



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

05 MAR. 2021		Hoja 1258	
Número:	98	Fojas:	6
Expte. N°			
Clase:			
Carácter:			
			leg 3120

123/2005

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 02 de marzo de 2021.-

**ASUNTO N°:** 612/2020.-

**EXPEDIENTEN.º:** 123/2005.-

**REFERENTE:** Club Observadores de Aves(COA). El club Observadores de Aves manifiestan su acompañamiento a la solicitud de los vecinos del barrio Ecológico referente al asunto 80/2017(reserva urbana)

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis del presente y aconseja aprobar Dictamen Final girando las actuaciones a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.**

***Convalidan los presentes según Acta N°1/2021:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

*[Handwritten signature of Ricardo Garramuño]*  
**Ricardo GARRAMUÑO**  
 Presidente de Comisión  
 Planeamiento y Obras Públicas  
 Concejo Deliberante

*[Handwritten signature of Javier Branca]*  
**JAVIER BRANCA**  
 Concejale Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*[Handwritten signature of Mariana Oviedo]*  
**Mariana OVIEDO**  
 Concejale M.P.F.  
 Concejo Deliberante de Ushuaia

C.D  
B.N.F

*[Handwritten signature of Laura Beatriz]*  
**AVILA LAURA BEATRIZ**  
 Concejale Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Feo. Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 1/2021

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 02 días del mes de marzo del año 2021, siendo la hora 11:20, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, de los concejales Laura AVILA, Juan Carlos PINO, Gabriel DE LA VEGA y Javier BRANCA por el Frente de Todos – PJ, Mariana OVIEDO por el MPF y Juan Manuel ROMANO, por FORJA.

Analizado el Boletín de la Comisión se resuelve dar tratamiento a los siguientes asuntos:

**Asunto 644/2020, expediente 84/1993** – Herederos de la causa Malvinas. El señor Carlos Cabrera remite respuesta a Minuta de Comunicación CD 37/2020. Se aconseja Dictamen Final Proyecto Minuta de Comunicación al Departamento Ejecutivo Municipal. Convalidan los presentes.-

**Asunto 643/2020, expediente 1262/1998** – Herederos de la causa Malvinas. El señor Carlos Cabrera remite respuesta a Minuta de Comisión. Se aconseja Dictamen Final PROYECTO MINUTA DE COMUNICACIÓN al Departamento Ejecutivo Municipal. Convalidan los presentes.-

**Asunto 613/2020, expediente 123/2005** – Aves Argentinas. Aves Argentina manifiesta su apoyo al asunto 80/2017 (reserva natural en el barrio Ecológico). Se aconseja Dictamen Final giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

**Asunto 612/2020, expediente 123/2005** – Club Observadores de Aves (COA). El Club Observadores de Aves manifiestan su acompañamiento a la solicitud de los vecinos del barrio Ecológico r/al asunto 80/2017 (reserva urbana). Se aconseja Dictamen Final giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIDEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**Asunto 611/2020, expediente 123/2005 – Asociación Bahía Encerrada.** La Asociación Bahía Encerrada expresan su acompañamiento al asunto 80/2017 (reserva urbana en el barrio Ecológico). Se aconseja Dictamen Final giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

**Asunto 610/2020, expediente 1568/1998 – Vecinos Barrios Ecológico.** Vecinos del barrio Ecológico solicitan que se los convoque a la próxima reunión de la comisión 3 a fin de tratar el asunto 80/2017 (reserva urbana). Se aconseja Dictamen Final giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

**Asunto 606/2020, expediente 52/1993 – Frente de Todos-PJ.** Proyecto de Ordenanza referente incorporar al código de edificación Sección II capítulo XV 6 denominado Construcciones Sustentables que como Anexo I forma parte de la presente. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

**Asunto 600/2020, expediente 84/2020 – Del señor Intendente Municipal.** Remite Expediente E-5078-2020 r/solicitud de excepción al CPU s/FOT y FOS para la parcela L-56C-15, Céspedes Olivera Emilia. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

**Asunto 599/2020, expediente 83/2020 – Del señor Intendente Municipal.** Remite Expediente E-5074-2020 referente solicitud de excepción al CPU s/FOS y FOT; Ludueña Mariano y otros. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

**Asunto 565/2020, expediente 76/2020 – Claudia Natalia Vasquez.** La señora Claudia Vásquez solicita la subdivisión del predio ubicado en Parcela 6E, Sección G, Macizo 14. Se resuelve Nota de Comisión al COPU para que analice el asunto. Convalidan los presentes.-

**Asunto 552/2020, expediente 99/2016 – Del señor Intendente Municipal.** Remite Decreto Municipal 1232/2020 referente vetar la ordenanza municipal sancionada en segunda lectura en sesión ordinaria de fecha 16/09/2020, por medio de la cual se desafecta del espacio público una porción de tierra para ser afectado a los predios frentistas de la Sección E, Macizo 17. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

**Asunto 543/2020, expediente 84/1993** – Armando Guillen: Vecinos solicitan se designe con el nombre Ashunna Akila a calle sin nombre en el sector de Cuesta del Valle, Andorra. Se resuelve PREEDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Convalidan los presentes.-

**Asunto 319/2020, expediente 38/2020** Proyecto de Ordenanza referente a crear el programa "Tus residuos son importantes". Se resuelve. Convalidan los presentes.-

Se hace presente el vecino quien menciona sobre la importancia de este tipo de proyectos.

Asimismo comenta sobre el corralón sustentable.

La concejal Avila propone realizarle modificaciones al proyecto.

En el artículo 1º el proyecto menciona reducir y se agrega, reciclar y reutilizar.

En el plazo de reglamentación se amplía a 48 meses, para darle tiempo a la municipalidad, para aplicarlo.

Se aconseja DICTAMEN FINAL sancionando PROYECTO DE ORDENANZA con modificaciones, luego de haber sido puesto a consideración en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 4 de diciembre de 2020. Convalidan los presentes.

**Asunto 540/2020, expediente 313/1991** – Mario Javier Casabona Guerra. El señor Mario Casabona Guerra remite:

- proyecto de ordenanza referente a instruir al DEM a realizar un censo de población de personas con discapacidad;
- proyecto de resolución referente a solicitar al DEM informe la existencia de trabajos de diagnóstico s/la situación de pluviales, bocas de tormenta, etc.;
- proyecto de ordenanza r/establecer la adopción en el ámbito de la ciudad de Ushuaia el Símbolo Internacional de Accesibilidad para Personas con Discapacidad. Se aconseja DICTAMEN FINAL giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

**Asunto 537/2020, expediente 214/2005** – Vecinos Barrio La Bolsita. Vecinos del barrio La Bolsita solicitan que a través del Cuerpo de pueda requerir que se incluya el barrio en algún plan de regularización. Se aconseja PROYECTO MINUTA DE

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Juvo SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

COMUNICACIÓN al Departamento Ejecutivo Municipal, Secretaria de Hábitat. Convalidan los presentes.-

**Asunto 527/2020, expediente 84/1993** – Vecinos Barrio Esperanza II. Vecinos del barrio Esperanza II solicitan se le designe con el nombre "UNION" a la calle principal situada en el Macizo D, de la Sección 120 del sector K y D. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

**Asunto 463/2020, expediente 60/2020** – Armando Lopez. El señor Armando Lopez solicita excepción al código para habilitar taller Mi Viejo de chapa y pintura ubicado en la calle Mario Cabrera 2402. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

**Asunto 460/2020, expediente 154/2004** – Vecinos Barrio Obrero. Los Vecinos del Barrio Obrero solicitan reunión a fin de tratar diferentes temas del barrio. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

**Asunto 446/2020, expediente 84/1993** – Del señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal 1066/2020 r/vetar la ordenanza municipal sancionada el día 05/08/20, por medio de la cual se designa con el nombre Camino del Valle a la calle principal del Valle de Andorra desde la finalización de la calle Loncharich y hasta el ingreso a la turbera. Se aconseja DICTAMEN FINAL aprobando PROYECTO DE RESOLUCION, aceptando Veto. Convalidan los presentes.-

**Asunto 439/2020, expediente 1262/1998** – Mario Javier Casabona Guerra. El señor Mario Javier Casabona Guerra remite proyecto de resolución r/solicitar al DEM informe sobre los avances en la aplicación de la Ordenanza 4694. Se aconseja DICTAMEN FINAL giro de las actuaciones a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes.-

**Asunto 355/2020, expediente 182/2002** – C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 567/2018. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

**Asunto 352/2020, expediente 182/2002** C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 641/2019. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Bicentenario del paso a la inmortalidad del General Manuel Belgrano".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

Obras Públicas. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 350/2020, expediente 182/2002 C. de Legislación e Interpretación. Dictamen final sobre asunto 951/2019. Se aconseja remitir a la comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 101/2020, expediente 93/2016. Del Movimiento Popular Fueguino. Remite Proyecto de Resolución referente a solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que remita al Concejo Deliberante información solicitada por Resolución CD 143/2018 (Repavimentación 1400 m - avenida Perito Moreno); indicar el numero de losas intervenidas y cuantos m2 significo dicha intervención; etc. Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio. Convalidan los presentes.

Siendo la hora 11:52, se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes.

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"