



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



NOTA Nº 0389
LETRA: I.P.V. (S.G.A.A.)

USHUAIA, 05 FEB. 2019

CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA:

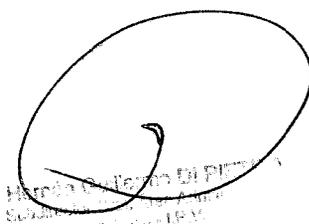
Me dirijo a Ud/s. acompañando a la presente, para
exposición, conocimiento de la opinión pública y posible impugnación, copia
certificada de la Resolución I.P.V. Nº 0273/19

Atentamente.

IPV
SGAA
cag

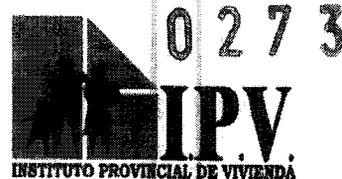
CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA
MEDIANTE ENTRADA LEGISLATIVA
ASUNTOS INGRESADOS

Fecha: 06/02/19 Hs. 11:30
Numero: 21 Folios: 11
Expte. Nº
Gheto:
Recibido:  leg 342





Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



USHUAIA, 05 FEB 2019

VISTO la Resolución del registro del Instituto Provincial de Vivienda N° 738/18; y

CONSIDERANDO:

Que mediante la mencionada Resolución se aprueba la Metodología de selección para la adjudicación de las Obras "33 y 48 viviendas Barrio Colombo", de la ciudad de Ushuaia, a personas y/o familias beneficiarias del Proyecto "Ordenamiento y Urbanización Barrio Colombo - Ushuaia" aprobado por Resolución Reglamentaria I.P.V. N° 134.

Que mediante Nota Nros. 1302/18 y 1303/18, Letra I.P.V. (D.G.A.T.), se informa que las obras mencionadas cuentan con Recepción Parcial Provisoria de fecha 14/11/2018, encontrándose a la espera de la ejecución de las redes de gas y energía, con fecha de terminación aproximada en enero de 2019.

Que en cumplimiento de lo estipulado en el punto 4.3. de la Resolución I.P.V. N° 738/18, mediante Informe N° 16/18 Letra I.P.V. (E.I.) se detallan las personas y/o familias beneficiarias del Proyecto que aceptaron, mediante la suscripción de Actas Compromiso ratificadas por Resolución I.P.V., su relocalización, previo desarme, demolición y/o restitución de sus actuales viviendas, a los departamentos tipología II dormitorios pertenecientes a las Obras 33 y/o 48 viviendas Barrio Colombo y ratificado por Nota N° 30/19, Letra A.S. (D.G.) cuya nómina se detalla en el Anexo I del presente acto administrativo.

Que en el mencionado Informe, se consigna el cupo asignado a personas y/o familias pertenecientes a la Demanda General inscripta en el I.P.V., incluyendo las previstas en el Artículo 2° de las Resoluciones I.P.V. Nros. 2343/17 y 0374/18.

Que mediante Nota N° 2013/15, Letra I.P.V. (A.T.), se propone y es autorizado por la Presidencia I.P.V., que CUATRO (4) familias, ocupantes del Barrio Colombo sean relocalizadas en la Obra "80 Viviendas URP" quedando los cupos vacantes para ser destinados a inscriptos en la Demanda General de Vivienda, más un cupo mencionado en Informe N° 16/18 Letra I.P.V. (E.I.).

Que conforme lo previsto en el Punto 13.1. de la Resolución Reglamentaria I.P.V. N° 165, el Área Social mediante Informe N° 08/18 Letra I.P.V. (D.P.D.H.), determina la franja de la Demanda General inscripta al 31/12/2003 a actualizar en virtud a la disponibilidad de viviendas, como así también los criterios adoptados para dar cobertura a los cupos por "Situaciones Especiales", previstos en el Punto 12.1. de la Resolución Reglamentaria I.P.V. N° 165.

Que mediante Nota N° 145 - Letra I.P.V. (DG-AT) se informa que las obras mencio-///

Manuscrito:
Que mediante Nota N° 145 - Letra I.P.V. (DG-AT) se informa que las obras mencio-///

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"

...//2
ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Canna S.M. Ferrer
Jefa Depto. Regis. Seg. y Control
Administración Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



05 FEB 2019

///2

nadas se encuentran sujetas a la culminación de red de gas y electricidad, por ende a los tiempos de aprobación de la D.P.E. y de la Distribuidora CAMUZZI GAS DEL SUR, previendo una culminación de obra que habilite la entrega de los departamentos para fines del mes de febrero de 2019.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se apruebe el Listado de SETENTA Y CUATRO (74) Postulantes y Preadjudicatarios a las Obras "33 y 48 Viviendas Barrio Colombo", de la ciudad de Ushuaia, en carácter de "Condicional", para conocimiento e impugnación pública y hasta la culminación y verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Faguina y Banco Hipotecario Nacional, de acuerdo a lo previsto en los Puntos 14.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria I.P.V. N° 165.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial N° 19.

Por ello:

EL PRESIDENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Aprobar el listado de SETENTA Y CUATRO (74) Postulantes y Preadjudicatarios a las Obras "33 y 48 viviendas Barrio Colombo", de la ciudad de Ushuaia, que como Anexos I, II, III, IV, V, VI y VII, forman parte integrante del presente acto administrativo en carácter de "Condicional", sujeto a impugnación pública por un lapso de DIEZ (10) días hábiles contados a partir de la publicación de la presente y hasta la culminación de verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Faguina, Banco Hipotecario Nacional y demás requisitos reglamentarios vigentes, por los motivos expuestos en el exordio.-

ARTÍCULO 2º.- Exponer el presente acto administrativo para conocimiento público en el Área Social del I.P.V., Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTÍCULO 3º.- Registrar. Comunicar a todas las Áreas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia de acuerdo a lo establecido en el Artículo 4º de la Ley Provincial N° 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. N°

0273

Ab. Gustavo D. VÁZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".

Carina S.M. Fernandez
Jefa Depto. Recad. Reg. y Control
Administración Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



0273

ANEXO I - RESOLUCIÓN IPV N°
LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"PROYECTO ORDENAMIENTO Y URBANIZACIÓN DEL BARRIO COLOMBO -
USHUAIA"
(Resolución Reglamentaria IPV N° 134 - Resolución IPV N° 738/18)
OBRAS "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

N° ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	AGUILAR, LIDIA NOEMI MONTES QUILLAGUAMAN, PAULO CESAR	32.625.848 94.916.865
02	ARAUJO, MÓNICA ADRIANA	23.099.158
03	ARCE, MARIA SOL	32.336.241
04	ARIAS, MERCEDES	31.316.147
05	BLANCO, LUIS ALBERTO GOMEZ, ROSA CATALINA	29.089.349 31.616.049
06	BORDA, MARIO LUIS AVILA, MARCELA MABEL	20.363.535 17.059.814
07	CARDOZO, VICTOR HUGO SISNEROS, MARIA JAQUELINA	24.489.469 30.106.241
08	CASTILLO, OSCAR ALBERTO CHAVES, FLAVIA KARINA	23.659.729 29.871.277
09	CEBALLOS, DANIEL FABIAN	22.162.906
10	CHAMBI GONZALEZ, GISELA PILAR RAMOS, HUGO ANTONIO	35.356.027 37.105.699
11	CICCONE, MARIA JOSEFA	6.645.472
12	COMAN, JORGE ALBERTO	8.320.694
13	CONTRERAS PANDO, ALVARO PATRICIO	92.840.856
14	CRUZ, REINA ISABEL	24.668.016
15	DE JESUS, CLAUDIA CECILIA	36.601.046
16	DORNELL, SOFIA AYELEN	40.001.193
17	ENCINAS GRAGEDA, CARLOS RUBEN VASQUEZ VEDIA, BEATRIZ	19.026.172 94.576.462
18	ENCINAS GRAJEDA, ADELA SALGUERO BARRIONUEVO, BENITO	18.861.677 93.974.810
19	ESTIGARRIBIA ROJAS, ANDREA NOEMI	19.049.721
20	FERREYRA, ALEJANDRO ARIEL	34.033.771
21	FIGUEROA, MATIAS FEDERICO PAEZ SORIGAROLI, IVANA KARINA	31.505.939 32.513.745
22	FRIAS, NADIA ELIZABETH	35.814.919
23	GALARZA, CINTHYA SOLEDAD IBAÑEZ, GUSTAVO ALFREDO	35.689.009 36.115.953
24	GAUNA, AYELEN SOLEDAD VERNAZ, PABLO JONATAN	38.631.165 32.893.611
25	GOMEZ, LUCAS MIGUEL MEDINA, MARINA GISELLE	36.452.685 37.142.040
26	GOMEZ, WALTER ARIEL ENRIQUE, IDALIA MARISOL	31.616.050 32.749.242
27	GONZALEZ, ANA MARGARITA	17.642.459
28	GUENTELICAN RUIZ, PATRICIO FERNANDO	18.851.629
29	GUTIERREZ, ELIDE NOEMI ALBARADO JAIMES, JOSÉ MILAN	37.533.446 94.344.192

