



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 15/11/16	Hs. 09.30
Numero: 1829	Fojas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomás BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 10/11/2016

**ASUNTO N°:** 1402/2016.-

**EXPEDIENTE N°:** 162/1993.-

**REFERENTE:** Escuela Experimental La Bahía. La comunidad educativa y los padres de la Escuela Experimental Municipal La Bahía solicitan se les informe la situación del Expediente 162/1933 y la Resolución CD 101/2016.-

**SEÑORES CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, por lo que se aconseja aprobar la **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se adjunta.

*Convalidan el presente según Acta 09/2016:*

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de comunicación**

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme a la comunidad educativa y a los padres de la Escuela Experimental Municipal "La Bahía", sita en el Valle de Andorra, en respuesta a vuestra petición ingresada mediante Asunto N° 1402/2016.

En respuesta a lo solicitado remito adjunto información, ingresada mediante asunto N° 1555/2016 del registro de ésta institución, por el secretario de Cultura y Educación Nahuel Alcides MIERES, respecto de la situación en la que se encuentra la ampliación.

Sin otro particular, saludo a usted muy atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2016.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ .-



Provincia del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Municipalidad de Ushuaia

"2016 – Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

Nota N° 192 /2016.-  
Letra: S. C y E.

USHUAIA, 28 de junio de 2016.-

SEÑOR PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA:  
Dn. JUAN CARLOS PINO:  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D \_\_\_\_\_

Por medio de la presente, me dirijo a Ud., a fin de informarle que el proyecto de la ampliación de la Escuela Experimental Municipal "La Bahía" se encuentra en trámite.

Se adjunta historial de pase del Expediente SC-1086-2014 en el cual se tramita la mencionada ampliación, siendo su último pase la Dirección de Estudios y Proyectos dependiente de la Subsecretaría de Obras Públicas.

Saluda a Ud., atentamente.

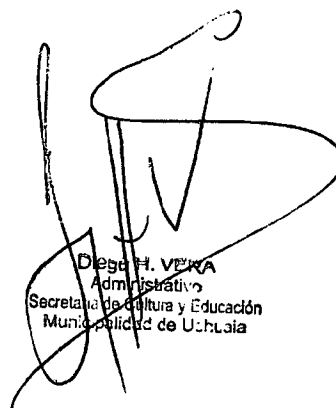
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	29/06/16 Hs. 14:06
Numero:	1055
Fojas:	2
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

NANCY PATRICIA PEREZ  
Coordinación y Despacho,  
Area Legislativa  
Concejo Deliberante

Nahuel Alcides MIERES  
Secretario de Cultura y Educación  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Historial de pases de expte: 1086-SC-2014/00

Fecha Pase	Ofi	Des Ofi	Foja	Hs	Pa	Recibio	Fecha Rece
07/02/2014	374	Secretaria de Cultura y Educaci	1	11:18	verad		07/02/2014
07/02/2014	184	Subsecretarqa de Obras P.blicas	3	12:28	Nataliat		10/02/2014
10/02/2014	83	Direccion de Estudios y Proyect	3	12:29	miguella		11/02/2014
10/06/2014	374	Secretaria de Cultura y Educaci	4	14:51	normava		13/06/2014
24/06/2014	1	Secretarqa Privada Intendencia	17	09:56	estebang		27/06/2014
27/06/2014	374	Secretaria de Cultura y Educaci	17	11:19	normava		02/07/2014
02/07/2014	266	Secretaria de Desarrollo y Gest	17	12:43	mesecco		13/08/2014
13/08/2014	83	Direccion de Estudios y Proyect	17	14:26	miguella		15/08/2014
15/08/2014	111	Direcciñ Obras Privadas Subsec	17	11:11	carolgia		19/08/2014
19/08/2014	83	Direccion de Estudios y Proyect	18	09:14	Nataliat		19/08/2014
19/08/2014	184	Subsecretarqa de Obras P.blicas	18	09:44	Nataliat		20/08/2014
20/08/2014	374	Secretaria de Cultura y Educaci	18	10:22	normava		20/08/2014
05/11/2014	111	Direcciñ Obras Privadas Subsec	21	13:40	carolgia		11/11/2014
11/11/2014	374	Secretaria de Cultura y Educaci	21	08:25	jessicar		11/11/2014
18/03/2015	266	Secretaria de Desarrollo y Gest	26	14:53	mesecco		15/04/2015
16/04/2015	83	Direccion de Estudios y Proyect	26	11:18	miguella		21/04/2015



Diego H. VERA  
Administrativo  
Secretaria de Cultura y Educación  
Municipalidad de Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas**

ACTA 09/2016

## **ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

En la ciudad de Ushuaia a los 10 días del mes de noviembre del año 2016, siendo la hora 12:30, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Ricardo GARRAMUÑO y Gastón AYALA por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO por el PSP, y Juan Manuel ROMANO por la UCR.-----

Habiendo quórum, se da tratamiento a los asuntos que a continuación se detallan:-----

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1609/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/autorizar la subdivisión de la parcela identificada como Sección J, Macizo 129, Parcela 5 en dos parcelas. (Exp. DU-3303-2016 Orozco).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> . Convalidan Los Presentes
1608/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/autorizar a ocupar en forma parcial el retiro frontal de 5m, normado para la zonificación MI: Mixto Industrial, con una superficie aproximada de 4,8m2, al predio identificado como Parcela 01d, Macizo 10, Sección J. (Exp. DU-2385-2016 CEMOSUR SRL).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> . Convalidan Los Presentes
1603/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/exceptuar de cumplir con lo establecido en el artículo III.3.3.5 Retiro de frente sobre pasaje peatonal del CPU, al predio identificado como Parcela 23, Macizo 11, Sección J. (Exp. DU-4722-2016).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> . Convalidan Los Presentes
1596/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/afectar como espacio verde una superficie aproximada de 18.000m2 de tierras fiscales sin mensurar. (Exp. DU-6180-2016 Márgenes Arroyo Buena Esperanza s/afectación de tierra fiscal sin mensurar como espacio verde).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> . Convalidan Los Presentes
1589/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/exceptuar de cumplir con lo establecido en los artículos VII.1.2.1.2 Indicadores Urbanísticos - Zonificación R2: Residencial Densidad Media/Baja, Retiro Frontal: 3,00m y V.3.1 Retiro de Frente del CPU al predio identificado como Parcela 25, Macizo 101, Sección B. (Expediente DU 4719/2016 - Bravo Morales).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> . Convalidan Los Presentes



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas**

ANEXO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1586/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del artículo VII.1.2.2.2 del CPU para la parcela denominada catastralmente como Sección A, Macizo 50, Parcela 02a, autorizándose un FOT de 5.10, una altura sobre la línea de edificación de 16m, etc. (Exp. DU 10438-2015).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> .  Convalidan      Los Presentes
1474/ 2016	Vecinos Identidad Fueguina	La Comisión Vecinal Identidad Fueguina solicita se exceptúe al barrio Identidad Fueguina ubicado en la Sección J, Macizos A,B,C, de la Resolución 299/2012, Decreto Municipal 1162, que no permiten la construcción de muro divisorio de mampostería.	Se resuelve enviar <b>NOTA DE COMISIÓN</b> al CoPU, para que emita opinión técnica.
1402/ 2016	Escuela Experimental La Bahía	La comunidad educativa y los padres de la Escuela Experimental Municipal La Bahía solicitan se les informe la situación del Expediente 162/1933 y la Resolución CD 101/2016.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja enviar <b>MINUTA DE COMUNICACIÓN</b> a la comunidad educativa, adjuntando el asunto 1055/16.  Convalidan      Los Presentes
1399/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/autorizar por un plazo de dos años el uso Planta de Filtrado y Embotellamiento de Agua a Escala Artesanal, a desarrollarse en el predio denominado como Sección L, Macizo 19, Parcela 18. (Exp. 9589-2015 L-19-18 Mayorga, Lilliana s/uso embotelladora de agua).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> .  Convalidan      Los Presentes
1398/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/autorizar a ocupar en forma parcial el retiro frontal de 3m, normado para la zonificación R2: Residencial Densidad Media/Baja, al predio identificado como Parcela 14, Macizo 50, Sección F. (Exp. DU 3810-2016 F-50-14 Juan Carlos Gallardo Oyarzun s/retiro frontal).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> .  Convalidan      Los Presentes
1397/ 2016	Sr. Intendente Municipal	Proyecto de ordenanza r/ modificar los incisos 3 y 4 del artículo 1º de la Ordenanza Municipal 3816. (Exp. DU 213-2010 H-2 y 52 Cementerio Municipal s/modificación de mensura en sector de acceso).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aconseja remitir las actuaciones a la <b>Comisión de Información y Debate Ciudadano</b> .  Convalidan      Los Presentes

Siendo la hora 12:50 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman los presentes. -----