



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Municipalidad de Ushuaia

NOTA N° <sup>060</sup> /2018.  
LETRA: MUN. U.

USHUAIA, 13 ABR. 2018

SEÑOR PRESIDENTE:

Por medio de la presente tengo el agrado de dirigirme a Usted, y a ese Cuerpo, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 1877, a efectos de remitir adjunto copia autenticada de las Ordenanzas Municipales N° 5435, a la N° 5436, con sus respectivos Decretos promulgatorios.

Sin otro particular, pláceme saludarlo muy atentamente.

|  |   |
|--|---|
| CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA<br>MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA<br>ASUNTOS INGRESADOS |   |
| Fecha:   | 16-04-18 Hs. 9:52   |
| Numero:  | 297 Fojas: 6  |
| Expte. N°  |   |
| Girado:  |   |
| Recibido:  |  |

  
Walter Vuoto  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia

SEÑOR PRESIDENTE  
DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Dn. Juan Carlos PINO .  
S / D.

COPIA FIEL DEL ORIGINAL



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
=República Argentina=  
Municipalidad de Ushuaia

Antonieta M. S. L. A.  
Administradora Leg. N° 2743  
D. L. T. y D. G. - S. L. y T.  
Municipalidad de Ushuaia

"2018 - Año de los 44 Héroes del Submarino ARA San Juan"

USHUAIA, 13 ABR. 2018

VISTO el expediente N° CD- 2519/2018 del registro de esta Municipalidad; y  
CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en sesión especial de fecha 11/04/2018, por medio de la cual se sustituyen los artículos 1°, 2°, 3° de la Ordenanza Municipal N.º 4979 y los artículos 1°, 2° y 3° de la Ordenanza Municipal N.º 5390.

Que ha tomado la intervención pertinente el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad emitiendo el Dictamen S.L y T N° 111 /2018, recomendado su promulgación.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado por ese Servicio Jurídico, encontrándose facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones de los artículos 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° 5435 ,sancionada por el Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia en sesión especial de fecha 11/04/2018, por medio de la cual se sustituyen los artículos 1°, 2°, 3° de la Ordenanza Municipal N.º 4979 y los artículos 1°, 2° y 3° de la Ordenanza Municipal N.º 5390. Ello, en virtud de lo expresado en el exordio.

ARTICULO 2°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 472 /2018.

Ba

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Cultura y Educación  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Walter Vialto  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"2018 - Año de los 44 Héroes del Submarino ARA San Juan"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ  
Responsable Coordinación  
Despacho  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



56/2015

5 4 3 5

EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA

Antorista de  
Administrativa L. 1  
D.L.T. y D.G. -  
Municipalidad d.

ARTÍCULO 1º.- SUSTITUIR el artículo 1º de la Ordenanza Municipal N° 4979, por el siguiente:

"ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a tramitar ante Nación Leasing S.A., una o más operaciones de leasing para el arrendamiento con opción a compra de maquinarias, camiones y equipos para equipar diversas áreas del Municipio, cuya finalidad y función según el clasificador presupuestario sea la de servicios sociales, hasta la suma de pesos sesenta millones (\$60.000.000), sin incluir el IVA, cediendo en garantía y como medio alternativo de pago los saldos acreedores futuros y eventuales de la Cuenta Corriente N° 304600000374330, CBU 0440046230000003743307, que se encuentra abierta en el Banco Hipotecario, Sucursal Ushuaia".

ARTÍCULO 2º.- SUSTITUIR el artículo 2º de la Ordenanza Municipal N° 4979, por el siguiente:

"ARTÍCULO 2º.- Se autoriza a concretar la operación consignada en el artículo 1º en base a las condiciones que establezca Nación Leasing S.A., en cuanto a la moneda de la operación, plazo, amortización e intereses, tasa de interés, garantías, comisiones y gastos administrativos de la operación".

ARTÍCULO 3º.- SUSTITUIR el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 4979, por el siguiente:

"ARTÍCULO 3º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a afectar y/o ceder los fondos consignados en el artículo 1º, para garantizar el cumplimiento de la operación de leasing, durante el plazo de vigencia del contrato objeto de la presente, más seguros y aforo si fuera el caso".

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

USHUALA  
L. 2743  
C. y T.  
1980 Ushuaia

ARTÍCULO 4º.- SUSTITUIR el artículo 1º de la Ordenanza Municipal N° 5390, por el siguiente:

“ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a tramitar ante Nación Leasing S.A., una o más operaciones de leasing para el arrendamiento con opción a compra de maquinaria necesaria para la ampliación y mantenimiento de la red vial de la ciudad, hasta la suma de pesos cincuenta millones (\$50.000.000), sin incluir el IVA, cediendo en garantía y como medio alternativo de pago los saldos acreedores futuros y eventuales de la Cuenta Corriente N° 304600000374330, CBU 0440046230000003743307, que se encuentra abierta en el Banco Hipotecario, Sucursal Ushuaia”.

