

Ushuaia, 02 de agosto de 2023

Señor
Juan Carlos Pino
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA
S...../.....D
De mi mayor consideración:

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	03 AGO. 2023 Hs. 12:08
Numero:	401 Fojas: 2
Expe. N°	
Girado:	
Recibido:	

JEREZ Dalana Ayelet
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

Mediante la presente y por su intermedio hago llegar un cordial saludo a todo el cuerpo de Concejales.

Debo referirme a la Ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en Segunda Lectura en Sesión Ordinaria de fecha 10/03/2021 por el cual se me exceptúa a lo establecido en el artículo 18 de la Ordenanza Municipal No. 5055 a los efectos de que pueda continuar con el trámite de regularización dominial del predio de Ushuaia con nomenclatura catastral: Sección D, Macizo 120 D, Parcela 6, y donde se me autoriza a adjudicar dicha parcela, como ya es conocimiento de ustedes el Señor Intendente, a través del Decreto Municipal No. 354/2021 VETA la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante en fecha mencionada líneas arriba con el argumento de ser Propietaria de un predio identificado catastralmente como Sección B, Macizo 101, Parcela 1b, mediante resolución IPV No. 2094/96 IPV. Por lo mencionado pasó a explicar lo siguiente para que se tome en cuenta:

Si bien es cierto que hace 27 años atrás, fui adjudicada de ese predio mencionado circunstancialmente, también es cierto que hace más de 25 años atrás el mismo predio fue transferido a su titular de ese momento, haciendo todas las averiguaciones respectivas en el IPV debo manifestar que mi nombre figurara por siempre como una de las Titulares de ese Predio puesto que no se elimina de la base de datos los nombres de las personas, también es cierto que a través de la documentación del Registro de la Propiedad Inmueble – Poder Judicial de la Provincia de Tierra del Fuego, Informe No. 3 Presentación No. 325482, de fecha 28/03/2023, (adjunto) se puede verificar que no cuento con ningún Predio otorgado por la Municipalidad, ni por el Gobierno Provincial.

Por lo expuesto líneas arriba y considerando que no se me puede privar de la posibilidad de contar con un Predio que ocupo y pago el Canon de uso por más de 15 años atrás, SOLICITO respetuosamente a ese Cuerpo Legislativo INSISITIR en la Aprobación de dicha Ordenanza donde se me exceptúa del artículo 18 de la Ordenanza Municipal No. 5055.

Segura de contar con la colaboración y en el entendido que se puede hacer justicia por TIERRA PARA TODOS, quedo a disposición de ese cuerpo Legislativo al que saludo muy cordialmente.

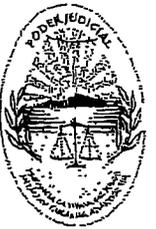
MAURA FAUSTINA GONZALEZ

DNI 17.939.674

CEL. 2901486725

Mail: maura_pla@hotmail.com

eplata40@hotmail.com



"2019 - En Memoria de los 44 Héroes del Submarino ARA SAN JUAN y 25 años del inicio de la puesta en funcionamiento del Poder Judicial"

SOLICITUD DE INFORME (Art. 27 - Ley 17.801) (*)

28/03/2023 10:54
Informe_3
Tramite normal

1 2 3 4 5

1- DESTINO DEL INFORME: *Consejo Municipal - Municipalidad*

2- INFORMACIÓN QUE SE SOLICITA:

3- MATRÍCULA	NOMENCLATURA CATASTRAL								
	Circ.	Sección	Matizo	Parcela	U. Func.	U. Compl.	Porc. (%)	Sup.	Plano

4- Persona: Consignar los datos como figuran en su Documento de Identidad.

APELLIDO/S: *Gonzalez* DNI/CUIL/CIUT: *27.17939674.8*

NOMBRE/S: *Maura Faustina*

En caso de Persona Jurídica completar Nombre Completo independientemente de la sigla utilizada.

5- SOLICITANTE: (Carácter en que actúa)

DOMICILIO: *Seccion D casa 66 5/A*

TELÉFONO: *2901486725*

E-MAIL: *maura_plo@hotmail.com*

6- OBSERVACIONES/ ENMENDADURAS:

Barrio Mirador de Ushuaia

FIRMA; ACLARACIÓN/SELLO y DNI

Maura Gonzalez
17939674

Las Enmiendas, acrobarrados o interlineados para ser válidos deberán ser salvados en el rubro 6 bajo Firma. Solo será aceptado este formulario si ha sido respetado su diseño y tamaño, hoja A4 o similar, cuyas dimensiones no superen los 10 mm por lado.

(*) SE DEBERA MARCAR CON CLARIDAD QUE TIPO DE INFORME SE SOLICITA Y UTILIZAR UN FORMULARIO POR CADA PEDIDO

1- Se emplea conociendo el nombre de la persona y la inscripción dominial. El resultado comprende la situación jurídica del inmueble hasta el día anterior a la presentación del informe. Se emplea también para solicitar copias de antecedentes registrados. Completar Rubro 3. En caso de más de dos titulares utilizar Rubro 6 (Observaciones).

2- Se emplea para consultar el Registro de Anotaciones Personales (Inhibición-Cesión de acciones y derechos hereditarios). Utilizar un formulario por persona. Completar Rubro 4. En caso de ser extranjero, documento de identidad del país de residencia.

3- Se emplea para conocer titularidad dominial. Completar Rubro 4 según corresponda. Utilizar un formulario por persona.

4- Se emplea para conocer solo inscripción dominial. Completar Rubro 3. En forma auxiliar si conoce titular, consignarlo.

5- Se emplea para conocer la frecuencia de solicitudes de informes. Completar Rubro 3.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e islas del Atlántico Sur
República Argentina

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICIA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

INFORME N° 3

Presentación N° : 325482

Fecha de Ingreso 28/03/2023

Datos aportados para producir el informe :

Persona : GONZALEZ MAURA FAUSTINA

DNI : 17939674

**LA INFORMACIÓN REQUERIDA COMPRENDE LAS TITULARIDADES DE
DOMINIO EN LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO**

Se deja constancia que se responde en base a los datos aportados

NO REGISTRA DOMINIO A LA FECHA