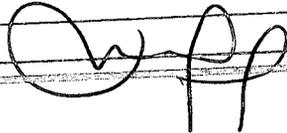


CONCEJO DELIBERANTE Ushuaia	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 16/10/2020	Hs. 9:52
Numero: 565	Fojas: 7
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

Ushuaia, 16 de octubre de 2020.-

Sr. PRESIDENTE
DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
Don JUAN CARLOS PINO
S _____ / _____ D:

CLAUDIA NATALIA VASQUEZ DNI 27100041, con domicilio real sito en calle Juan Manuel Otero N°4679, de esta ciudad, me dirijo a Usted, y por su intermedio a quien corresponda, en mi carácter de copropietaria de la **Parcela 6 E Sección G Macizo 14, "Vivienda Multifamiliar"** a efectos de solicitar se otorgue "excepcionalmente" el certificado de final de obra referido a la nomenclatura de referencia.

Motiva el presente pedido el hecho de que el "C.O.P.U." no se puede reunir normalmente - debido a la situación generada por la pandemia COVI-19 - para tratar los temas que hacen a sus respectivas competencias como es el caso.

Dicha situación me impide continuar con el trámite de subdivisión.

La pandemia mundial Covid19, afecta el desarrollo normal de los trámites administrativos en general y en particular en la situación mencionada en los párrafos anteriores.

Elo me mueve a solicitar dicha excepción; atento a que, no solo para quien suscribe, sino tambien para el Municipio, es necesario concluir los trámites administrativos en los expedientes de obras cuyos procesos se encuentran abiertos.

Sin dejar de soslayar que, además de la demora normal en dichos expedientes de obra, ahora se suma el retraso extraordinario generado por la pandemia covid-19, sin saber cuánto tiempo más seguiremos en la misma situación.

No se desconoce la realidad en la que se encuentran las áreas técnicas de obras privadas del Municipio, en atención a las limitaciones con las que se ven afectados directa e indirectamente por la pandemia, generándole demoras, retrasos no solo en los expedientes sino también en las inspecciones que habitualmente deben realizar.

Debido a esto se hace necesario recurrir a otras alternativas que puedan satisfacer las necesidades de ambos sectores y de la comunidad.

Sin perjuicio de lo expuesto, solicito al CONCEJO DELIBERANTE que Usted preside, autorice la SUBDIVISION de la parcela afectada como vivienda multifamiliar "según planos municipales de obra aprobados".

Adjunto a la presente, imágenes digitalizadas de los planos de obra.

Sin más, esperando una pronta respuesta, lo saludo con atenta consideración y respeto.


Claudia S. Vepuro
DNE 2710041
clav_n12@hotmail.com
- 08901 15501712 -

talle de Escalera
Escala 1:20

EL PROFESIONAL FIRMANTE ES EL UNICO RESPONSABLE DE TODA LA ESTRUCTURA SISMORESISTENTE

NOMBRE OBRA CATASTRAL: G 14 6E

PLANO DE OBRA: OBRA NUEVA
USO PREDOMINANTE: VIVIENDA MULTIFAMILIAR

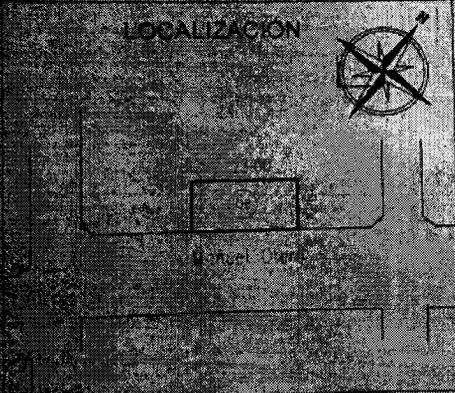


PROPIETARIO:
RIVERO MARIA LAURA
VASQUEZ CLAUDIA NATALIA

Domicilio: Manuel Otero N°4670 Ushuaia
Escala 1:100

ZONIFICACION
R2
D.N. 600 Hab/h
D.U. 300 hab/H
FOS: 0.40
FOT: 0.81

Propietario:
RIVERO MARIA LAURA
VASQUEZ CLAUDIA NATALIA
Firma: *[Signatures]*
Domicilio: Manuel Otero N° 4570



DIRECTOR DE OBRA
Firma: *[Signature]*
ANDREA CAROLINA GARRAGA
MAESTRO MAYOR DE OBRAS
MP 4566 RPC182
HIELOS CONTINENTALES 198

Superficie total	452,21 m ²
Superficie construida	7,87 m ²
Superficie cubierta	187,10 m ²
Superficie libre	262,34 m ²

DIRECTOR DE PROYECTO
Firma: *[Signature]*
ANDREA CAROLINA GARRAGA
MAESTRO MAYOR DE OBRAS
MP 4566 RPC182
HIELOS CONTINENTALES 198

El propietario de los datos no ejerce de la facultad de otorgar permiso de habitación

CONSTRUCTOR
Firma: *[Signature]*
ANDREA CAROLINA GARRAGA
MAESTRO MAYOR DE OBRAS
MP 4566 RPC182
HIELOS CONTINENTALES 198



APROBADO
12 NOV 2012

