Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

BLOQUE
MOVIMIENTO POPULAR FUEGUINO
Concejal Ricardo Garramuño

15/03/19 12:33
167 3

NOTA N° 13 /19

Letra: B. MPF

Ushuaia, 14 de marzo de 2019.-

Sr. PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA
S. / D

Me dirijo a Ud. a efectos de solicitar la incorporación del siguiente proyecto de Ordenanza para ser incorporado en la próxima sesión ordinaria.

La Municipalidad de Ushuaia ha sancionado recientemente la Ordenanza Municipal N°5535, mediante la cual se otorga en su Artículo 1° excepción al Código de Planeamiento Urbano: ***"...de cumplir con lo establecido en los indicadores urbanísticos para Plano Limite, del Anexo I, de la Ordenanza Municipal N° 3967 (Urbanización Alakalufes II), a la parcela denominada catastralmente como Sección Q, Macizo 07A, Parcela 37, de la Ciudad de Ushuaia, autorizándose a sobrepasar parcialmente el plano limite inclinado de altura máxima de edificación en 1.47 metros, de acuerdo al grafico que, como Anexo I, se incorpora a la presente."***

Que en la Ordenanza mencionada, no fue anexado el Plano Límite al cual hace referencia, constando en cambio copia de la Ordenanza Municipal 3967 que prevé los indicadores urbanísticos para el Barrio Alakalufes II.

Que en razón de ello resulta necesario reemplazar el Anexo I de la Ordenanza 5535 por el Anexo gráfico mencionado en el texto de la misma.

Por los motivos expuestos, solicito a mis pares el acompañamiento del siguiente proyecto de Ordenanza.

Sin otro particular, lo saludo atentamente.

Lic. Ricardo J. Garramuño
Concejal M.P.F.

Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

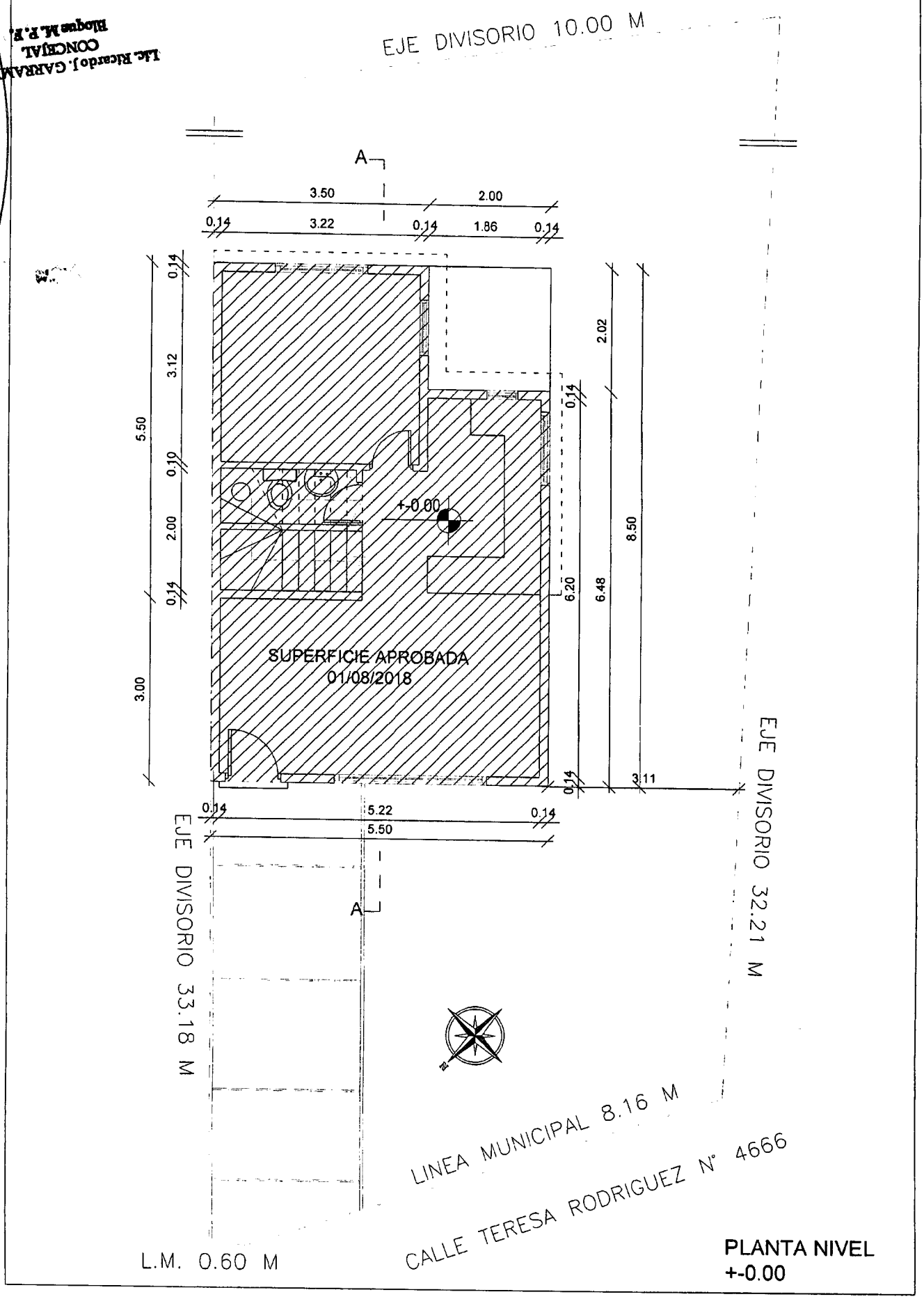
BLOQUE
MOVIMIENTO POPULAR FUEGUINO
Concejal Ricardo Garramuño

