

USHUAIA- 30/03/2017.

MOJAN

FECHA

SR: PRESIDENTE DEL CONSEJO DELIBERANTE
JUAN CARLOS PINO.

POR LA PRESENTE SOLI-
cito EXCEPCIÓN A ORDENANZAS 2025 y
5055 SOBRE EL TERRENO QUE OCUPÓ y
HABITO CON MI FAMILIA EN CALLE S/N
ENTRE AKAINK y MARCOS ZAR O SECCION C.
MACIZO 97. PARCELA N° 2.

AGREGO FOTOCOPIAS DE TRAMITES HECHOS
ANTE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA EN
TIERRAS FISCALES.

SIN OTRO TEMA EN PARTICULAR
LO SALUDO ATENTAMENTE.

GANGEMI Luis ALBERTO.
D.N.I. 14.930.173.
CEL. 2901-15519309.

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA	
SECRETARÍA DE TRABAJO Y SEGURIDAD	
SECRETARÍA DE TRABAJO Y SEGURIDAD	
FECHA: 30/03/17	HORA: 11:59
LIBRO: 286	FOLIO: 7
Firma:	



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2016- Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"

NOTA N° 53816.-

LETRA : D. S. U.-

USHUAIA, 21 DIC 2016

Sr. GANGEMI, Luis Alberto
Domicilio Real: Sección C, Macizo 97, Parcela 2
Ciudad de Ushuaia

Me dirijo a Ud., con el fin de poner en su conocimiento la imposibilidad de dar curso a lo solicitado por Ud., mediante notas registradas por este municipio bajo los Nros° 2574 y 3469, en fechas siete (07) de junio de 2016 y veinte (20) de julio de 2016, respectivamente, en relación a su solicitud de la regularización del predio C- 97- 2, ya que de acuerdo al Art. 18° de la Ordenanza N° 5055, cuya redacción dice: ...“Art. 18°: - Es condición indispensable para ser adjudicatario de un predio municipal destinado a vivienda familiar única y permanente, la exhibición de las constancias otorgadas por el Registro de la Propiedad Inmueble, Dirección de Catastro Provincial, por el Banco Hipotecario Nacional e Instituto Provincial de Vivienda o cualquier institución que se estime corresponda, en donde se certifique que el titular no sea o haya sido propietario de otro inmueble destinado a vivienda familiar dentro de la provincia de Tierra del Fuego, con la salvedad de la excepción referida en el inciso d) del Artículo 16°”...

Asimismo y para una mejor interpretación, se transcribe el inciso d) del Art. 16° de la Ordenanza Municipal N° 5055, “no poseer bien inmueble destinado a igual fin dentro de la provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, excepto los recibidos por herencia, donación o legado”.

Sin otro particular saludo a Ud. atte.

T.V

26/12/2016 11:30hs
se firmó en puerta de acceso

Gangemi, Luis Alberto
Director de Catastro Urbano
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA-TAF-

20.07.16

SRES: DIRECCIÓN DE SUELO
URBANO

POR LA PRESENTE SOLICITO
LA REGULARIZACIÓN DEL TERRENO QUE OCUPA
Y HABITO, UBICADO EN SECCIÓN C, MEDIO 91,
PARCELA N° 2. DESDE 2001 OCUPA Y HABITO
ESTE TERRENO, QUE NO POSEO SERVICIOS
PROPIOS (AGUA, ELECTRICIDAD, CLOACAS) LOS CUALES
ME SON SUMINISTRADOS POR UN VECINO, SI POSEO
GAS EN ZEPOLIN, PROVISTO POR SARTIÁN GAS.

SIN MAS QUE DECIRLES QUEDO A SU
DISPOSICIÓN Y A LA ESPERA DE PRENTA RES.
PUESTA,

LOS SALUDO ATTE -

LUIS ALBERTO CAMBERO
MA. 14 980.113.

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA	
DIV. M.E. y S.S.O.	
NOTA REGISTRADA N°	03462
FECHA	20/07/16
HORA	14:00
RECIBIDO POR	Rodriguez

USHUAIA, UTAH

SRA. DIRECTORA DE TIERRAS FISCALES
ARQ. TERESA FERNANDEZ

EL DIA 6 DE JUNE ME PRESENTE EN LA OFICINA DE TIERRAS FISCALES CON LA INTENCION DE REGULARIZAR MI SITUACION CON RELACION AL TERRENO QUE OCULO HACER MAS DE 15 AÑOS Y QUE FIGURA COMO SECCION C, PARCELO 97 PARCELA N° 2, LA EMPLEADA QUE ME ATIENDE ME INFORMA QUE TENGO TODO LISTO PARA ESCRIBIR UN TERRENO QUE ME ENTREGÓ SIENDO INTENDENTE MARIO DANIELE CON PERMISO DE OCUPACION, EN CALLE LA PATA N° 2938 BA. RIO BELLA VISTA, EN ESTE TERRENO HICE MEASURA DE MANERA COMO VIVIENDA, PUSE LOS SERVICIOS Y CON MI PAREJA TUVE UN HIJO QUE CUANDO TENIA 4 AÑOS ME SEPARO DE ELLA, QUEDANDOSE EN LA VIVIENDA Y CON EL TERRENO, CON TIEMPO DESPUES SE LO TRANSFERO POR MEDIO DE UNA NOTA A TIERRAS FISCALES, CUANDO LA OFICINA ESTABA EN EL SHOPPING DE CALLE SAN MARTIN DE MI SEPARACION YA HACE 18 AÑOS, COMO INDICE AL PRINCIPAL YA HACE MAS DE 15 AÑOS QUE OCULO Y TENGO MI VIVIENDA EN ESTE TERRENO, HACE 6 AÑOS QUE POR ME MI NUEVA FAMILIA, TRABAJE EN EL PUERTO COMO ESTIBADOR Y QUEDA A SU DISPOSICION, A LA ESPERA DE PRONTA RESPUESTA.

