



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur.  
República Argentina.  
Municipalidad de Ushuaia

"2023- 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"

Nota N° 114 /2023.-

Letra Mun U.

Ushuaia, 13 JUN 2023

SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE:

Me dirijo a Usted, a efectos de elevar, en el marco del Expediente E-4776-2023: "Modificación OM N°5333 - Jardín Maternal "Los Zorzales" e Inst. Educ. Sup. "Terra Nova", el Proyecto de Ordenanza, para su tratamiento en próxima sesión.

Sin otro particular, pláceme saludarlos muy atentamente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS 14 JUN. 2023	
Fecha:	Hs. 12:25
Numero:	308 Fojas: 17
Expe. N°	230/2023
Girado:	
Recibido:	

Nancy Patricia PEREZ  
Responsable Coordinación  
y Despacho  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Walter Vuoto  
INTENDE. E  
Municipalidad de Ushuaia

SR. PRESIDENTE DEL  
CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

Sr. Juan Carlos PINO

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D.

*JCP*



PROYECTO DE ORDENANZA

*EL CONCEJO DELIBERANTE*

*DE LA CIUDAD DE USHUAIA*

*SANCIONA CON FUERZA DE*

*ORDENANZA*

**ARTÍCULO 1º: Autorización.** AUTORIZAR la subdivisión de la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección Q, Macizo 26, Parcela 01, de acuerdo al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

**ARTÍCULO 2º: Destino:** DESTINAR la parcela 1c, a la construcción del jardín Maternal "Los Zorzales" y la parcela 1b, a la construcción del Instituto de Educación Superior "Terra Nova".

