



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

USHUAIA. 2 de septiembre de 2015

**SEÑORA RESPONSABLE DE COORDINACIÓN Y DESPACHO:**

Adjunto a la presente  
antecedentes del asunto 1505/2014 a efectos de su incorporación al expediente  
correspondiente.

Sin otro particular, saludo atentamente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	03/09/15 Hs. 15:06
Numero:	699 Fojas:
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

C D
M. L. G.

Concejo Deliberante Ushuaia  
 Responsable Despacho  
 CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

*[Handwritten signature]*  
LEG. 3115

NOTA Nº 43 / 2015  
LETRA P.C.D.

USHUAIA, 11 de agosto de 2015

**SEÑORES CONCEJALES:**

Por la presente informo que de acuerdo a lo dispuesto por Reglamento Interno y según acta de fecha 4 de agosto de 2015 firmada por los concejales Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Silvio Bocchicchio y Luis Cardenas, el viernes 14 de agosto de 2015 a las 13:00 horas, se realizará "Comisión de Información y Debate Ciudadano", a efectos de tratar los asuntos:

410/2015 - Proyecto de Ordenanza referente a incorporar el Artículo 525 al anexo I de la Ordenanza Municipal Nº 1494 referente a designar Tierra de Leyendas a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Ñires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos.

176/2015 - Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita al Concejo Deliberante informe referente a las parcelas denominadas catastralmente como Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF.

159/2015 - Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del Código de Planeamiento Urbano a la parcela denominada catastralmente como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolas Ochoa.

1525/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal Nº 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio registrado bajo Nº 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Concepción Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la ordenanza municipal Nº 3376.

1505/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y la subdivisión simple de parcelas, de la parcela identificada catastralmente como sección H, macizo 15, parcela 1 de la ciudad de Ushuaia.

1504/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2/1.2 del Código de Planeamiento Urbano, autorizándose la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela denominada catastralmente como sección D, macizo 16, parcela 12.

1503/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del Código de Planeamiento Urbano, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1439/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a autorizar por un plazo de tres años el uso



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ES COPIA**

*[Handwritten signature]*  
LEG. 3115.

"Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio denominado catastralmente como sección B, macizo 22, parcela 8a del ejido urbano de la ciudad.

1290/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a rectificar el artículo 1º de la ordenanza municipal N° 4613, designa nombre de calle Altos de Beban.

1146/2013 - Proyecto de Ordenanza referentes a establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y al menos uno de los sanitarios femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.

Asimismo, se informa que la comisión será presidida por el concejal Silvio Bocchicchio, con la secretaría a cargo del agente Marcos Meyer.

Sin otro particular saludo a ustedes muy atentamente.

M.L.C

**Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria  
Concejo Deliberante**

**Damián DE MARCO  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA**



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

**ES COPIA**  
*[Handwritten signature]*  
LEG. 3115.

**PREDICTÁMEN COMISIÓN PERMANENTE**  
**DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de agosto de 2015

**ASUNTO N°:** 1505/2014

**EXPEDIENTE N°:** 385/1992.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza referente a autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y la subdivisión simple de parcelas, de la parcela identificada catastralmente como sección H, macizo 15, parcela 1 de la ciudad de Ushuaia.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **Predictámen/ Debate Ciudadano.**

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

ES COPIA

*[Firma manuscrita]* LEG. 3115.

