



Provincia de Tierra del Fuego  
 Antártida e Islas del Atlántico Sur  
 República Argentina  
 MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2019 - Año del Centenario Del Nacimiento de Eva Duarte de Perón"

NOTA N° **238** /2019.-  
 LETRA: MUN.U

USHUAIA, **11 DIC 2018**

SR. PRESIDENTE:

Por medio de la presente remito proyecto de ordenanza referente a nombrar espacio público y autorizar la implantación de la obra "Casa de la Mujer".

Sin otro particular, saludo a Usted atentamente.-

6

11/12/18 15:41  
 Número 1249 Folio 3  
 Copia N  
 Fecha  
 Calle

*Copp*

*[Handwritten signature]*  
 Walter Vuoto  
 INTENDENTE  
 Municipalidad de Ushuaia

SEÑOR PRESIDENTE  
 CONCEJO DELIBERANTE  
 DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
 Dn. Juan Carlos PINO

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D



## PROYECTO DE ORDENANZA

**ARTÍCULO 1º: Designación:** DESIGNAR con el nombre "Paseo de la Integración Latinoamericana Presidente Néstor Carlos Kirchner" a la parcela designada catastralmente como Sección A, Macizo 84, Parcela 01 de la ciudad de Ushuaia (mensura en trámite), de acuerdo al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

**ARTÍCULO 2º: Excepción:** EXCEPTUAR del cumplimiento del Artículo VII.1.2.11 "RC Distrito Reserva de Costa" del Código de Planeamiento Urbano, autorizando la implantación de la obra "Casa de la Mujer", en la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección A, Macizo 84, Parcela 01 (mensura en trámite), en el sector indicado de acuerdo al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

**ARTÍCULO 3º: Autorización:** AUTORIZAR, sin perjuicio del cumplimiento de las demás normativas que afecten al área, los siguientes indicadores para la obra enunciada en el artículo precedente:

- FOS: 0,1
- FOT: 0,1
- Altura máxima s/línea de edificación: 5m.
- Plano límite Altura máxima: 7m.
- Retiro Frontal: 5m.
- Retiro Lateral: 5m.
- Se deberán considerar 20 (veinte) módulos de estacionamiento vehicular y 1 (uno) módulo de carga y descarga, en el interior del predio, adyacentes a la nueva construcción, y ubicados preferentemente sobre el retiro de costa.

**ARTÍCULO 4º: Condicionamiento:** CONDICIONAR la ejecución de las construcciones enunciadas en el Artículo 2º al análisis previo y aprobación de la documentación requerida por las áreas técnicas competentes a nivel Municipal.

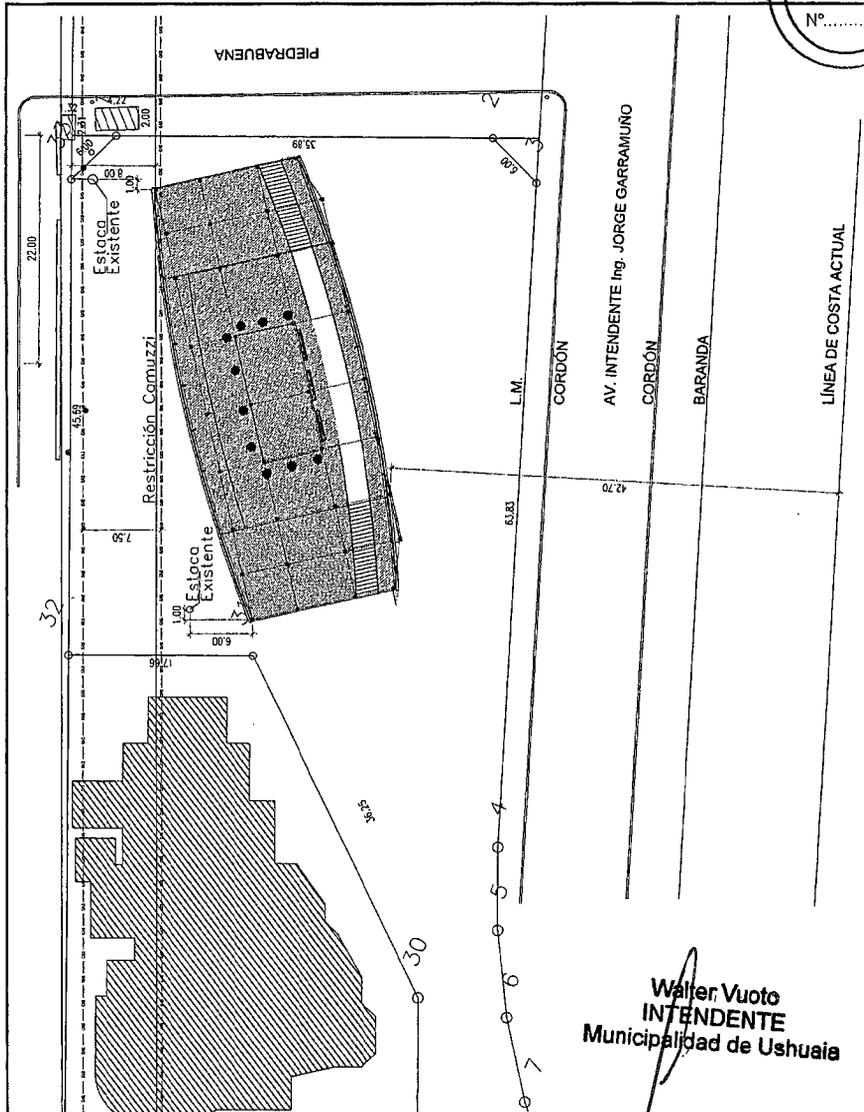
**ARTÍCULO 5º: DEROGAR** la Ordenanza Municipal N° 3853.

**ARTÍCULO 6º: REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y archivar.

Walter Vuoto  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia



**ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_/2019.**  
**ANEXO I.**



**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
**SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN E INVERSIÓN PÚBLICA**

Obra	PROYECTO Y EJECUCIÓN DE EDIFICIO ADMINISTRATIVO PARA LA SECRETARÍA DE LA MUJER	Proyecto	Arq. Alejandro Argüelles	Cómputo	
Plano	IMPLANTACIÓN	Dibujo	Arq. Alejandro Argüelles	Revisé	Ing. Miguel LINARES
		Fecha		Escala	Plano N.

Arq. Alejandro Argüelles  
 Dpto. Arquitectura  
 D.E y P.  
 Municipalidad de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"

Plano Obrante a foja 39 del Expediente Municipal DU N° 5558/2017.