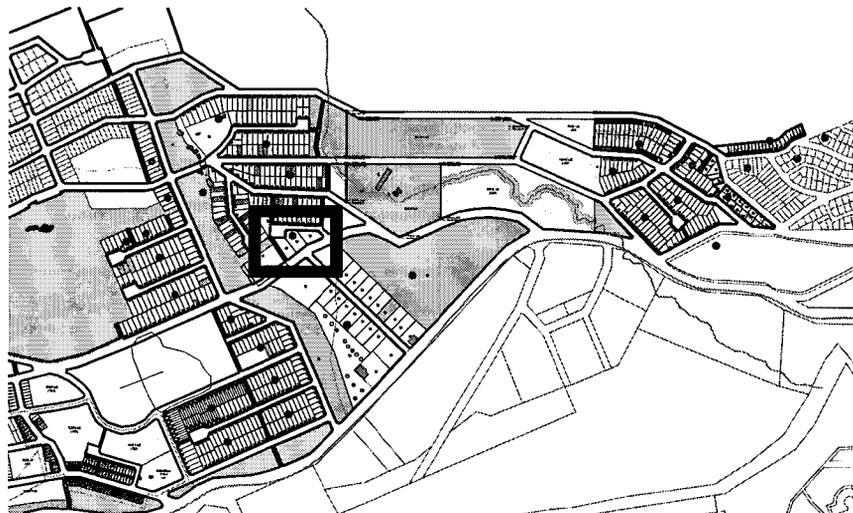
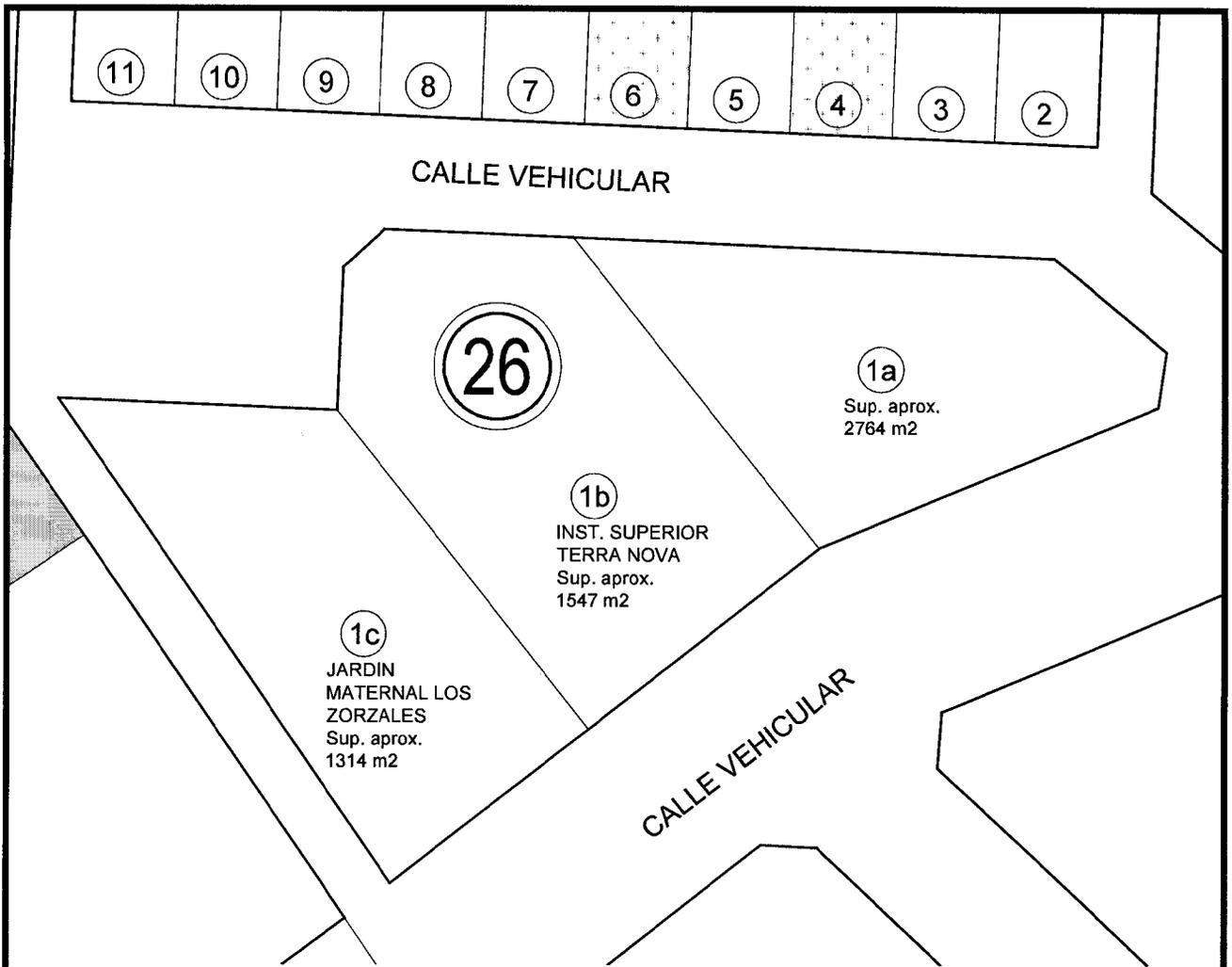
**ARTÍCULO 3º: Derogación:** DEROGAR el Artículo 2º de la OM N°5333, en lo referido a las parcelas 1 y 2.

**ARTÍCULO 4º: REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_

DADA EN SESIÓN \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_/\_\_/\_\_

Walter Vuoto  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia



Walter Vivotto  
 INTENDENTE  
 Municipalidad de Ushuaia

Todas las medidas son aproximadas.



