



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA
MESA DE TRABAJO LEGISLATIVA
1977 GO P. U. ESTADOS

Fecha: 11/09/2020 Hoja: 12:25
Número: 55 Fojas: 28
Expte. N°
Grupo:

103/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 8 de septiembre de 2020.-

ASUNTO N.º: 1017/2019.-

EXPEDIENTE N.º: 103/2019.-

REFERENTE: Del señor intendente municipal. Remite expediente DU-9371-2019 r/solicitar excepción al artículo vii.1.2.1.2 retiro frontal, zonificación r2 y al artículo v.3.2 del CPU para la parcela d-1c-2, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y luego de haber sido puesto a consideración en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 26 de junio del corriente, aconseja sancionar el siguiente **PROYECTO DE ORDENANZA.-**

Convalidan los y las presentes según Acta N.º 5/2020:



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

103/2019

*EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1°.- EXCEPTUAR de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2 de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.

ARTÍCULO 2°.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. ARCHIVAR ORDENANZA MUNICIPAL N°

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 5/2020

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 8 días del mes de septiembre del año 2020, siendo la hora 11:35, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, de los concejales Laura AVILA, Juan Carlos PINO, Gabriel DE LA VEGA y Javier BRANCA por el Frente de Todos – PJ, Mariana OVIEDO por el MPF, Juan Manuel ROMANO, por FORJA

Analizado el Boletín de la Comisión se resuelve dar tratamiento a los siguientes asuntos:

Asunto 373/2020, expediente 99/2016 – Tratamiento en segunda lectura. Proyecto de ordenanza referente a desafectar del espacio público una porción de tierra para ser afectado a los predios frentistas de la sección E, Macizo 17. Se resuelve mantener en comisión. Convalidan los presentes.-

Se hace presente la vecina Marisa LOPEZ quien agradece por la oportunidad de poder explicar el asunto. Sostiene que la traza que se realizó quedo de una manera en el plano municipal y de otra manera en la realidad.

Solicitan poder incorporar parte de la fracción que queda de la línea municipal a sus terrenos existentes; además de poder abonar dicha diferencia actualmente.

También toma la palabra Patricia FULCO quien menciona que posteriormente tendrán una reunión con la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial.

Toma la palabra el Concejel Romano quien comenta que de acuerdo al uso y las condiciones topográficas se le podría brindar la herramienta para que se anexe lo que necesitan.

Se aconseja DICTAMEN FINAL, sancionando la Ordenanza en Segunda Lectura. Convalidan los presentes.

Asunto 1201/2019, expediente 62/2017 - Mauricio Adrián Camiolo. Solicita excepción al Código de Planeamiento Urbano referente al retiro contra-frontal, FOS y

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federica Villo SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

FOT, para la obra ubicada en la Sección Q, Macizo 5e, Parcela 1. *Tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 30/07/2020.*

Se hace presente el señor Mauricio Camiolo quien manifiesta la necesidad de arreglar el problema que posee actualmente, sosteniendo que está dispuesto y ha realizado todo lo que pudo.

Toma la palabra el concejal Garramuño, quien sostiene que no puede acompañar una excepción como está escrita la solicitud del vecino.

Toma la palabra el concejal Pino quien menciona que el vecino lleva años solicitando la excepción y sostiene que por más que el asunto pase por el COPU, el dictamen del mismo no es vinculante. Asimismo sostiene que dicho problema es consecuencia de un profesional.

El concejal Pino menciona que se le puede incorporar un artículo que prohíba al vecino seguir construyendo.

La concejal Oviedo sostiene que deberán cobrarse por los pedidos de excepción.

Se aconseja DICTAMEN FINAL, sancionando Proyecto de Ordenanza. Convalidan los presentes.

Asunto 420/2020, expediente 52/2020 – Robinson Vargas. Solicita excepción al artículo VII.1.2.1.2(R2) residencial densidad media/baja del CPU, para la obra ubicada en intendente Adolfo José Cano 931. Se aconseja Dictamen Final aprobando Minuta de Comunicación al vecino para que inicie el trámite en el COPU. Convalidan los presentes.

Asunto 355/2020, expediente 182/2002 – C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 567/2018. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 352/2020, expediente 182/2002 C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 641/2019. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 350/2020, expediente 182/2002 C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 951/2019. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FUEI DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Obras Públicas. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 341/2020, expediente 139/2014 – Del señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal 919/2020 referente a vetar la ordenanza municipal sancionada en sesión ordinaria de fecha 11/03/2020, por medio de la cual se reserva con el nombre Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle tan, en el barrio akar. Se aconseja Dictamen Final aprobando Proyecto de Resolución, aceptando veto. Convalidan los presentes.-

Asunto 319/2020, expediente 38/2020 – Del Frente de Todos-PJ. Remite Proyecto de Ordenanza referente a crear el programa "Tus residuos son importantes". Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Se resuelve predictamen a Debate Ciudadano.- convalidan los presentes.

