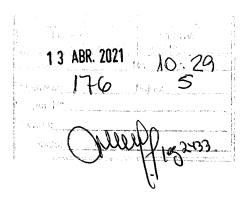


ÁREA DE DEBATE Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo

de la Ciudad de Ushuaia



182/2002

DE CALIDAD DE VIDA y TURISMO

PRESIDENTE: Javier BRANCA

VOCAL: Ricardo GARRAMUÑO

VOCAL: Mariana OVIEDO

VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

<u>VOCAL:</u> Laura ÁVILA

VOCAL: Juan Carlos PINO

VOCAL: Juan Manuel ROMANO

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 03 de marzo de 2021.-

ASUNTO N.º: 472/2020

EXPEDIENTE N.º: 182/2002.-

REFERENTE: De la Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo. Remite Dictamen Final sobre asunto 238/2020. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza (Hisopos).

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja remitir las actuaciones a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

Convalidan los y las presentes según Aqta Nº 02/2021:

GABRIEL DE LA VEGA

Concejal Frente de Todos (FJ) Concejo Deliberante Ushuaia JAVIER BRANCA Sencejal Frente de Todos (PJ) Concejo Deliberante Ushuaia

Mariana DVIEDO Conceja M.P.F. ejo Deliberante de Ushuaia

C.D

"Las Islas Malvinas, Georgios, Sanáwich det Sur, son y serán Argentinos "



