17, del macizo 19, de la sección G, de la ciudad de Ushuaia para que realice a su cargo y costas el plano de mensura, deslinde y unificación de la porción de tierra indicada en el Artículo 1° de la presente, hasta su presentación y registro ante la Dirección de Catastro.

ARTÍCULO 4°.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir el dominio de la porción de terreno indicada en el Artículo 1° de la presente, una vez registrado el plano de mensura, abonando el valor de la misma, que será determinado de acuerdo al mecanismo de valuación que será instituido por el artículo 6°, inciso b), de la Ordenanza Municipal N° 2697, y se abonen los tributos municipales, los que serán calculados para la porción de tierra desafectada desde la fecha de su ocupación.

ARTÍCULO 5°.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA
Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 24 días del mes de junio de 2014, a la hora 11.45, se reúnen los concejales Mario Llanes, Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Luis Cárdenas y Silvio Bocchicchio, con la secretaria de la agente Noelia Butt, con el propósito de tratar los siguientes asuntos que integran el boletín de la comisión, habiendo quórum necesario, disponen:

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
662	2014	PSP Proy. Ord. Designar con el nombre centro ceremonial de jornadas de Paz y Dignidad a espacio en Paseo Las Rosas	Nota de comisión al DEM a oficina de Sistema de Información Catastral	
653	2014	PSP y PAR Proy. De Resolución al DEM responda en relación al programa Ushuaia Recicla	Nota de comisión al DEM Ushuaia recicla	
624	2014	PSP Designar Dr A. Canclini a espacio verde entre calles Hipolito Yrigoyen y Marcos Zar	Nota de comisión al DEM a oficina SIC	
609	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
608	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
558	2014	Luis Vuoto Remite propuesta estacionamiento del bus , reducir 40cm el ancho de la vereda	Nota de comisión al DEM solicitando opinión	
551	2014	Sr. Intendente Municipal Exceptuar de cumplir con dos modulos de estacionamientos en L-31-08a Sr. Badano	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164
550	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar la localización de 7 antenas Ushuaia visión F-1-02 DAPCO SRL	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 3
549	2014	Sr. Intendente Municipal Excepción de CPU s/cuerpos salientes A-76-4f Martínez Sergio	PREDICTAMEN	
548	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectación de una fracción s/espacio público G-19-17 Pérez Righentini	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
547	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectación de uso público a calle Camino del Valle de Andorra para uso residencial	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
546	2014	Sr. Intendente Municipal Exceptuar del CPU de estacionamiento vehicular taller de polarizado B-40-1	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 4



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
545	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar FOS 0,78 en predio D-11-05 de Godoy Ana, utilizado por Diario del Fin del Mundo	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 5
503	2014	Ushuaia Visión solicita extensión en la estadia de antenas satelitales ubicadas en Magallanes 132	Comisión	
502	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectar el uso público de una fracción de calle Valle de las Cascadas para uso residencial	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
501	2014	Sr. Intendente Municipal Solicitud de estacionamiento para carga y descarga en D-71-12 Sr. Silva Gustavo	EN COMISIÓN	
500	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar ocupación de retiro lateral para subdivisión. E-13-08 Prop. Sr Sartorelli	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°163.4
496	2014	Sr. HectorCzelada Asignar nombres a calles 1 y 2 del Proy de Urb Ushuaia Chico 1000-2AGER	PREDICTAMEN	
469 1	2014	Sra Sara Beban Solicita respuesta sobre lo acordado en reunión 22/04/14	Nota a Sra. Beban y Minuta de Comunicación al DEM	
465	2014	UCR- Proy Ord. Restituir el A°49 anexo I de OM 1494-denominar Constitución Fueguina	DICTAMEN FINAL	Aconseja aprobar proy.
407	2014	Sr. Intendente Municipal excepción al CPU s/FOT y altura máxima (paseo comercial) J-1000-2rr	Comisión	
340	2014	Sr. Intendente Municipal autorizar por el uso Cultura y esparcimiento a edificio salón D-72-1b	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°162
314	2014	Sr. Intendente MunicipalSolicitud de Excepción al CPU s/ Normas de habitabilidad D-68A-3 Farfán y Garcia	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°160
306	2014	Sr. Intendente Municipal Excepción a retiro frontal de Costa J-16-06 Martín Guardamagna	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°160

Siendo la hora 13.35 se da por terminada la reunión de comisión y firman los presentes al pie.....