Asunto 101/2020, expediente 93/2016. Del Movimiento Popular Fueguino. Remite Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que remita al Concejo Deliberante información solicitada por Resolución CD 143/2018 (Repavimentación 1400 m - avenida Perito Moreno); indicar el numero de losas intervenidas y cuantos m2 significo dicha intervención; etc. *Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN* para mayor estudio. *Convalidan los presentes.*

Asunto 27/2020, expediente 5/2020 - El señor Jorge Sebastián Pacheco. Remite solicitud de excepción en el comercio Caramelitos, sito en Kuanip 1219, referente al acceso al local. Se aconseja DICTAMEN FINAL aprobando Minuta de Comunicación al vecino para que inicie el trámite en el Departamento Ejecutivo Municipal. Convalidan los presentes.-

Asunto 16/2020, expediente 57/2019 – Del señor Santiago Colque Velásquez. Remite solicitud que se le informe el estado en el que se encuentra el Asunto 504/2019 (pedido de excepción a la Ordenanza 3678, cuerpos salientes sobre vía pública). Se aconseja DICTAMEN FINAL giro a Conocimiento de Bloque. Convalidan los presentes.-

Asunto 1218/2019, expediente 1645/1998 – Del señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal 2295/2019 referente a vetar la Ordenanza Municipal sancionada en la 9ª sesión ordinaria, por medio de la cual se desafectaba del uso publico una

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

superficie de 2.734,87 m², 1.649,50 m² y 1.626,65 m² aproximadamente, de los Espacios Verdes identificados como Parcelas 0003 B, 0006 F, 0002 F, propiedad de la Municipalidad, todas del Macizo 17, Sección J. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 1092/2019, expediente 84/1993 - C. Planeamiento y Obras Publicas. Dictamen Final sobre asunto 503/2019. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza por el cual se modifica el artículo 3º de la Ordenanza Municipal 5017. Se resuelve Pre dictamen a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Convalidan los presentes.-**Asunto 1088/2019, expediente 60/2018. C. Planeamiento y Obras Públicas.** Dictamen final sobre asunto 753/2018 por el cual se aconseja remitir a conocimiento de bloque el Proyecto de Ordenanza referido a autorizar el emplazamiento de una subestación transformadora compacta en la Parcela 8 (remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen - Geiler Guillermo Adolfo – Fideicomiso). Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 1024/2019 - expediente 93/2016. Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Resolución r/solicitar al DEM que remita información referida a la obra "repavimentación 1400 mts - avenida Perito Moreno - sistema de promoción con hormigón de la calle Hipólito Yrigoyen". Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 1021/2019, expediente 44/2019. Del Señor Intendente Municipal. Remite expediente DU-10467-2019 r/solicitud de excepción al CPU sobre uso: quincho para la parcela I-15-4 propiedad del señor García. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1020/2019, expediente 104/2019. Del Señor Intendente Municipal. Remite expediente DU 10186-2019 r/solicitud de excepción al artículo V.3.2 "Retiro de Frente Obligatorio del CPU a la parcela H-35-11, propiedad del señor Monte de Oca. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 1019/2019, expediente 102/2016. Del señor Intendente municipal. Remite expediente DU-6627-2019 referido a solicitud de excepción al CPU para la parcela a-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

34-13b propiedad del señor Rotemberg (ampliación de la iglesia roca de paz). Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 1017/2019, expediente 103/2019. Del señor intendente municipal. Remite expediente DU-9371-2019 r/solicitar excepción al artículo vii.1.2.1.2 retiro frontal, zonificación r2 y al artículo v.3.2 del CPU para la parcela d-1c-2, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.

Se hace presente la vecina Benitez quien menciona que necesita la excepción porque la obra esta antirreglamentaria.

La vecina comenta que actualmente funciona un local de peluquería.

Se aconseja DICTAMEN FINAL, sancionando proyecto de Ordenanza por haber pasado por Debate Ciudadano. Convalidan los presentes.

Asunto 654/2019, C. Planeamiento y Obras Públicas. Remite Dictámenes Finales referente a veto a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 14/12/2017 por la cual se establecen restricciones para los predios cedidos por el Estado Municipal, para un uso específico distinto al previsto en el artículo 51, inciso 4a de la Carta Orgánica Municipal. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 504/2019, expediente 57/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 740/2017 referente a solicitud de excepción al CPU para la parcela ubicada en D-87-12, propiedad del señor Santiago Colque Velásquez. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 420/2019, expediente 76/2018. Miguel Ángel Roberto. Solicita que se nombre el sector que se encuentra junto a la plaza Islas Malvinas como "Fuerza Aérea Argentina". Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 393/2019, expediente 615/2003. Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. El señor Juan Menichetti solicita que se designe con el nombre "plazoleta ara san juan", a la nueva plaza ubicada contigua al centro comunitario del barrio mirador de los andes. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

Asunto 1225/2018, expediente 1262/1998. Espacio de Concertación Social. Proyecto de ordenanza r/ incorporar el artículo 2bis de la ordenanza 5460 y de la ordenanza 5228. Se aconseja DICTAMEN FINAL giro a Conocimiento de Bloque. Convalidan los presentes.

Asunto 1215/2018, expediente 565/1995. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asunto 124/2017 por el cual se aconseja sancionar proyecto de ordenanza referente a regular la actividad de construcción, instalación, registro, conservación, asistencia técnica y control de equipos de transporte vertical e inclinado. Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 782/2018, expediente 555/1995. Del señor Intendente Municipal. Proyecto de ordenanza referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como sección h, macizo 17, parcela 1 rem, para ser incorporado al uso deportivo cubierto (expediente DU 4725-2018). Se resuelve MANTENER EN COMISIÓN para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

Asunto 759/2018, expediente 65/2018. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 2458-2018 referente a solicitud de excepción al CPU CE y ordenanza 3678, Araque Guillermina. Habiéndose tratado el 19 de noviembre de 2019. Se aconseja DICTAMEN FINAL, sancionando proyecto de Ordenanza. Convalidan los presentes.-

Asunto 620/2018, expediente 84/1993. Vecinos del barrio Mirador del Olivia. Vecinos del barrio Mirador del Olivia solicitan que se designe con el nombre Sargento Víctor Samuel guerrero a la calle ubicada en el centro del barrio. Se resuelve mantener el asunto en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 367/2018, expediente 162/2005. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/exceptuar de lo establecido en el art. Vii.1.2.1.2 residencial densidad media/baja, indicadores urbanísticos, retiro frontal sobre calle Ceferino Namuncurá, del CPU, a la parcela identificada como sección I, macizo 69, parcela 1. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 287/2018, expediente 50/2015. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/ exceptuar del cumplimiento de los artículos V.1.5, V.4 y V.4.2 del CPU,

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

superficie máxima a construir en cada predio y altura máxima y plano límite, a la parcela denominada como sección Q, macizo 6A, parcela 14. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 220/2018, expediente 6/2017. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictámenes Finales en Mayoría y Minoría referentes a remite expediente DU865-2017 r/solicitud de excepción al código de planeamiento urbano y a la ordenanza municipal 2372 para la parcela a-72-11, ocupante Hard Rock Ushuaia S.A. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1254/2017, expediente 52/1993. Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/ reglamentar el tratamiento de las solicitudes de excepción al Código de Planeamiento Urbano y al Código de Edificación de la ciudad de Ushuaia. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987. FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/ exceptuar de cumplir con lo dispuesto en los artículo V.1.3.1; art. V.3.3 y art. VII 1.2.2.1. Del Código de Planeamiento Urbano para el predio identificado como parcela 4b, macizo 9, de la sección. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 708/2017, expediente 283/1993. Del señor Intendente Municipal. Remite expediente DU 600/2017 r/solicitud de excepción de los artículos V.1.2.1. Y VII.1.2.1.1. Del Código de Planeamiento Urbano, "D-30-8, propietario Fernández Martín/Alfaro Aranguiz María Laura". Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 699/2017, expediente 21/2006. Del señor Intendente Municipal. Remite decreto municipal n° 878/2017 r/aprobar el convenio 11413 celebrado entre la municipalidad y la asociación civil Club Náutico Ushuaia con el objeto de ceder a la asociación el uso, mantenimiento y administración de una fracción fiscal ubicada en la sección A. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 256/2017, expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. el señor Gabriel Rayes remite los convenios recíprocos de actividades náuticas firmadas entre Cauquenes S.A. y las instituciones Club Náutico de Ushuaia y Afasyn.; y solicita que se habilite a

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

la empresa cauquenes S.A. a construir el muelle que fuera solicitado oportunamente. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 80/2017, expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/declarar reserva natural de la ciudad de Ushuaia a la zona ubicada en la sección E, que comprende las parcelas E-17-9; E-18-3, 16, 17 y 30; E-20-11; E-97-1 y e-8-14 y 16. (Barrio Ecológico). Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 1699/2016, expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/autorizar en la ciudad de Ushuaia la utilización de técnicas constructivas sustentables para la construcción. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 427/2016, expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/ a establecer el proceso de asignación de nominación a todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 653/2015, expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de ordenanza r/los predios y las propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales o emprendimientos requieren asignación de indicadores urbanísticos vigentes establecidos en el CPU y/o la asignación de indicadores urbanísticos especiales, serán gravadas con el tributo denominado derecho de compensación por asignación de indicadores urbanísticos especiales. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 512/2015, expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza r/todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al Uso Público debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante. Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Siendo la hora 12:30 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA DEL ORIGINAL
25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

USHUAIA, 24 JUN 2020

VISTO: Las Ordenanzas Municipales N° 2450 y 4555, que reglamentan el funcionamiento de la "Comisión de Información y Debate Ciudadano", instituida por el Artículo 145 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD 07/2014 y;

CONSIDERANDO: Que a los efectos de asegurar el derecho de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 26 de junio del corriente año, a las 14:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a los siguientes predictámenes:

- asunto 25/2020, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
- asunto 58/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales; con qué medios hacen esa recolección;
- asunto 39/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc.
- asunto 987/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

25

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

- para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl;
- asunto 930/2019, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
 - asunto 1017/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.
 - asunto 103/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
 - asunto 81/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;
 - asunto 200/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del predio identificado en el catastro como Parcela 12, Macizo 145 de la Sección J.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto dicta el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en el Decreto CD N° 09/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

Por ello:

**EL PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**

DECRETA:

ARTÍCULO 1º.- CONVOCAR a reunión de "Comisión de Información y Debate Ciudadano" para el día viernes 26 de junio del corriente año, a partir de las 13:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a los siguientes pre dictámenes:

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

- asunto 25/2020, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
- asunto 58/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomeras locales; con qué medios hacen esa recolección;
- asunto 39/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc.
- asunto 987/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl;
- asunto 930/2019, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
- asunto 1017/2019, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.
- asunto 103/2020, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
- asunto 81/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIE DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;

- asunto 200/2020, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del predio identificado en el catastro como Parcela 12, Macizo 145 de la Sección J.

ARTÍCULO 2º.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el concejal Juan Carlos Pino y la secretaría del mismo estará a cargo del agente Federico Schreiner.

ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR a la totalidad de los concejales con copia del presente y de los pre dictámenes que se adjuntan.

ARTÍCULO 4º.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan informando que el debate será transmitido en vivo, vía redes sociales institucionales.

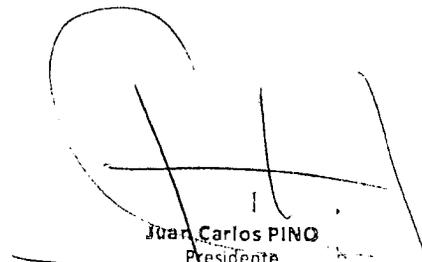
ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

DECRETO P.C.D. N° 25 /2020.-

M.L.C



Lic. NOELIA BUTT
Secretaría Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia



Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA DEL ORIGINAL
25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

103/2019

**PREDICTAMEN DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

VOCAL: Mariana OVIEDO

VOCAL: Laura ÁVILA

VOCAL: Javier BRANCA

VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 03 de marzo del 2020.-

ASUNTO N°: 1017/2019.-

EXPEDIENTE N°: 103/2019.-

REFERENTE: Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-9371-2019 referente a solicitar excepción al artículo VII.1.2.1.2 Retiro Frontal, Zonificación R2 y al artículo V.3.2 del CPU para la parcela D-1C-2, propiedad del señor Francisco Solano Rojas.

SEÑORES CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja remitir el pre dictamen correspondiente a la COMISIÓN DE INFORMACIÓN Y DEBATE CIUDADANO.-

Convalidan el presente según Acta 01/2020

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

VOCAL: Mariana OVIEDO

VOCAL: Laura ÁVILA

VOCAL: Javier BRANCA

VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Intendente
Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas

C.D
B.N.F



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*


25
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

103/2019

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1.- EXCEPTUAR de lo establecido en el art. VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al art. V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad de Sr. Francisco Solano Rojas.

ARTÍCULO 2.- DE FORMA.-



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N°1 /2020

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 03 días del mes de marzo del año 2020, siendo la hora 11:12, en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, Gabriel De la VEGA, Javier BRANCA Y Laura ÁVILA por el Frente de Todos-PJ, Mariana OVIEDO, por el MPF y Juan Manuel ROMANO por FORJA. Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

Asunto 1182/2019 - Expediente 241/2009. Del Señor Intendente Municipal. Proyecto de Ordenanza referente autorizar la demolición de una superficie aproximada de 1060 m² y su reemplazo por una construcción de igual superficie y mayor altura, para la parcela denominada como Seccion G, Macizo 32, Parcela 05. (Expte: DU-11076-2019, IPASA). *Se aconseja remitir a ARCHIVO.*

Asunto 1161/2019 - Expediente 113/2019. De la señora Viviana Martin. Solicita excepción para obtener el título de propiedad de su terreno ubicado en el Macizo 80, Parcela 7, Seccion F. Se aconseja remitir MINUTA DE COMUNICACION al vecino informándole que deberá iniciar el pedido de excepción ante el Departamento Ejecutivo Municipal.