ARTÍCULO 5º.- SUSTITUIR el artículo 2º de la Ordenanza Municipal N° 5390, por el siguiente:

“ARTÍCULO 2º.- Se autoriza a concretar la operación consignada en el artículo 1º en base a las condiciones que establezca Nación Leasing S.A., en cuanto a la moneda de la operación, plazo, amortización e intereses, tasa de interés, garantías, comisiones y gastos administrativos de la operación”.

ARTÍCULO 6º.- SUSTITUIR el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 5390, por el siguiente:

“ARTÍCULO 3º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a afectar y/o ceder los fondos consignados en el artículo 1º, para garantizar el cumplimiento de la operación de leasing, durante el plazo de vigencia del contrato objeto de la presente, más seguros y aforo si fuera el caso”.

ARTÍCULO 7º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

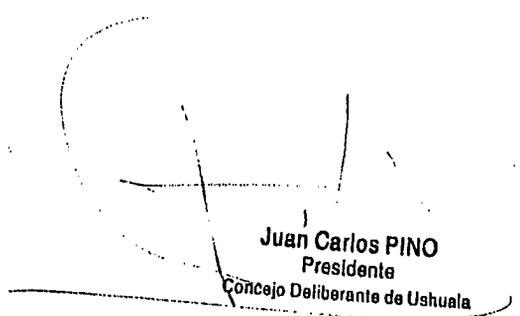
ORDENANZA MUNICIPAL N° 5435

SANCIONADA EN SESIÓN ESPECIAL DE FECHA 11/04/2018.-

co



  
E. ALEJANDRO BEROLA  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
Juan Carlos PINO  
Presidente  
Concejo Deliberante de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego  
 Antártida e Islas del Atlántico Sur  
 =República Argentina=  
 Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Antonyeta M. S. L. L.  
 Administrativa Lsc. N.º 113  
 D.L.T. y O.G. - S.L. y T.  
 Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA, 13 ABR. 2018

VISTO el expediente N° CD-1685-2018 del registro de esta Municipalidad; y  
 CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad en sesión ordinaria de fecha 07/03/2018, por medio de la cual se establece para el predio identificado catastralmente como Sección O, Macizo 2, Parcela 60, de la Cooperativa de Trabajo Renacer Ex-Aurora Ushuaia Ltda, según plano que se agrega como Anexo I, el valor al momento de la firma de Convenio N.º 7321 y su addenda complementaria registrada bajo N.º 8954 aprobados por Decretos Municipales N.º 355/2013 y 695/2015.

Que ha transcurrido el plazo establecido en el artículo 128 de la Carta Orgánica Municipal, encontrándose la citada norma promulgada de hecho.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152º inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1º.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° **5 4 3 6** ; sancionada por el Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia sesión ordinaria de fecha 07/03/2018, por medio de la cual se establece para el predio identificado catastralmente como Sección O, Macizo 2, Parcela 60, de la Cooperativa de Trabajo Renacer Ex-Aurora Ushuaia Ltda, según plano que se agrega como Anexo I, el valor al momento de la firma de Convenio N.º 7321 y su addenda complementaria registrada bajo N.º 8954 aprobados por Decretos Municipales N.º 355/2013 y 695/2015. Ello, en virtud de lo expuesto en el exordio.

ARTICULO 2º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

~~DECRETO MUNICIPAL N° 473 /2018.~~

Arq. María Teresa FERNANDEZ  
 Secretaria de Habit y Ord. Territorial  
 Municipalidad de Ushuaia



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Marcos Meyer  
Legajo 5252  
Concejo Deliberante

Antonio... 34/1997  
Administrativa Log. I  
D.T. y D.G. - S.L.  
Municipalidad de Ushuaia

*EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1º.- ESTABLECER para el predio identificado catastralmente como Sección O, Macizo 2, Parcela 60, de la Cooperativa de Trabajo Renacer Ex Aurora Ushuaia Ltda., según plano que se agrega como Anexo I, el valor al momento de la firma del Convenio N° 7321 y su adenda complementaria registrada bajo el N° 8954 aprobados por Decretos Municipales N° 355/2013 y 695/2015

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

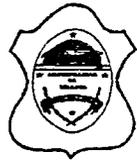
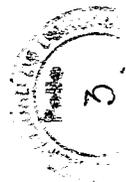
ORDENANZA MUNICIPAL N° 5 4 3 6 .

