



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

Nota N° 007 /20'5.-

Letra: B. FPV.

USHUAIA, 21 de diciembre de 2015.-

Sr. PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

JUAN CARLOS PINO

S _____ / _____ D

Me dirijo a usted, y por su intermedio al cuerpo que preside, a fin de ingresar al orden de asuntos entrados el CONVENIO UNICO celebrado entre la Secretaria Nacional de Acceso al Hábitat y la Municipalidad de Ushuaia con el objeto de la ejecución del contrato de "EQUIPAMIENTO E INFRESTRUCTURA URBANA: construcción de red cloacal, construcción de sum, escalera barrio obrero, apertura de calles, relocalización". a los fines de ratificar el mismo.

Sin más que agregar me despido muy atentamente.-

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	21/12/15 Hs. 21:50
Numero:	999 Fojas: 9
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

Concejal Hugo V. Romero
Bloque Frente por la Victoria
Concejo Deliberante de Ushuaia



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO ÚNICO

Entre la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, representada en este acto por el Arq. Héctor Rubén PASCOLINI, con domicilio en Corrientes N° 1302, piso 1º, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en adelante "LA SECRETARÍA", por una parte, y la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, Provincia de TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA, E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR, representada en este acto por su Intendente, Sr. Federico SCIURANO, con domicilio en calle San Martín N° 660, de la Localidad antes mencionada, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", por la otra, celebran el presente Convenio Único, "Ad-referéndum" del Sr. JEFE DE GABINETE DE MINISTROS, y sujeto a las cláusulas que se detallan a continuación.-----

J. G. M.
ACUERDO N°
418
JP

PRIMERA: El objeto del presente convenio es la ejecución de "EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA: CONSTRUCCIÓN DE RED CLOACAL, CONSTRUCCIÓN DE SUM, ESCALERA BARRIO OBRERO, APERTURA DE CALLES; RELOCALIZACIÓN" en los Sectores K y D, de la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, Provincia de TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA, E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR, a través de cooperativas.-----

SEGUNDA: Para cumplir con el objeto previsto en la cláusula primera "LA SECRETARÍA" contribuirá a soportar el gasto que irroguen los materiales y la mano de obra necesarios para la realización de las obras a las que alude la cláusula mencionada, mediante la asignación de una suma de hasta PESOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO (\$ 10.621.675.-) la que será abonada -de existir partida presupuestaria suficiente- dentro de los TREINTA (30) días corridos desde la aprobación del gasto por parte de la autoridad competente de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS. El ingreso de los recursos a "LA MUNICIPALIDAD" deberá ser registrado en la contabilidad de dicha institución como transferencia recibida de la

Ush



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, de manera de garantizar la intangibilidad y correcta aplicación de tales sumas de dinero.-----

TERCERA: "LA MUNICIPALIDAD" deberá rendir cuentas frente a "LA SECRETARÍA" dentro de los DOSCIENTOS SETENTA (270) días corridos, contados a partir de la recepción de fondos del ESTADO NACIONAL, con los anexos I-A y I-B debidamente confeccionados, cuyos modelos integran el presente. El incumplimiento por parte de "LA MUNICIPALIDAD" de las obligaciones asumidas en el presente acuerdo, podrá dar lugar a la declaración de caducidad del subsidio en los términos del Artículo 21 de la Ley Nº 19.549, sin perjuicio de las demás medidas que pudiera corresponder, ya sean de carácter civil o penal. -----

J. G. M. ACUERDO Nº
418
HP

CUARTA: "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a constituir en conjunto con "LA SECRETARÍA", y por el plazo de ejecución de las obras, una mesa de concertación cuyo objetivo será generar un espacio de gestión conjunta y consensuada entre representantes de los distintos niveles del Estado, la organización comunitaria o representación de los vecinos, organizaciones sociales, cooperativas y todo otro actor que permita articular respuestas integrales a la problemática del hábitat.-----

QUINTA: "LA MUNICIPALIDAD" estará obligada a: 1) Remitir el detalle, con carácter de Declaración Jurada, de inversiones con certificación de cumplimiento de cada una de las etapas o metas comprometidas al momento de la suscripción del Convenio. Este detalle deberá incluir: a) La copia del o los extractos bancarios correspondiente/s a la cuenta bancaria especial pertinente por el período que comprende la rendición; b) La relación de comprobantes que respaldan la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura o recibo, CUIT o CUIL del emisor, denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque, datos de los responsables de la custodia y resguardo de dicha documentación. 2) La preservación por el término de DIEZ (10) años de los comprobantes originales, completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas

20
1



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifican la inversión de los fondos remesados. 3) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos órganos de control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran.

