

Consejo deliberante de la ciudad de Ushuaia:

CONSEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 17/02/16	Hs. 9:42
Numero: 51	Fojas: 11
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	leg 3115

Sr Presidente y su honorable cuerpo de concejales.

Me dirijo ante usted/s con el fin de hacer llegar mi petición hacia una solución, a mi situación habitacional.

Me presento mi nombre es José Cuevas Oscar DNI 16.788.739 (52) de nacionalidad Argentino, Nacido el 27/11/63 en la ciudad de Palpala, provincia de Jujuy. Actualmente residente en la ciudad de Ushuaia desde el 12 de Diciembre de 1991.

Divorciado en el año 2005 de la señora Gregoria Balbina Ramos DNI 17.261.033 (51) de nacionalidad Argentina Nacida en la ciudad de Palpala, provincia de Jujuy. Actualmente Residente en la ciudad de Ushuaia desde el año 1986.

De la cual relación tuvimos dos hijas: Daniela Florencia Cuevas DNI 36.734.354 (23) de Nacionalidad Argentina, nacida el 9/09/1992 en la ciudad de Ushuaia – Tierra del Fuego (actualmente residente). Y Agustina Maribel Ramos (18) DNI 40.740.135 De Nacionalidad Argentina, Nacida el 10/02/1998 también en la ciudad de Ushuaia - Tierra del Fuego (actualmente residente).

Paso a detallar:

El día 20 de febrero del año 1993 contraje matrimonio con la señora Gregoria Ramos, luego de unos años de matrimonio decidí retirarme voluntariamente de la vivienda la cual ocupábamos con nuestras hijas en el barrio denominado “El Colombo” a mediados del mes de abril del año 2.000, por cuestiones personales.

Al correr de unos meses e inscriptos y aun no divorciados salimos adjudicados en el instituto provincial de la vivienda (IPV) en el cual la señora Gregoria me solicita aceptar la adjudicación de las tierras situada en el barrio “Bintru” Calle 12 de Octubre 825, por el solo hecho de ella darle un hogar a nuestras hijas y a su hijo en camino con discapacidad. La cual acepto de palabras con la condición de no reclamar ni invertir sobre sus tierras.

Mientras tanto a mi persona se me presenta la oportunidad de un negocio único! La compra de una mejora situada en el barrio “Kaiken” Calle Laguna Esmeralda 1122 (Parcela 2 - Sección E - Macizo 30).

En el cual al disponerme a realizar los trámites correspondientes me encuentro con la sorpresa de no poder realizar la titularidad de la mejora, ya que en el instituto de la vivienda figuraba un terreno fiscal a Nombre mío y de mi ex mujer.

Encontrándome sin elección decidí concurrir a la ayuda de un tercero, solicitándole a un hombre cercano de confianza la posibilidad de como favor colocar la titularidad a su nombre por un tiempo. Su nombre es Ariel moisés Churquina DNI 26.130.759 actualmente residente de la ciudad de Ushuaia. En la cual este acepta en buena fe hacerme este favor sin medir ni saber consecuencias a largo plazo.

Al correr de los años, aproximadamente a mediados de 2004 la señora Gregoria Balbina Ramos me solicita realizar el divorcio legal, al cual accedo desvinculándome en mi totalidad de todo bien en común que hubiésemos poseído, así también se me solicita el desvinculo desde el área de IPV quedando como solo titular la señora.

Inconveniente:

Desde ese entonces me encuentro queriendo realizar los trámites correspondientes de la parcela a mi nombre, Negándome cuyo trámite desde el área de suelos urbanos de la municipalidad de Ushuaia.

Sinceramente estoy desesperado ya que no solo me pone en una situación de incertidumbre sobre mis tierras, sino que también el señor Ariel Churquina me requiere regularizar los tramites correspondientes, para él ser desvinculado en su totalidad, y creyendo en la posibilidad de poseer adjudicación desde el instituto de la vivienda. Siendo considerado como damnificado involuntario.

