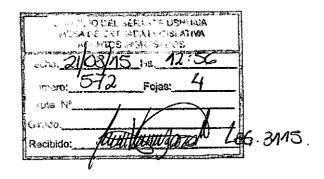


AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas



DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

<u>VOCAL:</u>

Damián DE MARCO

VOCAL:

Walter GAMBADORO

VOCAL:

Mario LLANES

VOCAL:

Luis CARDENAS

VOCAL:

Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL:

Walter VUOTO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 04 DE AGOSTO DE 2015

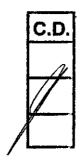
ASUNTO Nº: 69/08.-

EXPEDIENTE Nº: 812/1997.-

REFERENTE: Vecinos calle Isla Año Nuevo solicitan la desafectación del Espacio verde que habitan entre calle Isla Año Nuevo entre Chubut y 12 de Octubre. Sección L, Macizo 45A.-

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja remitir el asunto al **ARCHIVO**, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 99 bis del Reglamento Interno.-



Convalidan el presente según Acta:

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI VOCAL: Walter GAMBADORO VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

Federaci Julio SCHREINE: Hesponsable Debate CONCEJO DELIBERANTE USHUAN



Obras Públicas

ES COPIA FIEL

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

			II.	
ioninterview	(Maryatata	ਜ਼ਰਨਮ ਯੂਕਰ	EBNOW/VEREIO	
429/15	Migue VERA	Solicitud excepción al CPU r/ retiro frontal y retiro lateral	Dictamen Final: Minuta de Comunicación al vecino informandole que deberá iniciar tramite ante el ejecutivo.	
			Convalidan Los presentes	
410/15	Sra. Gisela GURGONE	Solicitud de designación nombre "Tierra de Vientos" a la calle sin nombre del barrio Tierra de Leyendas (Barrio La	Pre Dictamen: Se aprueba proyecto de Ordenanza	
		Loma).	Convalidan Los presentes	
312/15	Señor Inteлdente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/facutar al DEM a convenir con los vecinos frentistas del Pasaje Peatonal ubicado entre los macizos 87 y 88 de la sección F, la custodia del sector del Pasaje Peatonal aledaño a las parcelas 1, 4 y 5 del Macizo 87 de la Sección F.	aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza -	
			Convalidan Los presentes	
261/15 407/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU 5465/2014 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/solicitud cambio de zonificación, Habitar SRL (J-1000-2rr - futura J-111-24).	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio	
259/15	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU 1541/2015 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/indicadores urbanísticos, nomenclatura catastral F-111-5, Innovar SRL	<u>Pre Dictamen:</u> Se aprueba proyecto de Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
199/15	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/asignar el nombre "Epopeya del Canal Beagle" al espacio verde identificado catastralmente como F-130-2, asignar el nombre "Veteranas del Beagle" al espacio verde identificado catastralmente como F-112-1	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio	
176/15	SUTEF	Solicita otorgamiento al sindicato de las Parcelas 32, 33, Macizo 7B, Seccin Q, del barrio Alakalufes II para la construcción de la Casa del Docente.	<u>Pre Dictamen:</u> Se aconseja aprobar proyecto de Resolucion solicitando informes al DEM	
			Convalidan Los presentes	
159/15	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-11456-2014 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/retiro, D-121-38, señor Antonio Nicolas OCHOA	<u>Pre Dictamen:</u> Se aprueba proyecto de Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
122/15	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza r/asignar el nombre Thomas Bridges al barrio delimitado al norte con la Quinta 23 y calle Solis, al sur con Magallanes, al oeste con Quinta 34 y al este con calle Solis.	Nota de Comisión: Al DEM (Oficina SIC) Debe contar con el aval mínimo del 60% de los vecinos frentistas-	
120/15	Sra. Adriana MEGLIA	Solicita se analice la posibilidad de desafectar del uso público una porción aproximada de 3 metros a continuación del límite contrafrontal de su terreno para ser adjudicado en venta a la misma. Asimismo, presenta proyecto de ordenanza	Dictamen Final: Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO	
			Convalidan Los presentes	

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"



