



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2016-Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

NOTA N° 11.9/2016
LETRA Mun. U.
USHUAIA, 09 de AGOSTO de 2016.-

SEÑOR PRESIDENTE:

Me dirijo a Ud., a fin de remitir para su consideración y análisis por parte del cuerpo que preside, Proyecto de Ordenanza por medio del cual se requiere autorización a los fines de enajenar, previa tasación del Tribunal de Tasación de la Nación, y a través del mecanismo de Licitación Pública o Subasta Pública los bienes de dominio municipal que se detallan en el Anexo I que forma parte integrante del proyecto de ordenanza que se acompaña.-

Igualmente, se crea a través del mismo el "Fondo para el desarrollo de Obra Pública Municipal" el cual tendrá carácter de afectación específica, resultando la Secretaría de Planificación e Inversión Pública quien establezca las prioridades de intervención e inversión para la aplicación del mismo.-

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atentamente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	09/08/16 Hs. 14:50
Numero:	1245 Fojas: 8
Expto. N°	
Grado:	
Recibido:	

Walter Vuolo
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

AL
SEÑOR PRESIDENTE DEL
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA
Dn. Juan Carlos PINO
S _____ / _____ D.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2016-Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

PROYECTO DE ORDENANZA

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA

SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA:

ARTICULO 1º.- AUTORIZASE la enajenación, previa tasación del Tribunal de Tasación de la Nación, a través del mecanismo de Licitación Pública o Subasta Pública, de los bienes de dominio municipal que se detallan en el Anexo I que forma parte integrante de la presente.

ARTICULO 2º.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a contratar en forma directa al Tribunal de Tasación de la Nación, a los efectos de que dicho organismo proceda a la tasación de los inmuebles de dominio municipal detallados en el Anexo I de la presente Ordenanza.

ARTICULO 3º.- FACULTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a llevar adelante el proceso de enajenación autorizado por el artículo 1 de la presente, de acuerdo a los procedimientos que establecen las normativas vigentes.

ARTÍCULO 4º.- ESTABLECESE como Valor Base de Oferta de cada parcela para el proceso de enajenación, el CIEN POR CIENTO (100%) del valor de tasación que determine el Tribunal de Tasación de la Nación.

ARTÍCULO 5º.- CREASE en el marco de la presente Ordenanza Municipal el "Fondo para el desarrollo de Obra Pública Municipal", que tendrá carácter de afectación específica, el cual estará conformado por el total de la recaudación proveniente de la enajenación de los bienes de dominio municipal detallados en el Anexo I de la presente.

ARTÍCULO 6º.- Los recursos que integren el "Fondo para el desarrollo de Obra Pública Municipal", se depositarán en una cuenta específica en el Banco de la Provincia de Tierra del Fuego y se aplicarán a la realización de obras y/o adquisición de bienes de capital que permita la adquisición de las mismas.

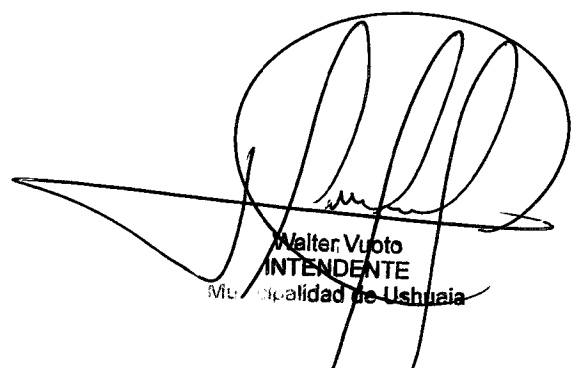
ARTÍCULO 7º.- La Secretaría de Planificación e Inversión Pública establecerá las prioridades de intervención e inversión para la aplicación del "Fondo para el desarrollo de Obra Pública Municipal".

ARTÍCULO 8º.- El Departamento Ejecutivo Municipal deberá dar la más amplia cobertura publicitaria al proceso de enajenación autorizado por la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 9º.- Regístrese. Pase al departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.

ORDENANZA MUNICIPAL N°

Sancionada en Sesión Ordinaria de fecha:



Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

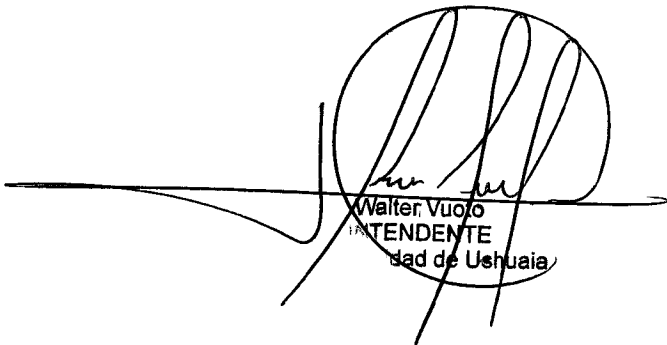


Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2016-Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

ANEXO I
ORDENANZA MUNICIPAL

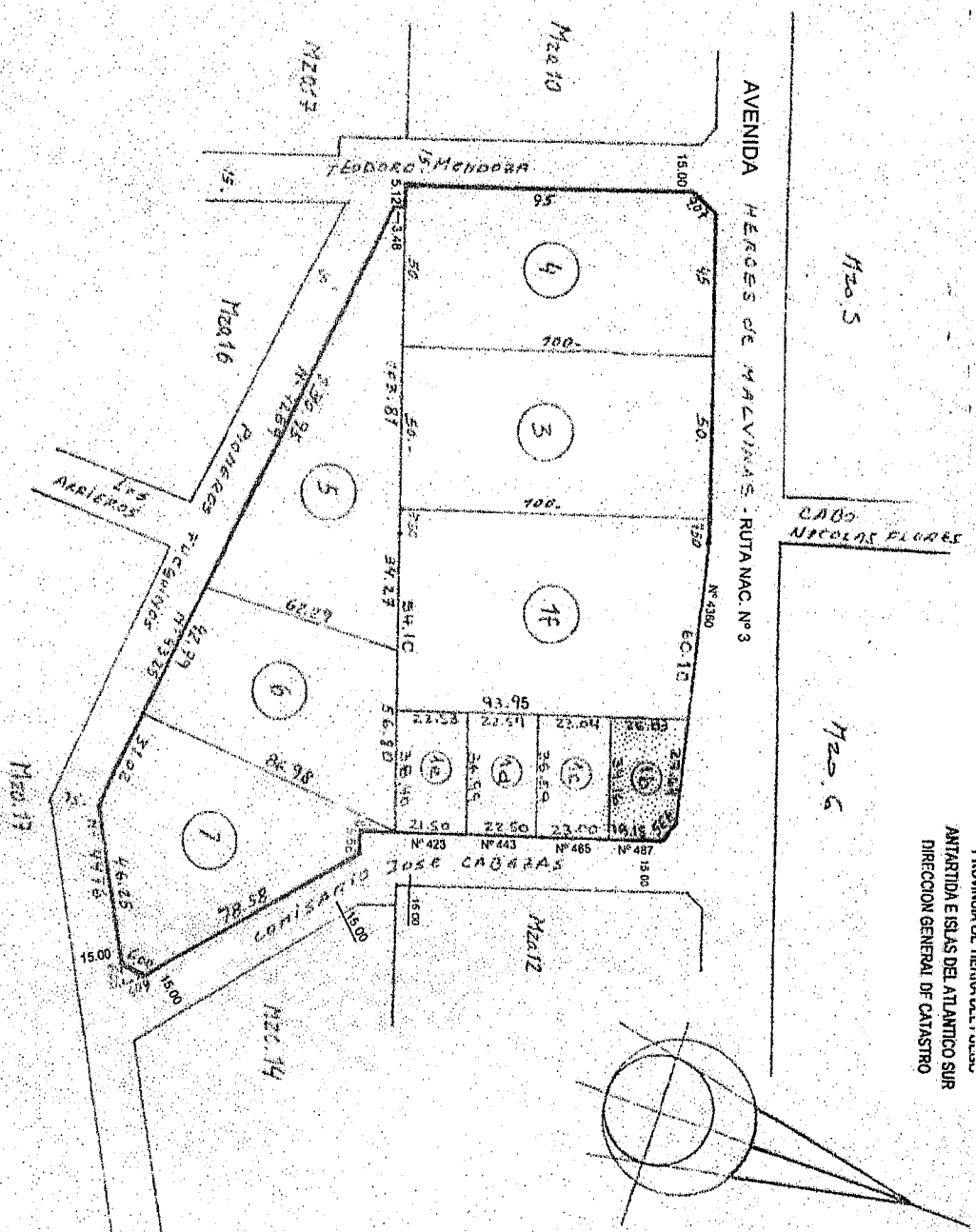
Sección	Macizo	Parcela	Plano de Mensura (adjunto)
F	30	9	1-97-87
F	30	10	1-97-87
F	30	11	1-97-87
G	9	10	1-8-00
G	11	1b	1-13-00



Walter Vuolo
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

[illegible]

1-24-77 1-7-92(18)
1-1-77(35) 1-8-00(56, 89, 10), 1-29-05(3h, 3L)
1-44-69(1)
1-32-91(3c, 3d-3e-3f-3g)



PLANOS: 1-24-73 (744) 1-113-83(3) 1-46-95(5,6,7) 1-194-39-96(5, 10, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)

Departamento: Ushuaia			
Sección: 6			
Origen:			
Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padron
1	1	4.485,85 m ²	002446
2	2	5.006,28 m ²	002447
3	3	5.000,00 m ²	002448
4	4	4.387,50 m ²	002449
5	5	9.529,06 m ²	002450
6	6	4.244,02 m ²	011552
7	7	3.529,53 m ²	011553
7	7	3.551,00 m ²	011554
7	7	3.551,00 m ²	011507
7	7	3.551,00 m ²	011508
7	7	3.551,00 m ²	011509
7	7	3.551,00 m ²	011510
7	7	3.551,00 m ²	011511
7	7	3.551,00 m ²	011512
7	7	3.551,00 m ²	011513
7	7	3.551,00 m ²	011514
7	7	3.551,00 m ²	011515
7	7	3.551,00 m ²	011516
7	7	3.551,00 m ²	011517
7	7	3.551,00 m ²	011518
7	7	3.551,00 m ²	011519
7	7	3.551,00 m ²	011520
7	7	3.551,00 m ²	011521
7	7	3.551,00 m ²	011522
7	7	3.551,00 m ²	011523
7	7	3.551,00 m ²	011524
7	7	3.551,00 m ²	011525
7	7	3.551,00 m ²	011526
7	7	3.551,00 m ²	011527
7	7	3.551,00 m ²	011528
7	7	3.551,00 m ²	011529

Continúa en Hoja 2

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
CIUDAD DE LAS ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

Nomenclatura

Departamento: Ushuaia
Seccion: G Macizo: 11
Origen:

Haza 4

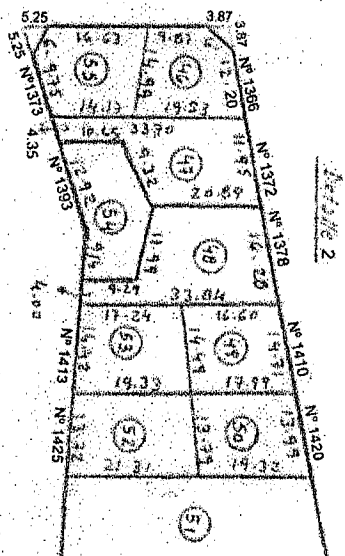
Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
Uf40			011594
Uf41			011595
Uf42			011596
Uf43			011597
Uf46			011598
Uf45			011599
Uf46			011600
Uf47			011601
Uf48			011602
9V		804,86 m ²	013096
1C		802,11 "	013097
1V		816,49 "	013098
2V		828,56 "	013099
3V		6.256,81 "	013100
09Eh350			
524 SN			
44h SN			
54h SN			
18h SN			

PLANOS:

Departamento:	CAJAMARCA
Sección:	5
Macizos:	30

1964-05-30

Origin



Parcela	Lot. Orig.	Superficie	Pedron
1		54.687.35 m ²	00453-2
2		1.229.117	00453-3
3		1.467.587	00453-4
4		1.171.083	00453-5
5		1.428.737	00453-6
6		1.170.950	00453-7
7		1.509.117	00453-8
8		1.509.117	00453-9
9		1.509.117	00453-10
10		1.509.117	00453-11
11		1.509.117	00453-12
12		1.509.117	00453-13
13		1.509.117	00453-14
14		1.509.117	00453-15
15		1.509.117	00453-16
16		1.509.117	00453-17
17		1.509.117	00453-18
18		1.509.117	00453-19
19		1.509.117	00453-20
20		1.509.117	00453-21
21		1.509.117	00453-22
22		1.509.117	00453-23
23		1.509.117	00453-24
24		1.509.117	00453-25
25		1.509.117	00453-26
26		1.509.117	00453-27
27		1.509.117	00453-28
28		1.509.117	00453-29
29		1.509.117	00453-30
30		1.509.117	00453-31
31		1.509.117	00453-32
32		1.509.117	00453-33
33		1.509.117	00453-34
34		1.509.117	00453-35
35		1.509.117	00453-36
36		1.509.117	00453-37
37		1.509.117	00453-38
38		1.509.117	00453-39
39		1.509.117	00453-40
40		1.509.117	00453-41

Continued on H-913012

Parcela	Loce Orig.	Superficie	Padrón
41	322.56m²	006463	
42	311.26	002444	
43	303.03	006465	
44	503.95	006467	
45	556.91	006469	
46	15.000.000	006471	
47	43.454.01	006473	
48	242.12m²	013062	
49	306.57	013063	
50	396.20	013064	
51	249.10	013065	
52	355.31	013066	
53	1395.20	013067	
54	220.58	013068	
55	263.45	013069	
56	207.01	013070	
57	242.45	013071	
58	9206.33m²	015133	
59	835.16m²	015134	

Nº 1835
Nº 1901

Sección	Macizos
30	
Origen	