"DONAR ORGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"2014-Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

## PROYECTO DE ORDENANZA

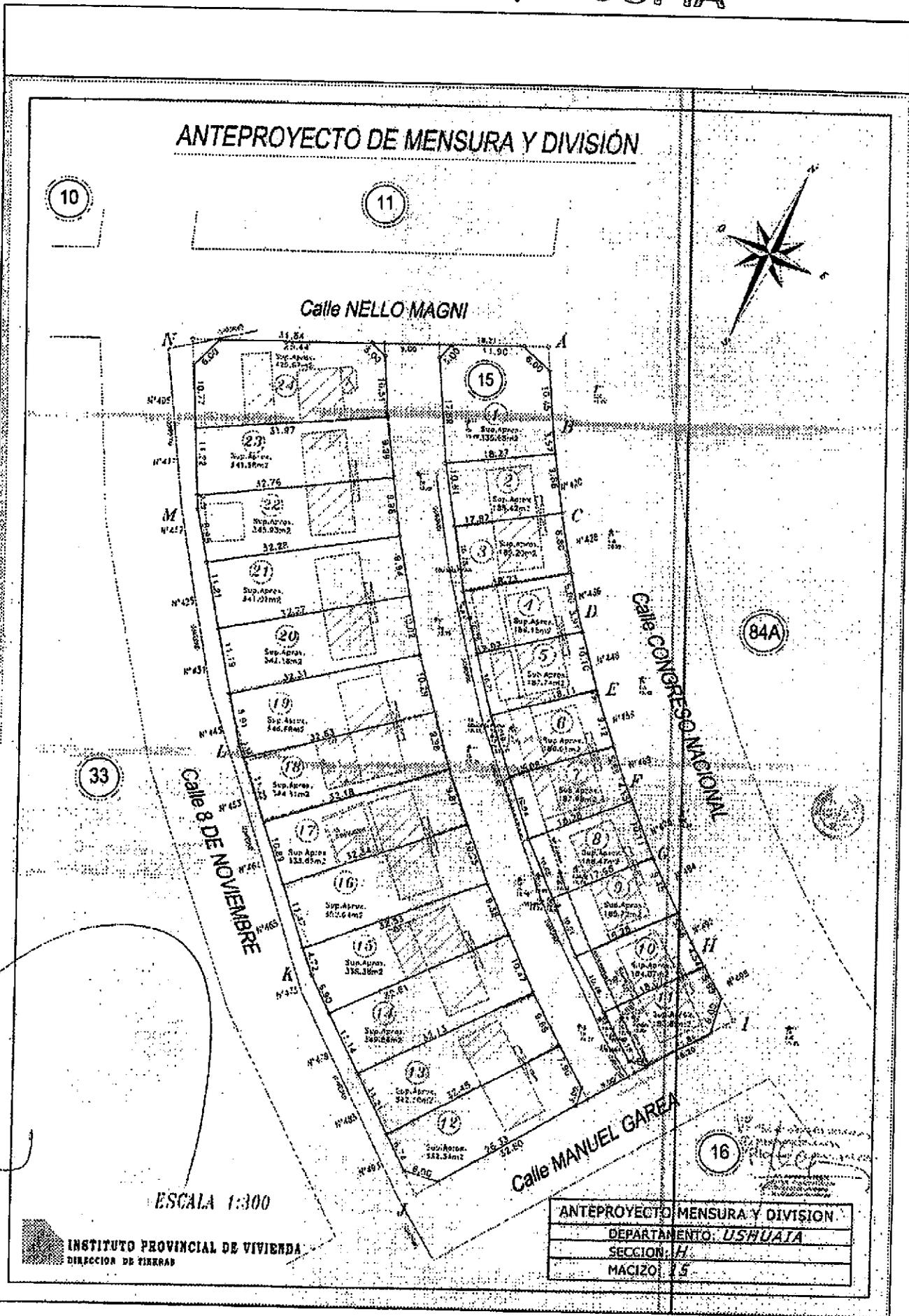
**ARTÍCULO 1º:** AUTORIZASE, al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y la sub-división simple de parcelas, de la parcela identificada catastralmente como Sección H, Macizo 15, Parcela 1, de la ciudad de Ushuaia conforme al croquis que como Anexo I. corre adjunto a la presente

**ARTICULO 2º:** Para la parcela enunciada en el Artículo 1º se mantendrán los indicadores establecidos para la zonificación R2: Residencial Densidad Media/Baja.

**ARTICULO 3º:** PASE al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*  
DAMIÁN DE MARCO  
Presidente del Concejo  
Deliberante de Ushuaia  
A/C de la Intendencia Municipal



 <p><b>MUNICIPALIDAD DE USHUAIA</b> SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO DIRECCION DE URBANISMO</p>	
tema: ANEXO I, ORDENANZA MUNICIPAL Nº:...../2014	proyecto: dirección: D.U.
plano de: SUBDIVISIÓN SIMPLE DE PARCELA H -15 -01.	visado: ARO. TRIFILIO fecha: 25/11/2014
	dibujo: ARQ. I.D.C. escala: S.ESC.

*[Handwritten signatures and initials]*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

ES COPIA  
*[Firma]*  
LEG-3115.

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 4 días del mes de agosto del año 2015, siendo la hora 12:45, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Silvio Bocchicchio por el PSP y Luis CÁRDENAS por el PAR.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos, de acuerdo al la propuesta de trabajo para el día de la fecha.-----

Nº Expediente	INTEGRANTES	OBJETIVO	RESERVACIONES
429/15	Migue VERA	Solicitud excepción al CPU r/ retiro frontal y retiro lateral	<b>Dictamen Final:</b> Minuta de Comunicación al vecino informándole que deberá iniciar trámite ante el ejecutivo.- Convalidan Los presentes
410/15	Sra. Gisela GURGONE	Solicitud de designación nombre "Tierra de Vientos" a la calle sin nombre del barrio Tierra de Leyendas (Barrio La Loma).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
312/15	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/facutar al DEM a convenir con los vecinos frentistas del Pasaje Peatonal ubicado entre los macizos 87 y 88 de la sección F, la custodia del sector del Pasaje Peatonal aledaño a las parcelas 1, 4 y 5 del Macizo 87 de la Sección F.	<b>Dictamen Final Primera Lectura:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan Los presentes
261/15 407/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU 5465/2014 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/solicitud cambio de zonificación, Habitar SRL (J-1000-2rr - futura J-111-24).	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.-
259/15	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU 1541/2015 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/indicadores urbanísticos, nomenclatura catastral F-111-5, Innovar SRL	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
199/15	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/asignar el nombre "Epopeya del Canal Beagle" al espacio verde identificado catastralmente como F-130-2, asignar el nombre "Veteranas del Beagle" al espacio verde identificado catastralmente como F-112-1	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.-
176/15	SUTEF	Solicita otorgamiento al sindicato de las Parcelas 32, 33, Macizo 7B, Sección Q, del barrio Alakalufes II para la construcción de la Casa del Docente.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja aprobar proyecto de Resolución solicitando informes al DEM.- Convalidan Los presentes
159/15	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-11456-2014 r/solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano s/retiro, D-121-38, señor Antonio Nicolas OCHOA.-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
122/15	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza r/asignar el nombre Thomas Bridges al barrio delimitado al norte con la Quinta 23 y calle Solis, al sur con Magallanes, al oeste con Quinta 34 y al este con calle Solis.	<b>Nota de Comisión:</b> Al DEM (Oficina SIC) Debe contar con el aval mínimo del 60% de los vecinos frentistas-
120/15	Sra. Adriana MEGLIA	Solicita se analice la posibilidad de desafectar del uso público una porción aproximada de 3 metros a continuación del límite contrafrontal de su terreno para ser adjudicado en venta a la misma. Asimismo, presenta proyecto de ordenanza	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan Los presentes



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

LEG-3115

ASUNTO	INICIADOR	OBJETO	OBSERVACIONES
18/15	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/los predios y propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales requieran asignación o cambio de indicadores urbanísticos vigentes, serán gravadas con el tributo denominado Derecho de Compensación por Asignación de Indicadores Urbanísticos Especiales.	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.
1525/14	Señor Intendente Municipal	Remite Decreto Municipal 2080/2014 r/aprobar convenio registrado bajo el N° 8826 celebrado en el marco de la Ordenanza N° 4267 entre la Municipalidad y la señora Graciela Concepción Maciel, beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la Ordenanza N° 3376, para su ratificación.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1521/14	Señor Intendente Municipal	Remite Decreto Municipal N° 2041/2014 r/a modificar los indicadores urbanísticos establecidos mediante Decreto Municipal 2004/13 por lo cual donde dice: "F.O.S 0,64/F.O.T. 2.26" debe decir: "F.O.S 0,77/F.O.T. 2.86" para el proyecto ubicado en la parcela denominada como Sección B, Macizo 16, Parcela 12a	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja aprobar Proyecto de Resolución.- Convalidan Los presentes
1505/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar al DEM a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y la sub-divisin simple de parcelas, de la parcela identificada como Seccin H, Macizo 15, Parcela 1	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1504/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del articulo VII.1.2.1.2 del CPU, autorizandose la altura de 11,50 m. sobre la linea de edificacion frontal y media desde el nivel de piso natural, para la parcela denominada como Seccion D, Macizo 1C, Parcela 12 .-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1503/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/incorporar al Captulo VIII Normas Generales sobre Uso de Suelo del CPU, el inciso 2-4 del articulo XII el Uso Desarmadero.-	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1470/14	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/facultar al DEM a convenir con el vecino del espacio verde lindante al predio cuya ubicacin catastral es Parcela 25, Macizo 48, Seccion F la custodia del mismo	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan Los presentes
1439/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar por un plazo de tres años el Uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal", a desarrollarse en el predio denominado catastralmente como Seccin B, Macizo 22, Parcela 8a.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1433/14	Centro de Jubilados AKAINIK	Solicita prorrogar por 1 ao la excepcion al cumplimiento de lo establecido en el Articulo VIII.IV.3.3.3 tabla de usos, cultura, culto y esparcimiento de la Ordenanza Municipal N°2139.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1290/14	Bloque PJ	Proyecto de Ordenanza r/rectificar el articulo 1 de la Ordenanza 4613 (nombre de calle).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza Convalidan Los presentes
1217/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/incorporar al Capítulo I el artículo 1.2 Relativo al Terreno del CPU la definición de línea de Edificación Contra-Frontal o Interior.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.- Convalidan Los presentes
558/14	Sr. Luis Alberto VUOTO	Remite propuesta r/estacionamiento del Bus para no incomodar al transeunte donde habria que reducir 40 cm el ancho de la vereda.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan Los presentes
407/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expediente DU-10526-2013 r/exceptcin al Cdigo de Planeamiento Urbano s/FOT y Altura Mxima (paseo comercial) Pretto, nomenclatura J-1000-2rr, (futura J-111-22)	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.
144/14	Señor Intendente Municipal	Remite Expte DU-9880-2013 "B-84A-03- Buendia, Narciso s/desafectación de Espacio Público"	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan Los presentes
01/2014	Señor Intendente Municipal	Remite Expte DU-8929-2013, D-Qta.13A-1 Beban Sara s/proyecto urbano - cesion de espacio verde.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- Convalidan Los presentes
356/15 355/15 319/15 200/15	Sr. Adolfo IMBERT	Remite proyecto de ordenanza r/a zonificar como R3 - Distrito Residencial Densidad Baja, al predio identificado según catastro como Sección J, Macizo 37, Parcela 5.	Se resuelven mantener en comisión para mayor estudio.
1146/13	Bloque PSP	Proyecto de Ordenanza r/ Establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebes en al menos uno de los	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA  
*[Handwritten signature]*  
LEG. 3115

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
		sanitarios masculinos y femenino de los edificios de uso pblico	Convalidan	Los presentes

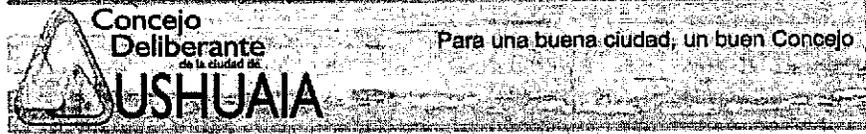
De acuerdo a lo establecido por el Art. 99 bis se aconsejan Dictámenes Finales remitiendo al ARCHIVO los siguientes asuntos:

480/07, 651/07, 877/07, 69/08, 178/08, 186/08, 323/08, 710/08, 1179/08, 313/09, 903/09, 1167/09, 1334/09, 1400/09, 271/10, 477/10, 647/10, 922/10, 989/10, 1145/10, 1305/10, 1308/10, 1310/10, 1376/10, 1584/10, 1636/10, 1686/10, 64/11, 107/11, 171/11, 242/11, 311/11, 322/11, 433/11, 484/11, 571/11, 747/11, 828/11, 841/11, 878/11, 902/11, 972/11, 1000/11, 1090/11, 209/12, 320/12, 391/12, 462/12, 539/12, 540/12, 769/12, 803/12, 827/12, 864/12, 898/12, 1020/12, 1187/12, 1284/12, 1388/12, 1515/12, 1538/12, 1625/12, 1666/12, 58/13, 62/13, 263/13, 291/13, 597/13, 619/13, 732/13, 804/13, 1173/13, 1211/13, 1255/13, 1446/13, 1544/13, 1558/13.-----

Siendo la hora 13:35 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

*[Handwritten signature]*  
Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



**EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO**

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 14 de agosto del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

410/2015 - incorporar al anexo I de la OM 1494 el nombre Tierra de Leyendas, a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Niños y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos;

176/2015 - solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita informe referente a las parcelas Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF;

159/2015 - exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del CPU a la parcela denominada como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolas Ochoa;

1525/2014 - ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio N° 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la OM 3376;

1505/2014 - autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y subdivisión simple de parcelas, a la parcela de sección H, macizo 15, parcela 1;

1504/2014 - exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2.1.2 del CPU, autorizando la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela de sección D, macizo 16, parcela 12;

1503/2014 - incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del CPU, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1439/2014 - autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio de sección B, macizo 22, parcela 8a;

1290/2014 - rectificar el artículo 1º de la OM 4613, designa nombre de calle Altos de Beban;

1146/2013 - establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.

Preside: concejal Silvio Bocchicchio

*ES COPIA*  
*DIARIO PRENSA*  
*DE FECHA 14/08/15.*

adjudicas en un año  
olvemos el dinero!

Palio Fire Top



**50%**  
Descuento  
Cta. inicial

// Facebook.com/FiatUshuaia

**MOSTRA TU TALENTO**

Danza  
Canto  
Actuación

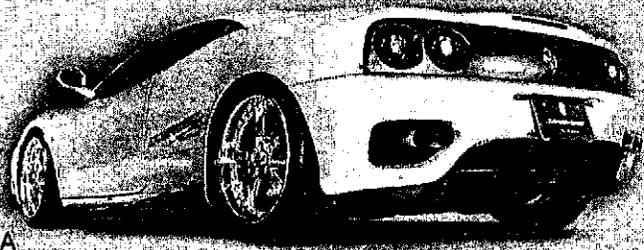


INSCRIBITE  
Gdor. Campos 267  
Tel: 15551673

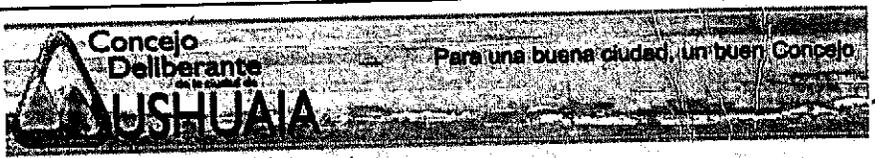
**Chic!**  
ACADEMIA

la y profesionalismo"

ORIGINALES Y DEPORTIVOS  
CHES DE TODO TIPO Y MEDIDA







**EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO**

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 14 de agosto del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

410/2015 - Incorporar al anexo I de la OM 1494 el nombre Tierra de Leyendas, a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Nires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos;

176/2015 - solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita informe referente a las parcelas Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF;

159/2015 - exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del CPU a la parcela denominada como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolas Ochoa;

1525/2014 - ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio N° 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la OM 3376;

1505/2014 - autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y subdivisión simple de parcelas, a la parcela de sección H, macizo 15, parcela 1;

1504/2014 - exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2.1.2 del CPU, autorizando la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela de sección D, macizo 15, parcela 12;

1503/2014 - incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del CPU, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1499/2014 - autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio de sección B, macizo 22, parcela 8a;

1290/2014 - rectificar el artículo 1º de la OM 4613, designa nombre de calle Altos de Beban;

1146/2013 - establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.

Preside: concejal Silvio Bocchicchio

*ES COPIA*  
*DIARIO PRENSA*  
*DE FECHA 13/08/15*

adjudicas en un año  
 llevamos el dinero!

Pallo Fire Top

**50%  
 Descuento**  
 Cta. inicial

Facebook.com/FiatUshuaia

**MOSTRA TU TALENTO**

Danza  
 Canto  
 Actuación

INSCRIBITE  
 Gdor. Campos 207  
 Tel: 15551673

**Chic!**  
 ACADEMIA

**Y profesionalismo!**

GINALES Y DEPORTIVOS  
 RES DE TODO TIPO Y MEDIDA





Concejo  
Deliberante  
USHUAIA

Para una buena ciudad, un buen Concejo

**EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO**

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 14 de agosto del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

410/2015 - incorporar al anexo I de la OM 1494 el nombre Tierra de Leyendas, a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Nires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos;

176/2015 - solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita informe referente a las parcelas Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF;

159/2015 - exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del CPU a la parcela denominada como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolás Ochoa;

1525/2014 - ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio Nº 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la OM 3376;

1505/2014 - autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y subdivisión simple de parcelas, a la parcela de sección H, macizo 15, parcela 1;

1504/2014 - exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2.1.2 del CPU, autorizando la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela de sección D, macizo 16, parcela 12;

1503/2014 - incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del CPU, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1439/2014 - autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio de sección B, macizo 22, parcela 8a;

1290/2014 - rectificar el artículo 1º de la OM 4613, designa nombre de calle Altos de Beban;

1146/2013 - establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.

Preside: concejal Silvio Bocchicchio.

na  
u-  
les  
sta  
na.  
ue  
ga  
i a  
do  
ón  
ón  
on  
os  
ias  
ón  
ue  
s-  
les  
do  
ne  
en  
an  
s".

*Handwritten signature*  
ES COPIA  
DIARIO PRENSA  
DE FECHA 12/08/15.

adjudicas en un año  
vemos el dinero!

Pallo Fire Top

**50%  
Descuento  
Cta. Inicial**

Facebook.com/FiatUshuaia

**MOSTRA TU TALENTO**

Danza  
Canto  
Actuación

INSCRIBITE  
Gdor. Campos 207  
Tel: 15551673

**Chic!**  
ACADEMIA

profesionalismo"

INALES Y DEPORTIVOS  
S DE TODO TIPO Y MEDIDA



Concejo  
Deliberante  
de la ciudad de

Para una buena ciudad, un buen Concejo

USHUAIA

### EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 14 de agosto del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

410/2015 - incorporar al anexo I de la OM 1494 el nombre Tierra de Leyendas, a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Ñires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos;

178/2015 - solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita informe referente a las parcelas Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF;

159/2015 - exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del CPU a la parcela denominada como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolas Ochoa;

1525/2014 - ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio N° 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la OM 3376;

1605/2014 - autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y subdivisión simple de parcelas, a la parcela de sección H, macizo 15, parcela 1;

1504/2014 - exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2.1.2 del CPU, autorizando la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela de sección D, macizo 16, parcela 12;

1503/2014 - Incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del CPU, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1439/2014 - autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio de sección B, macizo 22, parcela 8a;

1290/2014 - rectificar el artículo 1º de la OM 4613, designa nombre de calle Altos de Reban;

1146/2013 - establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y femeninos de los edificios de uso público, sean éstos de propiedad pública o privada.

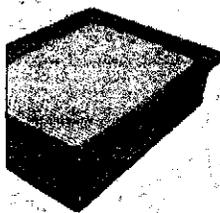
Preside: concejal Silvio Bóccchio

*ES COPIA  
DINERO DEL FIN DEL MUNDO  
DE FECHA 12/08/15*

## Expo Auto

OFICIO OFICIAL PEUGEOT TIERRA DEL FUEGO

5617992 - Río Grande Av. San Martín 1587 (02964)15555194



### Incluye:

- ✓ Control de Luces
- ✓ Revisión de Frenos
- ✓ Chequeo de Suspensión

### Reemplazo de:

- ✓ Aceite Motor Original Total
- ✓ Filtro de Aceite
- ✓ Filtro de Aire
- ✓ Filtro de Combustible

## Lavado de motor y carrocería GRATIS

Oficial Peugeot



# EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

11/08/2015 / Publicado por: administrador



El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 14 de agosto del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar los siguientes asuntos:

410/2015 - incorporar al anexo I de la OM 1494 el nombre Tierra de Leyendas, a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Ñires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos;

176/2015 - solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita informe referente a las parcelas Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF;

159/2015 - exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del CPU a la parcela denominada como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolas Ochoa;

1525/2014 - ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referendum del Concejo Deliberante el Convenio Nº 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la OM 3376;

1505/2014 - autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y subdivisión simple de parcelas, a la parcela de sección H, macizo 15, parcela 1;

1504/2014 - exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2.1.2 del CPU, autorizando la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela de sección D, macizo 16, parcela 12;

1503/2014 - incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del CPU, el inciso 2-4 del artículo XII el Uso "Desarmadero".

1439/2014 - autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio de sección B, macizo 22, parcela 8a;

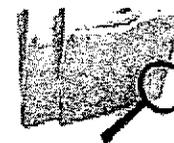
1290/2014 - rectificar el artículo 1º de la OM 4613, designa nombre de calle Altos de Beban;

1146/2013 - establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.

Preside: concejal Silvio Bocchicchio

[www.concejoushuaia.gov.ar/biblioteca/files/index.php?dir=OrdenDelDia%2F](http://www.concejoushuaia.gov.ar/biblioteca/files/index.php?dir=OrdenDelDia%2F)

# 9 AÑOS MALVINAS



**DESCARGAR**  
B. ASUNTOS ENTRADOS  
ORDEN DEL DÍA

Agosto					2015		Login
Lun	Mart	Mierc	Juev	Vier			
3	4	5	6	7			
10	11	12	13	14			
17	18	19	20	21			
24	25	26	27	28			
31							

PRESIDENTE



Damian De Marco  
Movimiento Popular Fueguino

VICE-PRESIDENTE 1º



*Handwritten note:*  
Página oficial  
Concejo Deliberante  
ES COPIA  
26/3/15



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

*[Handwritten signature]*  
15/8/2015

**ACTA**  
**REUNION DE COMISION DE**  
**INFORMACION Y DEBATE CIUDADANO**

**14 DE AGOSTO DE 2015**

En la ciudad de Ushuaia, a los 14 días del mes de agosto del año 2015, siendo la hora 13:00, se da inicio en las instalaciones del Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante, la reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano, en el marco de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 2450 y 4555 y convocada mediante Nota P.C.D N° 43/2015, prevista para el día de la fecha, con la presidencia a cargo del concejal Silvio BOCCHICCHIO, y con la secretaría a cargo del agente Marcos MEYER, con el objeto de poner a consideración los pre dictámenes correspondientes a Comisión de Planeamiento y Obras Públicas que se detallan a continuación:-----

**410/2015** - Proyecto de Ordenanza referente a incorporar el Artículo, 525 al anexo I de la Ordenanza Municipal N° 1494 referente a designar Tierra de Leyendas a la calle delimitada por el macizo J-96 al norte, al sur por macizo J-97, al este por la intersección de calles los Ñires y Bahía Margarita y al oeste por calle Tierra de Fuegos. -----

**176/2015** - Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita al Concejo Deliberante informe referente a las parcelas denominadas catastralmente como Q-7b-33 y 32, en relación con los convenios suscriptos con el SUTEF. -----

**159/2015** - Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" del Código de Planeamiento Urbano a la parcela denominada catastralmente como D-121-38 propiedad del Sr. Antonio Nicolás Ochoa. ----

**1525/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a ratificar en todos sus términos el Decreto Municipal N° 2080/2014, mediante el cual se aprueba ad referéndum del Concejo Deliberante el Convenio registrado bajo N° 8826 celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la sra. Graciela Concepción Maciel en carácter de beneficiaria de viviendas sociales de conformidad con la ordenanza municipal N° 3376.-----

**1505/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a aprobar el proyecto urbano de macizos, calles y la subdivisión simple de parcelas, de la parcela identificada catastralmente como sección H, macizo 15, parcela 1 de la ciudad de Ushuaia.-----

**1504/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo VII 1.2 1.2 del Código de Planeamiento Urbano, autorizándose la altura de 11,50 m sobre la línea de edificación contrafrontal y medida desde el nivel de piso natural, para la parcela denominada catastralmente como sección D, macizo 16, parcela 12.-----

*[Handwritten signature]*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA  
LEG 3115.

**1503/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a incorporar al capítulo VIII "Normas Generales Sobre Uso del Suelo" del Código de Planeamiento Urbano, el inciso 2-4 artículo XII el Uso "Desarmadero".-----

**1439/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a autorizar por un plazo de tres años el uso "Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal" a desarrollarse en el predio denominado catastralmente como sección B, macizo 22, parcela 8a del ejido urbano de la ciudad. -----

**1290/2014** - Proyecto de Ordenanza referente a rectificar el artículo 1° de la ordenanza municipal N° 4613, designa nombre de calle Altos de Beban. -----

**1146/2013** - Proyecto de Ordenanza referentes a establecer la obligatoriedad de contar con cambiadores para bebés en al menos uno de los sanitarios masculinos y al menos uno de los sanitarios femeninos de los edificios de uso público, sean estos de propiedad pública o privada.-----

El presidente de la comisión da la bienvenida a los presentes y explica la modalidad de debate que plantea ésta comisión y solicita que por secretaria se de lectura a la nota de convocatoria de la presente reunión. Acto seguido se pone a consideración de los presentes los proyectos de ordenanzas correspondientes, a los efectos que los concurrentes estudien los alcances de los mismos.-----

Por el asunto 159/15 se encuentra presente el Sr. Antonio Nicolás OCHOA quien expone los antecedentes y fundamentos por los cuales se solicita una excepción al artículo V.32 "Retiro de Frente Obligatorio" para la parcela 38, macizo 121, sección D.-----

Por el asunto 1439/14 se encuentra presente el Sr Nicolás Baronetti quien expone los motivos por los cuales solicitan la autorización de uso en el predio sito en la parcela 8a, macizo 22, sección B.-----

Luego del análisis y habiendo estudiado los asuntos de interés, el presidente les informa a los presentes que pueden realizar ponencias por escrito hasta el día martes 18 del corriente a la 12:00 horas.-----

Siendo la hora 14:05 se da por finalizada la presente reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano. Firman al pie los presentes.-----