ES COPIA FIDEL
DEL ORIGINAL

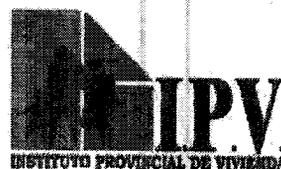
Ab. Gustavo D. VAZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

05 FEB 2019

Carina S. M. Fernandez
Jefa de Departamento de
Administración de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO I - RESOLUCIÓN IPV N° 0273
LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"PROYECTO ORDENAMIENTO Y URBANIZACIÓN DEL BARRIO COLOMBO -
USHUAIA"
(Resolución Reglamentaria IPV N° 134 - Resolución IPV N° 738/18)
OBRAS "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

30	GUTIERREZ, EULOGIA NATIVIDAD	29.499.417
31	MENDEZ, ELIANA FERNANDA	37.730.365
32	MURANA BAUTISTA, FELIX	92.710.577
33	NOTARI ALMONACID, GABRIELA ISABEL SOTO VARGAS, CARLOS ALBERTO	18.853.104 18.853.100
34	ORELLANA CALICHO, QUINTIN	94.023.979
35	ORTEGA, RONI LUNA, IVANA MARIEL	18.817.791 32.769.172
36	PEÑARANDA, CINTHIA GISEL	32.365.675
37	PIMENTEL, RICARDO	5.274.075
38	PRADENA SANCHEZ, CECILIA AYELEN LOPEZ, FACUNDO JOSÉ	38.800.107 39.230.254
39	REYES, VICTOR TEODORO FAMOSO MARTINEZ, ESTELA ISABEL	23.280.484 95.727.668
40	RIVERO, PABLO ANDRES	27.232.228
41	ROCHA BUENDIA, VLADIMIR ARTEMIO	94.606.515
42	ROMANO, PABLO ORLANDO MARAÑON, ADRIANA SILVINA	28.292.850 28.310.585
43	SILVERO, ARIEL TOLENTINO DIAZ CHOQUE, JANETH	26.476.072 94.087.368
44	SILVERO, VICTOR RAFAEL RODRIGUEZ, MARIA YANET	32.298.082 41.326.324
45	SOSA, SAMUEL LUCA	39.494.109
46	SOTO SOTO, JUAN GERARDO MUÑOZ SOTO, MARIA HERMINDA	18.854.336 18.709.305
47	TELLO, RUTH ANALIA	30.607.939
48	TORRES, DANIEL MOISES INSAURRALDE, ALICIA SOLEDAD	32.057.997 35.491.716
49	TORRES, RAMONA DEL VALLE	26.834.139
50	TORRES, IRIS SOL MAYRA	34.426.938
51	UNQUEN ANTON, NADIA BELEN BELTRAN, EMILIANO EZEQUIEL	35.356.254 36.452.586
52	UNQUEN RIVERA, LAURA ESTER	23.258.912
53	VALDEZ, GABRIEL EDUARDO	30.894.206
54	VASQUEZ, REMIGIO	13.568.022
55	VEIZAGA PINTO, PAULINO	18.854.338
56	VENTURA, ROSANA	31.753.528
57	VILLALOBOS VILLALOBOS, PATRICIO ALEJANDRO	18.858.527
58	VILLARROEL GARCIA, JAIME LUCIO OLIVERA, YANINA SOLANGE	33.792.848 34.483.708
59	YEBARA PALLARES, JUAN	18.867.769
60	ZARATE, ROMINA LINDA CAMACHO MONTAÑO, WILMER	37.622.343 95.165.922

