



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 19/03/15	Ms. 10:55
Numero: 180	Fojas: 3
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE**  
**DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 24 de febrero de 2015

**ASUNTO N°:** 1370/2014

**EXPEDIENTE N°:** 224/2001.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza referente a los predios y las propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales o emprendimientos requieran un cambio de los indicadores urbanísticos y/o de uso del CPU serán gravadas con el tributo denominado Compensación por Indicadores Urbanísticos Especiales.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja remitir las presentes actuaciones al **ARCHIVO.-**


SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

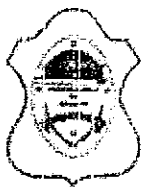
**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

  
**Federico Schreiner**  
Secretario de Comisión



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 24 días del mes de febrero del año 2015, siendo la hora 12:45, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Silvio Bocchicchio por el PSP y Luis CÁRDENAS por el PAR.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos, de acuerdo a la propuesta de trabajo para el día de la fecha.-----

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1370/14	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza mediante el cual los inmuebles que requieran un cambio de los indicadores urbanísticos y/o de Uso del CPU, serán gravadas con el tributo denominado "Compensación por Indicadores Urbanísticos Especiales"	<u>Dictamen Final:</u> ARCHIVO.- Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
1350/14	Vecinos	Vecinos del barrio Las Reinas solicitan que se implemente las acciones necesarias para proceder a la apertura de las calles: Tierra del Fuego y Gentes Argentinas, ya que les genera inconvenientes	Se resuelve mantener el asunto en comisión para un mayor estudio.-
1309/14	Ivo ARKO	Los Sres Ivo ARKO y Cesar PADIN proponen nombre de calle para el sector a urbanizar ubicado en Sección D, Quinta 15, Parcela D90.-	Se resuelve mantener el asunto en comisión para un mayor estudio.
1290/14	Bloque PJ	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se rectifica el Art 1º de la Ordenanza Municipal 4613.-	<u>Pre Dictamen:</u> Se aprueba Proyecto de Ordenanza Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
1258/14	Sra. Giselda ZANONE	La señora Giselda Andrea Zanone solicita excepción a las Ordenanzas 2025 y 3131	Se resuelve mantener el asunto en comisión para un mayor estudio.
1246/14	Vecinos Bº Cañadón del Parque	Manifiestan preocupación sobre la no contemplación del barrio en proyectos de urbanización.-	<u>Dictamen Final:</u> Minuta de Comunicación Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
1220/14	Sr. José Ruben VILLARROEL	Solicita permutar de lugar por otro lote de más fácil acceso a los restos de su madre ubicados en el Antiguo Cementerio Municipal.-	<u>Dictamen Final:</u> Minuta de Comunicación Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
1217/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se incorpora al Capítulo I el Artículo 1.2. Relativo al Terreno del CPU la definición de línea de Edificación Contra Frontal o Interior.-	<u>Pre Dictamen:</u> Se aprueba Proyecto de Ordenanza Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
829/14	Sr. Héctor BONHEVI	Solicita que se designe nombre a los pasajes peatonales linderos al Macizo 5C, Sección Q	<u>Dictamen Final:</u> ARCHIVO.- Convalidan GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO
			<u>Dictamen Final:</u> ARCHIVO.-

839/14 Luis Islas Marín y Georgius, Solicita audiencia para plantear problemática referente a su  
Silvio BOCCHICCHIO  
Concejal P.S.P.  
Concejo Deliberante Ushuaia

Walter Marcelo GAMBADORO  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

LUIS ALBERTO CARDENAS  
Concejal B.U. Arraigo y Renova-  
Concejo Deliberante de Ushuaia

RECTIFICADO ASUNTOS 829/14. EL CUAL DEBE DECIR DICTAMEN FINAL APROBANDO  
PROYECTO DE ORDINANZA DE ACUERDO AL PRE DICTAMEN CORRESPONDIENTE  
TRATADO EN COMISION DE INFORMACION Y DEBATE CIUDADANO DE FECHA  
31 OCTUBRE 2014; 1426/14 SE RESUELVE INCORPORAR SOBRE TABLAS.



Federico Schreiner  
Secretario de Comisión



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
			Convalidan	GUGLIELMI GAMBADORO CÁRDENAS BOCCHICCHIO

Siendo la hora 13:35 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

Silvio BOCCHICCHIO  
Concejal P.S.P.  
Concejo Deliberante Ushuaia

Walter Marcelo GAMBADORO  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

LUIS ALBERTO CÁRDENAS  
Concejal B.U. Arraigo y Renovar  
Concejo Deliberante de Ushuaia