Llegando a un acuerdo de recurrir ante su consejo, pidiendo la excepción a la ley que corresponda, exceptuándome para poder realizar los trámites correspondientes de las tierras a mi persona.

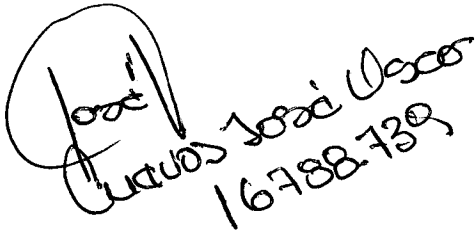
Y en la posibilidad de que el señor Ariel moisés Churquina DNI 26.130.759 pueda ser nuevamente postulante en un futuro en el instituto provincial de la vivienda.

En este momento me encuentro con faja de obra paralizada en dicho terreno. Ya que dentro de un mismo hogar, de escasas dimensiones vivo con mi hija, Daniela Florencia Cuevas DNI 36.734.354 (23) junto a su pareja, Elias Oscar Pereyra DNI 34.872.270 (26) con la que a su vez tienen una hija Samira Naiara Pereyra DNI 52.076.406 (4) Queriendo ellos hacer una ampliación y desde la municipalidad paralizando la ampliación al no poseer dicha documentación.

Dada esta situación es que me dirijo ante ustedes con suma urgencia.

A su vez también poseo a mi cargo mi otra hija Agustina Maribel Cuevas.

Sin más mediar palabras y esperando su pronta respuesta saludo atentamente José óscar Cuevas.



Handwritten signature of José Oscar Cuevas and the phone number 16788.730.

Adjunto:

Copia adjudicación del Instituto Provincial de la vivienda

Copia denuncia de abandono de hogar.

Copia sentencia de divorcio e desvinculación de bienes.

Copia de rechazo a continuidad de los tramites desde el área de suelos urbanos.

Copia de identificación de parcela.

Copia de DNI del grupo familiar actualmente conviviendo.

19 ABR 1999

1048



I.P.V.

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Francisco González 651 - (9410) USHUAIA

8606-	VALDEZ, Cella Elizabet DIAZ, Jorge Gabriel Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 11 Dto Municipal N° 976/98	DNI 22.287.947 DNI 13.609.163
8586-	PIMENTEL, Norma Graciela Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 12 Dto Municipal N° 979/98	DNI 22.821.454
3466-	GUERRERO, Héctor Hugo HEREDIA, Liliana del Carmen Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 13 Dto Municipal N° 981/98	DNI 12.568.302 DNI 17.174.382
7806-	MOLINA, Vicente Durval ROBLES, Mónica Carmen Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 14 Dto Municipal N° 1338/98	DNI 20.159.193 DNI 22.462.628
7589-	MOLINA, Carlos Armando Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77A, Pla 14 Dto Municipal N° 1338/98	DNI 23.117.495
8575-	VELASQUEZ, Ernestina Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 15 Dto Municipal N° 1498/98	DNI 18.305.836
8272-	MONLA, Orlando Luis MENDOZA, Magdalena Mabel Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 15 Dto Municipal N° 1498/98	DNI 11.927.414 DNI 18.119.007
Condicional		
5483-	FILIPPI, Rodolfo GIMENEZ, Adriana del Valle Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 16 Dto Municipal N° 1506/98	DNI 12.998.612 DNI 16.781.619
4412-	ESPINOSA, Juan Daniel CARRIZO, Lucia Ubicación Lote : Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 17 Dto Municipal N° 1321/98	DNI 8.106.093 DNI 5.216.901
7892-	CUEVAS, José Oscar RAMOS, Gregoria Balbina Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 17 Dto Municipal N° 1321/98	DNI 16.788.739 DNI 17.261.033
9117-	VILDOZA, Alfredo Ubicación Lote: Secc. C, Mzo 77 A, Pla. 19 Dto Municipal N° 1503/98	DNI 14.773.288
6455-	CABRERA - CRUZ, Ricardo Hernán GUARACHI, Maria Victoria Ubicación Lote: Secc. C, Mzo. 77 A, Pla. 18 Dto Municipal N° 1501/98	DNI 17.572.067 DNI 18.256.428



EXPERIENTE Nº 751/00-U.P.F.M.U. "A" --



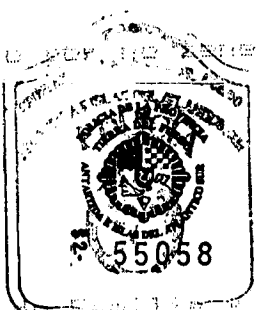
EXPOSICIÓN DE: "CONCORDANCIA"

Se informa presentada en la fecha una persona que manifiesta su deseo de radicar una demanda por un hecho que la afecta, al Jefe de la Oficina Ejecutiva de Asesoría, Hacerla constar en un documento, en forma de Acta de Secretaría al Ayudante Guillermo Giacchetti.

NOTIFICACIÓN: Acta de la Junta de Asesoramiento, en la que se acordó la presente.

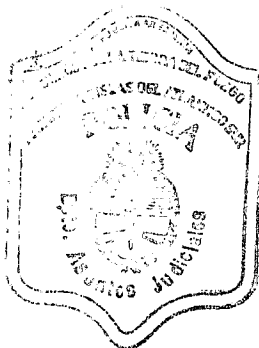
ALEJANDRO ALVARES
Oficial Ayudante
Policía de Tierra del Fuego

Guillermo Giacchetti
Oficial Ayudante
Policía de Tierra del Fuego
-Secretaría-



En la Unidad Preventiva de Familia y Minoridad de la Ciudad de Ushuaia, Capital de la Provincia de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, a los 13 días del mes de agosto del año dos mil (2.000), comparece ante los funcionarios una persona que interrogada por sus nombres, apellidos y demás circunstancias personales dijo llamarse: JOSE OSCAR CUEVAS, argentino, 14 años de edad, de ocupación empleado, de estado civil casado, D.N.I. Nº 11.703.779, invitado/a a que exponga los motivos de su comparencia ante la Unidad Policial. MANIFIESTA: Que está casado con SPEEDY BALDI RAMOS desde hace 8 años, habiendo nacido de dicha relación: Daniela Patricia y Agustina Maribel CUEVAS de 7 y 2 años respectivamente. La misma a su vez es progenitora de dos hijos de nombres Tiana Eliana y Tiana María RAMOS de 13 y 16 años respectivamente. Que se separó de hecho desde hace casi 7 meses, retirándose al momento del hogar familiar para mudarse a alquilar en una habitación de reducido espacio físico. Que el dicente aporta cada principio de mes un monto de dinero para sus hijos; y en varias ocasiones al dirigirse a la casa de su

CERTIFICO que la presente
es fotocopia fiel del original.




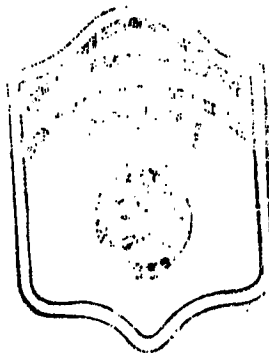
Inspector Osvaldo H. TINELLI
Policía de Tierra del Fuego

familia en la ciudad de Montevideo, Uruguay, sus hijos la refirieron
 que en varias ocasiones RAMOS les dijo que si no desearan estar con ella
 que se fueran a la finca de su padre, Radice la denunció como formal
 directivo no desahucio que su esposa sea citada, o que dialogara con
 la misma para llegar a una solución al conflicto. Agregó que la familia
 de RAMOS no le pagó lo que le debía desde hace tres meses en su
 trabajo, motivo por el cual reacciona de esta forma. Que es todo.
 PREGUNTADO: Si tiene algo más que agregar quitar o enmendar RESPONDE:
 Que no. Terminó el auto leyó, se ratificó y firmó para constancia

CERTIFICA:

y lo


 Guillermo Emilio GIACCHETTI
 Oficial Ayudante
 Policía de Tierra del Fuego



ALEJANDRO ALVARES
 Oficial Ayudante
 Policía de Tierra del Fuego

CERTIFICO que la presente
 es fiel copia del original.




 Inspector Osvaldo H. TINTILAY
 Policía de Tierra del Fuego



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia
Subsecretaría de Gestión Urbana

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"
"1904-2014. 110 años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
"2014-Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

NOTA N° 599 /14.-
LETRA : D. S. U.-


USHUAIA, 07 OCT 2014

Sr. CUEVAS, José Oscar
Domicilio constituido Laguna Esmeralda N° 1122
Ciudad de Ushuaia

Me dirijo a Ud. en respuesta a su nota recibida y registrada por este municipio bajo el N° 5021, en fecha 11 de septiembre del Corriente año, mediante el cuál solicita las novedades y/o resolución del predio identificado catastralmente como sección E, macizo 30, parcela 2.

A tal fin informo a Ud. que no se podrá dar continuidad al trámite solicitado por no cumplir con la normativa vigente para ser adjudicatario de un predio de dominio municipal.

Sin otro particular, saludo a Ud. atentamente.


Gabriel LEZCANO
Director de Saneamiento Urbano
Municipalidad de Ushuaia

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS
IMPUESCOS DELLOS

Importe \$

Fecha:

Bo:

**PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
JUZGADO DE FAMILIA Y MINORIDAD DE LA PROVINCIA DE
TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO
SUR**

OFICIO

Ushuaia 30 de Noviembre de 2004.-



Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en estos autos caratulados **"RAMOS, GREGORIA BALBINA Y CUEVAS, JOSÉ OSCAR S/ Divorcio por Presentación Conjunta"**, EXPTE. N° 8238, que tramita por ante el Juzgado de Familia y Minoridad del Distrito Judicial Sur de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a cargo de la Dra. Gabriela Yuba, Secretaría a cargo del Dr. Marco Mellien, a fin de solicitarle quiera tener a bien arbitrar los medios para disponer la INSCRIPCIÓN del DIVORCIO VINCULAR de Doña Gregoria Balbina Ramos y Don José Oscar Cuevas, inscripto en Sección Capital, Acta N° 38 de fecha 19/02/1993.

El auto que ordena la medida dice así: **"Ushuaia, 14 de Octubre de 2003, Autos y Vistos...Considerando...FALLO: Decretando el divorcio vincular de Gregoria Balbina Ramos y José Oscar Cuevas, y la disolución de la sociedad conyugal (arts. 214, inc. 2, 217, 218, 1306 y 3574 del Código Civil, según texto Ley N° 23.515)...A los fines de su inscripción y previa citación a los profesionales intervinientes (art. 55 de la Ley 21.839), librese oficio al Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas de ésta Ciudad. Acreditada que sea dicha inscripción, expídase testimonio para las partes"**. Fdo. Gabriela Yuba, Juez.

Se encuentra autorizada para correr con el diligenciamiento del presente la Sra. Balbina Gregoria Ramos, titular del DNI. N° 17.261.033.

Sin otro particular saludo a Ud. atentamente.

Gabriela Yuba
Juez

17 MAR 2005

GOB. DEL TERRITORIO
NACIONAL DE LA TIERRA
DEL FUEGO
Antártida e
Islas del Atlántico Sur

Ministerio de Gobierno

En Ushuaia - Capital - Territorio Nacional
de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, siendo las doce ho-
ras del día diecinueve de febrero de mil novecientos noventa
y tres ante mi, Jefe del Registro del Estado Civil, comparecen:
Don José Oscar CUEVAS - D.N.I.-L.E.-L.C.-C.I. 16.788.739 -

DATOS DEL CONTRAYENTE

edad veintinueve años, estado soltero - nacionalidad Argentina -
profesión Operario - lugar de nacimiento Jujuy - Capital - el 27 de
noviembre de 1963 domiciliado en J.D. Perón Sur. nº 130 - Ushuaia -
Hijo de Félix Reinaldo CUEVAS - de nacionalidad Argentina -
domiciliado en fallecido - y de Paulina
Ninfa HUANCO - de nacionalidad Argentina - domiciliada en
Jujuy - Capital -

DATOS DE LA CONTRAYENTE

y Doña Gregoria Balbina RAMOS - D.N.I.-L.E.-L.C.-C.I. 17.261.033
edad veintiocho años, estado Soltera - nacionalidad Argentina -
profesión Ama de casa - lugar de nacimiento Jujuy - Capital - el 06 de
Julio de 1964 domiciliado en Kuanip y Río Grande casa 436 Ush
hijo de Fortunato RAMOS - de nacionalidad Argentino -
domiciliado en Jujuy - Capital - y de Ana María
VIVANCO - de nacionalidad Argentina - domiciliada en
Jujuy - Capital -

Los comparecientes me manifiestan que quieren desposarse en presencia de los testigos que a continuación
se indican; quienes responden de la identidad y habilidad de los futuros esposos.
No habiéndose deducido oposición y después de recibir en forma el consentimiento de los contrayentes
y presentado que me fue el certificado prenupcial que se archiva; previa lectura de los artículos pertinentes
del Código Civil, declaro en nombre de la Ley que:

Don José Oscar CUEVAS -
y Doña Gregoria Balbina RAMOS -
quedan unidos en matrimonio.

TESTIGOS

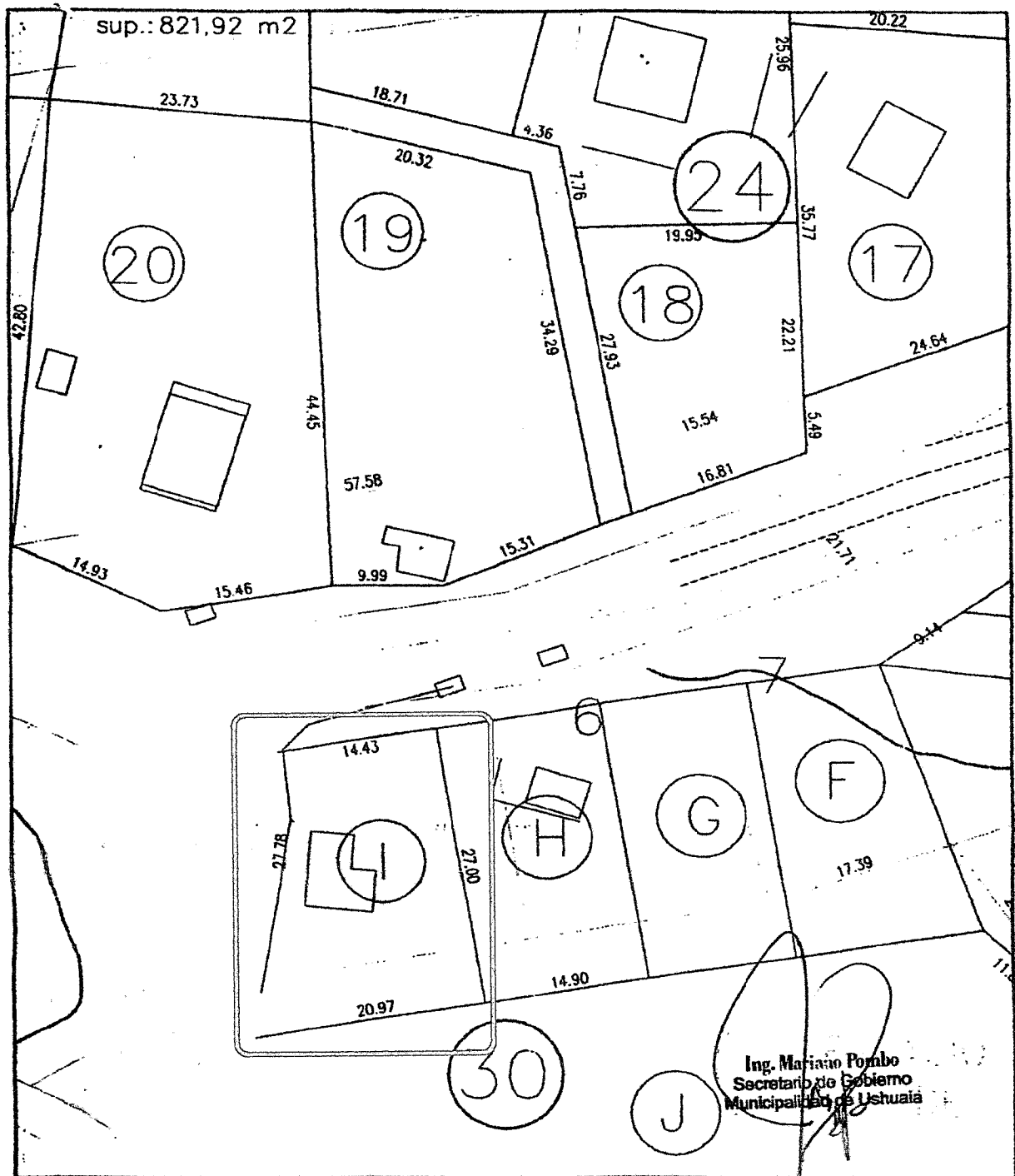
Nombre y apellido Julio Cesar AGUIRRE - D.N.I. 16.213.374 -
edad veintinueve años, estado soltero - profesión Emp. municipi-
pal - domiciliado en INTERVU G. casa 59 - Ushuaia -
Nombre y apellido María Cristina PALMA - D.N.I. 12.189.818
edad treinta y seis años, estado divorciada - profesión empl. municipi-
pal - domiciliado en INTERVU G. casa 59 - Ushuaia -

TESTADO "TERRITORIO NACIONAL" no vale - s/B. "Paulina Ninfa
HUANCO" Vale - heida y ratificada el acta la firman
de conformidad, contrayentes y testigos ante mí que certifica

MONICA B. PEREYRA
Jefe Dpto. Coord. Adm.
Registro Civil Ushuaia

Por sentencia
de fecha 14/10/03 se decreta
el div. vincular
de los contra-
yentes en au-
tos carat. RA-
nos Gregoria
Balbina y CUE-
VAS José Oscar
el div. vinc. por
pres. conj.
Expte. nº 8238
Juz. de Fam. y
Menor. Dist.
Jud. Sur. Sec.
al Dr. Marco
MELLER, sa-
gún of. de fa-
cha 30/11/04
que se archiva
CONSTE Ushuaia
11/03/2005.

[Firmas de los testigos y el registrante]



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y
GESTION DEL ESPACIO URBANO

tema:

SECCION: "E"
BARRIO: CAQUEM

Sección E
masizo 30
parcela 2.

PROYECTO:

Dirección:
D.F.U. y P.U.

Fecha de vencimiento / Date of expiry
20 DIC / DEC 2010



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE

Applicant Surname
PEREYRA

Nombre / Name
SAMIRA NAHARA

Sexo - Sex F	Nacionalidad / Nationality ARGENTINA	Ejemplar B
-----------------	---	---------------

Fecha de nacimiento / Date of birth
29 DIC/ DEC 2011

Fecha de emisión / Date of issue
19 JUN / JUN 2013

Recda de vencimento / Date of expiry

NO FIRMAL SIGNATURE

Documente / Document

52.076.406

Transit N° / Of ident
00199901622
8171



DOMICILIO LAGUNA ESMERALDA 1122 - USHUAIA - USHUAIA -

DOMICILIO: LAGUNA ESMERALDA 1222 - S.
TIERRA DEL FUEGO
LUGAR DE NACIMIENTO: TIERRA DEL FUEGO

LUGAR DE NACIMIENTO: BER
 HUMA DE
 PEREYRA ELIAS OSCAR

PEREYASLOVO
DNI 34873-30

HNO/A DE
 CUEVAS DANIELA FLORENCIA
 DN 36734854

Cr. A. Florencio Randazzo
Ministro del Interior

PULGAR

IDARG52076406<O<<<<<<<<<<<<
1112290F1912294ARG<<<<<<<<<<6
PEREYRA<<SAMIRA<NAHIARA<<<<<<