SEXTA: A fin de contribuir a una eficiente ejecución de las obras, "LA SECRETARÍA" gestionará para el proyecto el desembolso pertinente.

SÉPTIMA: En su carácter de ejecutor del proyecto serán obligaciones de "LA MUNICIPALIDAD": a) celebrar contratos de obras con las cooperativas participantes por la modalidad de ajuste alzado, facultando a las mismas a la subcontratación de maquinarias o servicios por ser necesaria matrícula habilitante o por la especificidad de las tareas o maquinarias; el contrato tendrá por objeto la ejecución de "EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA: CONSTRUCCIÓN DE RED CLOACAL, CONSTRUCCIÓN DE SUM, ESCALERA BARRIO OBRERO, APERTURA DE CALLES; RELOCALIZACIÓN" a realizarse en un plazo de obra total de CIENTO OCHENTA (180) días corridos; conforme detalles constructivos y análisis de costos determinados en el Expediente CUDAP- JGM:0027197/2015; b) afrontar los gastos ocasionados por todas las transferencias bancarias, impuestos al cheque y gastos que demanden los movimientos de cuentas de las cooperativas de trabajo; c) elaborar el proyecto para la ejecución de las obras descriptas en CLÁUSULA PRIMERA; d) aportar los recursos complementarios necesarios para hacer frente a las obras en el plazo y con las calidades convenidas, disponer de las maquinarias necesarias para los trabajos preliminares y para la ejecución de la obra, supervisar las operaciones de mensura y nivelación indispensables para el inicio de las obras, proveer energía eléctrica y agua de obra, y demás tareas necesarias que aseguren la correcta ejecución de las obras; e) eximir a las cooperativas del pago de las tasas municipales, sellados y otras tasas que pudieran existir en relación a la ejecución de las obras; f) elaborar el acta de inicio de las obras; g) suspender los pagos a

J. G. M. ACUERDO Nº
418
HP

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

las cooperativas cuando estas incurran en irregularidades en la ejecución de las obras e informar dicha circunstancia a "LA SECRETARÍA" en el término de CUARENTA Y OCHO (48) horas; h) realizar los pagos de anticipos para materiales y mano de obra a las cooperativas, conforme lo estipulado en la cláusula segunda, en un plazo no mayor de SETENTA Y DOS (72) horas a partir de la conformación de las mismas; i) realizar el certificado de obra financiero y físico o la rendición del avance de la obra ante "LA SECRETARÍA" que acredite la efectiva ejecución y medición de la misma, conforme el cronograma establecido; j) supervisar y asesorar a las cooperativas en la compra de materiales, colaborar con el cumplimiento de las condiciones de seguridad e higiene en la obra y facilitar la ejecución estratégica del obrador y depósito de equipos y materiales; k) designar agentes permanentes responsables del seguimiento y monitoreo de las diversas actividades que se deducen del funcionamiento legal de una cooperativa, en particular la recepción y transmisión, en tiempo y forma de la información requerida para el normal funcionamiento tanto del REGISTRO NACIONAL DE EFECTORES DE DESARROLLO LOCAL Y ECONOMÍA SOCIAL como del INSTITUTO NACIONAL DE ASOCIATIVISMO Y DE ECONOMÍA SOCIAL (INAES) quienes se harán cargo de la capacitación y entrenamiento de los mencionados agentes tutoriales para la actividad que les compete a cada uno; y l) con respecto al impuesto de Rentas (Ingresos Brutos) y Sellos, "LA MUNICIPALIDAD" deberá realizar los trámites y gestiones necesarios para la exención de estos impuestos a la cooperativas.-----

OCTAVA: "LA MUNICIPALIDAD" informa su CUIT N° 30-54666281-7 y que la cuenta habilitada a la que se acreditarán los fondos que la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS transfiera en función de lo previsto en la Cláusula Segunda, es la N° 53500178/65, Sucursal N° 535, Ushuaia, del BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA, CBU: 0110535320053500178652.-----

NOVENA: "LA MUNICIPALIDAD" tendrá a su cargo todas las tareas inherentes a la administración, ejecución y supervisión de las obras convenidas en la Cláusula

J. G. M.
ACUERDON°
418
[Signature]

[Handwritten signature]

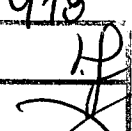
0

21

[Handwritten signature]

ANEXO

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA RENDICIÓN DE LOS EXPEDIENTES DE LA DIRECCIÓN DEL HÁBITAT PARA LA REGULARIZACIÓN, URBANIZACIÓN, INFRAESTRUCTURA BÁSICA Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (según Decreto N° 225/2007 y Resolución de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS N° 1044/2011):

J. G. M. ACUERDO N°
418


- 1) Nota presentada por la CONTRAPARTE a la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, dirigida al Secretario, Arquitecto Héctor Rubén PASCOLINI, con detalle de lo que se envía y la firma del Intendente o el funcionario que estuviera individualizado como CONTRAPARTE en el convenio con la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, debidamente aclarada en todos los casos.
- 2) **FORMULARIO 1** "Declaración Jurada sobre aplicación de fondos" y **FORMULARIO 2** "Documentación respaldatoria de la inversión de los fondos" (planilla de relación de comprobantes).
- 3) **Extractos Bancarios.** Deberá acompañarse a la rendición copia de los extractos pertinentes de la cuenta corriente o de la cuenta especial que registre los movimientos de los fondos transferidos.
- 4) Documentación respaldatoria de la rendición de cuentas: **copias certificadas de las facturas** o documentos equivalentes (los respectivos originales son el respaldo mismo de las contabilidades de los beneficiarios).
- 5) Declaración Jurada de preservar los comprobantes por el término de DIEZ (10) años.
- 6) Constancia de AFIP "**Verificación de Validez de Comprobantes Emitidos**" (se tramita virtualmente en: [http://www.afip.gob.ar/Otros accesos importantes /Validez de Comprobante](http://www.afip.gob.ar/Otros%20accesos%20importantes/Validez%20de%20Comprobante)).
- 7) Contrato con la Cooperativa.
- 8) Acta Inicio de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 9) Acta de Certificación de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 10) Acta de Cierre de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 11) Fotografías de la obra (si las hubiera).
- 12) **MENSURA Y SUBDIVISIÓN:** Copias de planos, constancia de visado del mismo y puesta en trámite.
- 13) **ESCRITURACIÓN:** Listado de las escrituras emitidas, suscripto por el Escribano interviniente.





Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

Primera del presente, siendo la responsable exclusiva de todos los efectos resultantes de esas tareas.-----

DÉCIMA: "LA SECRETARÍA", se reserva la facultad de contralor y realizará las auditorías técnicas, sociales y financieras que considere necesarias para verificar el cumplimiento de los objetivos propuestos. Por su parte, "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a garantizar el ejercicio de esta facultad, las que no requerirán autorización, permiso o cualquier manifestación de voluntad por parte de ésta, no pudiendo obstaculizarlas, ni negarse a facilitar la documentación o información que le sea requerida.-----

DÉCIMO PRIMERA: A los efectos de lo establecido en las cláusulas OCTAVA Y NOVENA, las partes suscribirán un acta complementaria estableciendo los técnicos, profesionales y personal responsable de garantizar la gestión, colaboración y supervisión, del proyecto en su integralidad.-----

DÉCIMO SEGUNDA: "LA MUNICIPALIDAD" declara bajo juramento: a) que no tiene en trámite ante otro organismo del ESTADO NACIONAL la realización de las obras cuya ejecución tramita por el presente; y b) que no tiene pendiente rendiciones de fondos frente al ESTADO NACIONAL.-----

DÉCIMO TERCERA: Para los efectos legales y/o controversias que pudieren suscitarse, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Nacionales en lo Contencioso Administrativo Federal con asiento en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, renunciando expresamente a cualquier otro fuero de excepción que pudiera corresponder.-----

Previa lectura, las partes en prueba de conformidad, firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 26...días del mes de Noviembre..... de 2015.-----

J. G. M.
ACUERDO N°
418

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

FEDERICO SCIURANO
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

[Handwritten signature]
SEC. DE ACCESO AL HABITAT DE

ANEXO I-A

FORMULARIO 1:

"DECLARACION JURADA SOBRE APLICACION DE FONDOS"

(Lugar y Fecha de emisión)

SEÑOR
DIRECTOR GENERAL TECNICO ADMINISTRATIVO
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS

El que suscribe, en mi carácter de (), manifiesta con carácter de declaración jurada, que ha aplicado los fondos oportunamente otorgados por la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS mediante Resolución JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS N° /20..... , tramitado bajo Expediente N°, conforme el detalle que se expone seguidamente:

J. G. M. ACUERDON°
418
7

Suma Otorgada	\$
Inversión Documentada rendida en la presente	\$
Inversión Documentada acumulada total rendida	\$
Saldo a invertir	\$

Adicionalmente, también con carácter de Declaración Jurada, manifiesto que:
El grado de avance en el cumplimiento de las metas comprometidas es del%.

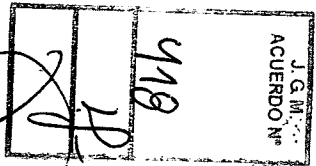
Los fondos recibidos fueron empleados para el objeto solicitado y tenido en cuenta para su otorgamiento.

Han sido cumplidos los procedimientos requeridos por las jurisdiccionales en materia de administración presupuestaria, sistema de registración contable, régimen de contrataciones y que asimismo fueron observadas las normas de control vigentes.

La totalidad de la documentación original, respaldatoria del empleo de los fondos cumple con las formalidades y requisitos establecidos por la Resolución N° 1415/2013, complementarias y modificatorias de la AFIP. La documentación ORIGINAL se encuentra debidamente archivada, a disposición de la DIRECCIÓN GENERAL TÉCNICO ADMINISTRATIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, para su análisis y verificación en el momento que se considere oportuno y sometida a las competencias de control previstas en la Ley N° 24.156 y sus modificatorias.

[Handwritten signature]

ANEXO I-B



FORMULARIO 2:

"DOCUMENTACION RESPALDATORIA DE LA INVERSION DE FONDOS"

Expediente JGM N° Resolución JGM N° /20.... \$

Fecha de emisión (1)	Comprobante (2)	Proveedor (3)	Concepto (4)	Fecha de pago (5)	Importe \$ (6)
				TOTAL	

La totalidad de la información indicada fue realizada sin omitir ni falsear dato alguno.

Los campos a completar de la planilla son:
(1) Fecha de emisión del comprobante; (2) Indicar si es Factura o Recibo y su numeración; (3) individualización del emisor del comprobante; (4) Descripción del bien o servicio objeto de la contratación; (5) fecha de la orden de pago y (6) Importe de factura o recibo y total de importes de comprobantes.
Nota: Se destaca que el importe consignado en el campo "Total" deberá ser coincidente con el expresado en la Declaración Jurada sobre Aplicación de Fondos como "Inversión documentada, rendida en la presente".



NOTA Nº **237** /2015.
LETRA: MUN. U.

USHUAIA, 22 DIC 2015

SEÑOR PRESIDENTE:

Por medio de la presente tengo el agrado de dirigirme a usted, a los efectos de remitir copia autenticada del Decreto Municipal Nº 1999/2015, para su ratificación.

Sin otro particular, pláceme saludarlo muy atentamente.

BA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 22/12/15	Hs. 13:35
Numero:	Fcjas: 10
Expte. Nº	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

[Signature]
Walter Voto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Se adjunta al Asunto Nº 999/2015

[Signature]
Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
22/12/2015.

SEÑOR PRESIDENTE
DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
Dn. Juan Carlos PINO
S _____ / _____ D.-



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
Libres"
=Republica Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS
BOLIVAR 1000
MONTEVIDEO 11100

"2015-Año del Bicentenario del Congreso de los Pueblos

USHUAIA, 22 DIC 2015

VISTO el Convenio Único suscripto entre la Secretaria Nacional de Acceso al Hábitat y la Municipalidad de Ushuaia, registrado bajo el N° 10054 , y

CONSIDERANDO

Que el mismo se ha celebrado en fecha veintiséis (26) de Noviembre de 2015, entre la Municipalidad de Ushuaia y la Secretaria Nacional de Acceso al Hábitat, dependiente de la Jefatura de Gabinete de Ministros, representada por el Secretario Arq. Héctor Rubén PASCOLINI.

Que el Convenio aludido se ha suscripto con la finalidad de la ejecución de las Obras: "Equipamiento e Infraestructura Urbana: Construcción red Cloacal, Construcción de SUM, Escalera Barrio Obrero, Apertura de Calles; Relocalización" en los sectores K y D de la Municipalidad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Que corre anexada y forma parte del presente Decreto, copia autenticada del Convenio registrado bajo el N° 10054 , correspondiendo su aprobación ad-referéndum del Concejo Deliberante.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en el artículo 152° inciso 1), 17), 21) y 32) de la Carta Orgánica Municipal de la Ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Aprobar ad-referéndum del Concejo Deliberante, el Convenio Único para la ejecución de las Obras "Equipamiento e Infraestructura Urbana: Construcción Red Cloacal, Construcción de SUM, Escalera Barrio Obrero, Apertura de Calles; Relocalización" en los sectores K y D de la Municipalidad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, registrado bajo el N° 10054 , celebrado el día veintiséis (26) de Noviembre de 2015, entre la Municipalidad de Ushuaia y la Secretaria Nacional de Acceso al Hábitat, dependiente de la Jefatura de Gabinete de Ministros. Ello en virtud de lo expresado en el exordio.

ARTICULO 2°.- Notificar a las partes interesadas con copias autenticadas del presente.

ARTICULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de Municipalidad de Ushuaia.

Cumplido, Archivar.-

DECRETO MUNICIPAL N° 1999 /2015-

WALTER C.R. VUOTO
Intendente
Municipalidad de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO REGISTRADO
10054
BAJO EL N°
22 DIC 2015
Ushuaia,
<i>[Signature]</i>
Patromera S. A. Y. A. S. A.
Ingeniería y Técnica
Desarrollo Social S. L. y T.
Municipio de Ushuaia
Firma y Sello

CONVENIO ÚNICO

Entre la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, representada en este acto por el Arq. Héctor Rubén PASCOLINI, con domicilio en Corrientes N° 1302, piso 1°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en adelante "LA SECRETARÍA", por una parte, y la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, Provincia de TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA, E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR, representada en este acto por su Intendente, Sr. Federico SCIURANO, con domicilio en calle San Martín N° 660, de la Localidad antes mencionada, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", por la otra, celebran el presente Convenio Único, "Ad-referéndum" del Sr. JEFE DE GABINETE DE MINISTROS, y sujeto a las cláusulas que se detallan a continuación.

J. G. M. ACUERDO N°
418
<i>[Signature]</i>

PRIMERA: El objeto del presente convenio es la ejecución de "EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA: CONSTRUCCIÓN DE RED CLOACAL, CONSTRUCCIÓN DE SUM, ESCALERA BARRIO OBRERO, APERTURA DE CALLES; RELOCALIZACIÓN" en los Sectores K y D, de la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, Provincia de TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA, E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR, a través de cooperativas.

SEGUNDA: Para cumplir con el objeto previsto en la cláusula primera "LA SECRETARÍA" contribuirá a soportar el gasto que irroguen los materiales y la mano de obra necesarios para la realización de las obras a las que alude la cláusula mencionada, mediante la asignación de una suma de hasta PESOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO (\$ 10.621.675.-) la que será abonada -de existir partida presupuestaria suficiente- dentro de los TREINTA (30) días corridos desde la aprobación del gasto por parte de la autoridad competente de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS. El ingreso de los recursos a "LA MUNICIPALIDAD" deberá ser registrado en la contabilidad de dicha institución como transferencia recibida de la

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MIRIAM C. FARÍÑA F.
Jefa Dpto. Ingesta Gral
D. I. V. T. Ushuaia

[Handwritten signature]



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 10054
Ushuaia, 22 DIC 2015
Baldomero LAYANA
Dirección de Política Técnica
Departamento de N. y T.
Municipalidad de Ushuaia
Firma y Sello

JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, de manera de garantizar la intangibilidad y correcta aplicación de tales sumas de dinero.

TERCERA: "LA MUNICIPALIDAD" deberá rendir cuentas frente a "LA SECRETARÍA" dentro de los DOSCIENTOS SETENTA (270) días corridos, contados a partir de la recepción de fondos del ESTADO NACIONAL, con los anexos I-A y I-B debidamente confeccionados, cuyos modelos integran el presente. El incumplimiento por parte de "LA MUNICIPALIDAD" de las obligaciones asumidas en el presente acuerdo, podrá dar lugar a la declaración de caducidad del subsidio en los términos del Artículo 21 de la Ley N° 19.549, sin perjuicio de las demás medidas que pudiera corresponder, ya sean de carácter civil o penal.

J. G. M. ACUERDO N°
418
LP
[Signature]

CUARTA: "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a constituir en conjunto con "LA SECRETARÍA", y por el plazo de ejecución de las obras, una mesa de concertación cuyo objetivo será generar un espacio de gestión conjunta y consensuada entre representantes de los distintos niveles del Estado, la organización comunitaria o representación de los vecinos, organizaciones sociales, cooperativas y todo otro actor que permita articular respuestas integrales a la problemática del hábitat.

QUINTA: "LA MUNICIPALIDAD" estará obligada a: 1) Remitir el detalle, con carácter de Declaración Jurada, de inversiones con certificación de cumplimiento de cada una de las etapas o metas comprometidas al momento de la suscripción del Convenio. Este detalle deberá incluir: a) La copia del o los extractos bancarios correspondiente/s a la cuenta bancaria especial pertinente por el período que comprende la rendición; b) La relación de comprobantes que respaldan la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura o recibo, CUIT o CUIL del emisor, denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque, datos de los responsables de la custodia y resguardo de dicha documentación. 2) La preservación por el término de DIEZ (10) años de los comprobantes originales, completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas

[Handwritten mark]

2015

[Handwritten signature]

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Municipalidad de Ushuaia
Jefe de Gabinete de Ministros
Departamento de N. y T.



