



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Legislación e
Interpretación

20/10/16 10:24
1657 4

DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN

PRESIDENTE: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Silvio BOCCICCHIO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Hugo ROMERO
VOCAL: Tomás BERTOTTO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 03/10/2016

ASUNTO Nº: 828/2016.-

EXPEDIENTE Nº: 116/2011.-

REFERENTE: La señora Ana Caminos solicita excepción a los artículos 18 y 20 de la
Ordenanza 2025.-

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Legislación e Interpretación ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **ARCHIVO**.

Convalidan el presente según Acta:

PRESIDENTE: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Hugo ROMERO
VOCAL: Tomás BERTOTTO

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"



"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE
Comisión de Legislación e
Interpretación

ACTA N° 10/2016

ACTA COMISIÓN PERMANENTE **LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN**

En la ciudad de Ushuaia a los 03 días del mes de octubre del año 2016, siendo la hora 11:24, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación, con la presencia de los Concejales Juan Carlos PINO y Hugo ROMERO por el FPV, Gastón AYALA y Ricardo GARRAMUÑO por el MPF, Juan Manuel ROMANO por la UCR y Tomas BERTOTTO por el PRO.

Habiendo quórum, el presidente de la comisión propone el tratamiento de los asuntos que a continuación se detallan.

| ASUNTO | INICIADOR | TEMA | OBSERVACIONES | |
|------------|--------------------------|--|--|--|
| 1517/ 2016 | FPV | Proyecto de Resolución r/ rechazar el Decreto 929/2016 dictado por el Poder Ejecutivo Nacional, en relación a disponer como Reserva Natural Silvestre Isla de los Estados y Archipiélago de Año Nuevo.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 1413/ 2016 | SUTERyH | El sindicato único de trabajadores de edificios de rentas y horizontal solicita se trate el proyecto de ordenanza que adjuntan r/crear el registro público de administradores de consorcios de propiedad horizontal.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 1286/ 2016 | Roberto Aquino | El señor Aquino Roberto solicita excepción al inciso d) del artículo 16 y al artículo 18 de la Ordenanza Municipal N° 5055, con objeto de regularizar el predio ubicado en K-1E-6.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 1151/2016 | Sr. Intendente Municipal | Remite Decreto Municipal N° 915/2016 r/vetar la ordenanza sancionada el día 02/06/2016, mediante la cual se prorrogaba el Contrato de Comodato N° 7710 suscripto entre la Municipalidad de Ushuaia y la Asociación Civil Biblioteca Alfonsina Storni.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| 1122/2016 | Sr. Intendente Municipal | El SIM remite respuesta a la Nota N° 04/2016 de la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| 1041/2016 | MPF | Proyecto de Ordenanza r/ regular el servicio público de transporte de pasajeros de la ciudad de Ushuaia en el marco de los artículos 100 y 101 de la carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hiertos Continentales, son y serán Argentinos"

| ASUNTO | INICIADOR | TEMA | OBSERVACIONES |
|----------|--------------------------|--|---|
| 994/2016 | UCR | Proyecto de ordenanza r/adherir a la Ley Provincial 911 (régimen de licencia prenatal y por maternidad, adopción, para agentes del Estado provincial).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 931/2016 | Pablo Lojo | El señor Pablo Lojo solicita excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025 y a la Ordenanza Municipal N° 3131 en sus artículos 7º y 8º.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 862/2016 | UCR | Proyecto de Ordenanza r/instruir el sistema de elecciones Primarias Abiertas Simultaneas y Obligatorias (paso) a los fines de la selección de candidatos a cargos electivos en el ámbito de la ciudad de Ushuaia.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 828/2016 | Ana Caminos | La señora Ana Caminos solicita excepción a los artículos 18 y 20 de la Ordenanza 2025.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 816/2016 | Hugo Audisio | El señor Hugo Audisio solicita excepción a Ordenanza Municipal N° 2025.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 790/2016 | Sr. Intendente Municipal | Proyecto de ordenanza r/sustituir el artículo 4 de la ordenanza 2556 (el DEM elevar mensualmente al CD un informe con un listado actualizado de todos los convenios que hubiere suscripto).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 619/2016 | MPF | Proyecto de ordenanza r/crear el Programa de Formación Laboral en el ámbito de la Municipalidad de Ushuaia.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 51/2016 | Cuevas Oscar | El señor Cuevas José solicita se lo exceptúe de la norma correspondiente para poder obtener el título de propiedad del terreno que habita.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 3/2016 | Fernando Mercado | El señor Fernando Mercado solicita excepción a los artículos 18 y 20 de la Ordenanza Municipal 2025.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 924/2015 | Marta Gomez | La señora Marta Gomez solicita excepción a la Ordenanza Municipal 2025 para poder construir su casa en el terreno que ocupa ubicado en la Sección O, Macizo 51, Parcela 11, del Valle de Andorra.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 891/2015 | Pablo G. Brea | El señor Pablo Brea solicita excepción a la ordenanza de otorgamiento de tierras a fin de regularizar definitivamente la parcela que ocupa desde 2004, Sección O, Parcela 135v s/n valle de Andorra.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 889/2015 | FPV | Proyecto de Ordenanza r/ las empresas dedicadas al servicio de desinfección, desinsectación y desratización son aquellas que realizan sus actividades profesionales en edificios, terrenos, vehículos públicos o privados, locales, etc., a solicitud de autoridades, propietarios u ocupantes, en relación al cumplimiento de ley sanitarias vigentes.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 838/15 | Marcelo Higuera | El señor Marcelo Higuera solicita excepción de los artículo 7 y 8 de la Ordenanza 3131.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 831/15 | Sr. Intendente Municipal | Remite Decreto Municipal N° 1487/2015 r/aprobar el Convenio N° 9787 celebrado entre el Secretario General de Planeamiento Estratégico y Coordinación de Gestión y la señora Marcela Monasterio y el señor Fabio Delmata, apoderados de New San S.A.- | <u>Nota de comisión:</u> Al DEM insistiendo sobre lo solicitando, respecto a emitir opinión sobre el Decreto Municipal N° 1487/2015.- Convalidan Los Presentes |
| 782/15 | PAR | Proyecto de Ordenanza r/establecer el Régimen Electoral que regir las elecciones ordinarias y extraordinarias de la Municipalidad de Ushuaia.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 247/15 | PAR | Proyecto de Ordenanza r/modificar el artículo 3 de la Ordenanza Municipal 2578 (Régimen Electoral).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 230/15 | PAR | Proyecto de Ordenanza r/modificar el artículo 4º de la O.M. 2578 (Régimen Electoral - voto a los 16).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 1506/14 | María Mamani | La señora Mara Rosa Mamani solicita excepción de los artículos 18 y 20 de la Ordenanza Municipal 2025.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |



"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión de Legislación e
Interpretación**

| ASUNTO | INICIADOR | TEMA | OBSERVACIONES |
|----------|--------------------------|---|--|
| 1432/14 | María Mamani | La señora María Mamani solicita el decreto de adjudicación a su nombre de la Sección L, Macizo 32, Parcela 03, Alem 3115.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 1271/14 | Sr. Intendente Municipal | Proyecto de Ordenanza r/Exceptuar al señor Juan Pablo Bustamante de los alcances del artículo 20 de la Ordenanza 2025.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 963/14 | Italo Enrique Guerra | El señor Italo Enrique Guerra solicita excepción al artículo 20 de la OM 2025.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 839/2014 | FPV | Remite proyecto para ordenar el texto de la Ordenanza Municipal 2025 para ser analizado en la comisión de Legislación e Interpretación. | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 656/14 | Sr. Intendente Municipal | Remite copia autenticada del Decreto Municipal N° 875/2014 r/aprobar el Convenio Específico Programa Federal de Integración Sociocomunitaria Viviendas Nuevas N° 8428, celebrado entre el Municipio, la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda dependiente de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios y el Instituto Provincial de la Vivienda de la provincia de TDF, con la finalidad de la ejecución de 37 viviendas en la ciudad de Ushuaia, para su ratificación.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 602/14 | PSP | MODIFICASE el Artículo 3 de la OM 3178 el que quedar redactado de la siguiente manera ARTICULO 3: El Sistema de Acceso Individual a Predios Fiscales tiene por objeto dar respuesta habitacional a aquellos vecinos inscriptos en el Registro único de Demanda Habitacional, que no tramiten el acceso a la tierra municipal por el Sistema de Acceso a la Vivienda por Autogestión colectiva, siguiendo el orden de prelación del Registro.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 1602/13 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/Instituyese el Régimen de Registro, Habilitación y Categorización de Inmuebles destinados al alquiler como vivienda Unipersonal o familiar.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 1178/13 | PFF | Proyecto de Ordenanza r/el marco normativo al proceso de regularización dominal de predios fiscales ubicados dentro de ejido urbano en el Barrio Kaupen, será establecido por O.M 2025.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO .- Convalidan Los Presentes |
| 1145/13 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/ Modificar el artículo 4∫ de la Ordenanza Municipal N° 2582.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 973/13 | MPF | Proyecto de Ordenanza r/Implementar en el ámbito de la Municipalidad de Ushuaia, el denominado Índice de Bienestar Humano Municipal (IBHM).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. |
| 757/13 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/proponiendo un texto ordenado de la O.M. 711/90 que incorpora las modificaciones introducidas por las ordenanzas N° 765, 1373, 1799, 1879, 2301, 2712, 3214.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Fuegos Continentales, son y serán Argentinos"

