



Cooperativa de Viviendas Ltda.
Submarino ARA Santa Fe

Sr. Juan Carlos Pino
Concejo Deliberante
De la Ciudad de Ushuaia
S / S

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 19/03/16	Hs. 10:15
Numero: 1281	Fojas: 1
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

Ushuaia, 19 de Agosto de 2016

De mi mayor consideración, por medio de la presente solicitamos desde la Cooperativa de Viviendas Submarino ARA Santa Fe Ltda, se realice el cambio de Zonificación del Sección J, Macizo 1000, Parcela 2AGMR, de esta Cooperativa de Viviendas de R4 que actualmente posee a la Zonificación R3.

El presente pedido se funda en que la requisitoria que se aplicó a la hora de presentar el proyecto de urbanización en dicho macizo, el mismo cumple cabalmente con lo establecido con el Código de Planeamiento para la Zonificación R3 requerida; es necesario hacer mención que en varias de las muchas reuniones mantenidas con la Dirección y responsables de la Municipalidad.

En las mismas, se acordó que la Zonificación que se nos iba a asignar como Cooperativa de Viviendas iba a ser R3, ello por lo extenso y exigente de lo requerido a esta parte y con el único fin de lograr obtener la mayor cantidad de lotes para ofrecer soluciones habitacionales, pero grande fue la sorpresa cuando dicho compromiso no fue cumplido por la Municipalidad y hoy en día en los planos aprobados figura RT2, algo imposible de aplicar a nuestra Urbanización.

Siendo que ahora solo nos queda la opción de solicitar el cambio de Zonificación a través suyo y de los ediles, esta demás decir los retrasos que esto nos provoca, es que les rogamos el tratamiento con la mayor premura que este honorable cuerpo legislativo pueda tratar el correspondiente pedido por las comisiones y los ediles.-

Debemos por último, nuevamente, destacar e informar que la obra de urbanización, será realizada completamente por autogestión, no debiendo el municipio erogar ninguna suma dineraria, puesto que solamente estamos hace años solicitando se nos autorice a generarnos, a través de nuestro esfuerzo la mayor cantidad de soluciones habitacionales, y de la mejor manera posible.-

Desde ya aprovechamos la oportunidad para saludarlo a Ud. muy cordialmente y a través suyo al cuerpo de ediles...

Carlos Alberto Latorre
Presidente
Coop. De Vivienda
Submarino ARA Santa Fe Ltda.