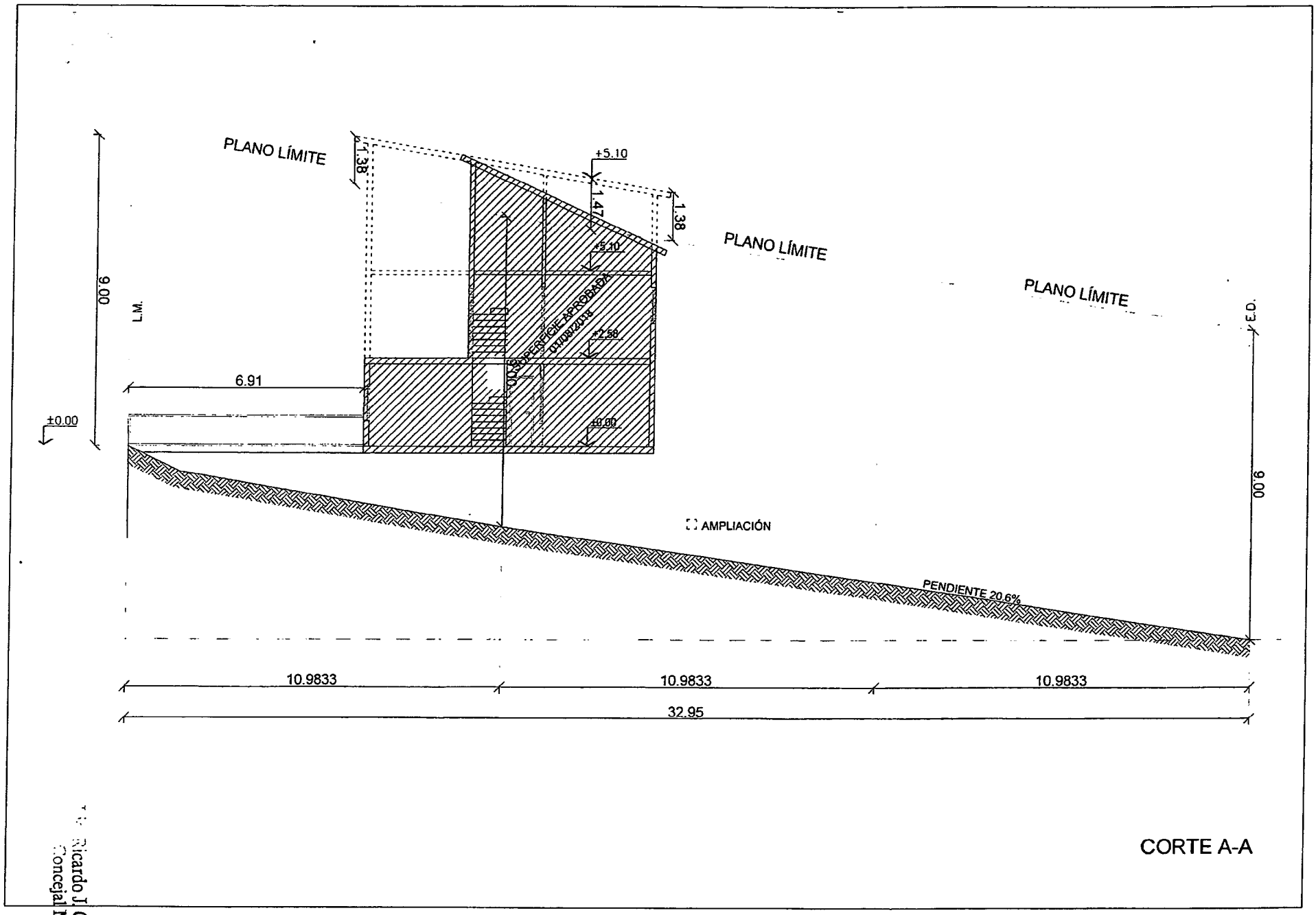
PROYECTO DE ORDENANZA

ARTICULO 1° - SUSTITUIR el "Anexo I" de la Ordenanza Municipal N° 5535 por el Anexo I que forma parte de la Presente.

ARTICULO 2°. - De forma.

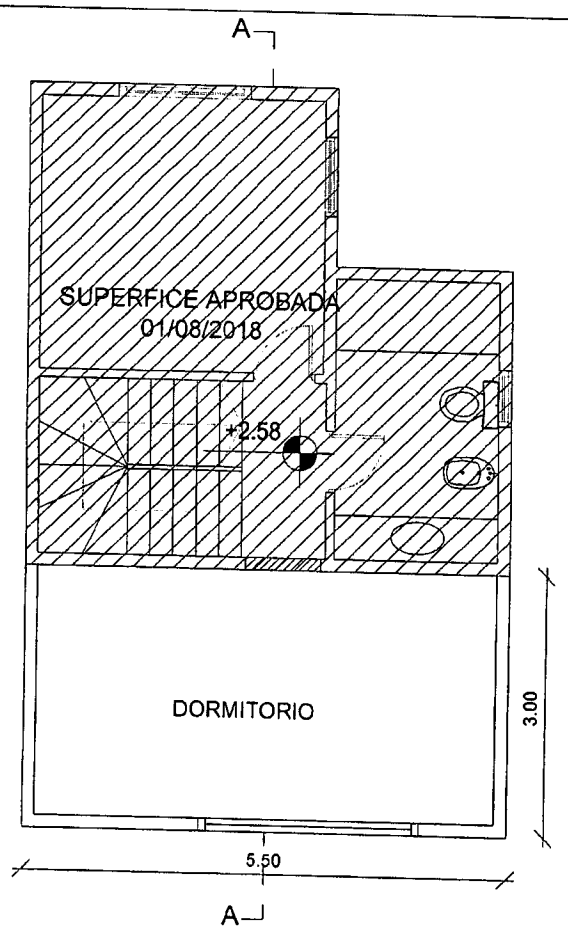
Lic. Ricardo J. GARRAMUÑO
CONCEJAL
Bloque M. P. F.


EJE DIVISORIO 10.00 M
A
3.50
2.00
0.14
3.22
0.14
1.86
0.14
0.14
3.12
0.10
2.00
0.14
5.50
3.00
+-0.00
2.02
8.50
6.48
6.20
0.14
3.11
SUPERFICIE APROBADA
01/08/2018
EJE DIVISORIO 32.21 M
0.14
5.22
0.14
5.50
A
EJE DIVISORIO 33.18 M
LINEA MUNICIPAL 8.16 M
CALLE TERESA RODRIGUEZ N° 4666
L.M. 0.60 M
PLANTA NIVEL
+-0.00

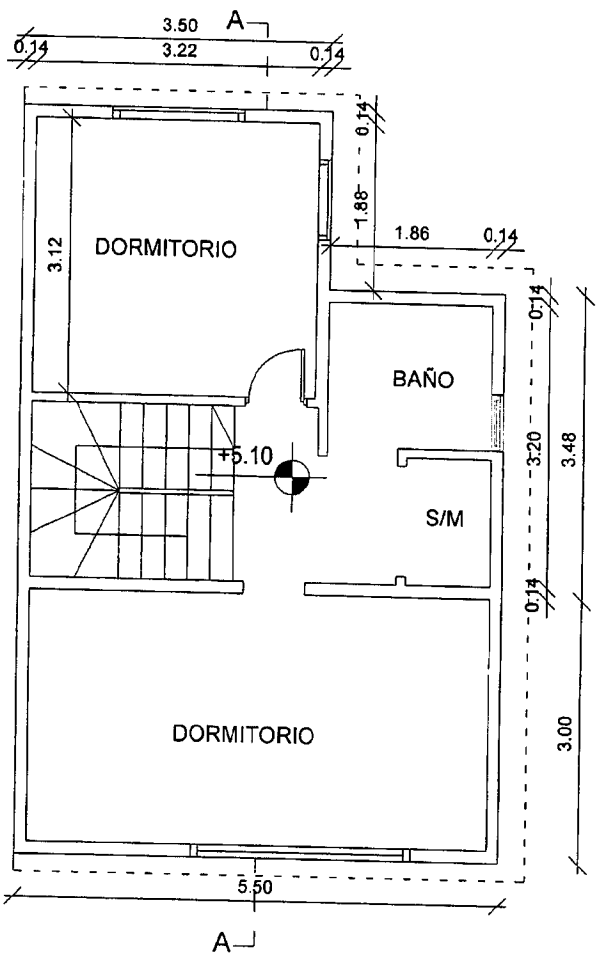


CORTE A-A

Arq. Ricardo J. Garrar
Concejal M.I.P.E.



PLANTA NIVEL
+2.58



Lic. Ricardo J. Garramuño
Concejal M.P.F.

PLANTA NIVEL
+5.10