ES COPIA FIEL



Property of the second	The state of the s		V	
zakakatatajab)	ingrator:	1547.7	्राम्य । अस्तरम् । । । । । । । । । । । । । । । । । । ।	
18/15	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/los predios y propiedade inmuebles que para el desarrolo de proyectos especiale requieran asignación o cambio de indicadores urbanisitos vigentes, serán gravadas con el tributo denominado Dereche de Compensación por Asignación de Indicadores Urbanísitos Especiales.	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.	
1525/14	Señor Intendente Municipal	Remite Decreto Municipal 2080/2014 r/aprobar convenio registrado bajo el Nº 8826 celebrado en el marco de la Ordenanza Nº 4267 entre la Municipalidad y la señora Graciela Concepción Maciel, beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la Ordenanzal Nº 3376, para su ratificación.	Ordenanza proyecto di	
			s	
1521/14	Señor Intendente Municipal	Remite Decreto Municipal Nº 2041/2014 r/a modificar los indicadores urbanísticos establecidos mediante Decreto Municipal 2004/13 por lo cual donde dice: "F.O.S 0,64/F.O.T. 2.26" debe decir: "F.O.S 0,77/F.O.T. 2.86" para el proyecto ubicado en la parcela denominada como Sección B, Macizo 16, Parcela 12a	Provente de Beneficita	
1321) 14			Convalidan Los présentes	
1505/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar al DEM a aprobar e proyecto urbano de macizos, calles y la sub-divisin simple de parcelas, de la parcela identificada como Seccin H.	· Ordenanaa	
		Macizo 15, Parcela 1	Convalidan Los presentes	
1504/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del artculo VII.1.2.1.2 del CPU, autorizandose la altura de 11,50 m. sobre la linea de edificacin frontal y media desde el nivel	I Ordenanza	
		de piso natural, para la parcela denominada como Seccion D, Macizo 1C, Parcela 12	Convalidan Los presentes	
1503/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/incorporar al Captulo VIII Normas Generales sobre Uso de Suelo del CPU, el inciso 2-4 del artculo XII el Uso Desarmadero	Pre Dictamen: Se aprueba proyecto de Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
1470/14	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/facultar al DEM a convenir con el vecino del espacio verde lindante al predio cuya ubicacin catastral es Parcela 25, Macizo 48, Seccion F la custodia del		
		mismo	Convalidan Los presentes	
1439/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar por un plazo de tres años el Uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal", a desarrollarse en el predio denominado catastralmente como Seccin B, Macizo 22, Parcela 8a.	<u>Pre Dictamen.</u> Se aprueba proyecto de Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
1433/14	Centro de Jubilados AKAINIK	Solicita prorrogar por 1 ao la excepcion al cumplimiento de lo establecido en el Articulo VIII.IV.3.3.3 tabla de usos, cultura, culto y esparcimiento de la Ordenanza Municipal Nº2139.	Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
1290/14	Bloque PJ	Proyecto de Ordenanza r/rectificar el artculo 1 de la Ordenanza 4613 (nombre de calle).	<u>Pre Dictamen:</u> Se aprueba proyecto de Ordenanza	
		Provente de Ordenance elimentere el Confinie I el estimite	Convalidan Los presentes <u>Dictamen Final</u> : Se aconseja sancionar	
1217/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/incorporar al Capítulo I el artículo I.2 Relativo al Terreno del CPU la definición de línea de Edificación Contra-Frontal o Interior	Proyecto de Ordenanza	
			Convalidan Los presentes	
558/14	Sr. Luis Alberto VUOTO	Remite propuesta r/estacionamiento del Bus para no incomodar al transeunte donde habria que reducir 40 cm el ancho de la vereda	Dictamen Final: Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO	
			Convalidan Los presentes	
407/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-10526-2013 r/excepcin al Cdigo de Planeamiento Urbano s/FOT y Altura Mxima (paseo comercial) Pretto, nomenclatura J-1000-2rr, (futura J-111-22)	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.	
144/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expte DU-9880-2013 "B-84A-03- Buendia, Narciso s/desafectación de Espacio Público"	Dictamen Final: Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			Convalidan Los presentes	
01/2014		Remite Expte DU-8929-2013, D-Qta.13A-1 Beban Sara	Dictamen Final: Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO	
256HE 255HE			Convalidan Los presentes	
356/15 355/15 319/15 200/15	Sr. Adolfo IMBERT	segun catastro como sección 3, ivacizo 37, Parceia 5.	Se resuelven mantener en comisión para mayor estudio.	
1146/13			Pre Dictamen: Se aprueba proyecto de Ordenanza	
	7	· // // / / //		

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"





AGUNKO MONOP	णव ा ग्र	(eleservykejojn	ES7
	sanitarios masculinos y femenino de los edificios de uso pblico	Convalidan	Los presentes

De acuerdo a lo establecido por el Art. 99 bis se aconsejan Dictamenes Finales remitiendo al ARCHIVO los siguientes asuntos:

Federico Julio SCHREINER Responsable Debate CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA