



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE Ushuaia	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTO: RESOLUCION	
Fecha:	27/06/14 Hoja 09/22
Numero:	687 Fejas: 7
Expto. N°	1048/1999
Dirido:	
Tr. Audo:	<i>[Signature]</i>

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
PRIMERA LECTURA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Mario LLANES

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Walter VUOTO

VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISION: 24 de junio de 2014

ASUNTO N°: 547/2014

EXPEDIENTE N°:1048/1999.-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza referente a desafectar del uso publico una superficie de 2479.70 m2, correspondiente a la calle Camino del Valle para ser incorporada al uso residencial.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **PROYECTO DE ORDENANZA EN PRIMERA LECTURA.-**

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

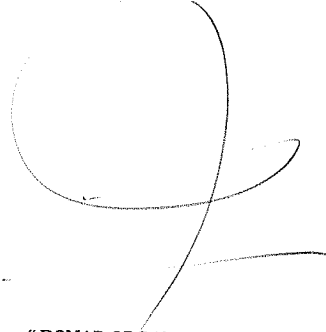
VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Mario LLANES

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida, e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA



"DONAR ORGANOS ES DONAR VIDA"
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
"2014-Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1° - DESAFÉCTASE del uso público una superficie aproximada de 2479.70 m2, correspondiente a la calle Camino del Valle, para se incorporada al uso residencial ,conforme al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTICULO 2° - La superficie desafectada en el Artículo precedente, será incorporada de la siguiente manera::

- 1- Una superficie aproximada de 2089.42 m2, será incorporada a las parcelas 22 del Macizo 9, parcela 22 del Macizo 10; parcela 20 del macizo 11; Parcela 19 del macizo 12 y parcela 21 del macizo 6; creándose nuevas parcelas (dos en los macizos del 9 al 12 y una en el macizo 6) conforme a los croquis que como Anexo II y Anexo III corren agregados a la presente.
- 2- Una superficie aproximada de 390,28 m2, para ser incorporada al Macizo 8, Parcela 5, estando ésta ya ocupada por Módulos de Transito y Espera, conforme al croquis que como Anexo II corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 3° -Comuníquese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Oficial para su publicación y ARCHIVASE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° _____.-

