



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

USHUAIA, 9 de diciembre de 2014

**SEÑORA RESPONSABLE DE COORDINACIÓN Y DESPACHO:**

Adjunto a la presente  
antecedentes del asunto 763/2014 a efectos de su incorporación al expediente  
correspondiente.

Sin otro particular, saludo atentamente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	09/03/15hs. 1147
Numero:	81
Fojas:	13
Expte. N°	86/2007
Girado:	
Recibido:	

Viviana DOOLAN  
Res. Coordinación Parlamentaria  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

**ES COPIA**

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

055 -

USHUAIA, 02 SEP 2014

**VISTO:** Las Ordenanzas Municipales N° 2450 y 4555, que reglamentan el funcionamiento de la "Comisión de Información y Debate Ciudadano", instituida por el Artículo 145 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD 07/2014 y;

**CONSIDERANDO:** Que a los efectos de asegurar el derecho de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 5 de septiembre del corriente año, a las 13:00 horas, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante de Ushuaia, sito en Don Bosco 437, a efectos de dar tratamiento a los siguientes pre dictámenes:

- asunto 754/2013 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.

- asunto 761/2014 Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2. - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139.

- asunto 763/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.


- asunto 764/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.

- asunto 786/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art.7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°3085.

- asunto 147/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.

- asunto 878/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto dicta el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en el Decreto CD N° 09/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

  
Administración C.D.  
Mesa de Entradas  
Legajo: 1680



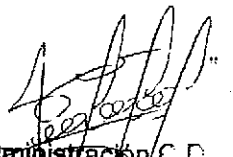
Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

**ES COPIA**

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

Por ello:

**EL PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**

  
Administración C.D.  
Mesa de Entradas  
Legajo: 

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.- CONVOCAR** a reunión de "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 5 de septiembre del corriente año, a partir de las 13:00 horas, en el Salón de Uso Múltiples del Concejo Deliberante de Ushuaia, sito en Don Bosco 437, a efectos de dar tratamiento a los siguientes pre dictámenes:

- asunto 754/2013 Proyecto de Ordenanza referente a modificar el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.
- asunto 761/2014 Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2. - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139.
- asunto 763/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.
- asunto 764/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.
- asunto 786/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art.7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°3085.
- asunto 147/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.
- asunto 878/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.

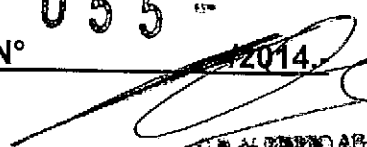
**ARTÍCULO 2°.- COMUNICAR** que presidirá la presente reunión el concejal Luis CARDENAS y la secretaría de la misma estará a cargo del agente Federico Schreiner

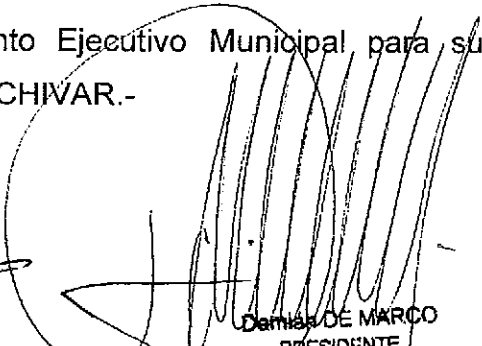
**ARTÍCULO 3°.- COMUNICAR** a la totalidad de los concejales con copia del presente y de los pre dictámenes que se adjuntan.

**ARTÍCULO 4°.- PROCEDER** a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

**ARTÍCULO 5°.- REGISTRAR.** Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

**DECRETO P.C.D. N° 055 - 2014.**

  
C.P. ALBERTO CASALAZA  
Secretario  
Concejo Deliberante de Ushuaia

  
DAMIÁN DE MARCO  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA



ES COPIA

Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia  
AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 2 días del mes de septiembre del año 2014, siendo la hora 12:20, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Mario LLANES, por el PJ, Damián DE MARCO, por el MPF y con la secretaria a cargo del agente Federico SCHREINER.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos:-----

786/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar al Señor Eduardo Mario Fricke del cumplimiento de lo dispuesto en el art.7º anexo I de la O.M. 3085.-	<b>Pre dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes
764/14	Señor Intendente Municipal	Excepción al CPU Rezonificación R3 a MI G-1000.25BT Fernández.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes
763/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de subdivisión s/Proyecto Urbano Fundación Fueguinos Autoconvocados – F-30-45b.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes
761/14	Señor Intendente Municipal	Solicitud de modificación CPU VI.5.2.Altura Mínima de locales de cuarta categoría.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes
760/14	Señor Intendente Municipal	Remite expediente SG-2925-2013 Proyecto Helipuerto Bahía Ushuaia adjunta copia acta labrada por la Comisión de Promoción de investigaciones Iniciativa Privada obrante a fs.203y204 Acta COPU 166.-	Se aconseja mantener el asunto en comisión para un mayor estudio.-
754/14	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el art.2 de la OM 4045.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes
147/14	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza r/autorizar para la obra ubicada en parcela 1g del Macizo 35 de la Secc. A, propiedad del Sr. Buiatti, el indicador urbanístico F.O.S.1.-	<b>Pre dictamen:</b> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza
			Convalidan Los Presentes

Siendo la hora 12:45 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

Federico Schreiner  
Secretario de Comisión



**ES COPIA**

*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

**PRE DICTAMEN DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PUBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana Guglielmi  
**VOCAL:** Damián DE MARCO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Luis CÁRDENAS  
**VOCAL:** Mario LLANES

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 26 DE AGOSTO DE 2014

**ASUNTO N°:** 763/14.-

**EXPEDIENTE N°:** .-

**REFERENTE:** El Señor Intendente Municipal remite actuaciones referente a expediente DU-8055-2009: "F-30-45b — Fundac. Fueguinos Autoconvocados — Proyecto Urbano".-

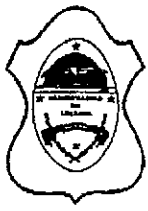
**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, por lo tanto aconseja remitir a la Comisión de Información y Debate Ciudadano el Pre Dictamen que se adjunta.-

fs

*Convalidan el presente según Acta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Mario LLANES  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

**ES COPIA**

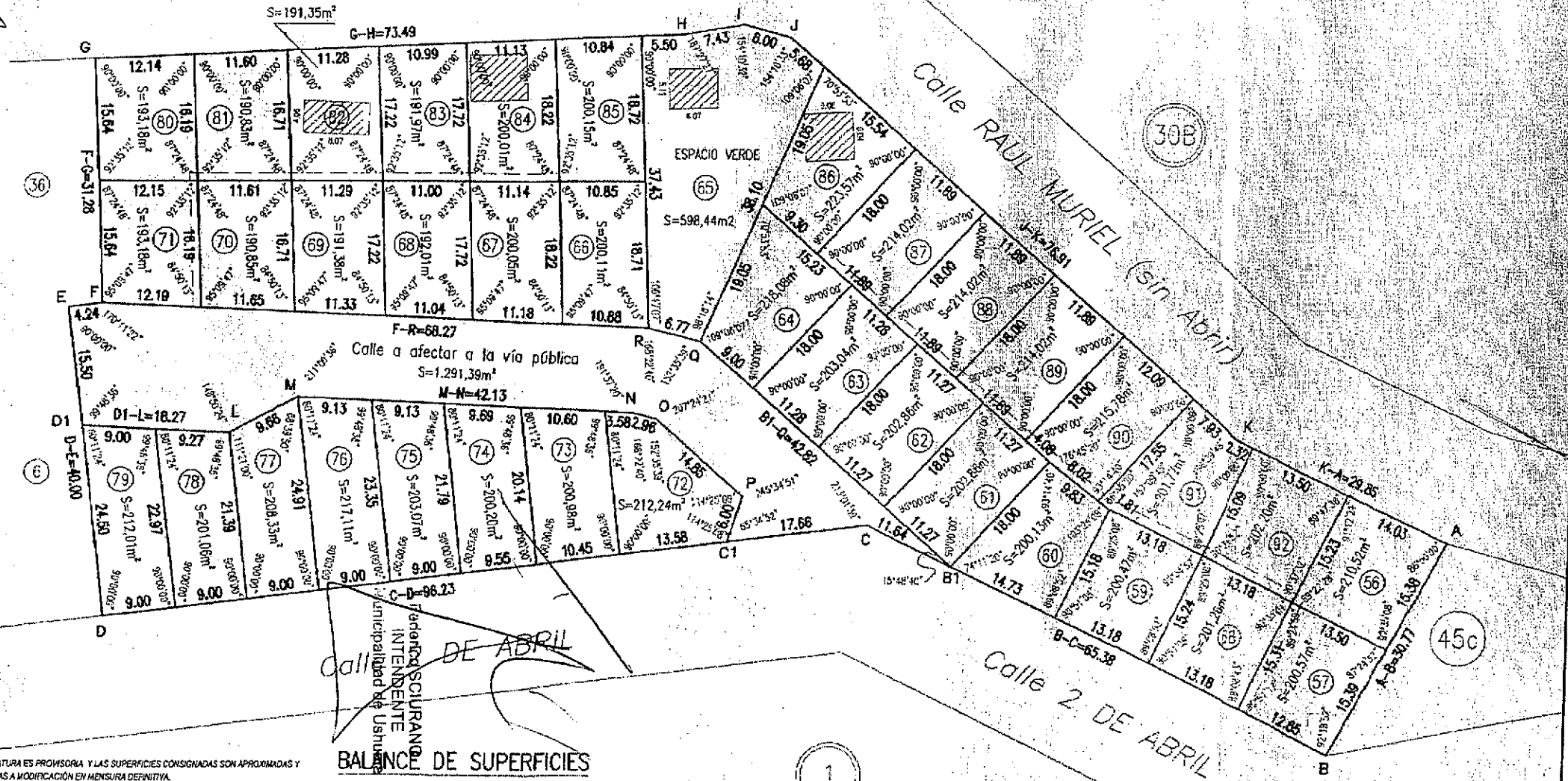
*"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"*

### **PROYECTO DE ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación del proyecto de subdivisión del predio identificado según catastro como parcela 45b, del macizo 30 de la Sección F del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia y de la calle especial sin salida conforme al croquis que como Anexo I forma parte de la presente.

ARTÍCULO 2°.- REGISTRAR, Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

Calle RAUL MURIEL (Ripio)



NOTA:  
LA NOMENCLATURA ES PROVISORIA Y LAS SUPERFICIES CONSIGNADAS SON APROXIMADAS Y ESTAN SUJETAS A MODIFICACIÓN EN MENSURA DEFINITIVA.

BALANCE DE SUPERFICIES

(DIMSIÓN)

Sup. suma de Parcelas 56 "a" 92 - Macizo 30 - S/Mensura	7.913,75 m2
Sup. calle a Afectar - Macizo 30 - S/Mensura	1.291,39m2
<b>Total S/Mensura</b>	<b>9.205,14 m2</b>
Sup. Parcela 45d - Macizo 30 - S/Título	9.206,73 m2
Diferencia en menos	1,59 m2

**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
SECRETARÍA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA  
SUBSECRETARÍA DE PLANIFICAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

Tema: FUNDACIÓN FUEGUINOS AUTOCONVOCADOS DESARROLLO URBANO F-30-45B	Departamento:	Proyecto: D.P.U.	Vista: Arq. LESTA A.	Dirección: Arq. TRIFILIO, S	Fecha: 5/2014
Plano: ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N°	N. Cartas: F 30 : 45b	Relieve: S.S.P.y.U.	Composición: Arq. LESTA A.		

ESCOPIA

### EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

15/02/09/2014 / Publicado por: Administrador



El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 5 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar:

754/2013 - Proyecto de Ordenanza referente a modificar el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.

761/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2. - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano

- Ordenanza Municipal N° 2139.

763/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.

764/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificándolo como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.

786/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art.7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°3085.

147/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.

878/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.


Preside: Concejel Luis Cárdenas.



Septiembre 2014

Lun	Mart	Miércoles	Juev	Vier		
				5		
	23		25	26		


**PRESIDENTE**



Damian De Marco  
Movimiento Popular Fueguino

---

**VICE-PRESIDENTE 1º**



ES COPIA

pagina oficial concejo deliberante.



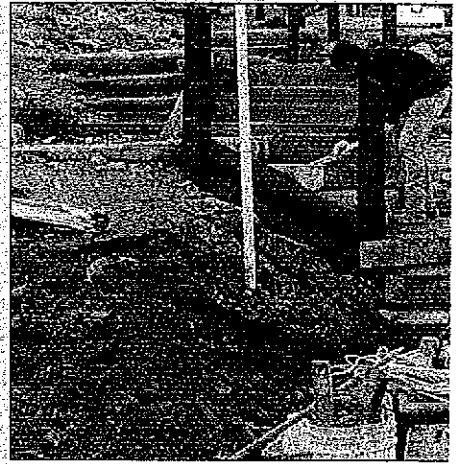
# Repararon la escalera N° 7 a pedido de

El responsable de Atención al Vecino en Ushuaia, Omar Lipovetzky, coincide con el Jardín estaba muy deteriorado, así que se optó por hormigón, para garantizar la máxima duración y se instalaron completamente nuevas y acordes al diseño diferente

El Municipio de Ushuaia se encuentra trabajando en la refacción y pintado de la escalera y espacio peatonal del Jardín de Infantes N° 7 "Piedra Libre", ubicado en la calle Provincia Grande 251, a través del área de Atención al Vecino.

Al respecto, el responsable de Atención al Vecino, Omar Lipovetzky, observó que "esta escalera es fundamental para los vecinos del barrio, porque es muy transitada durante el horario escolar. Tiene aproximadamente 100 metros de largo por lo que fue un trabajo arduo pero satisfactorio".

Lipovetzky señaló que "el tramo de la escalera que coincide con el Jardín estaba muy deteriorado, así que opta-



mos por reemplazar los escalones de madera por hormigón, para garantizar la máxima duración posible. Además

ES COPIA  
DIARIO DEL FIN DEL MUNDO  
De fecha 3/09/2014.



"DONAR ORGANOS ES DONAR VIDA"

1904-2014 - 110 Años de Presencia Ininterrompida en la Antártica Argentina



## EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 5 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar:

754/2013 - Proyecto de Ordenanza referente a modificar el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045

761/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2 - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139

763/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.

764/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.

786/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art. 7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 3085

147/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.

878/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.

Preside: Concejales Luis Cárdenas

Ultra Maratón Solidaria 3

# La Unión de Empleados de Justicia de la Nación aporta económico

El secretario general del gremio judicial, Luis Bechis, anunció que el intendente Federico Sciurano iniciará el próximo martes la adquisición de un mamógrafo digital destinado al Hospital Regional de Río Grande.

La Unión de Empleados de Justicia de la Nación (UEJN) anunció su respaldo a la Ultra Maratón Solidaria 3, a una semana de la fecha de largada, con un aporte económico.

A través del secretario general del gremio judicial, Luis Bechis, se anunció el apoyo a la ultra maratón de 440 kilómetros que el próximo martes 9 de septiembre comenzará el intendente de Ushuaia Federico Sciurano. Desde el gremio destacaron la importancia del objetivo de la cruzada solidaria y manifestaron su deseo de colaborar con "tan noble fin", a partir de lo cual se siguen recaudando los fondos que permitirán adquirir un mamógrafo digital para el Hospital Regional de Río Grande, con el cual detectar y prevenir el cáncer de mama, cuyo costo asciende a 250 mil dólares. ■

**EMPRESA GASTRONOMICA**

**SOLICITA:**

**PANADERO**

**Requisitos:** Sexo masculino  
Edad, entre 24 y 45 años.  
Experiencia en puestos similares (excluyente)

Se valorará predisposición al trabajo en equipo; ser proactivo y responsable.

Se ofrece relación de dependencia, buen clima laboral y remuneración acorde.

Enviar C.V. a: rnh1d2@gmail.com

ES COPIA  
DIARIO DEL FIN DEL MUNDO  
DE FECHA 4/9/14



"DONAR ORGANOS ES DONAR VIDA"  
1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina



## EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 5 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar:

754/2013 - Proyecto de Ordenanza referente a modificar el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.

761/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2. -Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139.

763/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.

764/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.

786/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art.7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°3085.

147/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUJATTI.

878/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.

Presidente: Concejal Luis Cárdenas

Herramienta del servicio de colectivos

# La Municipalidad lanza nueva versión de la aplicación

Al sistema que permite conocer el horario de llegada incorporó un mapa interactivo para que la gente no tenga que memorizar paradas, e información referida al sistema "Vecino Cumple". La nueva versión funciona en celulares y tabletas.

La Municipalidad de Ushuaia puso a disposición de los vecinos una nueva aplicación para teléfonos celulares, a través de la que se puede incursionar en los distintos servicios y programas que tiene la comuna. La aplicación había comenzado el año pasado con el horario de llegada de los colectivos a las distintas paradas a través del sistema "Cuándo llega". Actualmente está disponible la versión 2.0 con importantes mejoras y más servicios que la Municipalidad pone a



La nueva versión de la aplicación incorpora servicios

disposición de los vecinos. Al mencionado "Cuándo llega" se incorporó un mapa interactivo para que la gente no tenga que conocer de memoria el número de todas las paradas, por lo que de esta forma se resuelve

ES COPIA  
DIARIO DEL FIN DEL MUNDO  
DE FECHA 5/09/14

**ELECTRICISTA  
MATRICULADO**  
AMPLIACIONES Y OBRAS NUEVAS  
tel. 2901615855



"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
1904-2014: 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártica Argentina



## EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a reunión de comisión de Información y Debate Ciudadano el viernes 5 de septiembre del corriente año a la hora 13:00, en el recinto "Jorge Omar Retamar", para tratar:

754/2013 - Proyecto de Ordenanza referente a modificar el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.

761/2014 - Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2 - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139.

763/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b del macizo 30 de la sección F.

764/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.

786/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art. 7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 3085.

147/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela 1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.

878/2014 - Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.

Preside: Concejales Luis Gádenas



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"  
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

**ACTA**  
**REUNION DE COMISION DE**  
**INFORMACION Y DEBATE CIUDADANO**

**5 DE SEPTIEMBRE DE 2014**

En la ciudad de Ushuaia, a los 5 días del mes de septiembre del año 2014, siendo la hora 13:00, se da inicio en las instalaciones del Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante, la reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano, en el marco de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 2450 y 4555 y convocada mediante Decreto P.C.D N° 55/2014, prevista para el día de la fecha, con la presidencia a cargo del concejal Luis CARDENAS, y con la secretaría a cargo del agente Federico SCHREINER y con el objeto de poner a consideración los pre dictámenes correspondientes a las distintas comisiones temáticas de este Concejo Deliberante que se detallan a continuación:-----

De la comisión de Planeamiento y Obras Públicas:-----

- asunto 754/2013 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Artículo 2 de la Ordenanza Municipal N° 4045.-----
- asunto 761/2014 Proyecto de Ordenanza referente a modificación del Art. VI.5.2. - Alturas mínimas de locales de cuarta clase, del Código de Planeamiento Urbano - Ordenanza Municipal N° 2139.-----
- asunto 763/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la aprobación de proyecto de subdivisión del predio identificado catastralmente como parcela 45b, del macizo 30, de la sección F.-----
- asunto 764/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la O.M. 2139, zonificando como Mixto Industrial el sector de la parcela 25BR, del macizo 1000, de la sección G.-----
- asunto 786/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exceptúa al Sr. Eduardo FRICKE de lo dispuesto en el Art.7 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°3085.-----
- asunto 147/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual autoriza un factor de ocupación de superficie (F.O.S.) 1, para la obra sita en la parcela



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

1g, del macizo 35, de la sección A, propiedad del Sr. Leonardo Pedro BUIATTI.-----

De la comisión de Presupuesto, Hacienda y Cuentas:-----

• asunto 878/2014 Proyecto de Ordenanza mediante el cual modifica el inciso a) del Artículo N° 8, Anexo III, Título IV, Derecho de Espectáculos Públicos, Parte Especial, de la Ordenanza Municipal N° 3501.-----

Participan de la reunión de comisión los concejales Viviana GUGLIELMI y Walter GAMBADORO.-----

Se encuentran presentes por el asunto 754/2014 la Sra. Natalia LOVISOLO ; por el asunto 786/2014 los Sres. Santiago FRICKE CAÑUMIL y Silvia GONAZALEZ.-----

El presidente de la comisión da la bienvenida a los presentes y explica la modalidad de debate que plantea ésta comisión y solicita que por secretaria se de lectura al decreto de convocatoria de la presente reunión y a los proyectos de ordenanzas correspondientes.-----

En relación al asunto 786/14 la concejal GUGLIELMI explica a los interesados los alcances del proyecto de ordenanza.-----

En relación al asunto 754/14 y habiendo analizado mismo, y dado que el interesado no se encuentra en la ciudad, el presidente solicita que se le remita vía mail a los responsables de la firma Sosa Fueguina copia del Pre Dictamen y el acta que surja de la presente reunión de comisión y que dicho trámite sea incorporado al expediente correspondiente.-----

Luego del análisis y habiendo estudiado los asuntos de interés, el presidente les informa a los presentes que pueden realizar ponencias por escrito hasta el día martes 8 del corriente a la 12:00 horas.-----

Siendo la hora 13:50 se da por finalizada la presente reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano. Firman al pie los presentes.-----