| ASUNTO | INICIADOR | TIEMPO | OBSERVACIONES |
|---------|--------------------------------|--|--|
| 711/13 | Sr. Intendente Municipal | Proyecto de Ordenanza r/ Excepcionar por única vez al Sr. Ricardo Gabriel Córdoba, de los alcances del art 20, de la O.M 2025, Art 7 y 8 de la O.M 3131 y art 3; O.M 3085.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 333/13 | Hugo Lorenzo | Solicita se le otorgue en forma definitiva el predio de Sección L, Macizo 74, Parcela 7 en calle San Luis 2359. Requiere se realice la apertura de la calle Chaco o bien apertura de un pasaje.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 238/13 | PFF | Proyecto de Ordenanza r/ Modificar el Artículo 1º; de la Ordenanza Municipal N 970.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 235/13 | PFF | Proyecto de Resolución r/ Aceptar el veto total de la ordenanza sancionada el 5/12/12 por medio de la cual se modificaba la OM 970 y se ordenaba la apertura del Matadero Municipal.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 210/13 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/ Adherir a la Ley Provincial N 911 Régimen de Licencia Prenatal y por Maternidad, Paternidad, Nacimiento, Lactancia y Adopción para agentes del Estado Provincial.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 102/13 | PJ | Regula aspectos de habilitación, prestación de servicio, control edilicio y sanitario de establecimientos como guarderías o jardines maternales.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 1309/12 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/ Crear el servicio de Auto compartido, complementario del Servicio Público de Transporte Colectivo de Pasajeros.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 1289/12 | UCR | Proyecto de Ordenanza r/ Crear el Registro de Administradores de Consorcios de Propiedad Horizontal.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 1053/12 | Fernando Ojeda Uribe | Solicita excepción a Ordenanza Municipal 2025.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 848/12 | PSP | Proyecto de Ordenanza r/ Crease el Sistema de Información al Usuario del Servicio Público de Transporte Colectivo de Pasajeros denominado SIUC.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- |
| 319/12 | MPF | Proyecto de Ordenanza r/ Establecer el Programa de Responsabilidad Social y Ambiental Empresaria | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 1056/11 | José María López | Solicita excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025 Art 18 y 20.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 829/11 | Ines Otermin | Solicita excepción Ordenanza Municipal 2025 a fin de dar solución a su problema habitacional.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 767/11 | FPV | Proyecto de Ordenanza r/ Excepcionar al Señor Jorge Luis Isnardo del Inciso d) Artículo 18 de la Ordenanza Municipal 2025.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 476/11 | Isabel Huiatru Rauque | Solicita excepción a la Ordenanza 2025 para la adjudicación del predio de Sección D, Macizo 119, Parcela 26.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 455/11 | Hugo José Ojeda | Solicita excepción a la Ordenanza Municipal 2025 Artículo 20.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |
| 318/11 | Marta Liliiana Jara de Marquez | Solicita se exceptúe al Sr José Arturo Márquez de los alcances del Art 20 de la Ordenanza Municipal N° 2025. Autorizar en venta el predio de Sección E, Macizo 28, Parcela 12.- | Dictamen Final: Se aconseja remitir a ARCHIVO.- Convalidan Los Presentes |



"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE
Comisión de Legislación e
Interpretación**

| ASUNTO | INICIADO(S) | TEMA | OBSERVACIONES | |
|---------|---|--|--|---------------|
| 141/11 | Mariel García | Solicita excepción a OM 2025 para solucionar el trámite de escrituración. Excepción N° 2259.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 1024/10 | Matías Nicolás Rodríguez Saramone | Solicita excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025 del Art. 18º por 07/12/2010 haber comprado el predio de Sección J, Macizo 28, Parcela 3.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 627/10 | MPF | Proyecto de Ordenanza / Derogar Ordenanza Municipal N° 3509. Modificar la Cláusula 34 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 2192 (inhumaciones en Antiguo Cementerio Municipal).- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 366/10 | UCR | Proyecto de Ordenanza / Reglamentar lo establecido en el Art 12º 9 de 30/07/2010 la Carta Orgánica Municipal / Votos parciales por el DEM, periodo de tiempo para insistencias.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 222/10 | Pablo Javier Pérez | Pablo Javier Pérez/ Solicita excepción Art 20 O.M. 2025 Solicita se 26/06/2012 extienda nuevo Decreto por la transferencia de la Parcela 29b Macizo 77 A sección C.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 1372/09 | Demetrio Ramos Pintos | SOLICITA excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025 a fin de poder tramitar la regularización dominial del inmueble sito en Sección C, Macizo 97, Parcela 11.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 995/09 | Gabriela Bordazahar, Diego Becerra y Oscar Guerrero | Solicita excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025 para el Sr. Raúl Alexis MARTINEZ CARTIER, perteneciente a la Asociación Personal Aeronáutico.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 784/09 | Gaillard N Esteban | Solicita excepción a la Ordenanza Municipal N° 3131 en su artículo 8.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 594/09 | MPF | Proyecto de Ordenanza / CREASE el Consejo Económico y Social de la Ciudad, previsto en el Artículo 160 de la Carta Orgánica Municipal.- | Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- | |
| 535/09 | Maria Cristina Benítez | SOLICITA excepción a la Ordenanza Municipal N° 2025.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |
| 426/09 | Luis Díaz y Celia Bahamonde Ulloa | Luis DÍAZ y Celia BAHAMONDE ULLOA SOLICITA la regularización dominial y adjudicación en venta de la Parcela 24, Macizo 32, Sección L, cedida por su ocupante Silvia L. MALLORGA.- | <u>Dictamen Final:</u> Se aconseja remitir a ARCHIVO.- | |
| | | | Convalidan | Los Presentes |

Siendo la hora 11:40 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"