Asunto 1147/2019 - Expediente 79/2018 Del señor Julián Aguirre, socio gerente Pasta del Sur solicita estacionamiento reservado entre disco acorde a la Ordenanza 5131 en Gobernador Paz 2078 (denominación comercial Mamma Mía). Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACIÓN al iniciador informándole que deberá iniciar el pedido de excepción ante el Departamento Ejecutivo Municipal.

Asunto 1023/2019 - Expediente 252/2009. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-8664-2019 referente a solicitud de superficie para ampliación de

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

25

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

predio, parcela B-84A-2. Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACIÓN al vecino informando que la superficie solicitada es Reserva Natural, se adjuntaran informes técnicos de las distintas áreas municipales.

Asunto 1018/2019 - Expediente 101/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-10185-2019 referente a solicitud de excepción a los artículos VII.1.2.1.2 Retiro Frontal, FOS y FOT y VIII.1.1.3 "Referencias para estacionamiento o guarda vehicular" para la parcela B-74-6, propiedad del señor Mansilla. Se aconseja girar las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

Asunto 969/2019 - Expediente 139/2014. Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 1941/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada el día 25/09/2019, por la cual se reserva con el nombre de Adela Ester Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan en el barrio Akar. *Se aconseja Proyecto de Resolución aceptando el veto.*

Asunto 594/2019 - Expediente 629/1999. PJ- Frente de Todos. Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar a la organización Centro de Avivamiento Ushuaia del cumplimiento de la Ordenanza 4720 relacionado a los indicadores urbanísticos FOS y FOT, a fin de construir 610,78 m² en la parcela 26, Macizo 71, Seccion J. Se aconseja a remitir las actuaciones a ARCHIVO.

Asunto 60/2019 - Expediente 52/1993. Del partido ECoS. Proyecto de Ordenanza referente a establecer como Reserva Deportiva Recreativa al área identificada como Área 2 en el croquis que corre agregado a la presente ordenanza . *Se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

Asunto 1090/2018 - Expediente 251/1995. Del señor Intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la Seccion J, Macizo 37, Parcela 05 de la ciudad de Ushuaia, así como sus futuras sub-divisiones, indicadores urbanísticos. Se aconseja remitir las actuaciones a ARCHIVO.

Asunto 852/2018 - Expediente 555/1996. Del señor Intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a designar con el nombre Paseo de la Integración Latinoamericana Presidente Néstor Carlos Kirchner a la parcela designada como Seccion A, macizo 84, parcela 01. *Se aconseja remitir las actuaciones a ARCHIVO.*

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia
"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas."



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

Asunto 1017/2019 - Expediente 103/2019. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-9371-2019 referente a solicitar excepción VII.1.2.1.2 Retiro Frontal, Zonificación R2 y al artículo V.3.2 del CPU para la parcela D-1C-2, propiedad del señor Francisco Solano Rojas . Se resuelve remitir Proyecto de Ordenanza a Comisión de Información y Debate Ciudadano. Se hicieron presentes la profesional MMO Nancy Agüero y la esposa del señor Francisco Solano Rojas y explicaron las cuestiones técnicas de la solicitud de excepción en virtud a que el terreno tiene afloraciones rocosas.

Asunto 987/2019 - Expediente 101/2019. PJ- Frente de Todos. Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo VII.1.2.1.2 y el artículo VII.IV del código de planeamiento Urbano a la parcela B-74-6. Se resuelve remitir Proyecto de Ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.

Asunto 930/2019 - Expediente 84/1993. Del señor intendente municipal. Remite veto a la Ordenanza Municipal sancionada en sesión ordinaria de fecha 11/09/2019, por la cual se incorpora con la numeración correlativa correspondiente al Anexo I de la OM 1494, la denominación Arquitecto Roberto Rimoldi. Se resuelve remitir a la Comisión de Información y Debate Ciudadano Proyecto de Resolución aceptando veto y Proyecto de Ordenanza reservando el nombre para el sector.

Se resolvió remitir Notas de Comisión a referidos a los siguientes asuntos:

Asunto 1201/2019 – Expediente 62/2017. PJ- Frente de Todos. El señor Mauricio Camiolo solicita excepción al Código de Planeamiento Urbano referente al retiro contra-frontal, FOS y FOT, para la obra ubicada en la Sección Q, Macizo 5E, Parcela 1. Se resuelve remitir Nota de Comisión al Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U.).

Asunto 1092/2019 – Expediente 84/1993. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asunto 503/2019. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza. Se resuelve remitir nota al área Legal y Técnica de la Municipalidad a los efectos de solicitar información respecto a la situación jurídica del asunto de referencia.

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL 25

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Asunto 1088/2019 – Expediente 60/2018. C/ Planeamiento y Obras Publicas:
Dictamen final sobre asunto 753/2018. Se resuelve remitir nota a la empresa invitando a la próxima reunión de comisión de fecha 17 de marzo.

Asunto 420/2019 – Expediente 76/2018. Miguel Ángel Roberto, Suboficial Mayor solicita que se nombre el sector que se encuentra junto a la plaza Islas Malvinas como "Fuerza Aérea Argentina".

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

Asunto 1024/2019 - Expediente 93/2016. MPF- Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1021/2019 - Expediente 44/2019. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1020/2019 - Expediente 104/2019. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1019/2019 - Expediente 102/2016. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 871/2019 - Expediente 284/2010. Del Espacio de Concertación Social. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 654/2019 - Expediente 0/0000. Código de Planeamiento y Obras Publicas. Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio

Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003. Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998. Del Espacio de Concertación Social. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011. Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia
"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia
AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable del Área
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

[Handwritten signature]

- Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995. Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018. Del señor Intendente municipal. Se aconseja resuelve el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018. Del señor Intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003. De vecinos del barrio Mirador del Olivia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993. De vecinos del barrio Mirador del Olivia. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1712/2017 - Expediente 1191/2006. De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1385/2017 - Expediente 1048/1999. De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992. Del Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 865/2017 - Expediente 45/2017. Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993. Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.
- Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006. Del señor intendente municipal. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

[Handwritten signature]
Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

[Handwritten signature]
Juan Carlos PINO
Presidente
"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate

Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006. De Cauquenes S.A. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998. Del Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016. Tratamiento en Segunda Lectura. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993. Del Movimiento Popular Fueguino. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993. De la Unión Cívica Radical. Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.

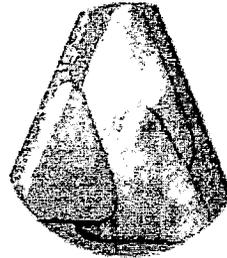
Siendo la hora 12:31 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

Mariona OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante de Ushuaia

@concejoushuaia

Inicio

Publicaciones

Videos

Fotos

Información

En vivo

Comunidad



Te gusta

Siguiendo

Compartir



Concejo Deliberante de Ushuaia

23 de junio a las 18:44

EL CONCEJO CONVOCA A DEBATE CIUDADANO

El Concejo Deliberante informa que se realizará Debate Ciudadano el día viernes 26 de junio de 2020 a las 14:00 horas la que será transmitida en vivo a través del enlace www.facebook.com/concejoushuaia a efectos de tratar los siguientes asuntos:

- 25/20 referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020;
 - 58/20 referente a solicitar al municipio que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales;
 - 39/20 referente a solicitar al municipio remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización
 - 987/19 referente a exceptuar del cumplimiento Retiro frontal-excede FOS y FOT y Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela de la Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad de Portillo Ricardo;
 - 930/19 referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del Paseo de las Rosas;
 - 1017/19 referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 Retiro Frontal, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. del CPU a la obra sita en la parcela 2, macizo 1C, sección D, propiedad de Francisco Solano Rojas.
 - 103/20 referente a solicitar al municipio informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494;
 - 81/20 referente a autorizar un valor FOS de 1,00 para la parcela denominada como Sección B, Macizo 50, Parcela 9;
 - 200/20 referente a autorizar la subdivisión del predio identificado como Parcela 12, Macizo 145, Sección J.
- Asimismo se informa que se podrán hacer ponencias por escrito vía mail a debate.concejoushuaia@gmail.com
 Preside: concejal Juan Carlos Pino

12/12

Contáctanos

Enviar mensaje

Información

Ver todo

- Don Bosco 419 9410 Ushuaia
- 02901 421798
- Enviar mensaje
- www.concejoushuaia.com
- Organización gubernamental
- Impressum
- Sugerir cambios

Transparencia de la página

Ver más

Facebook muestra información para que entiendas mejor la finalidad de una página. Consulta qué acciones realizaron las personas que la administran y publican contenido

Se creó la página el 11 de octubre de 2014

Páginas relacionadas



Javier Branca Co...

A Fabiana Campos I Organización política

Me gusta



Minimercado Cha...

A Daniela Caló le gusta Tienda de frutas y ve

Me gusta



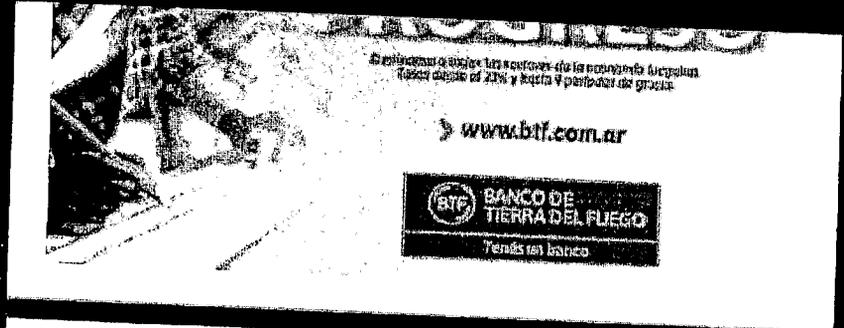
Ate Prensa Ushuaia

A Barbara Elizabeth Organización

Me gusta

ES COPIA ORIGINAL

RESPONSABLE DEBATE CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



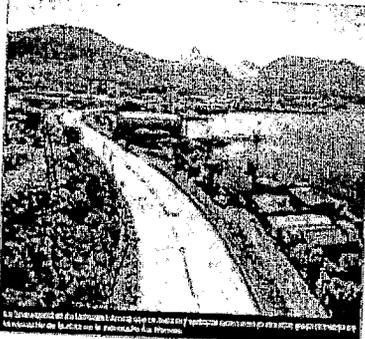
PIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
 Responsable Debate
 CONCEJO DELIBERANTE
 Diario del fin del mundo.
 De fecha 25/06/20

María Lina Cárcamo
 Legajo 3115
 Concejo Deliberante

Destacan fallo favorable de la Justicia Provincial por la obra de Perito Moreno

Después de un largo proceso de impugnación, el Juzgado de Instrucción concluyó que la obra se llevó a cabo "con firmeza, las posibilidades de la reglamentación vigente, así como la producción de emisiones a retardos injustificados", y que no existen elementos probatorios o subjetivos de cargo para proseguir con una investigación. La denuncia había sido formulada en el mes de agosto de 2019 por los concejales municipales.

El Concejo Deliberante de Ushuaia informó que el Juzgado de Instrucción concluyó que la obra se llevó a cabo "con firmeza, las posibilidades de la reglamentación vigente, así como la producción de emisiones a retardos injustificados", y que no existen elementos probatorios o subjetivos de cargo para proseguir con una investigación. La denuncia había sido formulada en el mes de agosto de 2019 por los concejales municipales.



La obra de la Ruta 1000 en Ushuaia se llevó a cabo con firmeza y con las posibilidades de la reglamentación vigente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA
CONCLUSIÓN CONYUGA A BENEFICIO CIUDADANO
 El Concejo Deliberante de Ushuaia, tras un largo proceso de impugnación, concluyó que la obra se llevó a cabo "con firmeza, las posibilidades de la reglamentación vigente, así como la producción de emisiones a retardos injustificados", y que no existen elementos probatorios o subjetivos de cargo para proseguir con una investigación. La denuncia había sido formulada en el mes de agosto de 2019 por los concejales municipales.

El Juzgado de Instrucción concluyó que la obra se llevó a cabo "con firmeza, las posibilidades de la reglamentación vigente, así como la producción de emisiones a retardos injustificados", y que no existen elementos probatorios o subjetivos de cargo para proseguir con una investigación. La denuncia había sido formulada en el mes de agosto de 2019 por los concejales municipales.

MES DEL SÁNDWICH
2X1
 Hamburguesas \$ 150 | Hamburguesas \$ 200
 Milanesas \$ 400 | Lomitos \$ 550
 Mardolones, Quesos, Ushuaia, Puerto

Vuoto se reunió con los concejales Ávila, De la Vega y Branca

Ante las necesidades de desarrollo desde el inicio de la pandemia y la proyección a futuro para seguir trabajando en el espacio del Conurbano en las familias de la ciudad, "trabajamos con la convicción de ser parte de la solución", sostuvo el intendente. Por su parte la concejala Laura Ávila observó que "tenemos por delante un importante trabajo para seguir mejorando a calidad de vida de todos los habitantes de la ciudad".

El intendente se reunió con los concejales Ávila, De la Vega y Branca para discutir las necesidades de desarrollo desde el inicio de la pandemia y la proyección a futuro para seguir trabajando en el espacio del Conurbano en las familias de la ciudad. "trabajamos con la convicción de ser parte de la solución", sostuvo el intendente. Por su parte la concejala Laura Ávila observó que "tenemos por delante un importante trabajo para seguir mejorando a calidad de vida de todos los habitantes de la ciudad".



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA
REUNIÓN DE COMISIÓN DE
INFORMACIÓN Y DEBATE CIUDADANO
26 DE JUNIO DE 2020

En la ciudad de Ushuaia, a los 26 días del mes de junio del año 2020, siendo la hora 13:00, se da inicio en las instalaciones de la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante a la reunión de Comisión de Información y Debate Ciudadano. Esto en el marco de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 2450 y 4555 y convocada mediante Decreto P.C.D N° 25/2020, prevista para el día de la fecha, con la presidencia a cargo del concejal Juan Carlos PINO, con la secretaría a cargo del agente Federico SCHREINER y con el objeto de poner a consideración los pre dictámenes correspondientes a las distintas comisiones temáticas que se detallan a continuación: -----

- **asunto 25/2020**, proyecto de ordenanza referente a establecer la leyenda "Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano" en el margen superior derecho en toda la papelería oficial del municipio hasta el 31 de diciembre de 2020; -----
- **asunto 58/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que informe si se continua recolectando en forma semanal los neumáticos en desuso de las gomerías locales; con qué medios hacen esa recolección; -----
- **asunto 39/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal remita información referente a listado de sectores con proyecto de urbanización, saneamiento o regularización; detalle de sectores en los que se ha censado a los ocupantes; etc; -----
- **asunto 987/2019**, proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del Artículo VII.1.2.1.2 del Código de Planeamiento Urbano (Retiro frontal-excede FOS y FOT), y del Artículo VIII.IV Código del Planeamiento Urbano (Referencias para Estacionamientos o Guarda Vehicular), a la parcela



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

identificada catastralmente como Sección B, Macizo 74, Parcela 06, propiedad del señor Portillo Ricardo Raúl; -----

- **asunto 930/2019**, proyecto de ordenanza referente a reservar la denominación "Arquitecto Roberto Rimoldi" a la calle ubicada dentro del paseo de las Rosas; ---
- **asunto 1017/2019**, proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el artículo VII.1.2.1.2 RETIRO FRONTAL, Zonificación R2 y al artículo V.3.2. de la Ordenanza Municipal 2139 (Código de Planeamiento Urbano) a la obra sita en la parcela 2, del macizo 1C, de la sección D, propiedad del señor Francisco Solano Rojas; -----
- **asunto 103/2020**, proyecto de resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal informe el grado de aplicación de la Ordenanza Municipal N° 5494; -----
- **asunto 81/2020**, proyecto de ordenanza referente a autorizar un valor FOS de 1,00 para la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección B, Macizo 50, Parcela 9; -----
- **asunto 200/2020**, proyecto de ordenanza referente a autorizar la subdivisión del

Se encuentran presente las concejalas Laura ÁVILA por el FdT-PJ, Mariana OVIEDO por el MPF y los concejales Javier BRANCA y Gabriel de la Vega por el FDT-PJ, el secretario legislativo Sebastián IRIARTE y la secretaria Administrativa Noelia BUTT.

El presidente da la bienvenida a los participantes y procede a detallar el funcionamiento de la comisión, acto seguido le cede palabra al secretario de la comisión quien realiza la lectura del decreto de convocatoria. -----

Se da lectura al asunto 25/20. No se han presentado interesados -----

Se da lectura al asunto 58/2020. No se han presentado interesados -----

Se da lectura al asunto 39/2020. No se han presentado interesados -----

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas."

(This section contains multiple handwritten signatures and scribbles over the text and other parts of the document.)



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER
Responsable Debate
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Se da lectura al asunto 987/2019. Se hace presente la señora Maria Jose SOSA quien expresa su situación en relación al asunto 987/18 y la dificultad que representa el gimnasio en el sector y los problemas de estacionamiento por la cantidad de personas que reúne la actividad.

Se da lectura al asunto 930/2019 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 1017/2019 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 103/2020 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 81/2020 No se han presentado interesados

Se da lectura al asunto 200/2020 Se hacen presente los vecinos Luis Hasenauer quienes manifiestan los fundamentos por los cuales solicitan la excepción.

Luego del análisis y habiendo estudiado los asuntos de interés, el presidente les informa a los presentes que pueden realizar ponencias por escrito hasta el día lunes 30 de junio del corriente a las 12:00, horas las cuales serán adjuntadas al asunto de referencia y giradas las actuaciones a la comisión correspondiente, a los fines de continuidad con el estudio de los proyectos presentados ante esta comisión de Información y Debate Ciudadano.-----

Siendo la hora 14:45, se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes.-----

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sanwich del Sur, son y serán Argentinas"