**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
 SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Tema: CROQUIS DE UBICACION URBANIZACIÓN GRAL. SAN MARTÍN ETAPA I	Proyecto:	Dirección:
	Visado: Arq. BORGNA	Fecha: 18/05/2023
Plano: ANEXO I	Cartografía:	Escala: S/E

*Handwritten signature or initials.*



# Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

(310) MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

NRO  
MUS-E-4776-2023

AÑO  
2023

FECHA 18/05/2023

INICIADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL Y ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL

- -

## EXTRACTO

**Tema:** Proyecto de ordenanza

**Detalle:** Modificación OM N° 5333 - Jardín Maternal "Los Zorzales" e Inst. Educ. Sup. "Terra Nova"

**Interesado:**

**DNI/CUIL/CUIT:**

**Telefono:**

**Mail:**

Ushuaia, 18/05/2023

Jefa de Departamento de Estudios y Normas

Arq. Jorgelina Felcaro

En el marco de las conversaciones mantenidas con la Secretaria de Educación y Cultura sobre los predios asignados, mediante Ordenanza Municipal N° 5333, a el Jardín Maternal los Zorzales y el Instituto de Educación Superior Terra Nova, se solicita elaborar proyecto de ordenanza para reasignar a las mencionadas instituciones un nuevo predio en la urbanización Gral. San Martin. Estos son:

Jardín Maternal "Los Zorzales" = Sección Q, Macizo 26, Parcela 1c.-

Instituto de Educación Superior "Terra Nova" = Sección Q, Macizo 26, Parcela 1b.-

Atte.

Arq. Borgna María Belén

D.G.D.U.A.y O.T.

Firmado Electrónicamente por  
Director/a BORGNA Maria Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
18/05/2023 12:24



PROYECTO DE ORDENANZA

*EL CONCEJO DELIBERANTE*

*DE LA CIUDAD DE USHUAIA*

*SANCIONA CON FUERZA DE*

*ORDENANZA*

**ARTÍCULO 1º: Autorización.** AUTORIZAR la subdivisión de la parcela denominada en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección Q, Macizo 26, Parcela 01, de acuerdo al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

**ARTÍCULO 2º: Destino:** DESTINAR la parcela 1c, a la construcción del jardín Maternal "Los Zorzales" y la parcela 1b, a la construcción del Instituto de Educación Superior "Terra Nova".

