



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida, e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

NOTA N°: 235 /2017.-
LETRA: MUN.U

USHUAIA; 31 AGO 2017

SEÑOR PRESIDENTE:

Me dirijo a Usted, a los efectos de adjuntar a la presente, Planillas con cuadro de doble entrada elaborado ad-hoc, las cuales contienen la información requerida, en lo referente a los distintos proyectos, solicitado mediante Nota N° 421/2017 – Letra C y D, de la Coordinación y Despacho del Concejo Deliberante de Ushuaia, R.I. N° 3648, con Resolución CD N° 274/2017.

Asimismo, se cursó copia a la Secretaría de Planificación e Inversión Pública, a efectos de dar respuesta en lo atinente al estado de avance de obras y servicios, por ser el área competente.

Sin otro particular, saludo a Usted atentamente.-

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

SEÑOR PRESIDENTE
DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
Dn. Juan Carlos PINO
S _____ / _____ D

| | |
|--|-----------|
| GRUPO DE TRABAJO DE LA MESA DE ENLACE LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS | |
| Fecha: 01/08/17 | Hs. 10:05 |
| Numero: 1120 | Fojas: 3 |
| Expte. N° | |
| Grado: | |
| Recibido: | |

| BARRIO | EXPEDIENTE | RELEVAMIENTO EXISTENCIAS FOTO INTERPRETACION | RELEVAMIENTO SOCIAL | ANTEPROYECTO - PROYECTO | INSTANCIA AMBIENTAL | MARCO LEGAL |
|---------------------------------|--|---|---|---|--|---|
| VALLE DE ANDORRA ó 64 HECTAREAS | S.P.1425/2002: Urbanizacion y regularizacion ocupantes. O.P. 1167/2010: Valle de Andorra. 2Da Etapa de Urbanizacion. | Por sectores actualizado al 2017 | Constatación año 2017. | Mensura vigente de las 64Ha: T.F. Modificación en macizos, en el marco de ordenamiento y regularizacion. | Impacto ambiental aprobado. | O.M.Nº3085: Creacion Suelo Urbano. O.M.Nº 3121: Aprobación anteproyecto 64ha. O.M.Nº 3705 : Aprobación de los Indicadores. O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. |
| NUESTRO LUGAR o HAROWEN | | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Precenso año 2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014. En proceso de readecuación | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| ITATI | D.U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle. Andorra 176ha. | Relevamiento de existencias en 2014 y actualizacion en 2016. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Proyecto aprobado en 2017 | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso aprobada y resolucion. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867: Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| ANDORRA LA BELLA | ... | Por sectores en 2014 | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014. En proceso de readecuación | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| CUESTA DEL VALLE | D.U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle. Andorra 176ha. | Relevamiento de existencias en 2014 y actualizacion en 2016. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867: Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| SIETE CASCADAS | D.U. 8288/2014. U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle. Andorra 176ha. | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso presentada | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867: Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| LOS LEÑADORES | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| LAS REINAS | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| DOS BANDERAS | D.U. 7034/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| LA CIMA | D.U. 9299/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| RAICES IV | D.U. 9299/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| RAICES I, II y III | D.U. 5886/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| PASAJE PENIEL | D.U. 5887/2016; Faldeo de Andorra D.U. 7409/2016; Indicadores Urbanisticos D.U. 5981/2016; Cambio de Cateroria | Relevamiento de existencias en 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto Faldeo de Andorra. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso aprobada y resolucion. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana. "Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". D.M.Nº1672: Aprobacion Indicadores "Faldeo de Andorra". |
| BAJADA DE LOS MAESTROS | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Precenso año 2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014. En proceso de readecuación | | O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |

| BARRIO | EXPEDIENTE | RELEVAMIENTO EXISTENCIAS FOTO INTERPRETACION | RELEVAMIENTO SOCIAL | ANTEPROYECTO - PROYECTO | INSTANCIA AMBIENTAL | MARCO LEGAL |
|---------------------------------|---|---|---|--|--|--|
| VALLE DE ANDORRA O 64 HECTAREAS | S.P.1425/2002: Urbanizacion y regularizacion ocupantes. O.P. 1167/2010: Valle de Andorra. 2Da Etapa de Urbanizacion. | Por sectores actualizado al 2017 | Constatación año 2017. | Mensura vigente de las 64Ha: T.F. Modificación en macizos, en el marco de ordenamiento y regularizacion. | Impacto ambiental aprobado. | O.M.Nº3085: Creacion Suelo Urbano. O.M.Nº 3121: Aprobación anteproyecto 64ha. O.M.Nº 3705 : Aprobación de los Indicadores. O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. |
| NUESTRO LUGAR o HAROWEN | | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Precenso año 2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014.En proceso de readecuación | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| ITATI | D.U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle.Andorra 176ha. | Relevamiento de existencias en 2014 y actualizacion en 2016. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Proyecto aprobado en 2017 | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso aprobada y resolucion. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867:Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| ANDORRA LA BELLA | ... | Por sectores en 2014 | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014.En proceso de readecuación | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| CUESTA DEL VALLE | D.U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle.Andorra 176ha. | Relevamiento de existencias en 2014 y actualizacion en 2016. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867:Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| SIETE CASCADAS | D.U. 8288/2014D.U. 8288/2014: Barrio Itati, Siete Cascadas y Cuesta del Valle.Andorra 176ha. | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso presentada. | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U., desafecta al uso publico, aprueba el anteproyecto de calles y macizos y aprueba indicadores urbanisticos. O.M.Nº4867:Cambio de Categoria de conservacion de II a III. |
| LOS LEÑADORES | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| LAS REINAS | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014. | Relevamiento 2013/2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014 y actualizado en 2017. | | O.M.Nº4053: Designa nombre al barrio. O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |
| DOS BANDERAS | D.U. 7034/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| LA CIMA | D.U. 9299/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| RAICES IV | D.U. 9299/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| RAICES I,II,III | D.U. 5886/2016 | Relevamiento planialtimetrico año 2003/2004 y actualizacion de caminos existentes año 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto en desarrollo. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". |
| PASAJE PENIEL | D.U. 5887/2016;Faldeo de Andorra D.U. 7409/2016;Indicadores Urbanisticos D.U. 5981/2016;Cambio de Cateroria | Relevamiento de existencias en 2016. | Constatación de datos año 2016. | Anteproyecto Faldeo de Andorra. | Bosque Comunal a Area Urbana, según O.M.Nº5082. Cambio de categoria del O.T.B.N., de categoria II a III. Guia de Aviso aprobada y resolucion. | O.M.Nº5082; Desafecta Bosque Comunal, tierras fiscales sin mensurar y fraccion de area suburbana y afecta a Area Urbana."Propuesta Integral para el Desarrollo Urbano Ambiental". D.M.Nº1672: Aprobacion Indicadores "Faldeo de Andorra". |
| BAJADA DE LOS MAESTROS | ... | Relevamiento planialtimetrico y existencias en 2014 y actualizacion de relevamiento en 2016 | Precenso año 2014 y actualización en 2016. | Anteproyecto realizado en 2014.En proceso de readecuación | | O.M.Nº4716: Afecta 176ha a la C.S.U. y desafecta al uso publico. |