LA SOLICITO ATN. 

SERGIO LUIS ALBERTO
DNI. 14.930.173.

Fecha Rec. 05.12.1962

SEC. C. PARCELO 97 PARCELA N° 2.

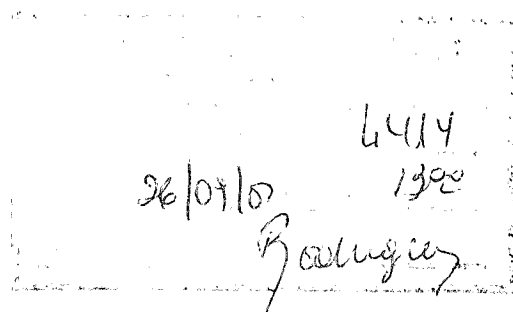
CAL 2901-519309.

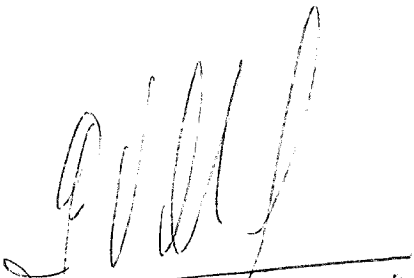
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA	
Div. M.E. y S.S.G.	
NOTA REGISTRADA N°	09574
FECHA	07/06/16
HORA	11
RECIBIDO POR	Kodup

SR= DIRECTOR DE TIERRAS FISCALES.

SOLICITO TRANSFERENCIA DE PREDIO
A NOMBRE DE GRACIELA HORTENCIA
VILLARREAL, DNI. 13.707.920.


LUIS GANGEVI
DNI 14.930.173.




Graciela H. Villarreal 13707820

ACTA RENUNCIA DE PREDIO FISCAL

-----En la ciudad de Ushuaia, capital de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los 22 días de junio de 2004, se presenta ante la Subsecretaría de Planeamiento, el Sr. Luis Alberto GANGEMI D.N.I. N° 14.930.173, domiciliado en la calle Marcos Zar N° 700.-----

-----Que quiere dejar expresa constancia, mediante la firma de este instrumento, de su voluntad de RENUNCIAR a todos los derechos que le pudieren corresponder, sobre el predio identificado catastralmente como Sección L, Macizo 76, Parcela 3 de esta ciudad.-----

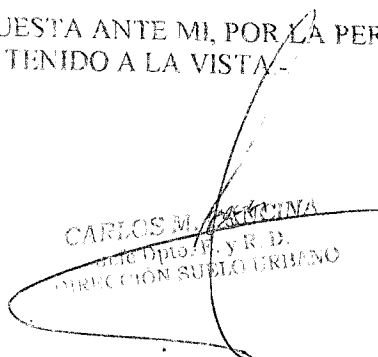
-----A los efectos indicados firman al pie de la presente el Sr. Luis Alberto GANGEMI D.N.I. N° 14.930.173, en su carácter de RENUNCIANTE.-----

-----Téngase la presente como RENUNCIA de derechos aceptadas en los términos de los Art. 868,872 y concordantes del Código Civil.-----



Luis Alberto GANGEMI
D.N.I. N° 14.930.173

CERTIFICO QUE LA FIRMA QUE ANTECEDE FUE PUESTA ANTE MI, POR LA PERSONA INDICADA, CUYO DOCUMENTO DE IDENTIDAD HE TENIDO A LA VISTA.



CARLOS M. GARCÍA
DIPLOMADO Y R.D.
DIRECCIÓN SUELO URBANO



Apellido / Surname
CANGEMI

Nombre / Name
LUIS ALBERTO



Fecha de nacimiento / Date of birth
05 DIC / DEC 1962

21 MAY 2014

21 MAY / MAY 2029

Documento / Document

14.930.173

Tramite N° A.O. ident.
00267556804
8259



DOMICILIO: SECCION C, MACIZO 97, PARCELA 2 S/N -
USHUAIA - USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO
LUGAR DE NACIMIENTO: BUENOS AIRES



PUIGAR

IDARG14930173<8<<<<<<<<<<<<<<<
6212058M2905213ARG<<<<<<<<<<<<<6
GANGEMI<<LUIS<ALBERTO<<<<<<<<<