



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	09/01/2015 Hs. 11:25
Numero:	001
Fojas:	3
Expto. N°	50/2015
Grado:	
Recibido:	<i>[Firma]</i> Leg 315.

"2015-Año del Bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

NOTA N° 238 /2015.
LETRA: MUN. U.

USHUAIA, 29 DIC 2015

SEÑOR PRESIDENTE:

Por medio de la presente me dirijo a Usted y ese Cuerpo, a los efectos de remitir adjunto copia autenticada del Decreto Municipal N° 2042 /2015, el cual veta la Ordenanza sancionada por ese Concejo Deliberante en sesión ordinaria de fecha 02/12/2015, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento de los artículo V y V.4 - " Superficie máxima a construir en cada predio" y " Altura máxima y plano limite " del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada como Sección Q, Macizo 6A, Parcela 14 de la ciudad de Ushuaia, autorizando a dicha parcela un F.O.T de 1,02..

Asimismo, adjunto copia certificada del Dictamen S.L. y T. N° 326 /2015 y de la observación realizada por la Dirección de Urbanismo a fojas 4 vta. del expediente CD-10031/2015..

Sin otro particular, pláceme saludarlo muy atentamente.

Bdr

[Firma]
Votó
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

SEÑOR PRESIDENTE
DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA.
Dn. Juan Carlos PINO
S _____ / _____ D.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MIRIAM O. FARÍÑA F.
Jefa Dpto. Despacho Gral.
D.L. y T. y D.G. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

"2015-Año del Bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

USHUAIA, 29 DIC 2015

VISTO el expediente N° CD-10031/2015 del registro de esta Municipalidad; y
CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en sesión ordinaria del día 02/12/2015, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento de los artículo V y V.4 - " Superficie máxima a construir en cada predio" y " Altura máxima y plano limite " del Código de planeamiento Urbano, a la parcela denominada como Sección Q, Macizo 6A, Parcela 14 de la ciudad de Ushuaia, autorizando a dicha parcela un F.O.T de 1,02.

Que ha tomado la intervención pertinente el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad emitiendo Dictamen S.L. y T. N° **326** /2015, entendiendo que corresponde proceder al veto total de la norma propuesta.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado por ese Servicio Jurídico, encontrándose facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152 inciso 4) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Vetar la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia en sesión ordinaria del día 02/12/2015, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento de los artículo V y V.4 - " Superficie máxima a construir en cada predio" y " Altura máxima y plano limite " del Código de planeamiento Urbano, a la parcela denominada como Sección Q, Macizo 6A, Parcela 14 de la ciudad de Ushuaia, autorizando a dicha parcela un F.O.T de 1,02. Ello, en virtud de lo expresado en el exordio.

ARTICULO 2°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° **2042** /2015.

am.

Ing. Christian HERVIAS
Secretario de Planificación e
Inversión Pública
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia



"2015-Año del Bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

Cde. Expte. N° CD -10031/2015

USHUAIA, 29 DIC 2015

SEÑOR INTENDENTE MUNICIPAL:

Viene a esta Secretaría Legal y Técnica el expediente del corresponde, mediante el cual tramita la Ordenanza Municipal dada en sesión ordinaria del día 02/12/2015, por la cual se exceptúa del cumplimiento de los artículo V y V.4 - " Superficie máxima a construir en cada predio" y " Altura máxima y plano limite " del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada como Sección Q, Macizo 6A, Parcela 14 de la ciudad de Ushuaia, autorizando a dicha parcela un F.O.T de 1,02..

Que habiéndose dado intervención a la Dirección de Urbanismo a fojas 4 vta. informando que existe un error en el artículo del Código de Planeamiento Urbano, correspondiendo Art. V.1.5 " Superficie Máxima a construir en cada predio " y que por otra parte el sector cuenta con una Ordenanza Especifica O.M N° 3967, corresponde exceptuar de la misma a la parcela y establecer cual será el limite nuevo de aplicación.

Que a tomado intervención la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial compartiendo lo informado a fojas 4 vta y que correspondería vetar la norma.

Por todo lo expuesto, en virtud de la observación mencionada por el área técnica y la Secretaría interviniente, este Servicio Jurídico Permanente, recomienda proceder a la emisión del acto que disponga el VETO TOTAL de la Ordenanza dada en sesión ordinaria del día 02-12-2015, conforme las atribuciones conferidas al Departamento Ejecutivo por el artículo 152 inciso 4) de la Carta Orgánica Municipal.

DICTAMEN S.L y T N° 326 /2015.

for

Maria Victoria Urrutia
Secretaría Legal
y Técnica

COPIA DEL ORIGINAL

MIRIAM G. FARÍÑA F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L. y T. y D.G. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia