



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur.  
República Argentina.  
Municipalidad de Ushuaia

"2023- 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"

Nota N° 273 /2023.-

Letra Mun U.

Expte. E – 11626/2023.-

Ushuaia, 30 NOV 2023

SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE:

Me dirijo a Usted, a efectos de elevar lo actuado en el Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U.) en sesión ordinaria del fecha veintinueve (29) de noviembre de 2023, en el marco del Expediente E-11626-2023: "Desafectación Parcial de Espacio Verde (O-05c-01)". En tal sentido para mayor información se adjunta en soporte digital, a la presente el Expediente indicado y Acta Co.P.U. N°219.

Sin otro particular, pláceme saludarlos muy atentamente.

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	01 DIC. 2023 Hs. 11:20
Numero:	728 Fojas: 24
Expe. N°	
Girado:	
Recibido:	



Walter Vuota  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia

SR. PRESIDENTE DEL  
CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

Sr. Juan Carlos PINO

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D.

cc



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Municipalidad de Ushuaia

"2023 – 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia".

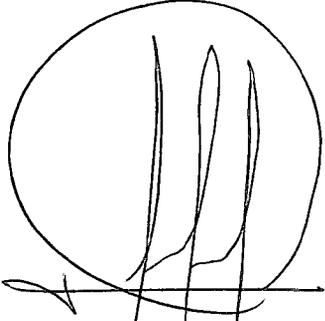
PROYECTO DE ORDENANZA.  
**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º: DESAFECTACIÓN.** Desafectar del uso público, una superficie aproximada de veintinueve metros cuadrados (29m<sup>2</sup>) del Espacio Verde identificado en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección O, Macizo 05C, Parcela 01, para ser anexada a la parcela identificada como Sección O, Macizo 05C, Parcela 02, de acuerdo al croquis que como Anexo I, corre agregado a la presente.

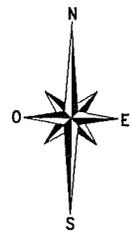
**ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.-

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_

DADA EN SESIÓN \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_/\_\_/\_\_



Walter Yurto  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia



CRISTINA ALKAN

ESTEBAN NICOLAS LONCHARICH

RESERVA FISCAL

1  
ESPACIO VERDE

1A

SUP. APROX.  
A DESAFECTAR  
DE ESPACIO VERDE:  
29.00 m<sup>2</sup>  
PARA SER ANEXADA  
A LA PARCELA 2

4

5C

2

3

CABO SAN DIEGO

6D



Walter Vucolo  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ushuaia

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

SECRETARÍA DE HABITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCION DE ANALISIS E INFORMACION TERRITORIAL

tema:	FRACCION A DESAFECTAR DE ESPACIO VERDE (PARCELA 1 DEL MACIZO 5C DE LA SECCION O)	departamento	dirección:
		Agrimensura	D.A. e I.T.
plano de:	ANEXO I - ORD. MUN. N°	visado:	fecha:
			NOV/2023
		dibujo:	escala:
		Fabian Nacuchi	s/esc.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
Consejo de Planeamiento Urbano  
Democracia"

**Esta información se encuentra  
resguardada en formato digital  
y/o firmada digitalmente**

Tec. Antonieta SALA "2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la  
Subdir. Ecoho. Gral.  
D.L.T. - S.L.Y.T.  
Municipalidad de Ushuaia

**Reunión Ordinaria del Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U)**

**Acta N°219**

**Fecha de sesión:** 29 de noviembre de 2023. **Lugar:** MUNICIPALIDAD DE USHUAIA.

**Orden del día:**

**1. Expediente E-11626-2023:** Proyecto de Ordenanza - Desafectación Parcial de Espacio Verde (O-05c-01).

**Consideraciones previas:**

Se elabora proyecto de ordenanza, referido a la desafectación de un sector del Espacio Verde, identificado en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección O, Macizo 5C, Parcela 01.

Mediante Decreto Municipal N°3833/2020, fue adjudicada en venta ad-referéndum del Concejo Deliberante, al "Sindicato Personal Jerárquico de la Administración Pública de la Provincia de Tierra del Fuego A. e I. A.S, la parcela denominada según el catastro municipal como, Sección O, Macizo 5C, Parcela 02, la cual tiene una superficie aproximada de TRECIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (310,75 m<sup>2</sup>), destinada a la construcción de una "sede social" para el servicio de sus asociados.

Cabe aclarar que la desafectación de un sector del Espacio Verde, se debe a un error en la demarcación de la parcela denominada como O-5C-4, hace aproximadamente 10 años, lo que originó una invasión a la parcela lindera (O-5C-3), y a su vez esta invasión se trasladó a la O-5C-2, razón por lo que a los fines de regularizar su situación se procede a desafectar una porción del Espacio Verde contiguo. La superficie resultante de la parcela se aproximaría a la superficie otorgada mediante Decreto Municipal y cumpliría además con el frente original de 11 metros.

Handwritten signatures and initials, including a large signature and several smaller ones.



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
Consejo de Planeamiento Urbano  
Democracia"

Esta información se encuentra  
resguardada en formato digital  
y/o firmada digitalmente

Tec. Antonieta SALA  
Subdir. Lpdlu. Gra  
D.Ly T. S. L. T.  
Municipalidad de Ushuaia  
100° Aniversario de la Restauración de la

**Propuesta:** Dar curso al Proyecto de Ordenanza.

**Convalidan:** Los presentes.

**2. Expediente E-11648-2023:** Solicitud excepción al código de planeamiento urbano

**Detalle:** F-110-01 AUTONORTE USHUAIA S.A. s/ F.O.S. - Ing. Aceto, Rubén.

**Consideraciones previas:**

El Ing. Rubén Aceto solicita excepción al Art. VII.1.2.1.1. R1: Residencial Densidad Media – FOS 0.70; del Código de Planeamiento Urbano, para la parcela identificada en el registro del catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección F, Macizo 110, Parcela 01. La titular de la parcela es la Firma "Autonorte Ushuaia S.A".

La parcela se encuentra zonificada como **R1: Residencial Densidad Media**, siendo sus indicadores FOS = 0.70 y FOT = 2.3. Cabe aclarar que es de menor superficie que la mínima exigida para la zonificación (300m<sup>2</sup>), contando con 263.33m<sup>2</sup>. El terreno posee una forma atípica casi triangular, en esquina, con frente sobre la Av. Perito Moreno y ochava sobre la calle Saint Christopher. Al ser de menor medida que la mínima para la zonificación, le permite construir, el 70% de la parcela mínima para la zonificación, aproximadamente 210m<sup>2</sup>.

Los propietarios en su nota de pedido, obrante en el adjunto 3 del expediente de referencia nos informan que "...Nos motiva el presente pedido, las condiciones particulares del terreno en el cual AUTONORTE USHUAIA SA. realizará una inversión significativa, en el desarrollo de la mencionada actividad, la cual, no solo mejorara considerablemente la condición del predio, su uso, la calidad visual y estética del área, sino incluso acompañando el crecimiento de la ciudad generando nuevos puestos de trabajo y beneficios que afectan a gran parte de la comunidad".

Se entiende la complejidad del terreno, observando además que el sector está altamente impactado por comercios, y que la ocupación total de la parcela no produciría un



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
Consejo de Planeamiento Urbano  
"Democracia"

**Esta información se encuentra  
resguardada en formato digital  
y/o firmada digitalmente**

Tec. Antonieta Sosa  
Subdir. Dpto. Gal.  
D. U. y T. S. L. y T.  
Municipalidad de Ushuaia

"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la

impacto negativo, razón por lo que se decide dar continuidad a la solicitud del profesional, autorizando un FOS de 1, y limitando el FOT a 2, observando que de esta manera se podría ejecutar el proyecto de acuerdo a la documentación presentada.

**Propuesta:** Dar curso al Proyecto de Ordenanza.

**Convalidan:** Los presentes.

**Coordinación:** Arq. BORGNA, María Belén.

**Asistencia:** Arq. Jorgelina FELCARO.

**En representación del Departamento Ejecutivo:**

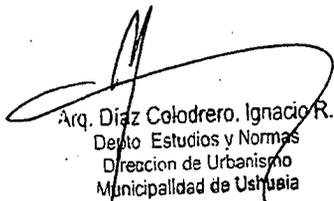
DIAZ COLODRERO, Ignacio; BENAVENTE, Guillermo; BORGNA, María Belén; SEVECA, Maximiliano; FELCARO, Jorgelina.

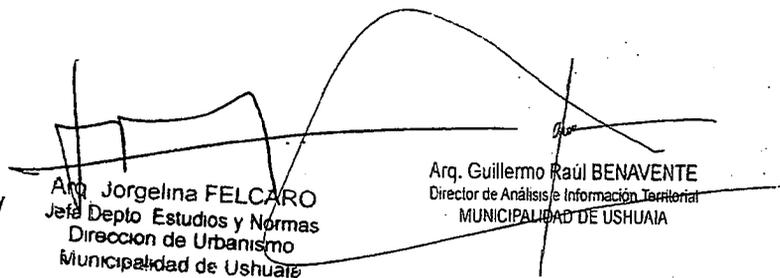
**En representación del Concejo Deliberante:**

BARRANTES, Guillermo.

USHUAIA, 29 de NOVIEMBRE de

2023.-

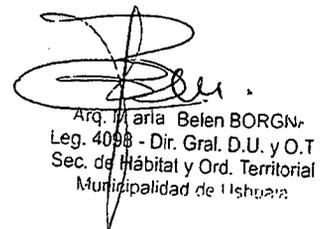
  
Arq. Díaz Colodrero, Ignacio R.  
Dpto. Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo  
Municipalidad de Ushuaia

  
Arq. Jorgelina FELCARO  
Jefe Depto. Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo  
Municipalidad de Ushuaia

Arq. Guillermo Raúl BENAVENTE  
Director de Análisis e Información Territorial  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

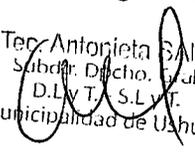
  
M.M.O. Maximiliano SEVECA  
Director de Obras Privadas  
Subsecretaría de obras Públicas  
Municipalidad de Ushuaia

  
Guillermo Barrantes

  
Arq. María Belén BORGNA  
Leg. 4098 - Dir. Gral. D.U. y O.T.  
Sec. de Hábitat y Ord. Territorial  
Municipalidad de Ushuaia

firmado Electrónicamente por  
Director/a BORGNA Maria Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
9/11/2023 14:20

Esta información se encuentra  
resguardada en formato digital  
y/o firmada digitalmente

  
Ter. Antonieta B.M.A.  
Subdir. Dicho. Ural.  
D.L.V.T. S.L.V.T.  
Municipalidad de Ushuaia



# Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

(310) MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

**NRO**  
MUS-E-11626-2023

**AÑO**  
2023

**FECHA 27/11/2023**

**INICIADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL Y ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL  
--

**EXTRACTO**  
**Tema:** Proyecto de ordenanza  
**Detalle:** Desafectacion Parcial de Espacio Verde (O-05c-01)

**Interesado:**  
**DNI/CUIL/CUIT:**  
**Telefono:**  
**Mail:**



Ref.: DESAFECTACION DE  
ESPACIO VERDE O-5C-1.  
Exp: E - 11626 - 2023.

Sra Directora:

Me dirijo a Usted, con relación a su solicitud de elaboración del proyecto de ordenanza, referido a la desafectación de un sector del Espacio Verde, identificado en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección O, Macizo 5C, Parcela 01.

Mediante Decreto Municipal N°3833/2020, fue adjudicada en venta ad-referéndum del Concejo Deliberante, al "Sindicato Personal Jerárquico de la Administración Pública de la Provincia de Tierra del Fuego A. e I. A.S, la parcela denominada según el catastro municipal como, Sección O, Macizo 5C, Parcela 02, la cual tiene una superficie aproximada de TRECIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (310,75 m<sup>2</sup>), destinado a la construcción de una "sede social" para el servicio de sus asociados.

Cabe aclarar que la desafectación de un sector del Espacio Verde, se debe a un error en la demarcación de la parcela denominada como O-5C-4, hace aproximadamente 10 años, lo que originó una invasión a la parcela lindera (O-5C-3), y a su vez esta invasión se trasladó a la O-5C-2, razón por lo que a los fines de regularizar su situación se procede a desafectar una porción del Espacio Verde contiguo. La superficie resultante de la parcela se aproximaría a la superficie otorgada mediante Decreto Municipal y cumpliría además con el frente original de 11 m.

Por lo expuesto, se eleva el presente informe para su consideración, conjuntamente con el proyecto de ordenanza que sería del caso dictar, a los fines de remitir las actuaciones al Consejo de Planeamiento Urbano, y posterior giro al Concejo Deliberante para su tratamiento.

INFORME Depto. E y N. N° 35/2022  
Ushuaia, 28 / 11 / 2023.

ARQ. Ignacio Díaz Colodrero  
Departamento de Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo

Arq. Jorgelina Felcaro  
Departamento de Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo

**Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

**28/11/2023 10:55**



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Municipalidad de Ushuaia

"2023 – 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia".

PROYECTO DE ORDENANZA.

*EL CONCEJO DELIBERANTE*

*DE LA CIUDAD DE USHUAIA*

*SANCIONA CON FUERZA DE*

*ORDENANZA*

**ARTÍCULO 1º: DESAFECTACIÓN.** Desafectar del uso público, una superficie aproximada de veintinueve metros cuadrados (29m<sup>2</sup>) del Espacio Verde identificado en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección O, Macizo 05C, Parcela 01, para ser anexada a la parcela identificada como Sección O, Macizo 05C, Parcela 02, de acuerdo al croquis que como Anexo I, corre agregado a la presente.

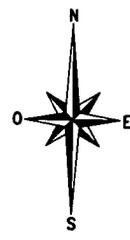
**ARTICULO 2º.- REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.-

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_

DADA EN SESION \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_/\_\_/\_\_

**Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

**28/11/2023 10:56**



CRISTINA ALKAN

RESERVA FISCAL

1

ESPACIO VERDE

SUP. APROX. A DESAFECTAR DE ESPACIO VERDE: 29.00 m<sup>2</sup> PARA SER ANEXADA A LA PARCELA 2

4

5C

2

3

CABO SAN DIEGO

1A

6D

ESTEBAN NICOLAS LONCHARICH



### MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

SECRETARÍA DE HABITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCION DE ANALISIS E INFORMACION TERRITORIAL

tema:	FRACCION A DESAFECTAR DE ESPACIO VERDE (PARCELA 1 DEL MACIZO 5C DE LA SECCION O)	departamento	dirección:
		Agrimensura	D.A. e I.T.
plano de:	ANEXO I - ORD. MUN. N°	visado:	fecha:
			NOV/2023
		dibujo:	escala:
		Fabian Nacuchi	s/esc.

Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

28/11/2023 10:57



**MUNICIPALIDAD DE USHUALA**

**"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"**

Provincia de Tierra del Fuego

Antártida e Islas del Atlántico Sur

República Argentina

---

**Sra. Directora.**

**Para su conocimiento a los fines de ser tratado en el próximo CoPU.**

---

**"Las Islas Malvinas, Georgias, Sándwich del Sur, son y serán Argentinas"**

Firmado Electrónicamente por  
ARQUITECTO DIAZ COLODRERO Ignacio  
Rodolfo  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

28/11/2023 11:22



**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**

**"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"**

Provincia de Tierra del Fuego

Antártida e Islas del Atlántico Sur

República Argentina

---

**Secretario de Habitat y Ordenamiento Territorial**

**Elevo las presentes para su consideración, las mismas serán tratadas en el próximo CoPU.**

---

**"Las Islas Malvinas, Georgias, Sándwich del Sur, son y serán Argentinas"**

**Firmado Electrónicamente por  
Directora BORGNA María Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
28/11/2023 12:07**



**MUNICIPALIDAD DE USHUALA**

**"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"**

Provincia de Tierra del Fuego

Antártida e Islas del Atlántico Sur

República Argentina

---

Tomado conocimiento, continuar con el trámite correspondiente.

---

**"Las Islas Malvinas, Georgias, Sándwich del Sur, son y serán Argentinas"**

**Firmado Digitalmente por Secretaria de  
Habitat y ordenamiento Territorial  
FERREYRA Alejandro David  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
29/11/2023**



**Reunión Ordinaria del Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U)**

**Acta N°219**

**Fecha de sesión:** 29 de noviembre de 2023. **Lugar:** MUNICIPALIDAD DE USHUAIA.

**Orden del día:**

**1. Expediente E-11626-2023:** Proyecto de Ordenanza - Desafectación Parcial de Espacio Verde (O-05c-01).

**Consideraciones previas:**

Se elabora proyecto de ordenanza, referido a la desafectación de un sector del Espacio Verde, identificado en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, como Sección O, Macizo 5C, Parcela 01.

Mediante Decreto Municipal N°3833/2020, fue adjudicada en venta ad-referéndum del Concejo Deliberante, al "Sindicato Personal Jerárquico de la Administración Pública de la Provincia de Tierra del Fuego A. e I. A.S, la parcela denominada según el catastro municipal como, Sección O, Macizo 5C, Parcela 02, la cual tiene una superficie aproximada de TRECIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (310,75 m<sup>2</sup>), destinada a la construcción de una "sede social" para el servicio de sus asociados.

Cabe aclarar que la desafectación de un sector del Espacio Verde, se debe a un error en la demarcación de la parcela denominada como O-5C-4, hace aproximadamente 10 años, lo que originó una invasión a la parcela lindera (O-5C-3), y a su vez esta invasión se trasladó a la O-5C-2, razón por lo que a los fines de regularizar su situación se procede a desafectar una porción del Espacio Verde contiguo. La superficie resultante de la parcela se aproximaría a la superficie otorgada mediante Decreto Municipal y cumpliría además con el frente original de 11 metros.



**Propuesta:** Dar curso al Proyecto de Ordenanza.

**Convalidan:** Los presentes.

**2. ExpedienteE-11648-2023:** Solicitud excepción al código de planeamiento urbano

**Detalle:** F-110-01 AUTONORTE USHUAIA S.A. s/ F.O.S. - Ing. Aceto, Rubén.

**Consideraciones previas:**

El Ing. Rubén Aceto solicita excepción al Art. VII.1.2.1.1. R1: Residencial Densidad Media – FOS 0.70; del Código de Planeamiento Urbano, para la parcela identificada en el registro del catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como Sección F, Macizo 110, Parcela 01. La titular de la parcela es la Firma "Autonorte Ushuaia S.A".

La parcela se encuentra zonificada como **R1: Residencial Densidad Media**, siendo sus indicadores FOS = 0.70 y FOT = 2.3. Cabe aclarar que es de menor superficie que la mínima exigida para la zonificación (300m<sup>2</sup>), contando con 263.33m<sup>2</sup>. El terreno posee una forma atípica casi triangular, en esquina, con frente sobre la Av. Perito Moreno y ochava sobre la calle Saint Christopher. Al ser de menor medida que la mínima para la zonificación, le permite construir, el 70% de la parcela mínima para la zonificación, aproximadamente 210m<sup>2</sup>.

Los propietarios en su nota de pedido, obrante en el adjunto 3 del expediente de referencia nos informan que *"...Nos motiva el presente pedido, las condiciones particulares del terreno en el cual AUTONORTE USHUAIA SA. realizará una inversión significativa, en el desarrollo de la mencionada actividad, la cual, no solo mejorara considerablemente la condición del predio, su uso, la calidad visual y estética del área, sino incluso acompañando el crecimiento de la ciudad generando nuevos puestos de trabajo y beneficios que afectan a gran parte de la comunidad"*.

Se entiende la complejidad del terreno, observando además que el sector está altamente impactado por comercios, y que la ocupación total de la parcela no produciría un



Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida, e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
Consejo de Planeamiento Urbano  
Democracia"

"2023 – 40° Aniversario de la Restauración de la

impacto negativo, razón por lo que se decide dar continuidad a la solicitud del profesional, autorizando un FOS de 1, y limitando el FOT a 2, observando que de esta manera se podría ejecutar el proyecto de acuerdo a la documentación presentada.

**Propuesta:** Dar curso al Proyecto de Ordenanza.

**Convalidan:** Los presentes.

**Coordinación:** Arq. BORGNA, María Belén.

**Asistencia:** Arq. Jorgelina FELCARO.

**En representación del Departamento Ejecutivo:**

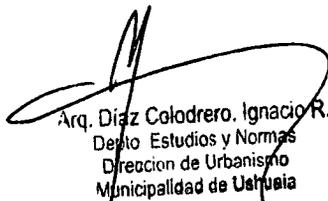
DIAZ COLODRERO, Ignacio; BENAVENTE, Guillermo; BORGNA, María Belén; SEVECA, Maximiliano; FELCARO, Jorgelina.

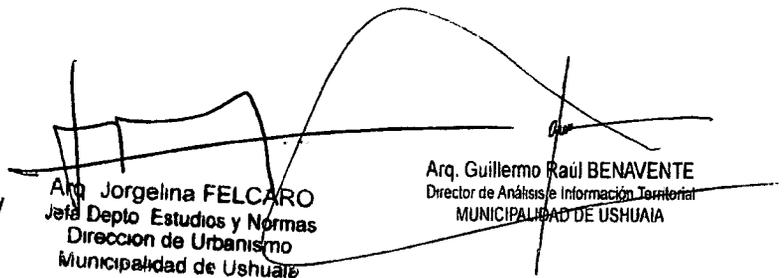
**En representación del Concejo Deliberante:**

BARRANTES, Guillermo.

USHUAIA, 29 de NOVIEMBRE de

2023.-

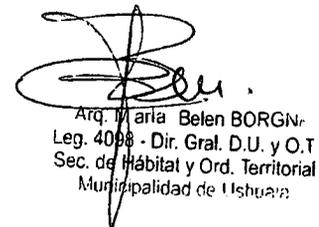
  
Arq. Díaz Colodrero, Ignacio R.  
Depto. Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo  
Municipalidad de Ushuaia

  
Arq. Jorgelina FELCARO  
Jefa Depto. Estudios y Normas  
Dirección de Urbanismo  
Municipalidad de Ushuaia

Arq. Guillermo Raúl BENAVENTE  
Director de Análisis e Información Territorial  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

  
M.N.O. Maximiliano SEVECA  
Director de Obras Privadas  
Subsecretaría de Obras Públicas  
Municipalidad de Ushuaia

  
Guillermo Barrantes

  
Arq. María Belén BORGNA  
Leg. 4098 - Dir. Gral. D.U. y O.T  
Sec. de Hábitat y Ord. Territorial  
Municipalidad de Ushuaia

**Firmado Electrónicamente por  
Directora BORGNA Maria Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
29/11/2023 13:46**

**Dirección de Legal y Técnica**

**Elevo lo actuado en la sesión del CoPU, fecha 29/11/2023, a fin de ser remitido al Concejo Deliberante para su tratamiento.**

Firmado Electrónicamente por  
Directora BORGNA María Belen  
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
Dirección General de Desarrollo Urbano  
Ambiental y Ordenamiento Territorial  
29/11/2023 13:51