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 10054
Usuaría: 22 DIC 2015
Balanceo y Certificación Técnica
Dirección de Ingresos y Recaudación
Alcaldía Municipal de Montevideo
Firma y Sello

por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifican la inversión de los fondos remesados. 3) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos órganos de control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran.-----

SEXTA: A fin de contribuir a una eficiente ejecución de las obras, "LA SECRETARÍA" gestionará para el proyecto el desembolso pertinente.-----

SÉPTIMA: En su carácter de ejecutor del proyecto serán obligaciones de "LA MUNICIPALIDAD": a) celebrar contratos de obras con las cooperativas participantes por la modalidad de ajuste alzado, facultando a las mismas a la subcontratación de maquinarias o servicios por ser necesaria matrícula habilitante o por la especificidad de las tareas o maquinarias; el contrato tendrá por objeto la ejecución de "EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA: CONSTRUCCIÓN DE RED CLOACAL, CONSTRUCCIÓN DE SUM, ESCALERA BARRIO OBRERO, APERTURA DE CALLES; RELOCALIZACIÓN" a realizarse en un plazo de obra total de CIENTO OCHENTA (180) días corridos; conforme detalles constructivos y análisis de costos determinados en el Expediente CUDAP- JGM:0027197/2015; b) afrontar los gastos ocasionados por todas las transferencias bancarias, impuestos al cheque y gastos que demanden los movimientos de cuentas de las cooperativas de trabajo; c) elaborar el proyecto para la ejecución de las obras descriptas en CLÁUSULA PRIMERA; d) aportar los recursos complementarios necesarios para hacer frente a las obras en el plazo y con las calidades convenidas, disponer de las maquinarias necesarias para los trabajos preliminares y para la ejecución de la obra, supervisar las operaciones de mensura y nivelación indispensables para el inicio de las obras, proveer energía eléctrica y agua de obra, y demás tareas necesarias que aseguren la correcta ejecución de las obras; e) eximir a las cooperativas del pago de las tasas municipales, sellados y otras tasas que pudieran existir en relación a la ejecución de las obras; f) elaborar el acta de inicio de las obras; g) suspender los pagos a

J. G. M. ACUERDO N°
418
HP

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT
DIRECCIÓN DE INGRESOS Y RECAUDACIÓN
MONTEVIDEO

[Handwritten signature]



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 10054
Ushuaia 22 DIC 2015
Municipalidad de Ushuaia
Instituto de Promoción y Desarrollo Social

las cooperativas cuando estas incurran en irregularidades en la ejecución de las obras e informar dicha circunstancia a "LA SECRETARÍA" en el término de CUARENTA Y OCHO (48) horas; h) realizar los pagos de anticipos para materiales y mano de obra a las cooperativas, conforme lo estipulado en la cláusula segunda, en un plazo no mayor de SETENTA Y DOS (72) horas a partir de la conformación de las mismas; i) realizar el certificado de obra financiero y físico o la rendición del avance de la obra ante "LA SECRETARÍA" que acredite la efectiva ejecución y medición de la misma, conforme el cronograma establecido; j) supervisar y asesorar a las cooperativas en la compra de materiales, colaborar con el cumplimiento de las condiciones de seguridad e higiene en la obra y facilitar la ejecución estratégica del obrador y depósito de equipos y materiales; k) designar agentes permanentes responsables del seguimiento y monitoreo de las diversas actividades que se deducen del funcionamiento legal de una cooperativa, en particular la recepción y transmisión, en tiempo y forma de la información requerida para el normal funcionamiento tanto del REGISTRO NACIONAL DE EFECTORES DE DESARROLLO LOCAL Y ECONOMÍA SOCIAL como del INSTITUTO NACIONAL DE ASOCIATIVISMO Y DE ECONOMÍA SOCIAL (INAES) quienes se harán cargo de la capacitación y entrenamiento de los mencionados agentes tutoriales para la actividad que les compete a cada uno; y l) con respecto al impuesto de Rentas (Ingresos Brutos) y Sellos, "LA MUNICIPALIDAD" deberá realizar los trámites y gestiones necesarios para la exención de estos impuestos a la cooperativas.-----

OCTAVA: "LA MUNICIPALIDAD" informa su CUIT N° 30-54666281-7 y que la cuenta habilitada a la que se acreditarán los fondos que la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS transfiera en función de lo previsto en la Cláusula Segunda, es la N° 53500178/65, Sucursal N° 535, Ushuaia, del BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA, CBU: 0110535320053500178652.-----