AREA DE DEBATE Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo



ACTA N° 2/2021

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE CALIDAD DE VIDA Y TURISMO

en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo, con la presencia del presidente de la comisión Javier BRANCA por el Frente de Todos - PJ, de los Concejales Mariana OVIEDO por el MPF, Laura AVILA, y Juan Carlos PINO, Gabriel De la Vega por el Frente de Todos - PJ. Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron torgados las mismas. **LASISTABRANCA** Pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueros plana OVIEEDO	En la ciudad de Ushuaia a los 7 días del mes de abril del año 2021, siendo la hora 11:00,
de Vida y Turismo, con la presencia del presidente de la comisión Javier BRANCA por el Frente de Todos - PJ, de los Concejales Mariana OVIEDO por el MPF, Laura AVILA, y Juan Carlos PINO, Gabriel De la Vega por el Frente de Todos - PJ. Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron para de una empresa proveedora de separante de una designa forma de la cual de contra su propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron para contra su propiedad el edificio al que se	en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Calidad
de Todos - PJ, de los Concejales Mariana OVIEDO por el MPF, Laura AVILA, y Juan Carlos PINO, Gabriel De la Vega por el Frente de Todos - PJ. Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron bitorgadas las mismas. Apulse Branalea Ap	de Vida y Turismo, con la presencia del presidente de la comisión Javier BRANCA por el Frente
PINO, Gabriel De la Vega por el Frente de Todos - PJ. Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron por parte de una mismas. AVILER BRANCA de la fonte (P D. ANCIED	de Todos - PJ, de los Concejales Mariana OVIEDO por el MPF. Laura AVII A. v. Juan Carlos
Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron totorgadas las mismas. Control de co	PINO, Gabriel De la Vega por el Frente de Todos - PJ
de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia. Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron place plante de trono con la competencia de propieda d	Se deja constancia que se invito al señor Vicente Molina, para recibir información acerca
Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021. Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron torgadas las mismas. Carrier Frente de Todos (P.1) CARRIELDE LA VEGA AMIER BRANCA Carrier Frente de Todos (P.1) AMIER BRANCA Decembrance de Usinado de Podos (P.1) AMIER BRANCA Decembrance de Usinado de Podos (P.1) Carrier Frente de Todos (P.1)	de la Asociación Círculo de Periodistas Deportivos Ushuaia
Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron progradas las mismas. CARRIELDE LA VECA WALER BRANCA PALOR PRODOS (E) CARRIELDE LA VECA AMJER BRANCA PALOR PRODOS (E) PALOR PRODOS	Se deja constancia que se invito a la señora María Paz Muriel, para recibir información
Toma la palabra la señora Muriel, quien expresa su agradecimiento por permitirle la participación en la comisión. Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple cen las fina idades por las cuales fueron progradas las mismas. "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Captejal Frente de 1905 (P.) Miles Brance a la podos (P.) Desperante de Usbuales introduciones protos de podos (P.) Desperante de Usbuales introduciones protos en la protos (P.) Desperante de Usbuales introduciones protos (P.) Desperante de Usbuales protos (P.) D	respecto de la problemática planteada en el asunto 52/2021
Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera" que bordea el Canal Beagle. Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. CABRIEL DE LA VEGA CABRIEL DE LA VE	
Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron progradas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA CABRIEL DE LA VEGA CABRIEL DE LA VEGA ("Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Conteja sucundade el Trente de Todos (p.)) ("Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Conteja sucundade el Trente de Todos (p.))	
Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron progradas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA CABRIEL DE LA VEGA CABRIEL DE LA VEGA ("Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Conteja sucundade el Trente de Todos (p.)) ("Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Conteja sucundade el Trente de Todos (p.))	Hace mención que tiene un emprendimiento hotelero en la denominada "zona hotelera"
Plantea que una de las situaciones que se observan son las excepciones que se otorgan en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron propiedad el edificio al que se le han otorgados las mismas. GABRIEL DE LA VEGA GABRIEL DE LA VEGA CARRIEL DE LA VEGA (Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Carriera irrente de Ushquais gentinas) cejal Frente de Todos (P.) (Las Islas Malvinas)	que bordea el Canal Beagle
en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad turística. Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron ptorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Contejal Frente de Todos (P.1) GABRIEL DE LA VEGA Contejal Frente de Todos (P.1) AVIER BRANCA Delberante de Ushuara "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Contejal Frente de Todos (P.1)	
Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA GABRIEL DE LA VEGA GABRIEL DE LA VEGA GABRIEL DE LA VEGA JAVIER BRANCA GEORGIA! Firente de Trodos (P.I) AVIER BRANCA GEORGIA! Firente de Trodos (P.I) AVIER BRANCA GEORGIA! Firente de Trodos (P.I)	en el sector, los cuales conllevan un impacto escénico, que atentan contra la actividad
turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal Frente de Todos (P.) JAVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.) JAVIER BRANCA Concejal Frente de Ushuala	turística
turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un 60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal Frente de Todos (P.) JAVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.) JAVIER BRANCA Concejal Frente de Ushuala	Asimismo observa que hay informalidad en la actividad de viviendas destinadas al uso
60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando una competencia desleal con la actividad turística. Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIELDE LA VEGA Concejal M.P.F. "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Concejal Frente de Todos (P.I) JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.I) JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.I)	turístico, siendo competencia directa con los establecimientos hoteleros. Actualmente existe un
Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual. Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GEORGIAS, Sandwich de Concejal Frente de Todos (P.1) JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA JAVIER BRANCA GEORGIAS, Sandwich de Concejal Frente de Todos (P.1)	60% de la oferta hotelera es absorbida por viviendas que no están regularizadas generando
Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GABRIEL DE LA VEGA Concejal Frente de Todos (P.J.) AVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.J.)	una competencia desleal con la actividad turística
Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GABRIEL DE LA VEGA Concejal Frente de Todos (P.J.) AVIER BRANCA Concejal Frente de Todos (P.J.)	Por otro lado, plantea que la colocación de postes por parte de una empresa proveedora
Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron ptorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GENERANCA GEORGIAN.P.F. GENERANCA GEORGIAS, Sandwich de Concejal Frente de Todos (P.J.) JAVIER BRANCA GEORGIAS, Sandwich de Concejal Frente de Todos (P.J.)	de televisión por cable, los cuales impactan con el impacto visual
generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector. El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. GENCEJAM.P.F. GENCEJAM.P.	Asimismo platea que en el terreno lindero a su propiedad existe una obra la cual ha
El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. Aliana OVIEDO GABRIEL DE LA VEGA Concejal Prente de Todos (PJ) GENCEJAL PRENTA CONCEJAL PROPINSON CENTRA PROPINSO	generado un desmoronamiento que atenta contra su propiedad y el medio ambiente del sector.
otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron otorgadas las mismas. Aliana OVIEDO GABRIEL DE LA VEGA Concejal M.P.F. Concejal M.P.F. Concejal M.P.F. Concejal Frente de Todos (PJ) Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich de Concejal Frente de Todos (PJ) Concejal Frente de Ushuara	El concejal BRANCA pregunta de quién es propiedad el edificio al que se le han
btorgadas las mismas. GABRIEL DE LA VEGA GONCEJAIM.P.F. O Beliberante de Ushuara "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Online of State Out Argentings nicejal Frente de Todos (P.)) "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Online of State Out Argentings nicejal Frente de Todos (P.))	otorgado distintas excepciones y si el mismo cumple con las finalidades por las cuales fueron
Schoejal M.P.F. o Beliberante de Ushuara "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Onlei Stelle	ptorgadas las mismas
Concejo Deliberante Ushuaia	
	O Benderante de Ushuaia Concejo Deliberante Ushuaia