**ARTÍCULO 3º: Derogación:** DEROGAR el Artículo 2º de la OM N°5333, en lo referido a las parcelas 1 y 2.

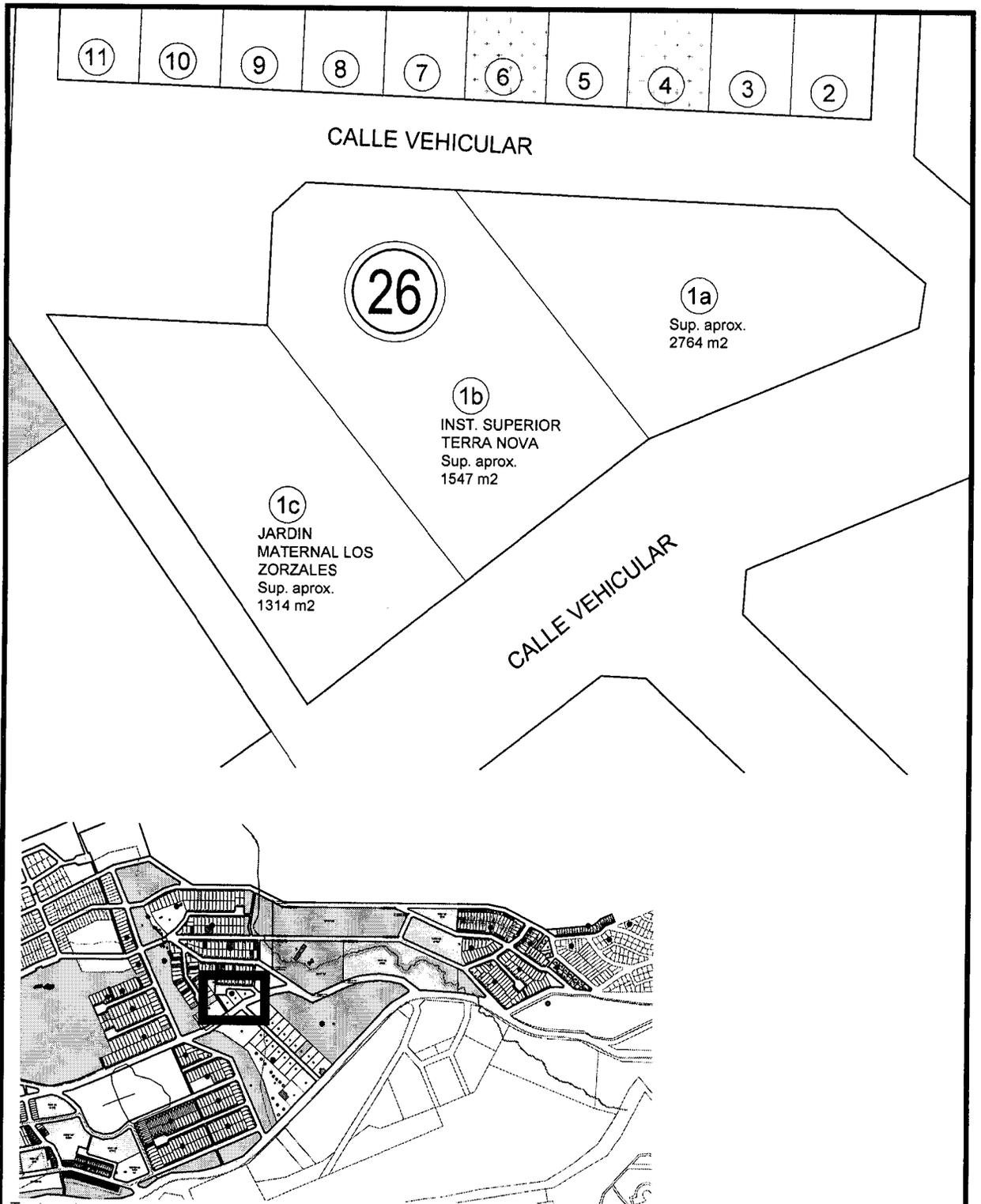
**ARTÍCULO 4º: REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_

DADA EN SESIÓN \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_/\_\_/\_\_

Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

18/05/2023 13:33



Todas las medidas son aproximadas.



**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Tema: CROQUIS DE UBICACION  
 URBANIZACIÓN GRAL. SAN MARTÍN ETAPA I

Plano: ANEXO I

Proyecto:	Dirección:
Visado: Arq. BORGNA	Fecha: 18/05/2023
Cartografía:	Escala: S/E

Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

18/05/2023 13:33

Ushuaia, 18/05/2023

Subsecretaria de Desarrollo Territorial

Arq. Irupé Petrina

Para su autorización y remisión a el área legal para su tratamiento en el concejo.

Atte.

Arq. Borgna María Belén

D.G.D.U.A.y O.T.

Firmado Electrónicamente por  
Directora BORGNA María Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
18/05/2023 13:53



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2023 - 40º Aniversario de la Restauración de la Democracia"

Provincia de Tierra del Fuego

Antártida e Islas del Atlántico Sur

República Argentina

---

Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial

Sr. David Ferreyra

Elevo proyecto de Ordenanza indicando las nuevas ubicaciones del Jardín maternal "Los Zorzales" y el Instituto de Educación Superior "Terra Nova" para continuar trámite en la Secretaría de Legal y Técnica.-

**"Las Islas Malvinas, Georgias y Sándwich del Sur, son y serán Argentinas"**

Firmado Digitalmente por SubsecretarĀ-a  
de Habitat y ordenamiento Territorial  
PETRINA Adriana Irupe  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
18/05/2023

Dir. Legal y técnica

Autorizado. Se remite para continuidad del trámite.

Firmado Electrónicamente por  
Secretaría de Hábitat y ordenamiento Territorial  
FERREYRA Alejandro David  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

18/05/2023 14:11