NOVENA: "LA MUNICIPALIDAD" tendrá a su cargo todas las tareas inherentes a la administración, ejecución y supervisión de las obras convenidas en la Cláusula

J.G.M.
ACUERDO N°
418
HP

[Handwritten signature]

0

21

[Handwritten signature]

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Municipalidad de Ushuaia
Instituto de Promoción y Desarrollo Social
[Handwritten signature]



Jefatura de Gabinete de Ministros
Secretaría Nacional de Acceso al Hábitat

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 10054
Usuaría 22 DIC 2015
~~Baldomero CLAYANA
Director Técnico
Dpto. de Control S.L.V.T.
Autopartista de Ushuaia~~

Primera del presente, siendo la responsable exclusiva de todos los efectos resultantes de esas tareas.-----

DÉCIMA: "LA SECRETARÍA", se reserva la facultad de contralor y realizará las auditorías técnicas, sociales y financieras que considere necesarias para verificar el cumplimiento de los objetivos propuestos. Por su parte, "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a garantizar el ejercicio de esta facultad, las que no requerirán autorización, permiso o cualquier manifestación de voluntad por parte de ésta, no pudiendo obstaculizarlas, ni negarse a facilitar la documentación o información que le sea requerida.-----

DÉCIMO PRIMERA: A los efectos de lo establecido en las cláusulas OCTAVA Y NOVENA, las partes suscribirán un acta complementaria estableciendo los técnicos, profesionales y personal responsable de garantizar la gestión, colaboración y supervisión, del proyecto en su integralidad.-----

DÉCIMO SEGUNDA: "LA MUNICIPALIDAD" declara bajo juramento: a) que no tiene en trámite ante otro organismo del ESTADO NACIONAL la realización de las obras cuya ejecución tramita por el presente; y b) que no tiene pendiente rendiciones de fondos frente al ESTADO NACIONAL.-----

DÉCIMO TERCERA: Para los efectos legales y/o controversias que pudieren suscitarse, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Nacionales en lo Contencioso Administrativo Federal con asiento en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, renunciando expresamente a cualquier otro fuero de excepción que pudiera corresponder.-----

Previa lectura, las partes en prueba de conformidad, firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 26...días del mes de Noviembre de 2015.-----

J. G. M.
ACUERDO N°
418
P

FEDERICO SCIURANO
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

[Handwritten signature]

SEC. DE HABITAT

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Jefe de Gabinete de Ministros
Eduardo Duhalde
Ministro de Hábitat
2015

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° <u>10054</u>
Usualada <u>22 DIC 2015</u>
Gallegos S. C. S.A. S.A. Ingeniería Civil y Técnica D. Gallegos S. C. S. A. S. A. Montevideo, Uruguay

ANEXO

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA RENDICIÓN DE LOS EXPEDIENTES DE LA DIRECCIÓN DEL HÁBITAT PARA LA REGULARIZACIÓN, URBANIZACIÓN, INFRAESTRUCTURA BÁSICA Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (según Decreto N° 225/2007 y Resolución de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS N° 1044/2011):

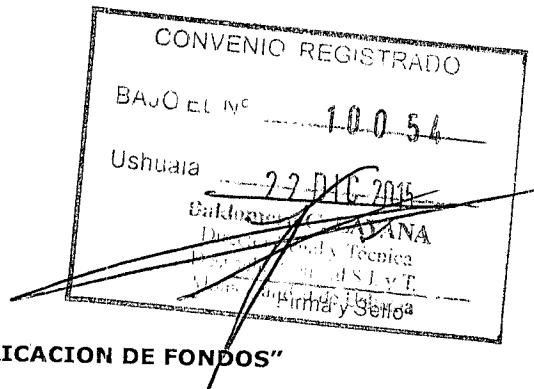
J. G. M. ACUERDO N°
<u>418</u>
<i>[Signature]</i>

- 1) Nota presentada por la CONTRAPARTE a la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, dirigida al Secretario, Arquitecto Héctor Rubén PASCOLINI, con detalle de lo que se envía y la firma del Intendente o el funcionario que estuviera individualizado como CONTRAPARTE en el convenio con la SECRETARÍA NACIONAL DE ACCESO AL HÁBITAT, debidamente aclarada en todos los casos.
- 2) **FORMULARIO 1** "Declaración Jurada sobre aplicación de fondos" y **FORMULARIO 2** "Documentación respaldatoria de la inversión de los fondos" (planilla de relación de comprobantes).
- 3) **Extractos Bancarios.** Deberá acompañarse a la rendición copia de los extractos pertinentes de la cuenta corriente o de la cuenta especial que registre los movimientos de los fondos transferidos.
- 4) Documentación respaldatoria de la rendición de cuentas: **copias certificadas de las facturas** o documentos equivalentes (los respectivos originales son el respaldo mismo de las contabilidades de los beneficiarios).
- 5) Declaración Jurada de preservar los comprobantes por el término de DIEZ (10) años.
- 6) Constancia de AFIP "**Verificación de Validez de Comprobantes Emitidos**" (se tramita virtualmente en: <http://www.afip.gob.ar/Otros accesos importantes/Validez de Comprobante>).
- 7) Contrato con la Cooperativa.
- 8) Acta Inicio de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 9) Acta de Certificación de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 10) Acta de Cierre de Obra. Firma del responsable Municipal y Cooperativa.
- 11) Fotografías de la obra (si las hubiera).
- 12) **MENSURA Y SUBDIVISIÓN:** Copias de planos, constancia de visado del mismo y puesta en trámite.
- 13) **ESCRITURACIÓN:** Listado de las escrituras emitidas, suscripto por el Escribano interviniente.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[Signature]
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT
MONTEVIDEO, URUGUAY

ANEXO I-A



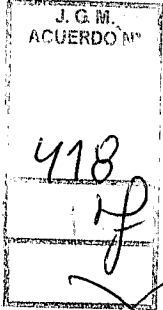
FORMULARIO 1:

"DECLARACION JURADA SOBRE APLICACION DE FONDOS"

(Lugar y Fecha de emisión)

SEÑOR
DIRECTOR GENERAL TECNICO ADMINISTRATIVO
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS

El que suscribe, en mi carácter de (), manifiesta con carácter de declaración jurada, que ha aplicado los fondos oportunamente otorgados por la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS mediante Resolución JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS N° /20....., tramitado bajo Expediente N°, conforme el detalle que se expone seguidamente:



Suma Otorgada	\$
Inversión Documentada rendida en la presente	\$
Inversión Documentada acumulada total rendida	\$
Saldo a invertir	\$

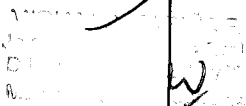
Adicionalmente, también con carácter de Declaración Jurada, manifiesto que:
El grado de avance en el cumplimiento de las metas comprometidas es del%.

Los fondos recibidos fueron empleados para el objeto solicitado y tenido en cuenta para su otorgamiento.

Han sido cumplidos los procedimientos requeridos por las jurisdiccionales en materia de administración presupuestaria, sistema de registración contable, régimen de contrataciones y que asimismo fueron observadas las normas de control vigentes.

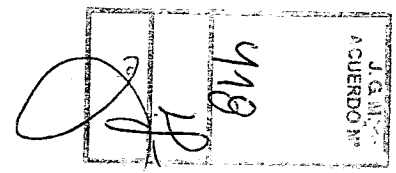
La totalidad de la documentación original, respaldatoria del empleo de los fondos cumple con las formalidades y requisitos establecidos por la Resolución N° 1415/2013, complementarias y modificatorias de la AFIP. La documentación ORIGINAL se encuentra debidamente archivada, a disposición de la DIRECCIÓN GENERAL TÉCNICO ADMINISTRATIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, para su análisis y verificación en el momento que se considere oportuno y sometida a las competencias de control previstas en la Ley N° 24.156 y sus modificatorias.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



[Handwritten signature]

ANEXO I-B



FORMULARIO 2:

[Handwritten signature]

"DOCUMENTACION RESPALDATORIA DE LA INVERSION DE FONDOS"

Expediente JGM N° Resolución JGM N° /20.... \$

Fecha de emisión (1)	Comprobante (2)	Proveedor (3)	Concepto (4)	Fecha de pago (5)	Importe \$ (6)
				TOTAL	

La totalidad de la información indicada fue realizada sin omitir ni falsear dato alguno.

Los campos a completar de la planilla son:
 (1) Fecha de emisión del comprobante; (2) Indicar si es Factura o Recibo y su numeración; (3) individualización del emisor del comprobante; (4) Descripción del bien o servicio objeto de la contratación; (5) fecha de la orden de pago y (6) Importe de factura o recibo y total de importes de comprobantes.
 Nota: Se destaca que el importe consignado en el campo "Total" deberá ser coincidente con el expresado en la Declaración Jurada sobre Aplicación de Fondos como "Inversión documentada, rendida en la presente".

ES COPIA FFE ORIGINAL

CONVENIO REGISTRADO

B-001 N° 100-54

Usúdate 22 DIC 2015

Departamento de AYAYANA

Dirección de Asesoría Técnica

V. P. S. Eridora Sello

[Handwritten signature]

[Faint stamp and handwritten marks]