



NOTA N°: - 7 1 9 LETRA: I.P.V. (S.G.A.A.)

USHUAIA, 07 ABR 2017

CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA:

Me dirijo a Ud/s. acompañando a la presente, para exposición, conocimiento de la opinión pública y posible impugnación, copias certificadas de las Resoluciónes Nº 0841/17 y Nº 0843/17 del registro del I.P.V.

Atentamente

IPV
DGAA
hgdp







USHUAIA, 0 6 ABR 2017

VISTO la Resolución IPV Nº. 0757/17; y

#### CONSIDERANDO:

Que mediante la mencionada Resolución se acepta la renuncia del Sr. Alberto Oscar TRESPIDI, DNI. Nº 6.639.312, a la adjudicación de la vivienda sita en Calle De La Estancia Nº 3111, Planta Baja, nomenclatura catastral Sección J, Macizo 81, Parcela 4, de la ciudad de Ushuaia.

Que a Fojas 35 (vuelta) del Legajo del Sr. Natalio KOHON, DNI. Nº 4.157.238, la Presidencia del Instituto Provincial de Vivienda, autoriza que se postule y preadjudique al mencionado a la vivienda vacante, perteneciente a la Situación Especial Discapacidad y 3ª Edad.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se Postule y Preadjudique al Sr. Natalio KOHON, DNI. Nº 4.157.238, la vivienda sita en Calle De La Estancia Nº 3111, Planta Baja, nomenclatura catastral Sección J, Macizo 81, Parcela 4, de la ciudad de Ushuaia, correspondiente a la Obra "80 Viviendas URP", en carácter de "Condicional", para conocimiento e impugnación pública y hasta la culminación y verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina y Banco Hipotecario Nacional, en cumplimiento de lo previsto en los puntos 14.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria IPV. Nº 165.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial Nº 19.

Por ello:

## EL PRESIDENTE DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

### RESUELVE:

ARTICULO 1°.- Aprobar como Postulante y Preadjudicatario al Sr. Natalio KOHON, DNI. N° 4.157.238, la vivienda sita en Calle De La Estancia N° 3111, Planta Baja, nomenclatura catastral Sección J, Macizo 81, Parcela 4, de la ciudad de Ushuaia, correspondiente a la Obra "80 Viviendas URP", en carácter de "Condicional", sujeto a impugnación pública por un lapso de diez (10) días hábiles contados a partir de la publicación de la presente y hasta la culminación de verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina, Banco Hipotecario Nacio-///

///...2

as Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".





0 6 ABR 2017

...///2

nal y demás requisitos reglamentarios vigentes, por los motivos expuestos en el exordio.-

ARTÍCULO 2º.- Exponer la presente para conocimiento público en el Área Social del IPV, Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTÍCULO 3º.- Registrar. Comunicar a todas las Áreas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 4º de la Ley Provincial Nº 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. Nº

Arg. Luis Alberto CARDENAS Presidente Inelituto Provincial de Viviende

IPV **DPGDH** Psm





USHUAIA, 0 6 ABR 2017

VISTO las Resoluciones IPV Nros. 0062/15 y 0785/15; y

### CONSIDERANDO:

Que mediante las mencionadas Resoluciones se aprueba la metodología de selección para la adjudicación de las Obras "80 Viviendas Leum", "58 Viviendas Wakul" y "80 Viviendas URP" de la ciudad de Ushuaia, a personas y/o familias inscriptas en la Demanda General Pendiente de este Instituto.

Que atento a lo informado en Nota Nº 0975/16, Letra IPV (DGAT), la Obra "80 Viviendas U.R.P." (Tipología 1, 2 y 3 dormitorios), a partir del 1º de Diciembre del presente año se podría hacer entrega parcial de la misma, quedando a definir en un período de 20 días mas si se contará con el 100 % de las viviendas finalizadas.

Que desde la Subdirección General del Área Social se solicita focalizar la Demanda a evaluar a solicitantes cuyo grupo familiar correspondan Tipologías uno, dos y tres dormitorios, haciéndose necesario avanzar desde la Demanda inscripta más antigua, hasta el último trimestre del Año 2000.

Que conforme lo previsto en el Punto 13.1 de la Resolución Reglamentaria IPV Nº 165, el Área Social mediante Informe IPV (AS) 63/14 determina la franja de la Demanda inscripta al 31/12/1999 (y año 2000 si correspondiere) a actualizar, en virtud a la disponibilidad de viviendas y la tipología de las mismas, como así también los criterios adoptados para dar cobertura a los cupos por "Situaciones Especiales", previstos en el Punto 12.1 de la Resolución Reglamentaria IPV. Nº 165.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se apruebe como Postulante y Preadjudicataria a la Sra. Cecilia del Cármen AVENDAÑO, DNI. Nº 28.008.176, a la vivienda sita en Calle Río Claro Nº 1321, Planta Alta, Tipología Tres (3) dormitorios, correspondiente a la Obra "80 Viviendas U.R.P.", de la Ciudad de Ushuaia, en carácter de "Condicional", para conocimiento e impugnación pública y hasta la culminación y verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina y Banco Hipotecario Nacional, en cumplimiento de lo previsto en los puntos 14.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria IPV. Nº 165.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrati-///

///...2



"Las-Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".





0 6 ABR 2017

...///2

vo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial Nº 19. Por ello:

# EL PRESIDENTE DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA $R \ E \ S \ U \ E \ L \ V \ E :$

ARTICULO 1°.- Aprobar como Postulante y Preadjudicataria a la Sra. Cecilia del Cármen AVENDAÑO, DNI. N° 28.008.176, a la vivienda sita en Calle Río Claro N° 1321, Planta Alta, Tipología Tres (3) dormitorios, correspondiente a la Obra "80 Viviendas U.R.P.", de la Ciudad de Ushuaia en carácter de "condicional" sujeto a impugnación pública por un lapso de diez (10) días hábiles contados a partir de la publicación de la presente y hasta la culminación de verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina, Banco Hipotecario Nacional y demás requisitos reglamentarios vigentes, por los motivos expuestos en el exordio.-

ARTÍCULO 2°.- Exponer la presente para conocimiento público en el Área Social del IPV, Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTÍCULO 3°.- Registrar. Comunicar a todas las Áreas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 4° de la Ley Provincial N° 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. Nº 08 4 3

IPV
DPGDH
Psm

RESOLUCIÓN I.P.V. Nº 08 4 3

Arq. Luis Alberto CARDENAS
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda