



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	29/07/20 Hs. 12:53
Numero:	302
Fojas:	29
Expte. Nº	
Grado:	
Recibido:	leg 3420

13/2020

DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

VOCAL: Mariana OVIEDO

VOCAL: Laura ÁVILA

VOCAL: Javier BRANCA

VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 14 de julio de 2020.-

ASUNTO Nº: 81/2020.-

EXPEDIENTE Nº: 13/2020.-

REFERENTE: Del señor Víctor Bronzini. Remite solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para el inmueble sito en la calle Belakamain 389, donde funciona su emprendimiento familiar Taller Vittorio.

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 26 de junio de 2020, es que se aconseja sancionar el siguiente **PROYECTO DE ORDENANZA** que se acompaña.

Convalidan los presentes según Acta N.º 4/2020:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Mariana OVIEDO

VOCAL: Laura ÁVILA

VOCAL: Javier BRANCA

VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

13/2020

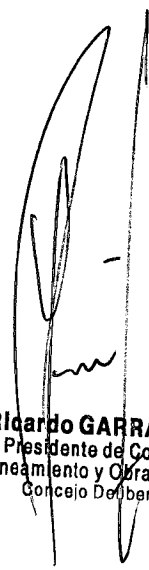
*CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR un valor de FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9.

ARTÍCULO 2º.- DE FORMA.

ORDENANZA MUNICIPAL N° _____ /2020.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA _____ /2020.-


Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 4/2020

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 14 días del mes de julio del año 2020, siendo la hora 11:00, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, de los concejales Laura AVILA, Juan Carlos PINO y Javier BRANCA por el Frente de Todos – PJ, Mariana OVIEDO por el MPF. Analizado el Boletín de la Comisión se resuelve dar tratamiento a los siguientes asuntos:

Asunto 319/2020, expediente 38/2020 – Del Frente de Todos-PJ. Remite Proyecto de Ordenanza referente a crear el programa "Tus residuos son importantes". Se resuelve NOTA DE COMISION invitando a la Secretaria de Medio Ambiente. Convalidan los presentes.

Asunto 269/2020, expediente 615/2003.- De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Remite Dictamen Final referente a Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que lleve adelante la construcción de una plaza en un sector contiguo a la Tira 20 del barrio Mirador del Olivia. Se aconseja Dictamen Final giro a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.

Siendo la hora 11:10 se incorpora a la reunión el Concejel Gabriel DE LA VEGA.

Asunto 263/2020, expediente 526/2004 – De la Comisión Permanente de Policía Municipal. Dictamen Final sobre asunto 149/2020 referido a la solicitud del Colegio de Profesionales Técnicos que se dicte un acto administrativo en el cual el Cuerpo Deliberativo deje sin efecto las infracciones realizadas por la Dirección que la misma Municipalidad le quito la atribución para aplicarlas. Se aconseja Dictamen Final giro a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.

Asunto 186/2020, expediente 84/1993. De la Sra. Marcela Bragulat. Remite Solicitud para que se modifique el nombre de calle Papa Francisco por Del Papa. Se aconseja

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

ES COPIA DEL ORIGINAL

Dictamen Final aprobando MINUTA DE COMUNICACIÓN a la Vecina, para que acerque el 60% de las firmas.

Asunto 172/2020, expediente 52/1993. De la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asunto 60/2019. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza referido a establecer como Reserva Deportiva Recreativa al area identificada como Area 2. Se aconseja Dictamen Final aprobando MINUTA DE COMUNICACIÓN AL Departamento Ejecutivo Municipal.

Asunto 103/2020, expediente 1118/1999. Vecinos de Nuestra Ciudad. Remiten solicitud para que se trate la problemática del barrio (Ordenanza Municipal 5494 - Emergencia Socio Urbano Ambiental). *Se resuelve mantener el asunto en comision para mayor estudio.* Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 26 de junio del año 2020, se aconseja DICTAMEN FINAL aprobando PROYECTO DE ORDENANZA. Convalidan los presentes-

Asunto 101/2020, expediente 93/2016. Del Movimiento Popular Fueguino. Remite Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que remita al Concejo Deliberante información solicitada por Resolución CD 143/2018 (Repavimentación 1400 m - avenida Perito Moreno); indicar el numero de losas intervenidas y cuantos m2 significo dicha intervención; etc. *Se resuelve mantener en Comision. Convalidan los presentes.*

Asunto 81/2020, expediente 13/2020 – Del Sr. Victorio Bronzini. Remite solicitud de excepción al Código de Planeamiento para el inmueble sito en la calle Belakamain 389, donde funciona su emprendimiento familiar Taller Vittorio. Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 26 de junio del año 2020, se aconseja DICTAMEN FINAL aprobando PROYECTO DE ORDENANZA. Convalidan los presentes-

Asunto 27/2020, expediente 5/2020 - El señor Jorge Sebastián Pacheco. Remite solicitud de excepción en el comercio Caramelitos, sito en Kuanip 1219, referente al acceso al local. Se resuelve PREEDICTAMEN a DEBATE CIUDADANO. Convalidan los presentes.

Asunto 16/2020, expediente 57/2019 – Del señor Santiago Colque Velásquez. Remite solicitud que se le informe el estado en el que se encuentra el Asunto

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
ES COPIA DEL ORIGINAL

504/2019 (pedido de excepción a la Ordenanza 3678, cuerpos salientes sobre vía pública). Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 504/2019, expediente 57/2019. Del señor Intendente municipal. Remite expediente DU 740/2017 r/solicitud de excepción al CPU para la parcela ubicada en D-87-12, propiedad del señor Santiago Colque Velasquez. Se resuelve mantener en comisión. convalidan los presentes.

Asunto 1218/2019, expediente 1645/1998 – Del señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal 2295/2019 referente a vetar la Ordenanza Municipal sancionada en la 9º sesión ordinaria, por medio de la cual se desafectaba del uso publico una superficie de 2.734,87 m2, 1.649,50 m2 y 1.626,65 m2 aproximadamente, de los Espacios Verdes identificados como Parcelas 0003 B, 0006 F, 0002 F, propiedad de la Municipalidad, todas del Macizo 17, Sección J. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.

Asunto 1201/2019, expediente 62/2017 - Mauricio Adrián Camiolo. Solicita excepción al Código de Planeamiento Urbano referente al retiro contra-frontal, FOS y FOT, para la obra ubicada en la Sección Q, Macizo 5e, Parcela 1. *Se resuelve PREDICTAMEN a DEBATE CIUDADANO.*

Asunto 1092/2019, expediente 84/1993 - C. Planeamiento y Obras Publicas. Dictamen Final sobre asunto 503/2019. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza por el cual se modifica el artículo 3º de la Ordenanza Municipal 5017. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1088/2019, expediente 60/2018. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asunto 753/2018 por el cual se aconseja remitir a conocimiento de bloque el Proyecto de Ordenanza referido a autorizar el emplazamiento de una subestación transformadora compacta en la Parcela 8 (remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen - Geiler Guillermo Adolfo - Fideicomiso). Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico JULIO SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Asunto 1024/2019 - expediente 93/2016. Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Resolución r/solicitar al DEM que remita información referida a la obra "repavimentación 1400 mts - avenida Perito Moreno - sistema de promoción con hormigón de la calle Hipólito Yrigoyen". Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1021/2019, expediente 44/2019. Del Señor Intendente Municipal. Remite expediente DU-10467-2019 r/solicitud de excepción al CPU sobre uso: quincho para la parcela I-15-4 propiedad del señor García. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1020/2019, expediente 104/2019. Del Señor Intendente Municipal. remite expediente DU 10186-2019 r/solicitud de excepción al artículo V.3.2 "Retiro de Frente Obligatorio del CPU a la parcela H-35-11, propiedad del señor Monte de Oca. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1019/2019, expediente 102/2016. Del señor Intendente municipal. Remite expediente DU-6627-2019 referido a solicitud de excepción al CPU para la parcela a-34-13b propiedad del señor Rotemberg (ampliación de la iglesia roca de paz). Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1017/2019, expediente 103/2019. Del señor intendente municipal. Remite expediente DU-9371-2019 r/solicitar excepción al artículo vii.1.2.1.2 retiro frontal, zonificación r2 y al artículo v.3.2 del cpu para la parcela d-1c-2, propiedad del señor Francisco Solano Rojas. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 987/2019, expediente 101/2019. FPV - Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del artículo VII.1.2.1.2 y del artículo VIII.IV del Código de Planeamiento Urbano a la Parcela B-74-6. Se aconseja Dictamen Final aprobando Minuta de Comunicación al COPU adjuntando asunto.

Se incorpora el Concejal Juan Manuel Romano.

Asunto 930/2019, expediente 84/1993. Sr. Intendente Municipal. Remite veto a la Ordenanza Municipal sancionada en sesión ordinaria de fecha 11/09/2019, por la cual

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

ES COPIA DEL ORIGINAL

se incorpora con la numeración correlativa correspondiente al anexo I de la OM 1494, la denominación arquitecto Roberto Rimoldi. Se aconseja pre dictamen a DEBATE CIUDADANO aprobando PROYECTO DE RESOLUCION aceptando veto y Sancionado PROYECTO DE ORDENANZA reservando el nombre para el Sector.

Asunto 871/2019, expediente 24/2010. Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza r/instituir como esquema básico para obras de cordón cuneta, pavimentación y red pluvial a la memoria técnica y pliego de especificaciones técnicas y clausulas especiales que acompaña a la presente como anexo I. Se aconseja DICTAMEN FINAL giro a CONOCIMIENTO DE BLOQUE:

Asunto 654/2019 C. Planeamiento y Obras Públicas. Remite Dictámenes Finales referente a veto a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 14/12/2017 por la cual se establecen restricciones para los predios cedidos por el Estado Municipal, para un uso específico distinto al previsto en el artículo 51, inciso 4a de la Carta Orgánica Municipal. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 515/2019, expediente 62/2019. Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza r/desafectar del uso público una fracción de aproximadamente 3932 m2 de la calle chaco (sin abrir) de la ciudad de Ushuaia (expediente 6334-DU-2019). Sección I macizo 97 parcela 1A. Se aconseja DICTAMEN FINAL aprobando MINUTA DE COMUNICACIÓN al DEM. Convalidan los presentes.

Asunto 420/2019, expediente 76/2018. Miguel Ángel Roberto. Solicita que se nombre el sector que se encuentra junto a la plaza Islas Malvinas como "Fuerza Aérea Argentina". Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 393/2019, expediente 615/2003. Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. El señor Juan Menichetti solicita que se designe con el nombre "plazoleta ara san juan", a la nueva plaza ubicada contigua al centro comunitario del barrio mirador de los andes. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1225/2018, expediente 1262/1998. Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza r/ incorporar el articulo 2bis de la ordenanza 5460 y de la

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ordenanza 5228. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1215/2018, expediente 565/1995. C. Planeamiento y Obras Públicas. *Dictamen final sobre asunto 124/2017 por el cual se aconseja sancionar proyecto de ordenanza. r/regular la actividad de construcción, instalación, registro, conservación, asistencia técnica y control de equipos de transporte vertical e inclinado.* Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 782/2018, expediente 555/1995. Del señor Intendente Municipal. Proyecto de ordenanza r/desafectar del uso público el espacio verde identificado como sección h, macizo 17, parcela 1 rem, para ser incorporado al uso deportivo cubierto (expediente DU 4725-2018). Se resuelve NOTA DE COMISION al Departamento Ejecutivo.

Asunto 760/2018, expediente 66/2018. Del señor Intendente Municipal. Remite expediente r/solicitud de excepción al CPU s/retiros, Muñoz Vera - J-70-02. Se aconseja Dictamen Final a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.

Asunto 759/2018, expediente 65/2018. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 622/2018, expediente 615/2003. Vecinos del barrio Mirador del Olivia. Vecinos del barrio Mirador del Olivia solicitan que se designe el nombre Alférez Guillermo Nasif a la plazoleta donde se encuentra enclavado un mástil con la bandera nacional. Se aconseja Dictamen Final a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.

Asunto 620/2018, expediente 84/1993. Vecinos del barrio Mirador del Olivia. Vecinos del barrio Mirador del Olivia solicitan que se designe con el nombre Sargento Víctor Samuel guerrero a la calle ubicada en el centro del barrio. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 367/2018, expediente 162/2005. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/exceptuar de lo establecido en el art. VII.1.2.1.2 residencial densidad media/baja, indicadores urbanísticos, retiro frontal sobre calle Ceferino Namuncurá, del CPU, a la parcela identificada como sección I, macizo 69, parcela 1. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGEN

Asunto 287/2018, expediente 50/2015. FPV- Frente para la Victoria. *Proyecto de Ordenanza r/ exceptuar del cumplimiento de los artículos V.1.5, V.4 y V.4.2 del CPU, superficie máxima a construir en cada predio y altura máxima y plano límite, a la parcela denominada como sección Q, macizo 6A, parcela 14.* Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 220/2018, expediente 6/2017. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictámenes Finales en Mayoría y Minoría referentes a remite expediente du 865-2017 r/solicitud de excepción al código de planeamiento urbano y a la ordenanza municipal 2372 para la parcela a-72-1I, ocupante Hard Rock Ushuaia S.A. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1254/2017, expediente 52/1993. Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/ reglamentar el tratamiento de las solicitudes de excepción al Código de Planeamiento Urbano y al Código de Edificación de la ciudad de Ushuaia. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987. FPV- Frente para la Victoria. *Proyecto de Ordenanza r/ exceptuar de cumplir con lo dispuesto en los articulo V.1.3.1; art. V.3.3 y art. VII 1.2.2.1. Del Código de Planeamiento Urbano para el predio identificado como parcela 4b, macizo 9, de la sección.* Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 708/2017, expediente 283/1993. Del señor Intendente Municipal. Remite expediente DU 600/2017 r/solicitud de excepción de los artículos V.1.2.1. Y VII.1.2.1.1. Del Código de Planeamiento Urbano, "D-30-8, propietario Fernández Martín/Alfaro Aranguiz María Laura". Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 699/2017, expediente 21/2006. Del señor Intendente Municipal. Remite decreto municipal nº 878/2017 r/aprobar el convenio 11413 celebrado entre la municipalidad y la asociación civil Club Náutico Ushuaia con el objeto de ceder a la asociación el uso, mantenimiento y administración de una fracción fiscal ubicada en la sección A. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Asunto 256/2017, expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. el señor Gabriel Rayes remite los convenios recíprocos de actividades náuticas firmadas entre Cauquenes S.A. y las instituciones Club Náutico de Ushuaia y Afasyn.; y solicita que se habilite a la empresa cauquenes S.A. a construir el muelle que fuera solicitado oportunamente. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 80/2017, expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/declarar reserva natural de la ciudad de Ushuaia a la zona ubicada en la sección E, que comprende las parcelas E-17-9; E-18-3, 16, 17 y 30; E-20-11; E-97-1 y e-8-14 y 16. (Barrio Ecológico). Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1699/2016, expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/autorizar en la ciudad de Ushuaia la utilización de técnicas constructivas sustentables para la construcción. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1450/2016, expediente 43/2016. Tratamiento en Segunda Lectura. Proyecto de ordenanza r/ratificar el decreto municipal 1030/16, mediante el cual se aprueba el convenio de uso, conservación y custodia 10465, celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la firma Hormix s.a. Se aconseja Dictamen Final a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.

Asunto 427/2016, expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/ a establecer el proceso de asignación de nominación a todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 653/2015, expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de ordenanza r/los predios y las propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales o emprendimientos requieren asignación de indicadores urbanísticos vigentes establecidos en el CPU y/o la asignación de indicadores urbanísticos especiales, serán gravadas con el tributo denominado derecho de compensación por asignación de indicadores urbanísticos especiales. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Asunto 512/2015, expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza r/todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al Uso Público debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Siendo la hora 11:23 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

Federico Julio SCHREINER 25
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

USHUAIA, 24 JUN 2020

VISTO: Las Ordenanzas Municipales N° 2450 y 4555, que reglamentan el funcionamiento de la "Comisión de Información y Debate Ciudadano", instituida por el Artículo 145 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD 07/2014 y;

CONSIDERANDO: Que a los efectos de asegurar el derecho de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 26 de junio del corriente año, a las 14:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a los siguientes predictámenes:

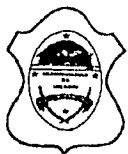
- asunto 25/2020, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
- asunto 58/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales; con qué medios hacen esa recolección;
- asunto 39/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc.
- asunto 987/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias

Dr. NOELIA GUTIERREZ
Secretaría de Planeamiento Urbano
y Obras Públicas

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

- para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl;
- asunto 930/2019, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
 - asunto 1017/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.
 - asunto 103/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
 - asunto 81/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;
 - asunto 200/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del predio identificado en el catastro como Parcela 12, Macizo 145 de la Sección J.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto dicta el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en el Decreto CD N° 09/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

Por ello:

**EL PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**

DECRETA:

ARTÍCULO 1º.- CONVOCAR a reunión de "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 26 de junio del corriente año, a partir de las 13:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a los siguientes pre dictámenes:

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA DEL ORIGINAL

- asunto 25/2020, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
- asunto 58/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales; con qué medios hacen esa recolección;
- asunto 39/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc.
- asunto 987/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl;
- asunto 930/2019, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
- asunto 1017/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.
- asunto 103/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
- asunto 81/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

Federico Juho SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;

- asunto 200/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del predio identificado en el catastro como Parcela 12, Macizo 145 de la Sección J.

ARTÍCULO 2º.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el concejal Juan Carlos Pino y la secretaría del mismo estará a cargo del agente Federico Schreiner.

ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR a la totalidad de los concejales con copia del presente y de los pre dictámenes que se adjuntan.

ARTÍCULO 4º.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan informando que el debate será transmitido en vivo, vía redes sociales institucionales.

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

DECRETO P.C.D. N° 25 /2020.-

M.L.C

Lic. NOELIA BUTT
Secretaria Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA DEL ORIGINAL

María Lina Carcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

ACTA N° 2/2020

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 21 días del mes de abril del año 2020, siendo la hora 16:04, en reunión con modalidad virtual se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, Gabriel De la VEGA, Javier BRANCA Y Laura ÁVILA por el Frente de Todos-PJ, Mariana OVIEDO, por el MPF y Juan Manuel ROMANO por FORJA.

Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

Asunto 80/2020 - Expediente 615/2003. MPF- Movimiento Popular Fueguino. Solicita al Departamento Ejecutivo Municipal que lleve adelante la construcción de una plaza en un sector contiguo a la tira 15 del barrio Mirador del Olivia. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCIÓN* solicitándole al DEM la construcción de una plaza en el sector contiguo a la Tira 12 del Barrio Mirador del Olivia.

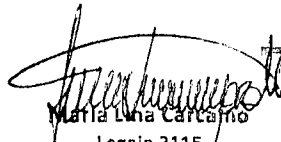
Asunto 57/2020 - Expediente 10/2020. Anibal Gustavo Silva. Solicita excepción para la ampliación de la obra ubicada en la Sección F, Macizo 115, parcela 13 dado que no tiene permiso municipal e invade un sector de la franja aledaña a la ruta nacional. Se aconseja proyecto de MINUTA DE COMUNICACIÓN al vecino informando que se dará tratamiento al asunto cuando el Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U.) remita las actuaciones.

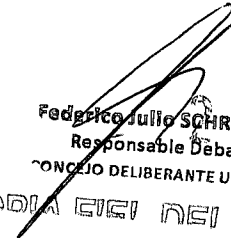
Asunto 17/2020 - Expediente 379/1994. Barrio Colombo. Solicitan que se les modifique los nomencladores urbanísticos. Se aconseja proyecto de MINUTA DE COMUNICACIÓN al Consejo de Planeamiento Urbano (CO.P.U.) para que evalúe la solicitud.

Asunto 1273/2019 – Expediente 113/1997. Antonio Mamani. Solicita la colocación de guardarraíl en la calle Yamanas 1219, antes de la intersección con la calle



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas


María Lina Carballo
Legajo 3115
Concejo Deliberante


Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

COPIA DEL ORIGINAL

Araucanos. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCIÓN* solicitando al Departamento Ejecutivo Municipal colocación guardarraíl.

Asunto 1220/2019 - Expediente 75/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal 2299/2019 referente a vetar la ordenanza municipal sancionada en la 9° Sesión Ordinaria, por medio de la cual se exceptuaba de lo establecido en el artículo VII 1.2.1.3. del Anexo I de la Ordenanza 2139 a la Parcela 13, Macizo 6, Sección B. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCIÓN* aceptando veto y *PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN* al vecino informándole los fundamentos del veto.

Asunto 1229/2019 - Expediente 52/1993. Del Intendente municipal. Remite decreto municipal 2306/2019 referente a vetar ordenanza municipal sancionada en la 9° sesión ordinaria, por medio de la cual se establecen los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCION* aceptando veto

Asunto 1217/2019 - Expediente 16/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal 2297/2019 referente a vetar la ordenanza municipal sancionada en la 9° sesión ordinaria, por medio de la cual se exceptuaba de lo establecido en el artículo XII.2.2 del anexo I de la ordenanza 2139 a la parcela identificada como Parcela 17, Macizo 2B, Sección J. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCIÓN* aceptando veto y *PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN* al vecino informándole los fundamentos del veto.

Asunto 1216/2019 - Expediente 106/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal 2296/2019 referente a vetar la ordenanza municipal sancionada en la 9° Sesión Ordinaria, por medio de la cual se exceptuaba al predio identificado como Sección O, Macizo 6, Parcela 19, propiedad de la señora Maria Angelica Huenchur del cumplimiento del FOS establecido en la Ordenanza 3705. Se aconseja *PROYECTO DE RESOLUCIÓN* por el cual se insiste con la ordenanza sancionada.

Asunto 1712/2017 - Expediente 106/2019. Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza referente afectar una fracción del Espacio Verde identificado como Sección E, Macizo 31, Parcela 1, al proyecto "Centro Integrador Comunitario barrio





Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Marta Lina Carcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

Caiquen". Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACIÓN al Departamento Ejecutivo Municipal para que analicen la propuesta.

Asunto 1385/2017 - Expediente 106/2019. Unión Cívica Radical. Proyecto de ordenanza referente a ceder a la Asociación Civil Pequeños Pasos una fracción de aproximadamente 322 m² de la tierra fiscal sin mensurar, ubicada en el sector denominado barrio Itatí. Se aconseja remitir el asunto a ARCHIVO.

Asunto 865/2017 - Expediente 106/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-1672-2017 referente a la solicitud de excepción a los artículos V.1.3.1 y V3.2. del CPU, propiedad del señor Omar Zapata (D-37-9). Se aconseja giro a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 103/2020 - Expediente 1118/1999. Vecinos del Barrio Cañadón. Solicitan se trate la problemática del barrio (Ordenanza Municipal 5494- Emergencia Socio Urbano Ambiental). Se resuelve remitir PREDICTAMEN con PROYECTO DE ORDENANZA a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Asunto 81/2020 - Expediente 13/2020. Víctor Bronzini. Solicita excepción al C.P.U para el inmueble sito en la calle Belakamain 389, donde funciona su emprendimiento familiar Taller Vittorio. Se resuelve remitir PREDICTAMEN con PROYECTO DE ORDENANZA a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011. Del señor Intendente municipal Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 200/2020 - Expediente 15/2020. Frente de todos-PJ. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 172/2020 - Expediente 52/1993. C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 104/2020 - Expediente 15/2020. Erica Ledezma. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA DEL ORIGINAL
Maria Lina Carcano
Legajo 3115
Concejo Deliberante

