



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento y
Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA	MESA DE ENCUENTRO LEGISLATIVA
ASUNTOS SINCRETICOS	
Fecha: 28/09/16 Hs: 15:15	
Numero: 1559	Fojas: 4
Expte. N°	
Grado:	
Recluido:	

[Handwritten signature over the form]

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Tomás BERTOTTO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

VOCAL: Gastón AYALA

VOCAL: Hugo ROMERO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 28 de septiembre de 2016

ASUNTO N°: 1281/2016.-

EXPEDIENTE N°: 50/2016.-

REFERENTE: Solicitud de la Cooperativa Submarino ARA Santa Fe Ltda. r/cambio de zonificación de la Sección J, Macizo 1000, Parcela 2AGMR.

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y habiendo remitido el asunto a la Comisión de Información de Debate Ciudadano es que se aconseja sancionar el siguiente **PROYECTO DE ORDENANZA** que se acompaña.

Convalidan el presente según Acta:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

VOCAL: Hugo ROMERO

VOCAL: Gastón AYALA

VOCAL: Tomás BERTOTTO

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

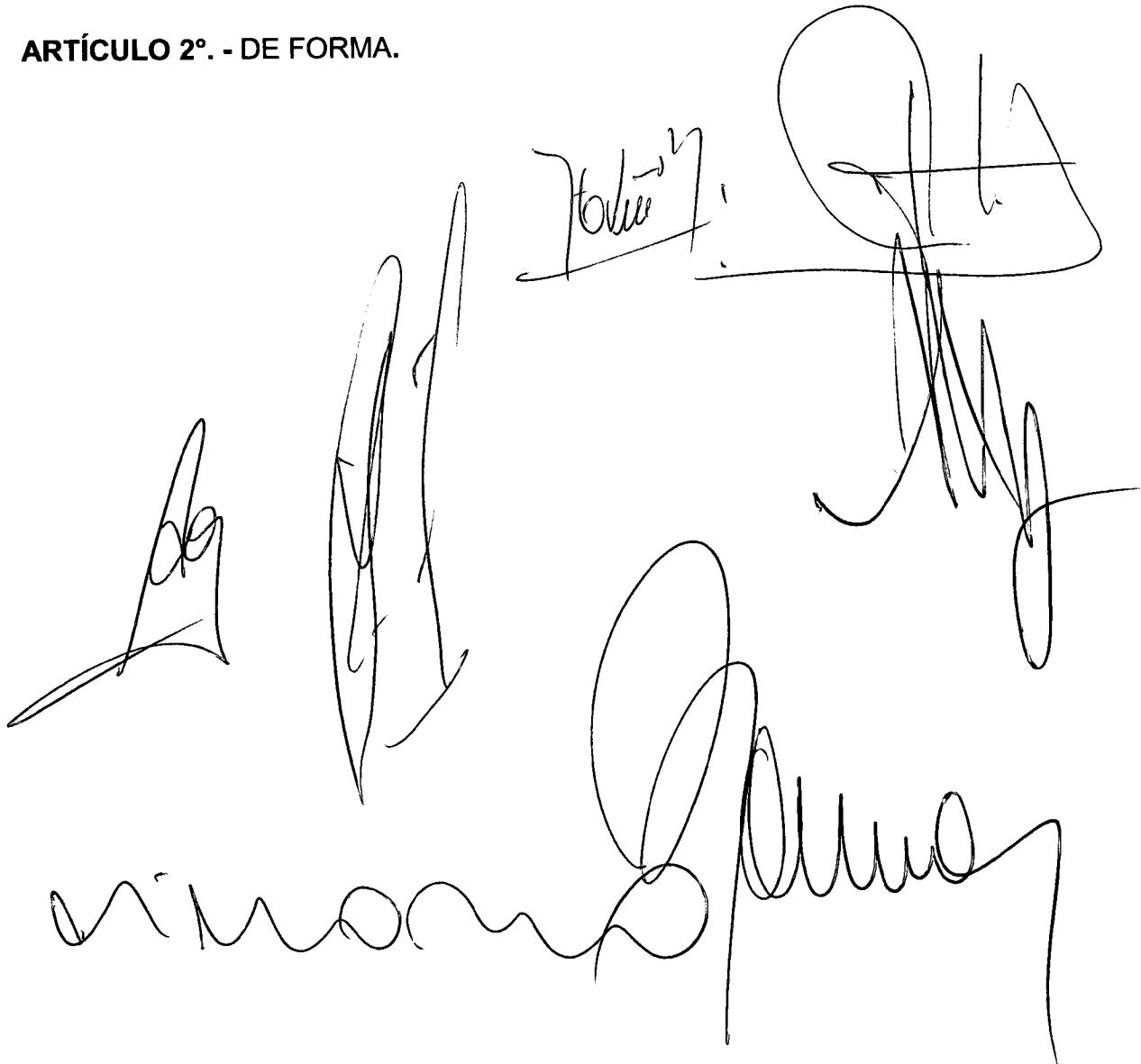


*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1º. - OTORGAR para el predio denominado catastralmente como parcela 2AGMR, macizo 1000, sección J del ejido urbano de la ciudad, cuya zonificación actual es R4, la zonificación R3.

ARTÍCULO 2º. - DE FORMA.





*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

AREA DE DEBATE
Comisión de Planeamiento y
Obras Públicas

ACTA 08/2016

**ACTA COMISIÓN PERMANENTE
PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

En la ciudad de Ushuaia a los 28 días del mes de septiembre del año 2016, siendo la hora 12:10, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Ricardo GARRAMUÑO y Gastón AYALA por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO por el PSP, Juan Carlos PINO y Hugo ROMERO por el FPV, Tomás BERTOTTO por el PRO, Juan Manuel ROMANO por la UCR.

Habiendo quórum, se da tratamiento a los asuntos que a continuación se detallan:

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
1379/16	Bloque FPV	PROYECTO ORDENANZA R/OTORGAR PARA EL PREDIO DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO L-111-2B-DEL EJIDO URBANO DE LA CIUDAD, CUYA ZONIFICACIÓN ACTUAL ES R2 (DENSIDAD MEDIA/BAJA) LA ZONIFICACIÓN R1 (DENSIDAD MEDIA)	Dictamen Final (Mayoría): se aconseja sancionar proyecto de ordenanza <u>Convalidan</u>	PINO BERTOTTO ROMERO ROMANO
1318/16	Bloque FPV	PROYECTO DE ORDENANZA R/INSTRUIR AL DEM LA APERTURA DE LA CALLE QUE UNIFICARA DESDE GENDARME ARGENTINO CON LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA PERITO MORENO, ENTRE LOS MACIZOS: F-90-1RTE; F-90-03; F84, F86 Y F89.	Dictamen Final (Minoría): Se aconseja mantener el asunto en comisión. <u>Convalidan</u>	AYALA GARRAMUÑO BOCCHICCHIO
1281/16	Cooperativa ARA Submarina Santa Fe	SOLICITUD R/CAMBIO DE ZONIFICACIÓN DE LA SECCIÓN J, MACIZO 1000, PARCELA 2AGMR.	Dictamen Final: Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza <u>Convalidan</u>	LOS PRESENTES
			Dictamen Final: Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza <u>Convalidan</u>	LOS PRESENTES



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
1230/16	HABITAR SRL	EL SEÑOR HUGO JUAN PICCONE REMITE PROPUESTA QUE COMPLEMENTA EL PEDIDO DE PROYECTO ESPECIAL PASEO DE COMPRAS-RIBERA DEL RIO PIPO (EXPEDIENTE DU-5464-2014).	<u>Dictamen Final (Mayoría):</u> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza. -	
			<u>Convalidan</u>	PINO ROMANO AYALA ROMERO
			<u>Dictamen Final (Minoría):</u> Se aconseja mantener en comisión para mayor estudio. -	
			<u>Convalidan</u>	BERTOTTO BOCCHICCHIO GARRAMUÑO
1229/16	Sr. ARROSIO Enrique	SOLICITA SE MODIFIQUE LA ORDENANZA QUE AUTORIZA EL PROYECTO ESTACIÓN DE SERVICIO YPF-RIVERA DEL PIPO PARA OTORGAR EN LA PARCELA EN LA QUE EL PROYECTO SE IMPLANTA UN VALOR DE FOS DE 1; SE AUTORICE A REALIZAR UN ALERO EN VOLADIZO SOBRE EL SECTOR DE ESPACIO VERDE DESTINADO A CIRCULACIÓN DE ACCESO VEHICULAR A LA ESTACIÓN, ETC.	<u>Dictamen Final (Mayoría):</u> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza. -	
			<u>Convalidan</u>	PINO ROMANO AYALA ROMERO GARRAMUÑO BERTOTTO
			<u>Dictamen Final (Minoría):</u> Se aconseja mantener en comisión para mayor estudio. -	
			<u>Convalidan</u>	BOCCHICCHIO
1187/16	Sr. PARODI Juan Carlos	SOLICITA SE MODIFIQUE LA ORDENANZA MEDIANTE LA CUAL SE CORRIGÓ LA MENSURA DE SU TERRENO IDENTIFICADO SECCIÓN E, MACIZO 25, PARCELA 4.	<u>Dictamen Final:</u> Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza	
			<u>Convalidan</u>	LOS PRESENTES

Siendo la hora 13:30 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman los presentes.

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"