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 07/03/2018.-

co

E. ALEJANDRO BEROLA  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO  
Presidente  
Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

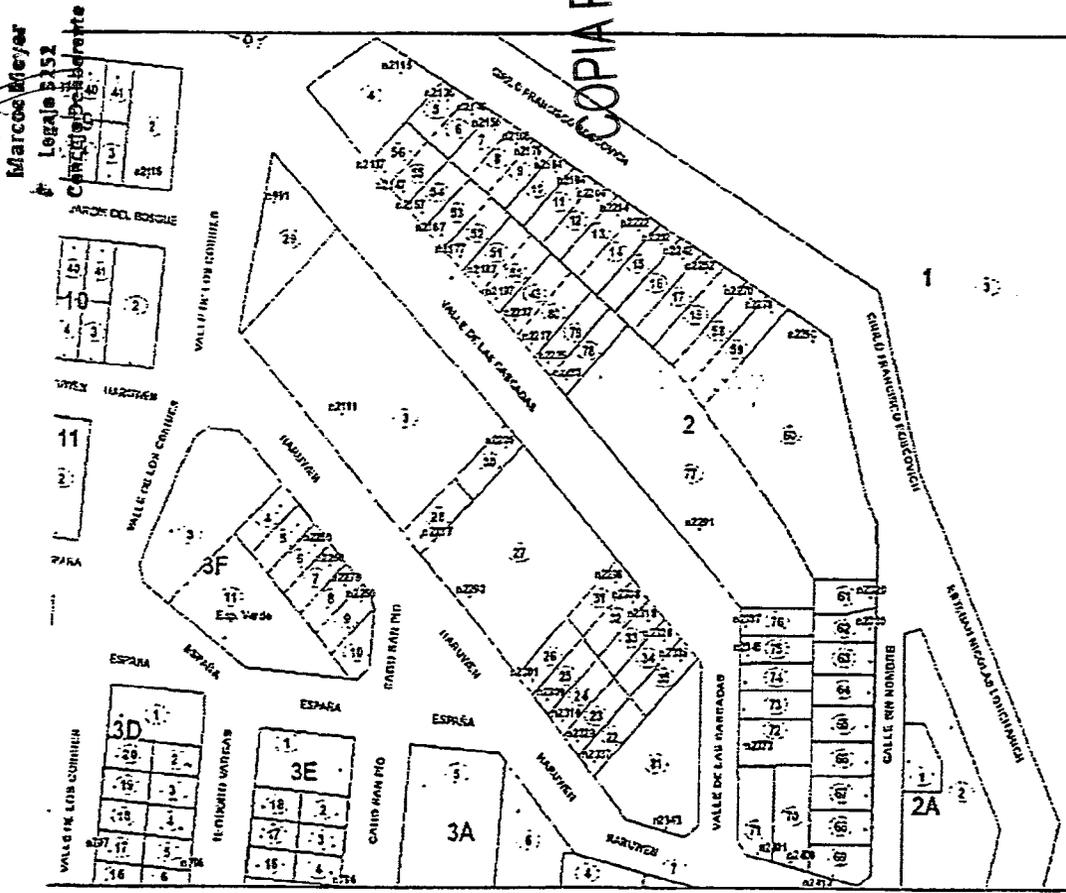
COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Antonio B. Meyer  
Administrador, Leg. N° 2743  
D.L.T.V.M.G. - S.L. y T.  
Municipalidad de Ushuaia

"2017, año del 35° Aniversario de la Gesta de Malvinas:  
Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

ANEXO I.-----  
ORDENANZA MUNICIPAL N°  
5 4 3 6

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



| Nomenclatura Catastral |       |         |             |         | Nomenclatura Catastral |         |       |         |            |         |              |
|------------------------|-------|---------|-------------|---------|------------------------|---------|-------|---------|------------|---------|--------------|
| Departamento: Ushuaia  |       |         |             |         | Departamento: Ushuaia  |         |       |         |            |         |              |
| Sección: 0             |       |         |             |         | Sección: 0             |         |       |         |            |         |              |
| Módulo: 2              |       |         |             |         | Módulo: 2              |         |       |         |            |         |              |
| Origen:                |       |         |             |         | Origen:                |         |       |         |            |         |              |
| Parcela                | UPFUC | Lote C. | Sup.        | Partida | Plano                  | Parcela | UPFUC | Lote C. | Sup.       | Partida | Plano        |
| 3                      |       |         | 4.552,110m2 | 16617   | T.F. 1-18-10           | 34      |       |         | 245,110m2  | 17879   | T.F. 1-23-11 |
| 4                      |       |         | 1.044,870m2 | 17849   | T.F. 1-23-11           | 35      |       |         | 246,960m2  | 17850   | T.F. 1-23-11 |
| 5                      |       |         | 225,850m2   | 17850   | T.F. 1-23-11           | 48      |       |         | 229,910m2  | 17834   | T.F. 1-23-11 |
| 6                      |       |         | 204,260m2   | 17851   | T.F. 1-23-11           | 50      |       |         | 276,810m2  | 17856   | T.F. 1-23-11 |
| 7                      |       |         | 207,690m2   | 17832   | T.F. 1-23-11           | 51      |       |         | 253,710m2  | 17896   | T.F. 1-23-11 |
| 8                      |       |         | 218,600m2   | 17853   | T.F. 1-23-11           | 52      |       |         | 250,600m2  | 17857   | T.F. 1-23-11 |
| 9                      |       |         | 221,640m2   | 17854   | T.F. 1-23-11           | 53      |       |         | 237,500m2  | 17833   | T.F. 1-23-11 |
| 10                     |       |         | 247,120m2   | 17855   | T.F. 1-23-11           | 54      |       |         | 224,350m2  | 17899   | T.F. 1-23-11 |
| 11                     |       |         | 256,430m2   | 17856   | T.F. 1-23-11           | 65      |       |         | 232,550m2  | 17830   | T.F. 1-23-11 |
| 12                     |       |         | 273,610m2   | 17857   | T.F. 1-23-11           | 55      |       |         | 236,890m2  | 17891   | T.F. 1-23-11 |
| 13                     |       |         | 226,640m2   | 17858   | T.F. 1-23-11           | 59      |       |         | 327,370m2  | 104749  | T.F. 1-61-14 |
| 14                     |       |         | 228,820m2   | 17859   | T.F. 1-23-11           | 58      |       |         | 367,860m2  | 104750  | T.F. 1-61-14 |
| 15                     |       |         | 312,160m2   | 17860   | T.F. 1-23-11           | 60      |       |         | 2304,430m2 | 104751  | T.F. 1-61-14 |
| 16                     |       |         | 326,730m2   | 17861   | T.F. 1-23-11           | 61      |       |         | 255,040m2  | 104752  | T.F. 1-61-14 |
| 17                     |       |         | 338,640m2   | 17862   | T.F. 1-23-11           | 62      |       |         | 225,680m2  | 104753  | T.F. 1-61-14 |
| 18                     |       |         | 357,420m2   | 17863   | T.F. 1-23-11           | 63      |       |         | 241,540m2  | 104754  | T.F. 1-61-14 |
| 22                     |       |         | 248,330m2   | 17867   | T.F. 1-23-11           | 64      |       |         | 241,540m2  | 104755  | T.F. 1-61-14 |
| 23                     |       |         | 245,030m2   | 17868   | T.F. 1-23-11           | 65      |       |         | 272,020m2  | 104756  | T.F. 1-61-14 |
| 24                     |       |         | 244,640m2   | 17869   | T.F. 1-23-11           | 66      |       |         | 257,550m2  | 104757  | T.F. 1-61-14 |
| 25                     |       |         | 243,010m2   | 17870   | T.F. 1-23-11           | 67      |       |         | 257,550m2  | 104758  | T.F. 1-61-14 |
| 26                     |       |         | 241,370m2   | 17871   | T.F. 1-23-11           | 68      |       |         | 257,550m2  | 104759  | T.F. 1-61-14 |
| 27                     |       |         | 2360,300m2  | 17872   | T.F. 1-23-11           | 69      |       |         | 263,130m2  | 104760  | T.F. 1-61-14 |
| 28                     |       |         | 260,630m2   | 17873   | T.F. 1-23-11           | 70      |       |         | 456,560m2  | 104761  | T.F. 1-61-14 |
| 29                     |       |         | 906,450m2   | 17874   | T.F. 1-23-11           | 71      |       |         | 403,580m2  | 104762  | T.F. 1-61-14 |
| 30                     |       |         | 261,780m2   | 17875   | T.F. 1-23-11           | 72      |       |         | 420,080m2  | 104763  | T.F. 1-61-14 |
| 31                     |       |         | 242,600m2   | 17876   | T.F. 1-23-11           | 73      |       |         | 252,600m2  | 104764  | T.F. 1-61-14 |
| 32                     |       |         | 243,040m2   | 17877   | T.F. 1-23-11           | 76      |       |         | 257,320m2  | 104765  | T.F. 1-61-14 |
| 33                     |       |         | 244,670m2   | 17878   | T.F. 1-23-11           | 74      |       |         | 252,090m2  | 104766  | T.F. 1-61-14 |

ALEJANDRO BEROLA  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO  
Presidente  
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas