



FILIAL DEL CONSERVATORIO FRACASSI

A cargo de Prof. Monica Kizur

Facebook: Arte x Arte Academia de Artes Visuales

Celular: 02901-15602552/ e-mail: monica.kizur@gmail.com

Av. Magallanes 1547 – (9410) Ushuaia – Tierra del Fuego

Ushuaia, 11 de septiembre de 2017

Concejo Deliberante de Ushuaia
Sr. presidente Juan Carlos Pino
S/D

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	21/09/17 Hs. 13:54
Numero:	1275
Expto. N°	Fojas: 5.
Grado:	
Recibido:	

Me dirijo a Ud. y, por su intermedio, al Concejo que Ud. preside para solicitarles, tengan bien, otorgarme un pedido de excepción para la habilitación municipal del local donde funciona la Academia de artes visuales “Arte x Arte” (el pedido esta detallado en la Memoria Descriptiva que adjunto a la presente)

Aprovecho esta oportunidad para primeramente presentarme: me llamo Mónica Kizur, soy titular de “Arte por Arte Academia de Artes visuales” y en segundo lugar comentarle un poco el funcionamiento de la misma. Desde el año 2010 la academia de Artes Visuales **ARTE X ARTE** ha brindado un espacio ameno y apropiado para enseñar todas las técnicas del DIBUJO y la PINTURA, tanto para niños desde los 5 o 6 años, adolescentes, jóvenes como para adultos y adultos mayores de esta ciudad, contando en la actualidad con aproximadamente 75 alumnos.

La academia Arte x Arte ofrece un programa de estudio anual -de marzo a noviembre- que es acorde a la edad del alumno, con exámenes anuales y entrega de certificados. También durante el verano -diciembre y febrero- se brindan talleres libres de arte. Las clases se dictan una o dos veces por semana (dependiendo de la disponibilidad de horarios), y son con seguimiento personalizado y en grupos reducidos de 10 a 12 alumnos por turno.

El principal objetivo de la academia es que el alumno logre explorar y descubrir todas las posibilidades pictóricas que ofrecen el estudio pormenorizado de las técnicas del dibujo y la pintura. Técnicas tales como: lápices de colores, grafito, carbonilla, tintas, pasteles, acrílico, oleo, etc., aplicándolas a diferentes temáticas que van variando a largo de los años de estudio y de la edad del alumno, tales como bodegones, flores, animales, paisajes, rostros, figura humana, perspectiva, diseños creativos, etc. Esto acompañado fundamentalmente por el continuo incentivo de la imaginación y creatividad propia e individual de cada alumno.



FILIAL DEL CONSERVATORIO FRACASSI

A cargo de Prof. Monica Kizur

Facebook: Arte x Arte Academia de Artes Visuales

Celular: 02901-15602552/ e-mail: monica.kizur@gmail.com

Av. Magallanes 1547 – (9410) Ushuaia – Tierra del Fuego

De esta manera se va desarrollando un marco de trabajo anual donde los alumnos preparan una carpeta y, entre otras cosas, un cuadro para ser expuesto en la MUESTRA ANUAL (que este año está siendo presentada en la Galería de Arte del Museo Marítimo, desde el 2 al 30 de septiembre). En la academia damos especial interés a la participación de las familias de los alumnos y los alentamos a que siempre los apoyen, especialmente en la actividad de la muestra, que para cualquier artista -sea pequeño o grande- son momentos únicos e irrepetibles. Es así como año tras año las convocatorias a las inauguraciones de las muestras están siendo, felizmente, cada vez más concurridas.

La academia posee una página en Facebook: “Arte x Arte academia de artes visuales” donde Ud. podrá observar fotos y videos de las distintas actividades llevadas a cabo a lo largo de estos años, imágenes que seguramente ampliarán su conocimiento acerca de esta actividad. Sin embargo, si necesitara alguna otra información, no dude en contactarme.

Sin más, y agradeciéndole desde ya por su apoyo en otorgar la excepción solicitada –explicada en la Memoria Descriptiva-, y felicitando a este Concejo que Ud. preside por valorar la actividad cultural, aprovecho esta oportunidad para saludarlo muy cordialmente.

Mónica Kizur

Maestra de Artes Visuales

Prof. De Dibujo y Pintura

Titular de ARTE X ARTE Academia de Artes Visuales

Av. Magallanes 1547 -Ushuaia

Cel. 02901-602552

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente informe tiene como objeto justificar el pedido de excepción que se requiere sobre un artículo del Código de Edificación para la **habilitación definitiva de la actividad** que se realiza en el local que se detalla a continuación:

Datos del Inmueble:

SECCION: D, MACIZO: 71, PARCELA: 8

Calle: MAGALLANES 1547

Inquilino del Local: Mónica Kizur

Denominación comercial: "Arte x Arte Academia de Artes Visuales"

Características del Local:

El local es de 31 mts², cuenta con buena iluminación y acceso, posee un baño y kitchenette. Está ubicado en una zona comercial y residencial.

El rubro comercial:

Se trata de una academia de artes visuales que se dedica a la enseñanza sistematizada del dibujo y la pintura para individuos de todas las edades, con cupos limitados y clases de 1 hora y media de duración por grupo.

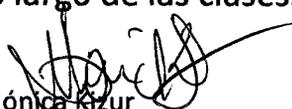
Pedido de excepción:

Se requiere la **excepción** sobre el Cod. Edif. C.A.B.A. Sección VII. Cod. 7.6 "Educación y Cultura", Art. 7.6.2.3 **"Deberá poseer baños para ambos sexos"**.

Esta solicitud radica en la base de que el mencionado local cuenta con un solo baño y no posee espacio suficiente para colocar otro baño.

Desde el año 2010 he comenzado esta actividad con recursos propios, siendo pionera en la ciudad en este rubro comercial, y al momento no cuento con suficientes recursos como para alquilar un local más grande y que posea dos baños tal como lo requiere la Dirección de Obras Privadas para aprobar el C.A.T., formulario condicionante para la habilitación comercial del local, requerido en Dirección de Industria y Comercio.

El contrato de alquiler de este local finaliza el 29 de febrero de 2020, por lo cual se solicita que la excepción se aplique hasta la finalización del mismo, dando de esta manera continuidad a un trabajo independiente que realizo para el sostenimiento propio y de mi familia, como así también será continuo e ininterrumpido el aporte que la Academia concretará a nivel educativo y cultural en muchos niños, adolescentes y adultos de esta ciudad, a través de la enseñanza individualizada del arte que se imparte a lo largo de las clases.


Mónica Kizur

Maestra de Artes Visuales / Prof. de Dibujo y Pintura

Cel. 02901-15602552

Presenta



Anual 2017

02 al 30 de Septiembre

Galería de Arte Museo Marítimo de Ushuaia.



Prof. Monica Kizur | Tel:(02901) 15602552

@ARTExARTE Academia de Artes Visuales.



ARTE
x arte
ACADEMIA DE ARTES VISUALES

INSCRIPCIÓN ABIERTA
TODO EL AÑO

DIBUJO Y PINTURA
para todas las edades.

Aprende a utilizar y expresarte con todas las técnicas: grafito, carbonilla, lápices de colores, pasteles, témpera, acuarela, óleo y muchas técnicas mas!

Primera filial del Conservatorio Fracassi de Buenos Aires a cargo de Prof. Monica Kizur.
www.conservatoriofracassi.com

Clases Anuales
TALLERES DE VERANO

Cel. 02901-602552
ARTE X ARTE ACADEMIA DE ARTES VISUALES
Av. H. de Magallanes 1547- Ushuaia