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA _____

Federico SCIURANO
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

647 - 3/15

Sup. Total a Desafectar : 2479.70 m2

Fracción A : 390,28 m2

Fracción B : 462,07 m2

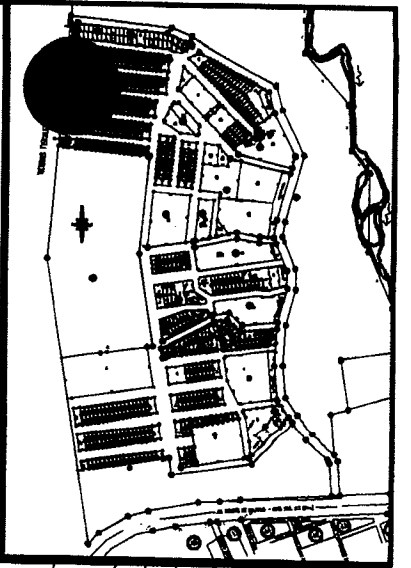
Fracción C : 462,07 m2

Fracción D : 462,07 m2

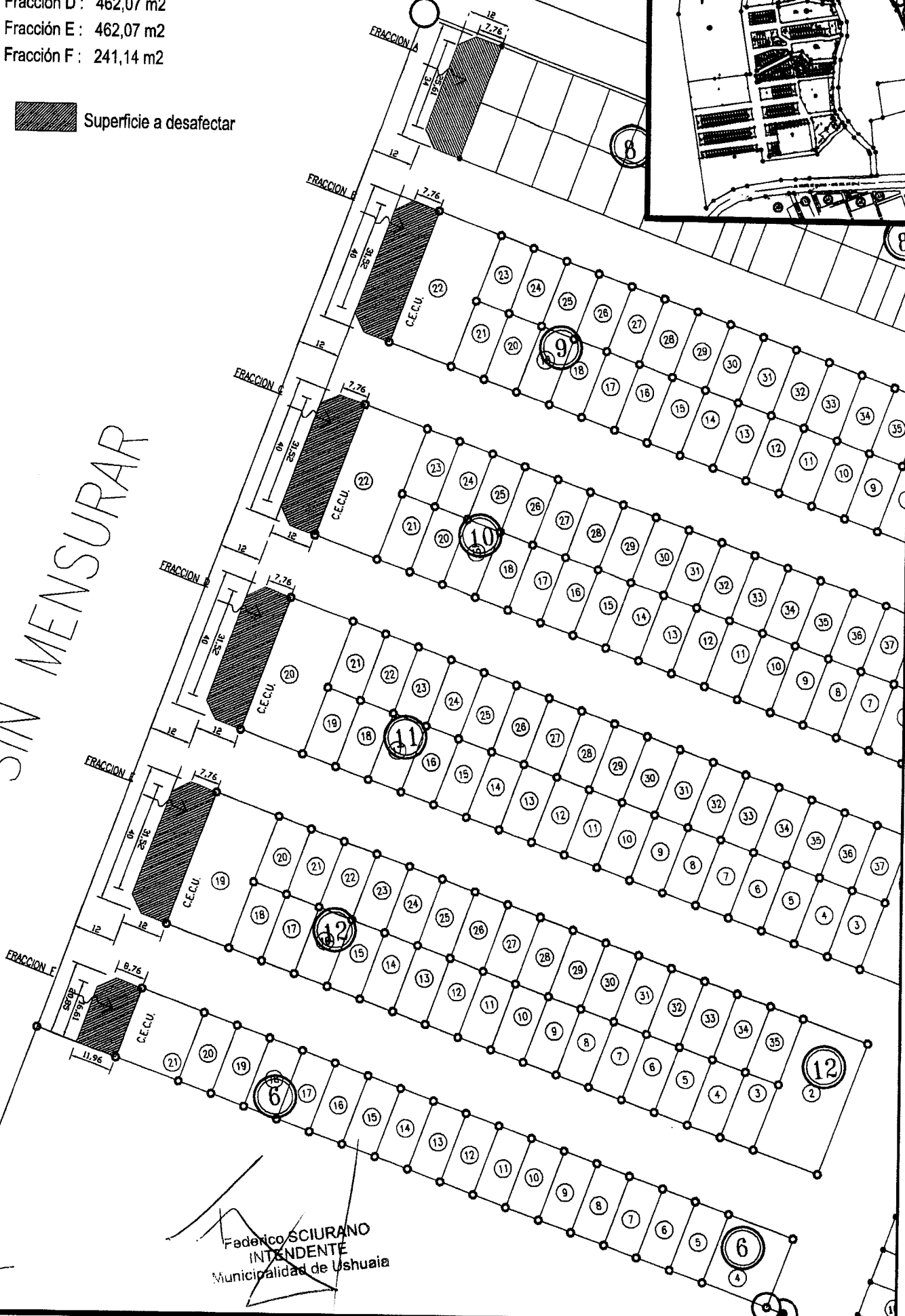
Fracción E : 462,07 m2

Fracción F : 241,14 m2

 Superficie a desafectar



VEREDALES SIN MENSURAR



Federico SCIURANO
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA
SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

TEMA:	VERTIENTE SUDOCCIDENTAL DEL VALLE DE ANDORRA	
PLANO DE:	ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N° Sección O - Macizo 8, 9, 10, 11, 12, 6 - Espacio Público de Calle Sup. Total a Desafectar : 2479.70 m2	
PROYECTO:	Arq. MASTROPIERRO.	DIRECCION: D.U.
VISADO:	Arq. TRIFILIO S.	FECHA: 05/2014
DIBUJO:	Arq. MASTROPIERRO.	ESCALA:

Sup. Total a Desafectar : 2479.70 m2

Fracción A : 390,28 m2



Fracción B : 462,07 m2

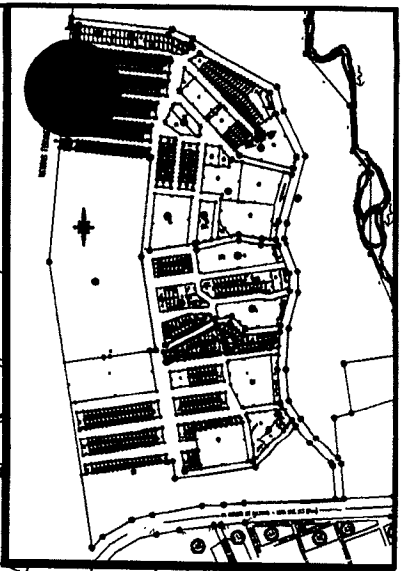
Fracción C : 462,07 m2

Fracción D : 462,07 m2

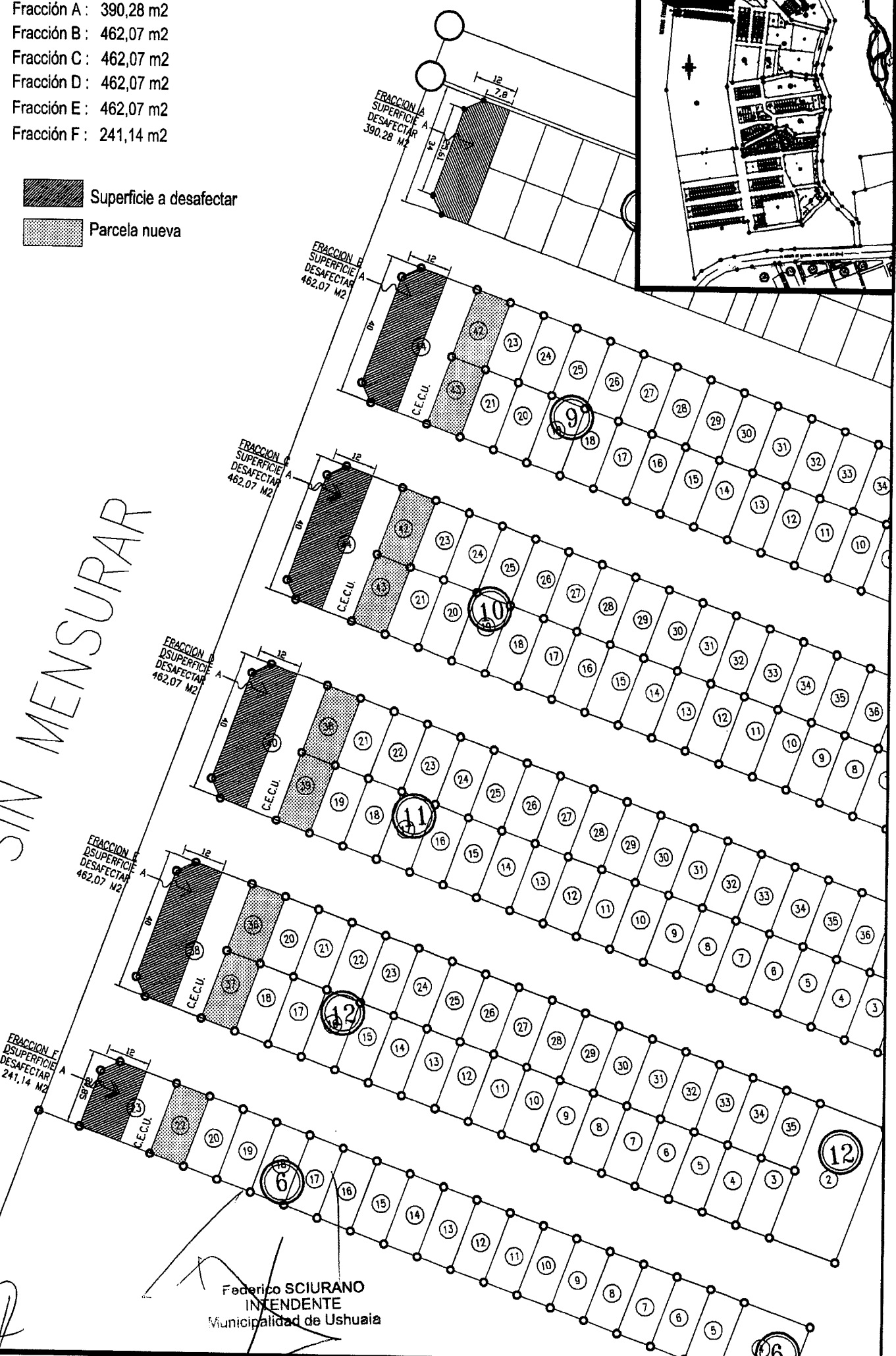
Fracción E : 462,07 m2

Fracción F : 241,14 m2

-  Superficie a desafectar
-  Parcela nueva



LOS SIN MENSURAR



Federico SCIURANO
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA
SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

TEMA:
VERTIENTE SUDOCCIDENTAL DEL VALLE DE ANDORRA

PLANO DE:
ANEXO II - ORDENANZA MUNICIPAL N°
CROQUIS MODIFICACION DE PROYECTO

PROYECTO:
Arq. MASTROPIERRO.

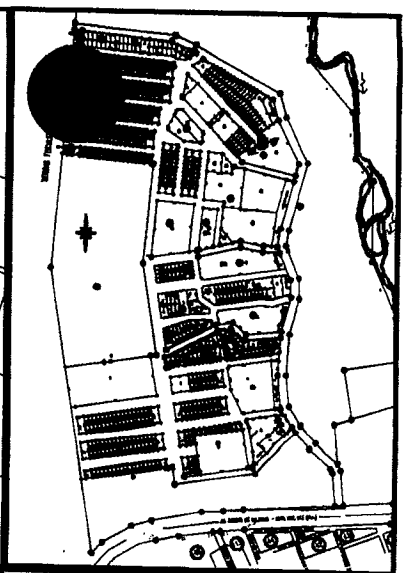
DIRECCION:
D.U.

VISADO:
Arq. TRIFILIO S.

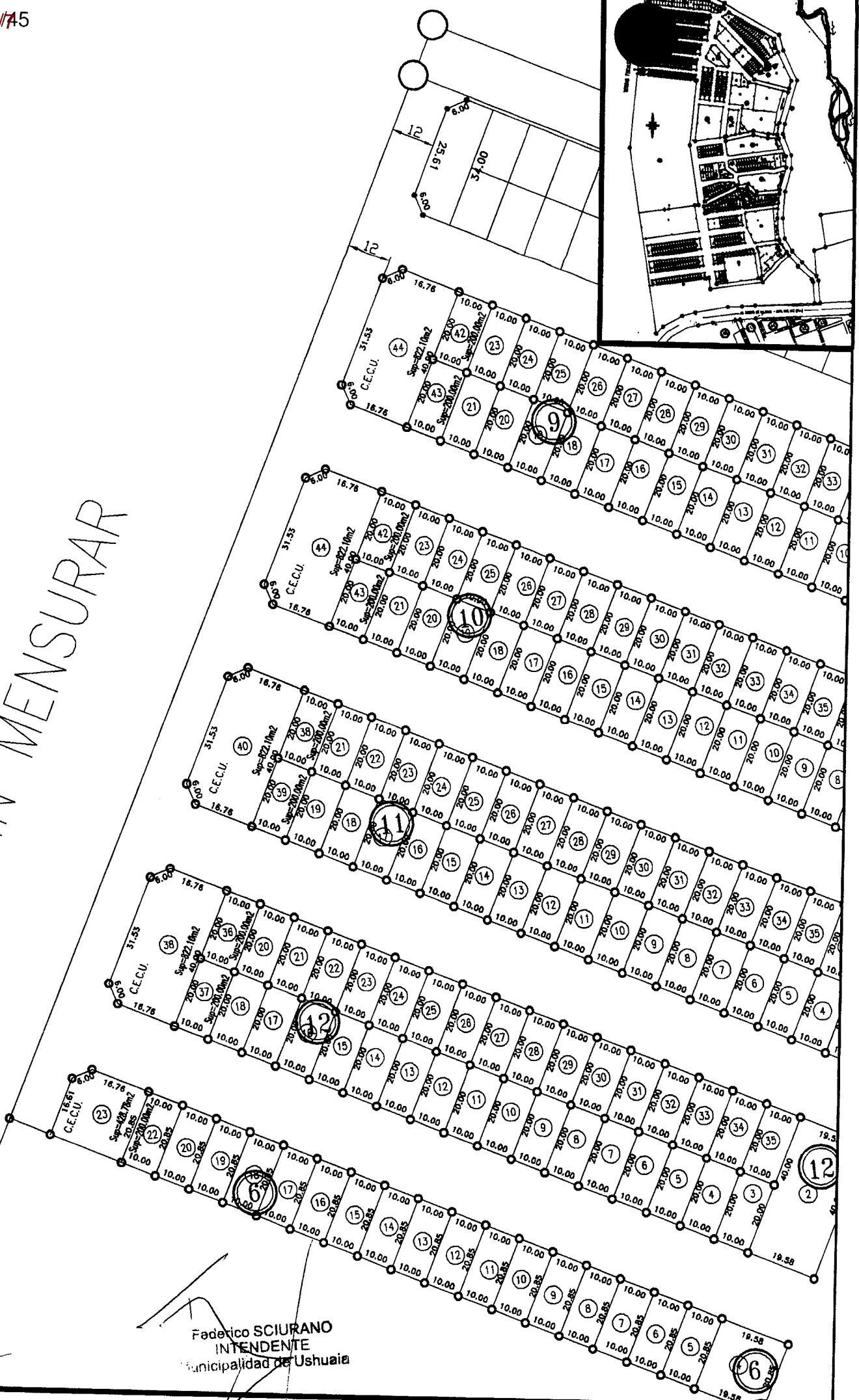
FECHA:
05/2014

DIBUJO:
Arq. MASTROPIERRO.

ESCALA:



ELLS SIN MENSURAR



Federico SCIURANO
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA
SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

TEMA: VERTIENTE SUDOCCIDENTAL DEL VALLE DE ANDORRA	PROYECTO: Arq. MASTROPIERRO.	DIRECCION: D.U.
	VISADO: Arq. TRIFILIO S.	FECHA: 05/2014
PLANO DE: ANEXO III - ORDENANZA MUNICIPAL N° CROQUIS MODIFICACION DE PROYECTO PARCELAS PROPUESTAS	DIBUJO: Arq. MASTROPIERRO.	ESCALA:



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 24 días del mes de junio de 2014, a la hora 11.45, se reúnen los concejales Mario Llanes, Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Luis Cárdenas y Silvio Bocchicchio, con la secretaria de la agente Noelia Butt, con el propósito de tratar los siguientes asuntos que integran el boletín de la comisión, habiendo quórum necesario, disponen:

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
662	2014	PSP Proy. Ord. Designar con el nombre centro ceremonial de jornadas de Paz y Dignidad a espacio en Paseo Las Rosas	Nota de comisión al DEM a oficina de Sistema de Información Catastral	
653	2014	PSP y PAR Proy. De Resolución al DEM responda en relación al programa Ushuaia Recicla	Nota de comisión al DEM Ushuaia recicla	
624	2014	PSP Designar Dr A. Canclini a espacio verde entre calles HipolitoYrigoyen y Marcos Zar	Nota de comisión al DEM a oficina SIC	
609	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
608	2014	Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural	Mantener en comisión	
558	2014	Luis Vuoto Remite propuesta estacionamiento del bus , reducir 40cm el ancho de la vereda	Nota de comisión al DEM solicitando opinión	
551	2014	Sr. Intendente Municipal Exceptuar de cumplir con dos modulos de estacionamientos en L-31-08a Sr. Badano	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164
550	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar la localización de 7 antenas Ushuaia visión F-1-02 DAPCO SRL	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 3
549	2014	Sr. Intendente Municipal Excepción de CPU s/cuerpos salientes A-76-4f Martínez Sergio	PREDICTAMEN	
548	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectación de una fracción s/espacio público G-19-17 Pérez Righentini	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
547	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectación de uso público a calle Camino del Valle de Andorra para uso residencial	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
546	2014	Sr. Intendente Municipal Exceptuar del CPU de estacionamiento vehicular taller de polarizado B-40-1	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 4



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

As. N°	Año	Detalle	Propuesta	Observaciones
545	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar FOS 0,78 en predio D-11-05 de Godoy Ana, utilizado por Diario del Fin del Mundo	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°164. 5
503	2014	Ushuaia Visión solicita extensión en la estadía de antenas satelitales ubicadas en Magallanes 132	Comisión	
502	2014	Sr. Intendente Municipal Desafectar el uso público de una fracción de calle Valle de las Cascadas para uso residencial	DICTAMEN FINAL	Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura
501	2014	Sr. Intendente Municipal Solicitud de estacionamiento para carga y descarga en D- 71-12 Sr. Silva Gustavo	EN COMISIÓN	
500	2014	Sr. Intendente Municipal Autorizar ocupación de retiro lateral para subdivisión. E-13- 08 Prop. Sr Sartorelli	PREDICTAMEN	Copu favorable Acta N°163.4
496	2014	Sr. HectorCzelada Asignar nombres a calles 1 y 2 del Proy de Urb Ushuaia Chico 1000-2AGER	PREDICTAMEN	
469 1	2014	Sra Sara Beban Solicita respuesta sobre lo acordado en reunión 22/04/14	Nota a Sra. Beban y Minuta de Comunicación al DEM	
465	2014	UCR- Proy Ord. Restituir el A°49 anexo I de OM 1494- denominar Constitución Fueguina	DICTAMEN FINAL	Aconseja aprobar proy.
407	2014	Sr. Intendente Municipal excepción al CPU s/FOT y altura máxima (paseo comercial) J-1000-2rr	Comisión	
340	2014	Sr. Intendente Municipal autorizar por el uso Cultura y esparcimiento a edificio salón D-72-1b	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°162
314	2014	Sr. Intendente MunicipalSolicitud de Excepción al CPU s/ Normas de habitabilidad D-68A-3 Farfán y Garcia	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°160
306	2014	Sr. Intendente Municipal Excepción a retiro frontal de Costa J-16-06 Martín Guardamagna	DICTAMEN FINAL	Copu favorable Acta N°160

Siendo la hora 13.35 se da por terminada la reunión de comisión y firman los presentes al pie.-----