AREA DE DEBATE Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo

ES COPIA FIEL DEL ORIGINA:

de vida y	Turismo	Iviaria Lina Carcarn	U
La Sr	a MURIEL responde que el mis	mo entiende que co	de la empresa HABITAT
		IUU COD IS finalidad -	1_ 1
son otorgada	as en virtud de la falta de vivien	das	le las excepciones, las cuales
	- Jan i i i o toma la palabra i	THE evictor L	
plantear solu	ción a la problemática. Tambié	up ontional	ente proyectos a los fines de quier actividad relacionada con
el alquiler ten	nporario con fines turísticos afe	otan la afait de cualc	uier actividad relacionada con
Solicita	que se haga una MINI ITA De	Comunication Comunication	aria
	a que se haga una MINUTA DE de los fines de saber si hay der	JUNCIAS	
Respec	cto a la obra lindera , solicitar al	DEM si quente and	
EL con	cejal Branca agradece la partici	inación de la	a debida habilitación
Asunto	52/2021, expediente 629/100	Pacion de la sra MUF	RIEL
para que se l	e otorgue el uso de la Banca	dol Varianora María	a Paz Muriel. Remite solicitud
afronta en su	e otorgue el uso de la Banca vivienda y hotel. Se aconseia B	DE DIOTALE	exponer la problemática que
IMFUETUR Y	vivienda y hotel. Se aconseja P SECRETARIA DE TURISMO e	RE DICTAMEN MINU	JTA DE COMUNICACIÓN AL
de alquileres t	SECRETARIA DE TURISMO s	folicitando informen s	i existen denuncias respecto
	- Figure Collings The	1310c V 1111777775	
Deportivos de l	e presente el señor Vicente Jshuaia Molina agradece al Ca	Molina, Presidente	del Círculo de Periodistas
	agradece are	MCBIO I Mibaranti	• -
Explica q	specto a la conformación del Cí ue la tarea fundamental so bos	rculo y a la necesidad	d de estar nucleados
	annonial se has	id en el goomana	
	Para Ci IIIE OI OE	Sarrollo de la cettulata	.1
·	מה מומומים של יוטויטים איני	Conoror	
Desde el	ue los socios son activos, adher	entes y honorarios	
	o choughtan en la	hijeanada da	
		O An iin Dravasts il	<u> </u>
•	a iso inico de llevar lli	7 reguetral der li	
revalorizaría v do	ar en la generación de herra	amientas que involu	cre la actividad, lo cual
Jirajiana OVIEDO	na l'accincé(il/lie) ito/a la DM)Tesion	
celo Deliberante de Ushuaia	Las Islas Malyinas, Georgias, Sandw	Concejal Frente de Todos pich del Succeja Delipesaria est	(PJ) JAVIER BRANCA Penting Ball Frente de Todos (P.I)
	- I recover the second		Deliberante Ushuaia



AREA DE DEBATE Comisión Permanente de Calidad

COPIA F Legajo 3115 nnceio Deliberante

de Vida y Turismo
Asimismo plantea la necesidad de poner en valor del día del Periodista Deportivo y
solicita el acompañamiento del Concejo Deliberante
A continuación hace referencia a los distintos programas a llevarse a cabo, los cuales
serán destinados a los distintos grupos etarios
El concejal Branca entiende la necesidad de trabajar en distintos proyectos destinados al
desarrollo de la actividad
La concejala OVIEDO hace referencia en la necesidad de aportar en la formulación de
proyectos referente a lo deportivo ligados directamente con la salud de la población
DE LA VEGA toma la palabra resalta el trabajo que desarrollan desde la actividad y
agradece la participación a Vicente Molina,
El concejal PINO se suma a la iniciativa y destaca la labor que pretenden desarrollar
desde el Círculo
MOLINA expresa que para el desarrollo de todo lo proyectado es necesario contar con
recursos. Y propone que estos recursos puedan generarse mediante tasas, a los fines de
destinar esos recursos al desarrollo de la actividad
MOLINA agradece el espacio y da por finalizada su intervención
Asunto 54/2021, expediente 3/2012. Del señor Diego Calderon, en carácter de
coordinador nacional de Concertación TOAS. Remite solicitud para coordinar una reunión vía
zoom con el objeto de pedir que tramiten una ordenanza/decreto para declarar La Ruta del
TOAS de interés municipal, turístico, educativo y social. Se resuelve NOTA DE COMISIÓN
invitando a participar en la próxima reunión de comisión. Y NOTA DE COMISIÓN al Centro de
Excombatientes remitiéndole el asunto a los fines de conocer opinión.
Asunto 648/2020, expediente 95/2020. Del Frente de Todos - PJ. Remite Proyecto de
Ordenanza referente a crear la figura productivo y comercial de Huertas de interior. Luego de

Asunto 636/2020, expediente 140/1989. Del Frente de Todos - PJ. Remite Proyecto de Ordenanza referente a modificar el artículo 4º de la Ordenanza Municipal 552. ------

haber sido puesto a consideración en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de

Se aconseja DICTAMEN FINAL

El concejal DE LA VEGA plantea la unificación con el asunto 116/21, a los fines de poder

trabajarlos en conjunto.--priana OVIEDO

19/03/2021.

fecha

Concejal M.P.F.

cejo Deliberante de Ushuara

Concejal Frente de Todos (FJ) Georgias, Sandwich del Sur, son y seran Argentinas intella Frente de Todos (PJ)

"Las Islas Malvinas,

ORDENANZA. Convalidan los presentes.-----

sancionando



AREA DE DEBATE Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo

ES COPIA FIEL DEL ORIGINALI

Legajo 3115

	de Vida y Turismo /Concejo Deliberante
	El concejal PINO se refiere a la problemática de los caballos sueltos y plantea la
	necesidad de convocar a la autoridad municipal
	Se resuelve NOTA DE COMISION invitando al DEM
	Asunto 498/2020, expediente 302/2009. Del Frente de Todos - PJ. Del Frente de Todos - PJ. Del Frente de
	Todos - PJ. Remite Proyecto de Ordenanza referente a modificar el inciso e) del artículo 2º de
	la Ordenanza Municipal N.º 3751. Luego de haber sido puesto a consideración en la Comisión de Información y Debato Ciudada en la Comisión
	de Información y Debate Ciudadano de fecha 19/03/2021. Se aconseja DICTAMEN FINAL
	sancionando PROYECTO DE ORDENANZA. Convalidan los presentes
	Asunto 495/2020, expediente 201/1998. Del Frente de Todos - PJ. Remite Proyecto de
	Ordenanza referente a crear el programa "Fomentando Comunitariamente Huertas Urbanas Agroecológicas". Luego de habar sida municipalita de la comunitariamente de l'odos - PJ. Remite Proyecto de Agroecológicas". Luego de habar sida municipalita de la comunitariamente de l'odos - PJ. Remite Proyecto de Agroecológicas".
	Agroecológicas". Luego de haber sido puesto a consideración en la Comisión de Información y
	Debate Ciudadano de fecha 19/03/2021. Se aconseja DICTAMEN FINAL sancionando
	PROYECTO DE ORDENANZA. Convalidan los presentes
	Asunto 472/2020, expediente 182/2002. De la Comisión Permanente de Calidad de Vida y Turismo. Remite Diotamen final.
	Vida y Turismo. Remite Dictamen final sobre asunto 238/2020. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza. Se encuentra viganta la Comisión Permanente de Calidad de
	de Ordenanza. Se encuentra vigente la Ordenanza Municipal N.º 5829. Se aconseja
	DICTAMEN FINAL giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes
	presentes
	Asunto 606/2020, expediente 52/1993. Del Frente de Todos - PJ. Remite Proyecto de
	Ordenanza referente a incorporar al código de edificación Sección II capitulo XV 6 denominado
	Construcciones Sustentables que como Anexo I forma parte de la presente
	El concejal PINO hace referencia y explica los alcances del proyecto y solicita que se le
	de Predictamen a los fines de escuchar la palabra de los profesionales
ı	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)
larva	a lina carcanio
Conc	Asunto 566/2020, expediente 234/2009. Del Frente de Todos - PJ. Remite Proyecto de Ordenanza referente a crear el Programa de Diferente
	Ordenanza referente a crear el Programa de Difusión y Concientización de la enfermedad
Λ	celiaca. Se resuelve PREDICTAMEN, girando a la Comisión de Información y Debate
Ц	Ciudadano. Convalidan los presentes
1.1	Siendo la hora 12:20 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman la
\mathbb{W}	presente acta los concejales participantes
	Concejal M.P.F. "Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur. son v serán Argentin Concejal Frente de Todos (PJ) Concejal Frente de Ushuaia Conceja Deliberante Ushuaia Conceja Deliberante Ushuaia Conceja Deliberante Ushuaia
	"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur, son y serán Argentinas conceja Frente de Todos (PJ) Concejo Deliberante Ushuaia Concejo Deliberante Ushuaia Concejo Deliberante Ushuaia