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Ab. Gustavo D. VASQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

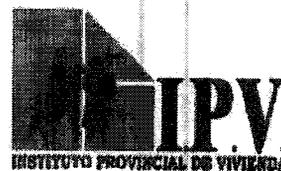
05 FEB 2019

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"

Carmen S. M. Fernandez
Jefa Depto. Normativa y Control
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO II - RESOLUCIÓN IPV N° 0273

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"DEMANDA GENERAL"

OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

N° ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	PONCE, RAÚL HECTOR	25.562.578
02	MENDIOLA, JORGE JOSÉ ANTONIO	28.035.726
03	CONDORÍ, HUGO RAÚL	24.399.040
04	RAIPANE HUIRIMILLA, JUAN PABLO	25.633.132
05	OYARZO, SILVIA ESTELA	27.128.722

05 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

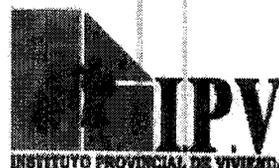
Ab. Gustavo D. VIZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Carina S.M. Fernández
Jefa Depto. Registro, Planificación y Control
Administrativo



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO III - RESOLUCIÓN IPV N° 0273

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"ADULTOS MAYORES"

OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

N° ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	TEMPRA, MARIA ELENA	10.746.224
02	MANSILLA CABEZAS, GRACIELA DEL CÁRMEN	18.867.764

05 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

Ab. Gustavo D. VÁZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Carina S. Ferrer
Jefa Dep. Med. Leg. y Control
Administración Municipal



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO IV - RESOLUCIÓN IPV N°

0 2 7 3

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"BOMBEROS VOLUNTARIOS" (Ley N° 25054)
OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

N° ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	SCHIAPPAPIETRA, LUCAS ANGEL	30.978.534

0 5 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

Ab. Gustavo D. VÁZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Carmen S. M. Fernández
Jefa Depto. Rec. Org. y Control
Administración Barrios



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO V - RESOLUCIÓN IPV N°

0 2 7 3

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"CADIC" "Resolución IPV. N° 178/18"

OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

N° ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	PAGNOSSIN, MARIA LUJAN	27.201.657

0 5 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

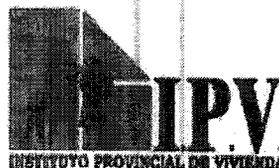
Ab. Gustavo D VÁZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Carina S.M. Fernández
Jefa Depto. Redac. Leg. y Control
Administración
IPV



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO VI - RESOLUCIÓN IPV N°

0273

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"VULNERABILIDAD SOCIAL"

OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

Nº ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	ULIBARRI, CLAUDIA ADRIANA ELIZABETH	38.739.295
02	SEGOVIA, JONATHAN	37.559.052
03	ALVARADO, VIRGINIA ALICIA	14.673.046

05 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

Ab. Gustavo D. VAZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Carmen S.M. Fernández
Jefa Dep. Radic. Segu. y Control
Administración Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



ANEXO VII - RESOLUCIÓN IPV N° 0 2 7 3

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS
"AUTORIZACIÓN PRESIDENCIA Y VICEPRESIDENCIA I.P.V"

OBRA "33 Y 48 VIVIENDAS BARRIO COLOMBO"

Nº ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	HERNANDEZ, MICAELA CONSTANZA	37.908.726
02	RODRIGUEZ, FANY ALEJANDRA	24.473.143

0 5 FEB 2019

IPV
A.S
Psm

Ab. Gustavo D. VÁZQUEZ
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL

Catrina S. Fernández
Jefa Depo. Reg. y Control
Administración Municipal