- Asunto 101/2020 - Expediente 93/2016.** Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 27/2020 - Expediente 5/2020.** Jorge Sebastián Pacheco. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 16/2020 - Expediente 57/2019.** Santiago Colque Velásquez. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 11/2020 - Expediente 259/2000.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1218/2019 - Expediente 1645/1998.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1201/2019 - Expediente 62/2017.** Mauricio Adrian Camiolo. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1092/2019 - Expediente 84/1993.** C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1088/2019 - Expediente 60/2018.** C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1024/2019 - Expediente 93/2016.** Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1023/2019 - Expediente 252/2009.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1021/2019 - Expediente 44/2019.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1020/2019 - Expediente 104/2019.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1019/2019 - Expediente 102/2016.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 871/2019 - Expediente 284/2010.** Espacio de Concertación Social. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 654/2019 - Expediente 0/0000.** C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPAL

ES COPIA FIEL
Maria Lirio Cárcano
Legajo 3115
Concejo Deliberante

- Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 420/2019 - Expediente 76/2018.** Miguel Ángel Roberto. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003.** Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998.** Espacio de Concertación Social. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995.** C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018.** Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003.** Vecinos del barrio Mirador del Olivia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993.** Vecinos del barrio Mirador del Olivia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005.** FPV- Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015.** FPV- Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017.** C. Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1993.** Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Maria Lina Carcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

- Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987.** FPV- Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993.** Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006.** Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006.** De Cauquenes S.A. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998.** Del Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993.** Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016.** Tratamiento en Segunda Lectura. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993.** Del Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001.** De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993.** De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Siendo la hora 18:10 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

13/2020

**PREDICTAMEN DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 21 de abril del 2020.-

ASUNTO N°: 81/2020.-

EXPEDIENTE N°: 13/2020.-

REFERENTE: Del señor Víctor Bronzini. Remite solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para el inmueble sito en la calle Belakamain 389, donde funciona su emprendimiento familiar Taller Vittorio.

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo que se remite el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA a la COMISIÓN DE INFORMACIÓN Y DEBATE CIUDADANO.-



Convalidan el presente según Acta 02/2020



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

13/2020

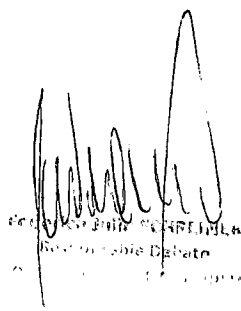
**CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR un valor de FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9.

ARTÍCULO 2º.- DE FORMA.

ORDENANZA MUNICIPAL N° _____ /2020.-

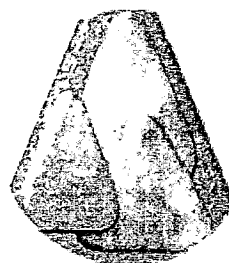
SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA _____ /2020.-


Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Facebook Oficial Concejo Deliberante Ushuaia

[Firma manuscrita]



Concejo
Deliberante de
Ushuaia

@concejoushuaia

Inicio

Publicaciones

Videos

Fotos

Información

En vivo

Comunidad



Te gusta Siguiendo Compartir



Concejo Deliberante de Ushuaia

23 de junio a las 16:44

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día viernes 26 de junio de 2020 a las 14:00 horas la que será transmitida en vivo a través del enlace www.facebook.com/concejoushuaia a efectos de tratar los siguientes asuntos:

- 25/20 referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
 - 58/20 referente a solicitar al municipio que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales;
 - 39/20 referente a solicitar al municipio remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización
 - 987/19 referente a exceptuar del cumplimiento Retiro frontal-excede FOS y FOT y Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela de la Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad de Porillo Ricardo;
 - 930/19 referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
 - 1017/19 referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 Retiro Frontal, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. del CPU a la obra sita en la parcela 2, macizo 1C, sección D, propiedad de Francisco Solano Rojas.
 - 103/20 referente a solicitar al municipio informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
 - 81/20 referente a autorizar un valor FOS de 1.00 para la parcela denominada como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;
 - 200/20 referente a autorizar la subdivisión del predio identificado como Parcela 12 Macizo 145, Sección J.
- Asimismo se informa que se podrán hacer ponencias por escrito via mail a debate.concejoushuaia@gmail.com
- Presidente: concejal Juan Carlos Pino

1212

Contáctanos

Enviar mensaje

Información

Ver todo

- Don Bosco 419 9410 Ushuaia
- 02901 421796
- Enviar mensaje
- www.concejoushuaia.com
- Organización gubernamental
- Impressum
- Sugerir cambios



Transparencia de la página

Ver más

Facebook muestra información para que entiendas mejor la finalidad de una página. Consulta qué acciones realizaron las personas que la administran y publican contenido.

Se creó la página el 11 de octubre de 2014

Páginas relacionadas



Javier Branca Co...
A Fabiana Campos I
Organización política

Me gusta



Minimercado Cha...
A Daniela Caló le g...
Tienda de frutas y ve...

Me gusta



Ate Prensa Ushuaia
A Barbara Elizabeth
Organización

Me gusta

ES COPIA DE LA ORIGINAL

RESPONSABLE DEBATE
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

FEDERICA RITTO SCHREINER

[Firma manuscrita]

Diario del Fin del
Mundo.
de Fecha 25/06/20

Concejo Deliberante



Declaró el Municipio de Ushuaia informaron que el Juzgado de Instrucción número uno la obra se llevó a cabo "con
fines de personalidad de la reglamentación vigente con la producción de amonías y retardos injustificados" y que
no existen punitivos empleados a sujetos de este tipo persona con una investigación la delictiva había sido
formulada en pleno proceso de campaña para los comicios municipales

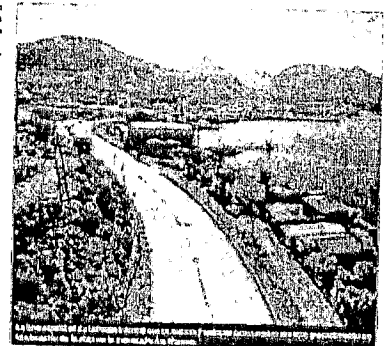
[illegible]

1. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 2. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 3. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 4. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 5. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 6. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 7. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 8. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 9. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*
 10. *Declaro que el presente documento es una copia fiel y verdadera de lo que se me ha leído y que he leído y comprendido el contenido del mismo.*

La doctrina que Pop proclamaba en su primer período de campaña para las elecciones electorales para el primer término de la presidencia de los Estados Unidos, reveló una clara falta de entendimiento del "american way" y advierte que una "revolución" debe comenzar "con una revolución en la estructura de gobierno y en la moralidad de la nación".

Il secondo dubbio concerne con la

A black and white photograph showing a landscape with rolling hills and a body of water in the foreground. The hills are covered in dense vegetation, and the water reflects the sky. The image is somewhat grainy and has a high-contrast, almost abstract quality.



una volta e in un'occasione da noi molto lontana, ma che, per fortuna, si è verificata in un'occasione che ci ha permesso di esprimere le nostre opinioni e di farle conoscere a tutti. E' un fatto che, in questa occasione, abbiamo potuto esprimere le nostre opinioni e farle conoscere a tutti. E' un fatto che, in questa occasione, abbiamo potuto esprimere le nostre opinioni e farle conoscere a tutti.

USHUAIA

La Cumbre del Imperio, en esta zona, se encuentra el cerro Chulafano, el
cuyo pico puede verse desde el Hotel y que es una gran atracción para los
turistas que visitan la zona.

75.20. *Elaborar un mapa conceptual de la estructura de la empresa, indicando la jerarquía de la organización y la relación entre los departamentos.*

[illegible]

(11) La defensa de los derechos de los trabajadores de la industria del azúcar en Cuba, 1934-1940, tesis de maestría, Universidad de la Habana, 1997.

[illegible][illegible]
$$T = \frac{1}{2} \left(\frac{1}{\sqrt{1 - \frac{v^2}{c^2}}} + \frac{1}{\sqrt{1 - \frac{v^2}{c^2}}} \right) = \frac{1}{\sqrt{1 - \frac{v^2}{c^2}}}$$

MES DEL SANDWICH
2X1
Puerito \$ 150 Hinderburgua \$ 320
Mlancua \$ 400 Lupa \$ 650
Indicaciones: 067 - Oaxaca, 290013

Ante el inicio de los años de desarrollo de la década de la democracia y la integración a futuro con el segundo congreso del Comintern en las lomas de la ciudad, "Trabajamos con la conciencia de que parte de la revolución socialista es irrefutable. Por su parte la conciencia Leninista debe ser que "seremos una fuerza en el movimiento obrero internacional y la calidad de vida de todos los habitantes de la ciudad".

[illegible]

De a menudo, por lo tanto, se ven
aparear los dos caracteres de la segun-
da línea blanca (paso 4) en términos de
cubitos, así como que el cubo central
Tercera y la última del cubo de la
cubeta de cubitos cubren el cubo

...the ... of ...

que sus familias desde el exterior se
mantienen muy activas y que
algunas veces por el idioma que
hablan se les confunde con la comu-
nidad que vive en el extranjero, espe-
cialmente con los que se dedican a
trabajar en el comercio exterior.

100

1

Il "Mondadori" ha pubblicato per la prima volta
una collana di volumi che si chiama "I grandi
scrittori del mondo".

[illegible]

Diario del fin del
Mundo
de fecha 24/06/20
Lina Cárcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

Todo para la familia

Dos accidentes viales a causa del estado de la calzada

En ambos los conductores se resquebrajaron en el momento de frenar. En Ruta 1, con minutos de haber bajado, vino caída y voló por los aires.

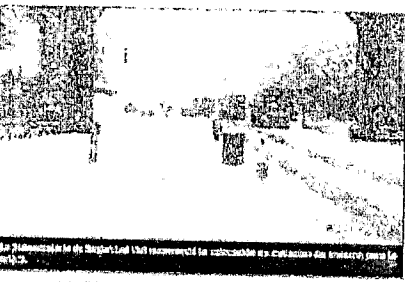
El primer accidente se produjo a las 10.30 horas de la mañana. El conductor era un hombre de unos 40 años, en el momento de frenar, el vehículo se resquebrajó y voló por los aires.

El estado de la calzada es el culpable de los accidentes. El estado de la calzada es el culpable de los accidentes. El estado de la calzada es el culpable de los accidentes.



Recomiendan el uso obligatorio de cubiertas con sílice o clavos

Debido a las condiciones climáticas, se recomienda el uso obligatorio de cubiertas con sílice o clavos.



Se recomienda el uso obligatorio de cubiertas con sílice o clavos.



Debido a las condiciones climáticas, se recomienda el uso obligatorio de cubiertas con sílice o clavos.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante convoca a debate ciudadano el día viernes 20 de junio de 2020 a las 18.00 horas, en la sala de reuniones del Concejo Deliberante, a los señores concejales y a los señores ciudadanos interesados en el tema.

El tema a debatir es: "El uso obligatorio de cubiertas con sílice o clavos".

El debate se realizará en la sala de reuniones del Concejo Deliberante, a las 18.00 horas, el día viernes 20 de junio de 2020.

El debate se realizará en la sala de reuniones del Concejo Deliberante, a las 18.00 horas, el día viernes 20 de junio de 2020.

Miguelones dijo que la autorización de tránsito en tres pasos a Chile



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ACTA
REUNIÓN DE COMISIÓN DE
INFORMACIÓN Y DEBATE CIUDADANO
26 DE JUNIO DE 2020

En la ciudad de Ushuaia, a los 26 días del mes de junio del año 2020, siendo la hora 13:00, se da inicio en las instalaciones de la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante a la reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano. Esto en el marco de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 2450 y 4555 y convocada mediante Decreto P.C.D N° 25/2020, prevista para el día de la fecha, con la presidencia a cargo del concejal Juan Carlos PINO, con la secretaría a cargo del agente Federico SCHREINER y con el objeto de poner a consideración los pre dictámenes correspondientes a las distintas comisiones temáticas que se detallan a continuación: -----

- **asunto 25/2020**, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020; -----
- **asunto 58/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomeras locales; con qué medios hacen esa recolección; -----
- **asunto 39/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc; -----
- **asunto 987/2019**, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela

"Las Islas Malvinas, Georginas y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
ES COPIA
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl; -----

- **asunto 930/2019**, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del paseo de las Rosas; ---
- **asunto 1017/2019**, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas; -----
- **asunto 103/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494; -----
- **asunto 81/2020**, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9; -----
- **asunto 200/2020**, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del

Se encuentran presente las concejalas Laura ÁVILA por el FdT-PJ, Mariana OVIEDO por el MPF y los concejales Javier BRANCA y Gabriel de la Vega por el FDT-PJ, el secretario legislativo Sebastián IRIARTE y la secretaria Administrativa Noelia BUTT.

El presidente da la bienvenida a los participantes y procede a detallar el funcionamiento de la comisión, acto seguido le cede palabra al secretario de la comisión quien realiza la lectura del decreto de convocatoria. -----

Se da lectura al asunto 25/20. No se han presentado interesados -----

Se da lectura al asunto 58/2020. No se han presentado interesados -----

Se da lectura al asunto 39/2020. No se han presentado interesados -----

"Las islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas."



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Se da lectura al asunto 987/2019. Se hace presente la señora Maria Jose SOSA quien expresa su situación en relación al asunto 987/18 y la dificultad que representa el gimnasio en el sector y los problemas de estacionamiento por la cantidad de personas que reúne la actividad.

Se da lectura al asunto 930/2019 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 1017/2019 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 103/2020 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 81/2020 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 200/2020 Se hacen presente los vecinos Luis Hasenauer quienes manifiestan los fundamentos por los cuales solicitan la excepción.

Luego del análisis y habiendo estudiado los asuntos de interés, el presidente les informa a los presentes que pueden realizar ponencias por escrito hasta el día lunes 30 de junio del corriente a las 12:00, horas las cuales serán adjuntadas al asunto de referencia y giradas las actuaciones a la comisión correspondiente, a los fines de continuidad con el estudio de los proyectos presentados ante esta comisión de Información y Debate Ciudadano.-----

Siendo la hora 14:45, se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes.-----

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"