



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Fecha:	07/11/19	Hora:	13:30
Número:	093	Folios:	37.
Estado:			
Elaborado por:			

70/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
PRESIDENTE SUPLENTE: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Hugo ROMERO
VOCAL: Tomas BERTOTTO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 30 de octubre de 2019.-

ASUNTO N°: 545/2019.-

EXPEDIENTE N°: 70/2019.-

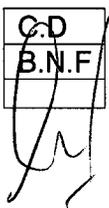
REFERENTE: De la señora García. Solicita la excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Hugo ROMERO



"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

“Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón”.

70/2019

**CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

Artículo 1º.- AUTORIZAR a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 128, Parcela 19, cuyo domicilio corresponde a Perito Moreno N°2249, al uso complementario de comercio minorista.

Artículo 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al boletín Oficial Municipal para su publicación y, cumplido, ARCHIVARSE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA /2019.-



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 4/2019

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 30 días del mes de octubre del año 2019, siendo la hora 13:20, en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, por el PJ-FPV, Gastón AYALA, por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO, por Ecos, Hugo ROMERO, por el PJ-FPV y Juan Manuel ROMANO, por la UCR.

Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

Asunto 971/2019 - Expediente 52/2019. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1944/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se establecen los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja aceptar veto y sancionar el PROYECTO DE ORDENANZA con modificaciones propuesta por los concejales*

Asunto 970/2019 - Expediente 162/2005. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1940/2019 Referente a vetar a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se exceptúa del cumplimiento del VII.1.2.1.2., del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada como L-07-04. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION insistiendo la norma.*

Asunto 968/2019 - Expediente 84/1993. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1942/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se reserva la denomina como Carlos Manuel Beban para una calle de la urbanización Carlos beban identificada catastralmente como sección D, Quinta 13A, Parcela 1. *Se aconseja aprobar*



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y sancionar PROYECTO DE ORDENANZA propuesto por el Departamento Ejecutivo Municipal.

Asunto 961/2019 - Expediente 60/2018. Dirección Provincial de Energía. La Dirección Provincial de Energía remite respuesta Nota de comisión Planeamiento y Obra Publica s/ asunto 753/2018. Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al vecino adjuntando asunto de referencia e informándole que deberá iniciar los trámites ante el Departamento Ejecutivo Municipal.

Asunto 922/2019 - Expediente 16/2019. Del señor López. Solicita agregar al asunto 208/2019 copias de las actuaciones labradas por la municipalidad de Ushuaia, con fecha 01/07/2019. Asimismo, solicita habilitación comercial y el título de propiedad del predio ya que ha sido cancelado en su totalidad. Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

Asunto 717/2019 - Expediente 1048/1999. Vecinos de Valle de Andorra. Vecinos de Valle de Andorra solicitan que se designe con el nombre Cabo Buen Suceso a la calle ubicada en la Sección O, Macizo 6G y 6H. Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al vecino informando que la calle ya tiene un nombre.

Asunto 877/2019 - Expediente 16/2019. Del señor Lopez. Adjunta planillas de avales de los vecinos en conformidad con la instalación del taller mecánico en el barrio identidad Fueguina (Asunto 208/2019). Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Espino. El señor Mario Roberto Espino, solicita la excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N°225(Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 584/2019 - Expediente 71/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N°1248/2019 referente a aprobar el Acta Intención N°14.095, entre la Municipalidad y la Unión de las Asambleas de Dios- Iglesia Gran Rey, mediante la cual el municipio declara su voluntad de destinar una fracción de tierra fiscal municipal

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

~~ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL~~

~~Federico Julio SCHREIBER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA~~

sin mensurar a favor de la iglesia. *Se aconseja girar a la COMISIÓN DE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN.*

Asunto 545/2019 - Expediente 70/2019. De la señora García. Solicita excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al CPU para la parcela ubicada en J97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 503/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 18/2019 - Expediente 52/1993. C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de Resolución referente a modificar el art. VII.1.2.11 del Anexo I de la Ordenanza N°2139. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 753/2018 - Expediente 60/2018. Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a autorizar el emplazamiento de una sub-estación transformadora compacta en la Parcela 8(remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen- Geiler Guillermo Adolfo-Fideicomiso Amundsen). *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018. Espacio de Concertación Social. Proyecto de Ordenanza referente a desafectar el espacio identificado catastralmente como Macizo 44, Sección C, actualmente zonificado como espacio verde, a los efectos de destinarlo como zona de estacionamiento vehicular. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 657/2018 - Expediente 84/1993. C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de ordenanza referente a designar con el nombre de Intendente Miguel Angel Torelli a la plaza ubicada en el barrio Gral. Belgrano. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 233/2017 - Expediente 259/2000. Del señor Intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la parcela denominada catastralmente como Sección L. Macizo 9A, Parcela 1E los indicadores urbanísticos establecidos en el Anexo I que corre agregado a la presente. *Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al Departamento Ejecutivo Municipal preguntando estado del asunto.*

Asunto 1962/2016 - Expediente 556/2005. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de la calle Aldo Motter y Karukinka Norte. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

Asunto 1854/2016 - Expediente 95/2016. FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a desafectar los terrenos ubicados en la intersección de las calles Rio Ewan y Rio Almanza, del Barrio Pipo a fin de construir una plaza, cuyo proyecto se adjunta. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

Asunto 1686/2016 - Expediente 385/1992. FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de las calles Constitución Fueguina y Fuegia Basquet, que será reconocida con el nombre Juana Azurduy de Padilla. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Pod. Julio SCHNEIDER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 797/2019 - Expediente 84/1993. De la señora Tapia. La señora Tapia Gabriela solicita que se designe con el nombre "Lola Kiepja" a la calle ubicada en la Sección O, Macizo 2, Parcelas 86, 87 y 88(entre Esteban Loncharich y Haruwen). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 208/2019 - Expediente 16/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-544-2019 referente a solicitud de excepción sobre Uso: Taller Mecánico del CPU, para la parcela J-2B-17, Salgado Pincol. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 1091/2018 - Expediente 251/1995. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la Sección J, Macizo 37, Parcela 03 la zonificación R3: Residencial Densidad Baja(Expediente DU 5052/2011 Imbert Adolfo s/urbanización barrio Hípico). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 1090/2018 - Expediente 251/1995. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la Sección J. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU-2458-2018 referente a la solicitud de excepción al CPU, CE y Ordenanza 3678, Araque Guillermina. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano .*

Se resolvió remitir Notas de Comisión a referidos a los siguientes asuntos:

Asunto 987/2019 – Expediente 101/2019. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo VII.1.2.1.2 y del artículo VII.IV del código de planeamiento Urbano a la parcela B-74-6. *Se resuelve remitir Nota de Comisión al Departamento Ejecutivo Municipal para que le coloque los indicadores urbanísticos que corresponde.*

Asunto 969/2019 – Expediente 139/2014. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 1941/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por el cual se reserva con el nombre de Adela Ester

“Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas”



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan en el barrio Akar. *Se resuelve remitir nota a catastro de gobierno solicitando el plano a la mensura del barrio Akar.*

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

Asunto 930/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 871/2019 - Expediente 284/2010. Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 773/2019 - Expediente 43/2019. Con fecha fija de tratamiento. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 654/2019 - Expediente 688/1993. De la Comisión de Planeamiento y Obras Publicas . *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 594/2019 - Expediente 629/1999. FPV- Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019. Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio*

Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019. Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 420/2019 - Expediente 76/2018. Del señor Miguel Angel Roberto. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003. Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 211/2019 - Expediente 1048/1999. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 60/2019 - Expediente 52/1993. Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998.. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 852/2018 - Expediente 555/1996. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018. Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018. Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003. De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993. De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1712/2017 - Expediente 1191/2006. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1385/2017 - Expediente 1048/1999. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 865/2017 - Expediente 45/2017. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016. Tratamiento en Segunda Lectura. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Siendo la hora 13:45 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

FABRICIO MARTINEZ
Legajo 2787
Resp. Sistema de Información

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

USHUAIA, 23 SEP 2019

VISTO: Las Ordenanzas Municipales N° 2450 y 4555, que reglamentan el funcionamiento de la "Comisión de Información y Debate Ciudadano", instituida por el Artículo 145 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD 07/2014 y;

CONSIDERANDO: Que a los efectos de asegurar el derecho de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 27 de septiembre del corriente año, a las 11:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a los siguientes predictámenes:

- asunto 598/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el inciso b) del artículo 3° de la Ordenanza N° 3131;
- asunto 483/2019, proyecto de ordenanza referente a que todos los productos que se fabriquen en forma artesanal o industrial en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas", acompañada del logo de nuestras islas;
- asunto 583/2019, proyecto de ordenanza referente a adherir a la disposición conjunta 1/2019 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios, por la cual se crean la cedula de identificación del automotor digital, la cedula de identificación del motovehículo digital y la cedula de identificación para autorizados a conducir digital;
- asunto 582/2019, proyecto de ordenanza referente a adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional de conducir en formato digital;
- asunto 694/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

el Artículo VII 1.2.1.3 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 2139 a la parcela identificada como parcela 13, del Macizo 6, de la Sección B, autorizándose un FOS de 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.

- asunto 545/2019, proyecto de ordenanza referente a autorizar a la parcela identificada como Sección F, Macizo 128, Parcela 19, cuyo domicilio corresponde a Perito Moreno N° 2249, al uso complementario de comercio minorista.
- asunto 505/2019, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión simple de la parcela denominada como J-97A-15.
- asunto 503/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017;
- asunto 211/2019, proyecto de ordenanza referente a derogar el artículo 5° de la Ordenanza Municipal N° 4716 (Expediente DU 651/2019, Indicadores Urbanísticos);
- asunto 780/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3° del Anexo III, Parte Especial, de la Ordenanza 5069;
- asunto 607/2019, proyecto de ordenanza referente a crear el Fondo Ciudad Olímpica, cuyo objetivo es permitir ingresar a la Ciudad al circuito de ciudades olímpicas en las disciplinas sobre hielo, de acuerdo a la normativa vigente;
- asunto 812/2017, proyecto de ordenanza referente a crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local" en el ámbito del municipio de Ushuaia.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto dicta el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en el Decreto CD N° 09/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

Por ello:

**EL PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**

DECRETA:

ARTÍCULO 1°.- CONVOCAR a reunión de "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 27 de septiembre del corriente año, a partir de las 11:00

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena , a efectos de dar tratamiento a los siguientes pre dictámenes:

- asunto 598/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el inciso b) del artículo 3º de la Ordenanza N° 3131;
- asunto 483/2019, proyecto de ordenanza referente a que todos los productos que se fabriquen en forma artesanal o industrial en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas", acompañada del logo de nuestras islas;
- asunto 583/2019, proyecto de ordenanza referente a adherir a la disposición conjunta 1/2019 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios, por la cual se crean la cedula de identificación del automotor digital, la cedula de identificación del motovehículo digital y la cedula de identificación para autorizados a conducir digital;
- asunto 582/2019, proyecto de ordenanza referente a adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional de conducir en formato digital;
- asunto 694/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el Artículo VII 1.2.1.3 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 2139 a la parcela identificada como parcela 13, del Macizo 6, de la Sección B, autorizándose un FOS de 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.
- asunto 545/2019, proyecto de ordenanza referente a autorizar a la parcela identificada como Sección F, Macizo 128, Parcela 19, cuyo domicilio corresponde a Perito Moreno N° 2249, al uso complementario de comercio minorista.
- asunto 505/2019, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión simple de la parcela denominada como J-97A-15.
- asunto 503/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3º de la Ordenanza Municipal 5017;
- asunto 211/2019, proyecto de ordenanza referente a derogar el artículo 5º de la

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREIBER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Ordenanza Municipal N° 4716 (Expediente DU 651/2019, Indicadores Urbanísticos);

- asunto 780/2019, proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3° del Anexo III, Parte Especial, de la Ordenanza 5069;
- asunto 607/2019, proyecto de ordenanza referente a crear el Fondo Ciudad Olímpica, cuyo objetivo es permitir ingresar a la Ciudad al circuito de ciudades olímpicas en las disciplinas sobre hielo, de acuerdo a la normativa vigente;
- asunto 812/2017, proyecto de ordenanza referente a crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local" en el ámbito del municipio de Ushuaia.

ARTÍCULO 2°.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el concejal Juan Carlos Pino y la secretaria del mismo estará a cargo de la agente Viviana Doolan.

ARTÍCULO 3°.- COMUNICAR a la totalidad de los concejales con copia del presente y de los pre dictámenes que se adjuntan.

ARTÍCULO 4°.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

ARTÍCULO 5°.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

DECRETO P.C.D. N° 89 /2019.-

Lta. NOELIA BUTT
Secretaria Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
**Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 3/2019

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 17 días del mes de septiembre del año 2019, siendo la hora 11:36, en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, por el PJ-FPV, Gastón AYALA, por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO, por Ecos, Hugo ROMERO, por el PJ-FPV y Juan Manuel ROMANO, por la UCR.

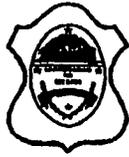
Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

Asunto 819/2019 - Expediente 1645/1998. Del Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a desafectar del uso público una superficie de 2.734,87m², 1.649,50 m² y 1.626,65 m² aproximadamente, de los Espacios Verdes identificados como Parcelas 0003 B, 0006 F, 0002 F, de propiedad de la Municipalidad, todas del Macizo 17 Sección J. *Se aconseja sancionar en PRIMERA LECTURA PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 750/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Moreno. Remite documentación y comprobante de pago para ser adjuntado al asunto 694/2019 (señor Espino sobre excepción al Código de Planeamiento Urbano para la construcción sita en calle Primer Argentino 225). *Se aconseja girar para CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 735/2019 - Expediente 124/2012. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1639/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 07/08/2019, por la cual se desafecta del uso al remanente lindero a la Parcela 2, Macizo 67, Sección C, con una superficie de 550 m². *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 597/2019 - Expediente 166/1993. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza remite instruir al señor Intendente Municipal a proyectar y ejecutar los trabajos necesarios para la refuncionalización de la plazoleta infantil del barrio El Progreso. *El presidente de la comisión propone cambiar el instrumento normativo y que el mismo sea un proyecto de resolución. Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN.*

Asunto 566/2019 - Expediente 64/2019. Del señor Piccone. Remite proyecto de ordenanza referente a autorizar para el predio cuya denominación según catastro es Parcela 13, Macizo 40, Sección A, la construcción de una superficie máxima edificable de 2500 m2 cubiertos computables FOT. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN al Sr. PICCONE, informando que deberá iniciar el trámite ante la Municipalidad.*

Asunto 492/2019 - Expediente 309/2002. De la Cooperativa de Vivienda CO.VI.PNA. El señor Rubén Pensato, presidente de la Cooperativa de Vivienda CO.VI.PNA, solicita la inclusión en el plan de obras la pavimentación de la calle Del Cielo del barrio Guardacostas. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN.*

Asunto 429/2019 - Expediente 14/1987. Del señor Arce. Solicita el nombre definitivo de la continuación de la calle Orcadas del Sur, Macizo L9A. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 284/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 647/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada el día 22/03/2019, por la cual se denomina como Carlos Manuel Beban a la arteria ubicada en la Sección D, Quinta 13A, Parcela 1 de la urbanización Carlos Beban. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y sancionar nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 30/2019 - Expediente 17/1988. De Propuesta Republicana. Proyecto de Ordenanza referente a crear en el ámbito de la ciudad de Ushuaia el Jardín Botánico Laguna del Diablo, que será emplazado en la Sección L, Macizo 29. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 13/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Hector Bonveni. Solicita se designe con el nombre Gaona a la calle sin nombre que figura en plancheta que adjunta; y Segurola a pasaje sin nombre. *Se aconseja remitir al REGISTRO DE NOMBRES.*

Asunto 6/2019 - Expediente 139/2014. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 50/2019 r/vetar la ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 12/12/2018, por medio de la cual se designaba con el nombre de Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan N°391 en el barrio Akar. *Se aconseja PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 1423/2018 - Expediente 162/2005. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 10114/2018 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano sobre retiro frontal, L-7-4 Alfredo Guevara. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 850/2018 - Expediente 52/1993. Del Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza referente a establecer los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Espino. Solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N° 225 (Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 545/2019 - Expediente 70/1993. De la señora García Gómez. Solicitud de excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para la parcela ubicada en J 97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas."



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 13/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Hector Bonvehí. Solicita se designe con el nombre Gaona a la calle sin nombre que figura en plancheta que adjunta; y Segurola a pasaje sin nombre. *Se aconseja remitir al REGISTRO DE NOMBRES.*

Asunto 6/2019 - Expediente 139/2014. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 50/2019 r/vetar la ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 12/12/2018, por medio de la cual se designaba con el nombre de Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan N°391 en el barrio Akar. *Se aconseja PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 1423/2018 - Expediente 162/2005. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 10114/2018 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano sobre retiro frontal, L-7-4 Alfredo Guevara. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 850/2018 - Expediente 52/1993. Del Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza referente a establecer los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Espino. Solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N° 225 (Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 545/2019 - Expediente 70/1993. De la señora García Gómez. Solicitud de excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para la parcela ubicada en J 97A-15, Barkl, Luxen, Rodríguez.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Edelberto JULIO SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

El concejal Bocchicchio solicita mantener el asunto en comisión.

Por mayoría se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Asunto 503/2019 - Expediente 84/1993. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017. Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Asunto 211/2018 - Expediente 1048/1999. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a derogar el artículo 5° de la Ordenanza Municipal N°4716 (Expediente DU 651/2019, indicadores urbanísticos). Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano .

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

Asunto 208/2019 - Expediente 16/2019. Del señor intendente municipal. Se hizo presente el señor Hector López, dueño del taller quien fundamentó el pedido de excepción. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 773/2019 - Expediente 43/2019. Con fecha fija de tratamiento. Se hicieron presentes los señores Gabriel Palacio, Director General de Desarrollo Urbano Ambiental y Desarrollo Territorial; Maximo Lobos Director de Desarrollo Territorial, Javier Benavente Jefe del Departamento Técnico y la Bióloga Luciana Mestre, todos ellos de la Secretaría Hábitat y Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Ushuaia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para un mayor estudio con modificaciones propuestas por el concejal Garramuño.

Asunto 818/2019 - Expediente 35/2017. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 717/2019 - Expediente 1048/1999. De vecinos de Valle de Andorra. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 654/2019 - Expediente 688/1993. De la Comisión de Planeamiento de Obras Públicas. Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio

Asunto 594/2019 - Expediente 629/1999. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas."



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Edificio Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

- Asunto 584/2019 - Expediente 71/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 420/2019 - Expediente 76/2018.** Del señor Roberto. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003.** De vecinos del barrio Mirador de los Andes. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 60/2019 - Expediente 52/1993.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 18/2019 - Expediente 52/1993.** De Propuesta Republicana. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1091/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1090/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 852/2018 - Expediente 555/1996.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018.** Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico GUILTO SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

- Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018.** Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio*
- Asunto 753/2018 - Expediente 60/2018.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio*
- Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 657/2018 - Expediente 84/1993.** De Propuesta Republicana. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1712/2017 - Expediente 1191/2006.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1385/2017 - Expediente 1048/1999.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992.** Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 865/2017 - Expediente 45/2017.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón",

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 233/2017 - Expediente 259/2000. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1962/2016 - Expediente 556/2005. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1854/2016 - Expediente 95/2016. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1686/2016 - Expediente 385/1992. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016. Tratamiento en Segunda Lectura. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Siendo la hora 13:08 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes.

Gerardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
de Ambiente y Obras Públicas
Concejo Deliberante

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

70/2019

**PREDICTAMEN DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Hugo ROMERO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 17 de septiembre del 2019.-

ASUNTO N°: 545/2019.-

EXPEDIENTE N°: 70/2019.-

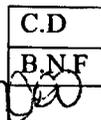
REFERENTE: De la señora García Gómez. Remite solicitud de excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249.

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja remitir el pre dictamen correspondiente a la COMISIÓN DE INFORMACIÓN Y DEBATE CIUDADANO.-

Convalidan el presente según Acta 03/2019

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO
VOCAL: Gastón AYALA
VOCAL: Juan Manuel Romano



Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas.
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA/2019

CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

Artículo 1º.- AUTORIZAR a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 128, Parcela 19, cuyo domicilio corresponde a Perito Moreno N°2249, al uso complementario de comercio minorista.

Artículo 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al boletín Oficial Municipal para su publicación y, cumplido, ARCHIVASE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° _____ /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA _____ /2019.-

oo

Felici

Armando

[Signature]

[Signature]

[Signature]
Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

ACTUALIDAD

SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA.

El concejo aprobó "normas de acondicionamiento térmico y ahorro energético para nuevas edificaciones en Ushuaia"

El Concejo Deliberante aprobó por unanimidad la ordenanza impulsada por el concejal Silvio Bocchicchio (ECoS) para establecer los estándares de acondicionamiento térmico en edificios públicos y privados. En esa línea, el edil remarcó que "esta ordenanza tiene como finalidad contribuir a una mejor calidad de vida de



Silvio Bocchicchio

la población y fomentar el uso racional de la energía, disminuyendo el impacto ambiental".

Bocchicchio explicó que en el caso de las nuevas edificaciones, "el municipio antes de otorgar el permiso de obra debe interpretar que están implementadas las normas IRAM de acondicionamiento térmico y si el Ejecutivo observa que esos trabajos no se hicieron, puede negarse a dar el final de obra". "Respecto a aquellos edificios construidos lo que hicimos fue facultar

al municipio para que otorgue un incentivo a fin de que se vayan adecuando a estas normas", agregó.

A su vez, Bocchicchio destacó la labor del arquitecto Guillermo

Barrantes, "quien me acompaña desde hace ocho años, y en esta oportunidad realizó un trabajo pormenorizado en el análisis de las normas IRAM e información técnica específica".

EL SECRETARIO GENERAL DE LA LA UNIÓN OBRERA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA REPÚBLICA ARGENTINA SEÑALÓ QUE "TOMAMOS LA DECISIÓN POR FALTA DE PAGO".

Desde UOCRA aseguraron que la ruta está libre y que "solo se corta el acceso al yacimiento"

El secretario general de la La Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina, Julio Ramírez, señaló que "tomamos la decisión de cortar la entrada a Roch por falta de pago". "A partir de las 6 de la mañana tomamos la decisión

de cortar la entrada a Roch por falta de pago. Hay una empresa contratista que trabaja para Roch y siempre tiene problemas con el pago. Hoy la gente no está para esperar una quincena o un mes de atraso para que le paguen. Veníamos hablando hace rato por

este tema y se llenó el vaso y tuvimos que hacer esa medida de fuerza para que la gente pueda cobrar", detalló el dirigente. En contacto con la prensa Ramírez señaló "ahora hay un atraso de una quincena y días en el pago. Hablamos con la empresa

contratista y dice que Roch no paga las certificaciones. Roch dice que está atrasada dos días, se tiran el tema uno a otro y en el medio no hay soluciones". "Nunca se cortó la ruta, solo se corta el acceso al yacimiento. La ruta está libre", concluyó.

EDICTO

El Juzgado Federal de Primera Instancia de Ushuaia, sito en la calle Goleta Florencia 1686, a cargo del Juez Federal, Dr. Federico H. CALVETE, Secretaría Civil, Sección de Ciudadanía a mi cargo, hace saber que habiéndose iniciado el trámite de la Carta de Ciudadanía por parte de la persona cuyos datos a continuación se detallan, cualquier persona podrá denunciar ante este Juzgado Federal toda circunstancia que obste su otorgamiento.

LA FILIACIÓN DEL/LA SOLICITANTE ES LA SIGUIENTE:

APELLIDO Y NOMBRE	RICALDEZ BIAS IVAN
NACIDO EL	14 DE SEPTIEMBRE DE 1991
EN	PUNATA
PROVINCIA	PUNATA
REGIÓN/DEPARTAMENTO	COCHABAMBA
NACIÓN	BOLIVIA
ESTADO CIVIL	SOLTERO
PROFESIÓN	MAESTRO MAYOR DE OBRA
PADRE	RICALDEZ ALVAREZ JOSÉ CRUZ
MADRE	BIAS CAMACHO BERTHA
DOMICILIO	CONSTITUCIÓN FUEGUINA N°220 USHUAIA, USHUAIA.
D.N.I.	94.247.432

Ana Marcedas E. Orgalro
Secretaría



Para una buena ciudad, un buen Concejo

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día viernes 27 de septiembre de 2019 a las 11:00 horas en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sito en Gobernador Paz y Piedrabuena a efectos de tratar los siguientes asuntos:

- 598/19 modificar la mayoría de edad de las Ordenanzas Municipales Nros 3131 y 5055.
- 483/19 todos los productos fabricados en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas".
- 583/19 adherir a la disposición conjunta 1/2019 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios por la que se crean las cédulas de identificación del automotor, del motovehículo y la de autorizados a conducir digitales.
- 582/19 adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional

de conducir en formato digital.

- 694/19 exceptuar del Código de Planeamiento a la parcela 13, del macizo 6, de la sección B, autorizándose un FOS 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.
- 545/19 autorizar a la Sección F, Macizo 128, Parcela 19, al uso complementario de comercio minorista.
- 505/19 autorizar a la subdivisión simple de la parcela J-97A-15.
- 503/19 modificar la Ordenanza Municipal 5017.
- 211/19 autorizar indicadores urbanísticos para las parcelas del Valle de Andorra.
- 780/19 modificar el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 5069, referente a los contribuyentes que contraten empleados que hayan concurrido y aprobados los cursos de capacitación dictados por la municipalidad.
- 607/19 crear el Fondo Ciudad Olímpica.
- 812/17 crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local".

Preside: concejal Juan Carlos Pino



COMUNICADO

El Club Social y Deportivo Comercio comunica a Socios y Simpatizantes que, el día 5 de Octubre del corriente año, se realizará la Asamblea General Ordinaria para considerar el siguiente orden del día:

- 1) Designación de dos socios para refrendar, juntamente con el Presidente y Secretario el acta de la asamblea.
- 2) Lectura y consideración del acta anterior.
- 3) Consideración y aprobación de la memoria, inventario, balance general y la cuenta de gastos y recursos y el Informe del Órgano de fiscalización, correspondiente al ejercicio económico clausurado al 31 de diciembre de 2018.
- 4) Consideración y aprobación de la asamblea de Cuota Social en pesos mil cien (\$1100.-)

La misma se concretará en nuestra sede sito en la calle Belakamalán 452, a las 19:00 hs.

Ushuaia, 16 de Septiembre de 2019.-

Raúl A. Raliquero
Presidente



Tel.: (02901) 423962

ARTURO CORONADO 351
(0410) Ushuaia - Tierra del Fuego

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

ACTUALIDAD

SE TRATA DE 71 NUEVAS HECTÁREAS RECUPERADAS QUE SE SUMAN A LOS 200.000 YA INTERVENIDOS, JUNTO A ONG AMBIENTALISTAS, EN LA ZONA AFECTADA POR INCENDIOS OCURRIDOS ENTRE 2008 Y 2015.

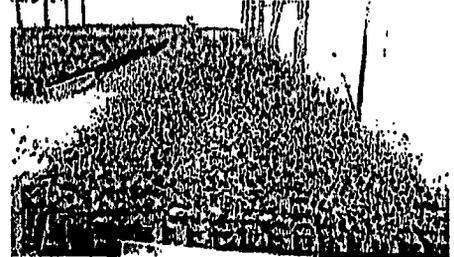
La provincia suma mas de 40 mil nuevos árboles para reforestar el Lote 93 en Bahía Torito

Se trata de 71 nuevas hectáreas recuperadas en el marco del Plan de Restauración del Lote 93, que se suman a los 200.000 nuevos árboles que la provincia lleva intervenidos, junto a ONG ambientalistas, en la zona de Bahía Torito. La iniciativa ejecutada por el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca, se lleva adelante por medio de un vivero propio, ubicado en la localidad de Tolhuin, donde se crían y acondicionan los plántones, que posteriormente serán trasplantados en la zona afectada. Este vivero tiene la capacidad de producir mas de 14.000 plantas por año. El plan de restauración es financiado con fondos provenientes de la Ley 26.331 de Presupuestos Mínimos para la Conservación de Bosques Nativos, y el objetivo es llegar a intervenir 643 hectáreas de bosques, en un plazo de 20 años, por lo que se trata de un proyecto de largo plazo.



La recuperación de estas 71 hectáreas del Lote 93 es una acción directa frente a los incendios forestales ocurridos en el

lugar, entre el 2008 y el año 2015, donde se perdió una importante superficie de bosque nativo, con las consecuencias que ello presenta. La semana que viene se dará inicio a la temporada 2019 de plantación, la cual tendrá lugar en diferentes áreas planificadas previamente y contará con la participación de mas de 50 estudiantes de 5to y 6to año del colegio Trejo Noel de la ciudad de Tolhuin, con el objetivo de lograr 3000 nuevas plantas, ya que se pretende que los alumnos formen parte, junto a los técnicos de la Dirección General de Desarrollo Forestal, de los procesos de recuperación de las zonas afectadas. Asimismo, el Ministerio se encuentra desarrollando talleres sobre reforestación en escuelas y jardines provinciales. En el día de ayer, participaron alumnos del jardín N° 13 "Zhioshi", donde a través de actividades recreativas, se les permite conocer de diferentes maneras, nuestros recursos naturales, plantando y generando juguetes con material reciclado provenientes de la industria



forestal, siempre generando conciencia sobre la importancia del cuidado del medio ambiente.

Dr. Lorenz Mario
MN N° 88518/ MP N° MM119 *

Dr. Guillermo Browne
MN N° 82119 MM 385

ESPECIALISTAS EN ORTOPEDIA Y TRAUMATOLOGÍA.

* CIRUJANO ARTROSCOPISTA.
Acreditación AAA N° 250

Atendemos:
OSEF - PAMI - SWISS MEDICAL - PODER JUDICIAL - SANCOR SALUD - A.R.T: EXPERTA. PROVINCIA, PREVENCIÓN, GALENO, BERCKLEY, LA SEGUNDA, SWISS MEDICAL.

Consultorio Particular:
Karukinka 258 - Tel. 434553 / 15469756

Concejo Deliberante de la ciudad de USHUAIA

Para una buena ciudad, un buen Concejo.

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día viernes 27 de septiembre de 2019 a las 11:00 horas en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sito en Gobernador Paz y Piedrabuena a efectos de tratar los siguientes asuntos:

- 598/19 modificar la mayoría de edad de las Ordenanzas Municipales Nros 3131 y 5055.
- 483/19 todos los productos fabricados en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas".
- 583/19 adherir a la disposición conjunta 1/2019 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios por la que se crean las cédulas de identificación del automotor, del motovehículo y la de autorizados a conducir digitales.
- 582/19 adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional

de conducir en formato digital.

- 694/19 exceptuar del Código de Planeamiento a la parcela 13, del macizo 6, de la sección B, autorizándose un FOS 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.
- 545/19 autorizar a la Sección F, Macizo 128, Parcela 19, al uso complementario de comercio minorista.
- 505/19 autorizar a la subdivisión simple de la parcela J-97A-15.
- 503/19 modificar la Ordenanza Municipal 5017.
- 211/19 autorizar Indicadores urbanísticos para las parcelas del Valle de Andorra.
- 780/19 modificar el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 5069, referente a los contribuyentes que contraten empleados que hayan concurrido y aprobados los cursos de capacitación dictados por la municipalidad.
- 607/19 crear el Fondo Ciudad Olímpica.
- 812/17 crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local".

Presidente: concejal Juan Carlos Pino

SERGIO GONZALEZ PATISSIER

CHOCOLATES

Artesanales

USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO ARGENTINA

2901 532256
2901 416385

25 DE MAYO 34

También buscamos en:

f @

CASA DE COMISAS

ARRAYANES

Tel.: (02901) 423962

ARTURO CORONADO 351

(9410) Ushuaia - Tierra del Fuego

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHNEIDER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Elaboración de un plan para 10 patologías Miriam Mora



EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día **viernes 27 de septiembre de 2019 a las 11:00 horas** en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedra Buena a efectos de tratar los siguientes asuntos:

598/19 modificar la mayoría de edad de las Ordenanzas Municipales Nros. 3131 y 5045.

483/19 todos los productos fabricados en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas".

583/19 adherir a la disposición conjunta 120/19 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios por la que se crean las categorías de identificación del automotor, del motorvehículo y la de autorizados a conducir digitales.

582/19 adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional de conducir en formato digital.

694/19 exceptuar del Código de Planeamiento a la parcela 13, del manzono 6 de la sección B, autorizándose un FOS 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.

545/19 autorizar a la Sección F. Macizo 128, Parcela 19, al uso complementario de comercio minorista.

505/19 autorizar a la subdivisión simple de la parcela J-97A-15.

503/19 modificar la Ordenanza Municipal 5017.

211/19 autorizar indicadores urbanísticos para las parcelas del Valle de Andorra.

780/19 modificar el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 5069, referente a los contribuyentes que contraten empleos que hayan concurrido y aprobados los cursos de capacitación dictados por la municipalidad.

607/19 crear el Fondo Ciudad Olímpica.

812/17 crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local".

Preside: concejal Juan Carlos Pino

"2019 - Año del centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón"

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán argentinas"

Mundo, las universidades, los científicos, el INTA, profesionales de la salud y demás. Tenemos lo fundamental que son los usuarios, son muchos los sectores que se han sumado, tenemos que aparecer por típicamente a los usuarios de cannabis que se comprometieron", remarcó.

La concejal también destacó a quienes estuvieron trabajando con el proyecto de hidroponía, cremos que fueron tres años largos de ir buscando, sumando experiencia, conocimiento y logramos hacer lo fundamental que es hacer visibles a los usuarios de cannabis", expresó "Laly" Mora.

Advirtiéndole que también se trata de "deconstruir los prejuicios, todo lo que tiene la gente sobre la droga, el narcotráfico, la ilegalidad. Esos prejuicios que aparecen cuando se habla de cannabis", mencionó.

Agregando que también con la aprobación del proyecto "se van a poder elaborar productos acá, para usar el cannabis medicinal como son los vaporizadores, la luminaria, esa es un poco la idea y sabemos que es posible hacerlo", afirmó Miriam Mora.

La concejal riograndense mencionó que hay "otros puntos del país donde se viene trabajando con cannabis medicinal, aunque en ninguno de los casos es un proyecto como el que elaboramos de hidroponía.

En Jujuy, de lo que se elabora el 70% es para exportar y para uso recreativo. Nosotros lo necesitamos para nuestra gente,

Nosotros nos sumamos a... digamos que si no hay una normativa que diga cómo podemos comenzar a trabajar con el cannabis medicinal no podemos avanzar", señaló la concejal Miriam Mora, cuando fue consultada respecto del tema que se tratara este viernes al Concejo Deliberante de la ciudad.

El mismo sentido, en declaraciones al gran radial "Desde las Bases" por Radio Universidad 93.5, explicó que es "la decisión a la Ley provincial y antes escuchamos que era el momento de poder imponer esta ordenanza desde el municipio. Se trata de una ordenanza amplia, que no solamente genera el cultivo de cannabis sino que está referido a un sistema, una forma rápida e eficiente, incluso más rápida que el tradicional que es el cultivo en tierra de la planta".

licó Mora que "después que tengamos una, podemos trabajar con este cultivo de esa manera, tenemos que crear un trabajo, generar trabajo. Se apunta a que la ordenanza pueda ser aplicable, cremos en el mismo sentido se intentó avanzar desde la provincia pero después esos cultivos fueron reudados, principalmente aplicación de la genética para tratar lo cubra la obra social", comentó la concejal riograndense.

lo que "entonces, como vimos que nosotros la Carta Orgánica que nos avanza"



EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día viernes 27 de septiembre de 2019 a las 11:00 horas en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena a efectos de tratar los siguientes asuntos:

- 598/19 modificar la mayoría de edad de las Ordenanzas Municipales Nros 3131 y 5055.
 - 483/19 todos los productos fabricados en la ciudad de Ushuaia deberán llevar la leyenda "Las Malvinas son Argentinas".
 - 583/19 adherir a la disposición conjunta 1/2019 de la Subsecretaría de Gobierno Digital y Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios por la que se crean las cédulas de identificación del automotor, del motovehículo y la de autorizados a conducir digitales.
 - 582/19 adherir a la disposición 39/2019 de la Agencia Nacional de Seguridad Vial por la que se crea la licencia nacional de conducir en formato digital.
 - 694/19 exceptuar del Código de Planeamiento a la parcela 13, del macizo 6, de la sección B, autorizándose un FOS 1.00 y la ocupación contra frontal del mismo.
 - 545/19 autorizar a la Sección F, Macizo 128, Parcela 19, al uso complementario de comercio minorista.
 - 505/19 autorizar a la subdivisión simple de la parcela J-97A-15.
 - 503/19 modificar la Ordenanza Municipal 5017.
 - 211/19 autorizar indicadores urbanísticos para las parcelas del Valle de Andorra.
 - 780/19 modificar el artículo 3º de la Ordenanza Municipal N° 5069, referente a los contribuyentes que contraten empleados que hayan concurrido y aprobados los cursos de capacitación dictados por la municipalidad.
 - 607/19 crear el Fondo Ciudad Olímpica.
 - 812/17 crear el Régimen Especial de Compras y Suministros "Compre Local".
- Preside: concejal Juan Carlos Pino

Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 3/2019

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 17 días del mes de septiembre del año 2019, siendo la hora 11:36, en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, por el PJ-FPV, Gastón AYALA, por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO, por Ecos, Hugo ROMERO, por el PJ-FPV y Juan Manuel ROMANO, por la UCR.

Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

Asunto 819/2019 - Expediente 1645/1998. Del Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a desafectar del uso público una superficie de 2.734,87m², 1.649,50 m² y 1.626,65 m² aproximadamente, de los Espacios Verdes identificados como Parcelas 0003 B, 0006 F, 0002 F, de propiedad de la Municipalidad, todas del Macizo 17 Sección J. *Se aconseja sancionar en PRIMERA LECTURA PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 750/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Moreno. Remite documentación y comprobante de pago para ser adjuntado al asunto 694/2019 (señor Espino sobre excepción al Código de Planeamiento Urbano para la construcción sita en calle Primer Argentino 225). *Se aconseja girar para CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 735/2019 - Expediente 124/2012. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1639/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 07/08/2019, por la cual se desafecta del uso al remanente lindero a la Parcela 2, Macizo 67, Sección C, con una superficie de 550 m². *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 597/2019 - Expediente 166/1993. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza remite instruir al señor Intendente Municipal a proyectar y ejecutar los trabajos necesarios para la refuncionalización de la plazoleta infantil del barrio El Progreso. *El presidente de la comisión propone cambiar el instrumento normativo y que el mismo sea un proyecto de resolución. Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN.*

Asunto 566/2019 - Expediente 64/2019. Del señor Piccone. Remite proyecto de ordenanza referente a autorizar para el predio cuya denominación según catastro es Parcela 13, Macizo 40, Sección A, la construcción de una superficie máxima edificable de 2500 m2 cubiertos computables FOT. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN al Sr. PICCONE, informando que deberá iniciar el trámite ante la Municipalidad.*

Asunto 492/2019 - Expediente 309/2002. De la Cooperativa de Vivienda CO.VI.PNA. El señor Rubén Pensato, presidente de la Cooperativa de Vivienda CO.VI.PNA, solicita la inclusión en el plan de obras la pavimentación de la calle Del Cielo del barrio Guardacostas. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN.*

Asunto 429/2019 - Expediente 14/1987. Del señor Arce. Solicita el nombre definitivo de la continuación de la calle Orcadas del Sur, Macizo L9A. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

Asunto 284/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 647/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada el día 22/03/2019, por la cual se denomina como Carlos Manuel Beban a la arteria ubicada en la Sección D, Quinta 13A, Parcela 1 de la urbanización Carlos Beban. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y sancionar nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 30/2019 - Expediente 17/1988. De Propuesta Republicana. Proyecto de Ordenanza referente a crear en el ámbito de la ciudad de Ushuaia el Jardín Botánico Laguna del Diablo, que será emplazado en la Sección L, Macizo 29. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 13/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Hector Bonvehi. Solicita se designe con el nombre Gaona a la calle sin nombre que figura en plancheta que adjunta; y Segurola a pasaje sin nombre. *Se aconseja remitir al REGISTRO DE NOMBRES.*

Asunto 6/2019 - Expediente 139/2014. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 50/2019 r/vetar la ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 12/12/2018, por medio de la cual se designaba con el nombre de Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan N°391 en el barrio Akar. *Se aconseja PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 1423/2018 - Expediente 162/2005. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 10114/2018 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano sobre retiro frontal, L-7-4 Alfredo Guevara. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 850/2018 - Expediente 52/1993. Del Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza referente a establecer los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Espino. Solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N° 225 (Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 545/2019 - Expediente 70/1993. De la señora García Gómez. Solicitud de excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para la parcela ubicada en J 97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 13/2019 - Expediente 84/1993. Del señor Hector Bonvehi. Solicita se designe con el nombre Gaona a la calle sin nombre que figura en plancheta que adjunta; y Segurola a pasaje sin nombre. *Se aconseja remitir al REGISTRO DE NOMBRES.*

Asunto 6/2019 - Expediente 139/2014. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 50/2019 r/vetar la ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 12/12/2018, por medio de la cual se designaba con el nombre de Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan N°391 en el barrio Akar. *Se aconseja PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y nuevo PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 1423/2018 - Expediente 162/2005. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 10114/2018 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano sobre retiro frontal, L-7-4 Alfredo Guevara. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 850/2018 - Expediente 52/1993. Del Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza referente a establecer los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Espino. Solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la iglesia ubicada en Primer Argentino N° 225 (Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 545/2019 - Expediente 70/1993. De la señora García Gómez. Solicitud de excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para la parcela ubicada en J 97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez,

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA DEL ORIGINAL

Federico LITO SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

El concejal Bocchicchio solicita mantener el asunto en comisión.

Por mayoría se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Asunto 503/2019 - Expediente 84/1993. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

Asunto 211/2018 - Expediente 1048/1999. Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a derogar el artículo 5° de la Ordenanza Municipal N°4716 (Expediente DU 651/2019, indicadores urbanísticos). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano .*

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

Asunto 208/2019 - Expediente 16/2019. Del señor intendente municipal. *Se hizo presente el señor Hector López, dueño del taller quien fundamentó el pedido de excepción. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 773/2019 - Expediente 43/2019. Con fecha fija de tratamiento. *Se hicieron presentes los señores Gabriel Palacio, Director General de Desarrollo Urbano Ambiental y Desarrollo Territorial; Maximo Lobos Director de Desarrollo Territorial, Javier Benavente Jefe del Departamento Técnico y la Biologa Luciana Mestre, todos ellos de la Secretaría Hábitat y Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Ushuaia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para un mayor estudio con modificaciones propuestas por el concejal Garramuño.*

Asunto 818/2019 - Expediente 35/2017. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 717/2019 - Expediente 1048/1999. De vecinos de Valle de Andorra. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 654/2019 - Expediente 688/1993. De la Comisión de Planeamiento de Obras Públicas. *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio*

Asunto 594/2019 - Expediente 629/1999. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

- Asunto 584/2019 - Expediente 71/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 420/2019 - Expediente 76/2018.** Del señor Roberto. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003.** De vecinos del barrio Mirador de los Andes. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 60/2019 - Expediente 52/1993.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 18/2019 - Expediente 52/1993.** De Propuesta Republicana. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1091/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1090/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 852/2018 - Expediente 555/1996.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018.** Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

- Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018.** Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio*
- Asunto 753/2018 - Expediente 60/2018.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio*
- Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 657/2018 - Expediente 84/1993.** De Propuesta Republicana. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1712/2017 - Expediente 1191/2006.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1385/2017 - Expediente 1048/1999.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992.** Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 865/2017 - Expediente 45/2017.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*
- Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 233/2017 - Expediente 259/2000. Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1962/2016 - Expediente 556/2005. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1854/2016 - Expediente 95/2016. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1686/2016 - Expediente 385/1992. Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016. Tratamiento en Segunda Lectura. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Siendo la hora 13:08 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

Richardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
de Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"